

COMUNE DI ARNAD
REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
N. 65 DEL 06/07/2026**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA CIRCOSTANTE IL MUNICIPIO E DELL'AREA ADIBITA A PARCO GIOCHI NEI PRESSI DELLA CHIESA PARROCCHIALE DEL COMUNE DI ARNAD MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023, ALL'OPERATORE ECONOMICO TOUR RONDE S.R.L. - CIG BBDA489669. CUP E77B23000080004.

Il sottoscritto **ATTESTA** la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BBDA489669	2026	293	10052	202	20401	20401	38	760.362,87
BBDA489669	2026	294	10052	202	20401	20401	38	301.787,22
BBDA489669	2026	295	10052	202	20401	20401	38	12.714,61

Arnad, li 06/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Arnad per 15 giorni da oggi.

Data 07/07/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA CIRCOSTANTE IL MUNICIPIO E DELL'AREA ADIBITA A PARCO GIOCHI NEI PRESSI DELLA CHIESA PARROCCHIALE DEL COMUNE DI ARNAD MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023, ALL'OPERATORE ECONOMICO TOUR RONDE S.R.L. - CIG BBDA489669. CUP E77B23000080004.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO

RICHIAMATI i seguenti atti:

- lo Statuto, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 29.10.2001, aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 14/04/2016 e da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 05/07/2022;
- il Bilancio di Previsione Pluriennale per il triennio 2026/2028 e il Documento Unico di Programmazione, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 27/01/2026 e successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 07 del 28/01/2026 con la quale sono state assegnate le quote di bilancio ai responsabili di spesa per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 21/04/2026, con la quale è stato approvato il rendiconto per l'esercizio 2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 22/04/2026, ad oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2028";
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 3 del 07/06/2022, con il quale è stato confermato, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Organizzazione Generale", il Segretario Comunale;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 4 del 07/06/2022, con il quale è stato confermato, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Polizia Locale", il Segretario Comunale;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 5 del 07/06/2022, con il quale è stato confermato, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Gestione finanziaria e contabile" il Sig. Antonino TUMINI;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 3 del 10/07/2024, con il quale è stata nominata, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Ufficio Tecnico" l'Ing. Erika PARAVANO;

RICHIAMATE le seguenti disposizioni legislative:

- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo n. 163/2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 "Testo unico sulla sicurezza";
- la L.R. 06.04.1998 n. 11 "Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta";
- il vigente P.R.G.C. e il P.T.P.;
- la L.R. 20.11.1995, n. 48 "Interventi regionali in materia di finanza locale" e s.m.i.;
- il 1° e 2° comma dell'art. 3, del D.L. 3 febbraio 1993, n. 29, relativi alla separazione dei poteri di indirizzo e controllo attribuiti agli organi politici dell'Ente da quelli di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa attribuiti alla dirigenza;

RICHIAMATE le seguenti disposizioni legislative:

- il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 "Testo unico sulla sicurezza";
- la L.R. 06.04.1998 n. 11 "Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta";
- il vigente P.R.G.C. e il P.T.P.;
- la L.R. 20.11.1995, n. 48 "Interventi regionali in materia di finanza locale" e s.m.i.;

- il 1° e 2° comma dell'art. 3, del D.L. 3 febbraio 1993, n. 29, relativi alla separazione dei poteri di indirizzo e controllo attribuiti agli organi politici dell'Ente da quelli di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa attribuiti alla dirigenza;

VISTI E RICHIAMATI:

- ✓ il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) di cui al Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- ✓ la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, recante "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";
- ✓ il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42";
- ✓ la legge regionale n. 25 del 19 dicembre 2023, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (Legge di stabilità regionale per il triennio 2024/2026). Modificazioni di leggi regionali";
- ✓ la legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024/2026", in vigore dal 1° gennaio 2024;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO IL D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024) recante "*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*";

PRESO ATTO che con Determinazione del Segretario Comunale n. 61 del 19/07/2024 sono state attribuite le funzioni del Responsabile Unico del Progetto (RUP) dei lavori di cui trattasi al Responsabile del servizio tecnico e manutentivo – Ing. Erika Paravano, in possesso dei requisiti e delle competenze previsti ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO CHE l'opera risulta correttamente inserita nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028 e che alla stessa è stato attribuito il seguente codice univoco di intervento **CUI L00125710078202600001**;

PREMESSO che:

- con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 94 del 29/12/2023 veniva aggiudicato ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023, il servizio di ingegneria e architettura inerente all'espletamento delle attività professionali connesse alla redazione del progetto di fattibilità tecnico - economico, del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase progettuale, della direzione lavori e della contabilità" a favore dell'Associazione temporanea di professionisti Arch. DOMENIGHINI Daniele titolare dello studio di architettura omonimo con sede in Frazione Clapeyas n. 33 a Issogne (AO), C.F. DMNDNL79A24A326F, P.I.V.A. 01130140070 (Mandatario), e al professionista geom. ANSELMO Mauro, dello studio NADURRA PROJECT STUDIO ASSOCIATO di Ivrea con sede in Via Giuseppe di Vittorio, 21 in Ivrea P.I. 12530580013 (mandante) la prestazione professionale relativa al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione il tutto per la riqualificazione dell'area circostante il municipio e dell'area adibita a parco giochi nei pressi della chiesa parrocchiale, aree site in Frazione Closé e Frazione Arnad le Vieux del Comune di Arnad;
- con disciplinare d'incarico per la prestazione del servizio di ingegneria e architettura inerente all'espletamento delle attività connesse all'opera pubblica veniva regolarizzato con sottoscrizione per accettazione in data 12.03.2024, dal Dott. Arch. DOMENIGHINI Daniele titolare dello studio di architettura omonimo con sede in Frazione Clapeyas 33 a Issogne (AO), C.F. DMNDNL79A24A326F, P.I.V.A. 01130140070 (Mandatario);
- con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 70 del 25/11/2024 ad oggetto "*Riqualificazione dell'area circostante il municipio e dell'area adibita a parco giochi nei*

pressi della chiesa parrocchiale, site nelle frazioni Close' e Arnad le Vieux nel comune di Arnad. Rideterminazione onorario incarico – adeguamento impegni di spesa - CUP E77B23000080004 - CIG A03D6E9058 e CIG Z473DC5A50”, veniva rideterminato l’onorario affidato, ai sensi dell’art. 120. (Modifica dei contratti in corso di esecuzione) D.Lgs. 36/2023, del servizio di ingegneria e architettura inerente all'espletamento delle attività professionali connesse alla realizzazione delle opere in oggetto;

- con atti aggiuntivi ai disciplinari d’incarico ai sensi dell’art 120 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, alla data del 29/11/2024, controfirmati per accettazione dai professionisti dei professionisti DOMENIGNINI Arch. Daniele e ANSELMO Mauro dello studio NADURRA PROJECT STUDIO ASSOCIATO, veniva regolarizzato quanto determinato nell’atto di adeguamento incarichi sopra richiamato;

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 22/04/2026 veniva approvato il Progetto Esecutivo per l’intervento di riqualificazione dell’area circostante il Municipio e dell’area adibita a Parco Giochi nei pressi della Chiesa Parrocchiale site nelle frazioni Closé e Arnad Le Vieux nel Comune di Arnad, a firma del professionista incaricato Arch. DOMENIGHINI Daniele titolare dello studio di architettura omonimo con sede in Frazione Clapeyas n. 33 a Issogne (AO), C.F. DMNDNL79A24A326F, P.I.V.A. 01130140070, come da elaborati acquisiti agli atti dell’Ente in data 10/02/2026 prot. n. 917, ed integrazioni in data 21/03/2026 prot. n. 2000 anche per gli effetti delle disposizioni di cui all’art. 62 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell’opera è previsto adeguato stanziamento sul bilancio di previsione pluriennale 2026/2028 – esercizio 2026, Missione 10 – Programma 05 – Voce U.2.02.01.09.000 – Capitolo 20401/38, finanziato:

- per € 100.000,00 con fondi regionali per “*Interventi a favore dei Comuni per l’adeguamento, la ristrutturazione e la realizzazione di opere minori di pubblica utilità*” (art. 27 L.R. 22/2021), pe l’annualità 2024;
- per € 100.000,00 con fondi regionali per “*Interventi a favore dei Comuni per l’adeguamento, la ristrutturazione e la realizzazione di opere minori di pubblica utilità*” (art. 27 L.R. 22/2021), pe l’annualità 2025;
- per € 100.000,00 con fondi regionali per “*Interventi a favore dei Comuni per l’adeguamento, la ristrutturazione e la realizzazione di opere minori di pubblica utilità*” (art. 27 L.R. 22/2021), pe l’annualità 2026;
- per € 529.670,97 con le risorse del Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di parte capitale anno 2025, di cui al Decreto del Ministero del Turismo prot. n. 255744 del 27/10/2025;
- per la restante parte con fondi propri del Comune;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 38 del 24/04/2026 con la quale si dava avvio alla procedura di affidamento dei lavori di “*Realizzazione delle opere di riqualificazione dell’area circostante il municipio e dell’area adibita a parco giochi nei pressi della chiesa parrocchiale del Comune di Arnad*” mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, adottando:

- per la selezione delle offerte, il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023,
- ai fini del calcolo della soglia di anomalia, il metodo di cui alla lett. A) dell’Allegato II.2 “*Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l’esclusione automatica delle offerte*” del D.Lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO che ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l’appalto, peraltro già accessibile, dato l’importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

TENUTO CONTO che l'appalto di cui si tratta non presenta un interesse transfrontaliero certo ed è pertanto possibile applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO che con l'atto sopra richiamato sono state individuate, al fine della dimostrazione dei requisiti di partecipazione degli operatori economici di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023, l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura e il possesso dell'attestazione SOA nella **categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali"**, ai sensi dei commi 3 e 4 del richiamato art. 100;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 52 del 22/05/2026 con la quale si approvava la revisione del capitolato speciale d'appalto del progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di *Riqualficazione dell'area circostante il municipio e dell'area adibita a parco giochi nei pressi della chiesa parrocchiale del Comune di Arnad* - a seguito dell'entrata in vigore del D.M. del MIT n. 743 del 30 marzo 2026;

RICHIAMATA la propria nota in data 24/04/2026, nostro prot. n. 2823, ad oggetto: "Richiesta di utilizzo dell'Elenco di operatori economici costituito presso la Stazione Unica Appaltante per la Regione Valle d'Aosta (SUA VdA) per la selezione dei soggetti operanti sul mercato da invitare alle gare per l'affidamento di lavori svolte mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c) del d.lgs. 36/2023." inoltrata alla *Stazione Unica Appaltante SUA VdA – Assessorato Opere Pubbliche, Territorio e Ambiente*;

DATO ATTO CHE con nota prot. n. 4018 del 28/04/2026 assunta al protocollo dell'Ente prot. n. 2889 stessa data, la *Stazione Unica Appaltante SUA VdA – Assessorato Opere Pubbliche, Territorio e Ambiente* riscontrava alla sopra richiamata richiesta trasmettendo in modalità riservata l'elenco dei soggetti da invitare alla gara per l'affidamento dei lavori;

RILEVATO CHE:

- ai sensi dell'art. 41, comma 14, del DLgs 36/2023, il costo della manodopera è previsto ai sensi della Legge 49/2023 nell'ambito degli onorari e corrispettivi sopra determinati;
- in materia di Revisione Prezzi si applica l'art. 60 del DLgs 36/2023 così come previsto dall'art. 33 dell'Allegato II.14;
- ai sensi dell'art. 16 del DLgs 36/2023 non si ravvisano ipotesi di conflitto di interessi ai sensi dei commi 1 e 3 della medesima disposizione, con riferimento ai soggetti che hanno concorso, a vario titolo, nella gestione della presente procedura;

STABILITO CHE, ai sensi del comma 17 dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, non potranno formare oggetto di ulteriore subappalto, sia per le specifiche caratteristiche dell'appalto sia per l'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e dei luoghi di lavoro al fine di tutelare le condizioni di lavoro, la sicurezza e la salute dei lavoratori, sia per evitare e prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, le seguenti categorie di opere:

- OG1 (prevalente) - Edifici civili e industriali
- OG10 (scorporabile) - Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione
- OS18-A (scorporabile) - Componenti strutturali in acciaio
- OS24 (scorporabile) – Verde e arredo urbano;

CONSIDERATO che in data 28/05/2026, sul Sistema Telematico di acquisto regionale, è stata attivata apposita procedura di gara individuata con Registro di Sistema numero PE087975-26 – Fascicolo di Sistema FE079334, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023, adottando il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica mediante metodo di cui alla lett. A) dell'Allegato II.2, indirizzata agli Operatori Economici di cui all'elenco fornito dalla *Stazione Unica Appaltante SUA VdA*;

DATO ATTO che attraverso la procedura telematica Registro di Sistema numero PE087975-26 con scadenza fissata alla data del 17.06.2026 alle ore 12:00 sono pervenute le seguenti offerte:

1. Operatore economico **CARUSO SERAFINO S.R.L.** – con sede legale in località Lillaz, n. 9 – 11020 QUART (AO) - C.F. e P.IVA 01254920075;
2. Operatore economico **EDILUBOZ S.R.L.** – con sede in frazione Champagne n. 46 – 11018 VILLENEUVE (AO) - C.F. e P.IVA 00525930079;
3. Operatore economico **TOUR RONDE S.R.L.**, C.F. e P.IVA 00593080070, il quale ha applicato un ribasso pari al 2,02% sull'importo posto a base d'asta;
4. Operatore economico **CHACARD S.R.L.** - con sede in località Les Iles n. 21/B – 11020 POLLEIN (AO) - C.F. e P.IVA 01059440071;
5. Operatore economico **IVIES S.P.A.** - con sede in località Cretaz Boson n. 13 – 11024 PONTEY (AO) - C.F. e P.IVA 01172450072;
6. Operatore economico **MICRON S.R.L.** con sede in Frazione Janin n. 1 – 11010 SARRE (AO) - C.F. e P.IVA 01048680076;
7. Operatore economico **NEVE S.R.L.** - – con sede in Via Burolo n. 30 – 10015 IVREA (TO) - C.F. e P.IVA 00925950016;
8. Operatore economico **BESENVAL COSTRUZIONI S.R.L.** – con sede in Frazione Janin n. 1 – 11010 SARRE (AO) - C.F. e P.IVA 01087780076;
9. Operatore economico **S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.** – con sede in Frazione Spineto n. 185 – 10081 CASTELLAMONTE (TO) - C.F. e P.IVA 01686380013;

DATO ATTO che il Seggio di Gara, costituito dal Responsabile Unico di Progetto Erika ing. Paravano in qualità di Presidente del Seggio, dal Segretario Comunale Fabio Stevenin, in data 18/06/2026 ha proceduto all'apertura delle offerte verificando l'integrità e il corretto contenuto delle stesse, e che tale verifica ha dato esito favorevole;

RICHIAMATO il verbale di riepilogo delle attività di verifica amministrativa, generato sul sistema telematico Place VdA, nel quale veniva tra l'altro riportata la graduatoria sulla base delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato:

1. Operatore economico **CARUSO SERAFINO S.R.L.** - C.F. e P.IVA 01254920075, il quale ha applicato un ribasso pari al 1,10% sull'importo posto a base d'asta;
2. Operatore economico **EDILUBOZ S.R.L.** - C.F. e P.IVA 00525930079, il quale ha applicato un ribasso pari al 0,90% sull'importo posto a base d'asta;
3. Operatore economico **TOUR RONDE S.R.L.**, C.F. e P.IVA 00593080070, il quale ha applicato un ribasso pari al 2,02% sull'importo posto a base d'asta;
4. Operatore economico **CHACARD S.R.L.** - C.F. e P.IVA 01059440071, il quale ha applicato un ribasso pari allo 3,12% sull'importo posto a base d'asta;
5. Operatore economico **IVIES S.P.A.** - C.F. e P.IVA 01172450072, il quale ha applicato un ribasso pari allo 3,02% sull'importo posto a base d'asta;
6. Operatore economico **MICRON S.R.L.** - C.F. e P.IVA 01048680076, il quale ha applicato un ribasso pari allo 1,50% sull'importo posto a base d'asta;
7. Operatore economico **NEVE S.R.L.** - C.F. e P.IVA 00925950016, il quale ha applicato un ribasso pari allo 1,28% sull'importo posto a base d'asta;
8. Operatore economico **BESENVAL COSTRUZIONI S.R.L.** - C.F. e P.IVA 01087780076, il quale ha applicato un ribasso pari allo 1,15% sull'importo posto a base d'asta;
9. Operatore economico **S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.** - C.F. e P.IVA 01686380013, il quale ha applicato un ribasso pari allo 1,10% sull'importo posto a base d'asta;

ESPLETATA la procedura automatica di esclusione mediante metodo di cui alla lett. A) dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, è risultato miglior offerente l'Operatore Economico **TOUR RONDE S.R.L.** con sede in Località Prati n. 1 – 11020 CHAMBAVE (AO) - P.IVA E C.F. 00593080070;

DATO ATTO che, ai sensi dell'Art. 110 “*Offerte anormalmente basse*”, la Stazione Appaltante ha valutato la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, che in base a

elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, e la stessa non è apparsa anormalmente bassa;

APPURATO CHE la procedura di cui sopra è da ritenersi adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n. 36/2023;

DATO ATTO:

- che l'operatore economico di cui sopra risulta affidabile e idoneo a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso, sulla base di precedenti rapporti contrattuali o di affidamenti di appalti analoghi da parte di altre stazioni appaltanti;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che in sede di gara l'operatore economico aggiudicatario ha espresso la volontà di affidare in subappalto parte dei lavori;

APPURATO quindi che alla luce dalle risultanze della procedura telematica esperita sul portale PlaceVdA - Registro di sistema numero PE087975-26, i lavori di *Riquilificazione dell'area circostante il municipio e dell'area adibita a parco giochi nei pressi della Chiesa parrocchiale del Comune di Arnad* possono essere aggiudicati all'operatore economico **TOUR RONDE S.R.L.** con sede in Località Prati, n. 1 – 11020 CHAMBAVE (AO) - P.IVA E C.F. 00593080070, il quale ha offerto un ribasso percentuale pari al **2,02%** sull'importo soggetto a ribasso pari a € 617.926,14 (per € 12.482,11), così di **€ 605.444,03** di cui € 164.500,00 quale costo della manodopera ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs 36/2023, oltre **€ 17.804,22** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, determinando così l'importo netto contrattuale pari a **€ 623.248,25 oltre IVA al 22% per € 137.114,62, così per complessivi € 760.362,87;**

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTE le dichiarazioni dell'operatore economico aggiudicatario di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 93 e 94 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

DATO ATTO che l'operatore economico affidatario ha regolarmente adempiuto agli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari e dalle verifiche effettuate è emersa la regolarità contributiva c/o gli enti assistenziali e previdenziali;

CONSIDERATO che sono state espletate mediante accesso al Fascicolo Virtuale le dovute verifiche sull'assenza delle cause di esclusione in capo all'Operatore Economico, le cui risultanze hanno dato esito favorevole;

VERIFICATA la regolarità contributiva mediante consultazione online, dalla quale si evince che con prot. n. INAIL_54480974, con scadenza di validità 7.10.2026 è stato emesso DURC ON LINE regolare relativamente all'Operatore economico **TOUR RONDE S.R.L.** con sede in Località Prati, n. 1 – 11020 CHAMBAVE (AO) - P.IVA E C.F. 00593080070 nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: *Riquilificazione dell'area circostante il municipio e dell'area adibita a parco giochi nei pressi della Chiesa parrocchiale del Comune di Arnad;*
- importo dei lavori:

importo complessivo dell'appalto è pari ad € **623.248,25** (I.V.A. esclusa), di cui € **17.804,22** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. esclusa) e € **164.500,00** (I.V.A. esclusa) quale incidenza del costo della manodopera ai sensi dell'art. 41, comma 14, del DLgs 36/2023;

- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, la stipulazione del contratto avverrà mediante *scrittura privata. Il capitolato e il computo metrico estimativo, richiamati nell'invito, fanno parte integrante del contratto*;
- modalità di scelta del contraente: mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, adottando il criterio del prezzo più basso, con applicazione della procedura automatica di esclusione mediante metodo di cui alla lett. A) dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nei documenti di gara, con particolare riferimento al Capitolato speciale d'appalto riapprovato con la citata Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 52 del 22/05/2026 e nella documentazione della procedura di gara;

PRECISATO che:

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale, eventualmente ridotta ai sensi dell'art. 106 comma 8 del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante Comune di Arnad può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei lavori (qualificazione per progettazione e affidamento Livello L3 – in esecuzione Livello L1) di “*Riquilificazione dell'area circostante il Municipio e dell'area adibita a parco giochi nei pressi della Chiesa parrocchiale site nelle frazioni Closé e Arnad le Vieux nel Comune di Arnad*” in quanto l'importo a base di gara è inferiore alla soglia per la quale è richiesta la qualificazione ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che per effetto l'intervenuta aggiudicazione è necessario procedere altresì alla registrazione dei dovuti impegni di spesa;

VISTI il 1° e 2° comma dell'art. 3, del D.L. 3 febbraio 1993, n. 29, relativi alla separazione dei poteri di indirizzo e controllo attribuiti agli organi politici dell'Ente da quelli di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa attribuiti alla dirigenza;

VISTO l'art. 46 della Legge Regionale n. 54/1998;

DATO ATTO CHE al progetto di cui alla presente sono stati assegnati il Codice Univoco di Progetto **CUP E77B23000080004**, e il numero di intervento **CUI L00125710078202600001**;

ATTESO che per la realizzazione dell'intervento in oggetto, di cui risulta adeguato stanziamento sul bilancio di previsione pluriennale 2026/2028 – esercizio 2026, Missione 10 – Programma 05 – Voce U.2.02.01.09.000 – Capitolo 20401/38;

VISTO il parere di regolarità attestante la copertura finanziaria, espresso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e dell'articolo 5 comma 1, lettera a) del Regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A

1. DI AGGIUDICARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, i lavori di *Riquilificazione dell'area circostante il municipio e dell'area adibita a parco giochi nei pressi della Chiesa parrocchiale del Comune di Arnad* mediante negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera C) del D.Lgs. 36/2023, adottando il criterio del prezzo più basso, all'operatore economico **TOUR RONDE S.R.L.** con sede in Località Prati, n. 1 – 11020 CHAMBAVE (AO) - P.IVA E C.F. 00593080070 il quale ha offerto un ribasso percentuale pari al 2,02%, sull'importo soggetto a ribasso pari a € 617.926,14 (per € 12.482,11), così di € **605.444,03** di cui € 164.500,00 quale costo

della manodopera ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs 36/2023, oltre € **17.804,22** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, determinando così l'importo netto contrattuale pari a € **623.248,25 oltre IVA al 22% per € 137.114,62, così per complessivi € 760.362,87.**

2. DI IMPEGNARE la spesa di € **760.362,87** (IVA compresa), alla Missione 10 – Programma 05 – Voce U.2.02.01.09.000 – **Capitolo 20401/38**, del bilancio di previsione pluriennale 2026/2028 – esercizio 2026 a favore dell'Operatore economico **TOUR RONDE S.R.L.** con sede in Località Prati, n. 1 – 11020 CHAMBAVE (AO) - P.IVA E C.F. 00593080070.
3. DI IMPEGNARE la somma di € **301.787,22** derivante dalla quota residua rispetto al quadro economico di investimento, questo pari a complessivi € 1.106.340,36 (IVA inclusa), **per imprevisti e accantonamenti** (compresa I.V.A. 22%) alla Missione 10 – Programma 05 – Voce U.2.02.01.09.000 – **Capitolo 20401/38**, del bilancio di previsione pluriennale 2026/2028 – esercizio 2026.
4. DI IMPEGNARE la **quota del 2%** dell'importo totale dei lavori (€ 635.730,36) pari a € **12.714,61** quale **incentivo per le funzioni tecniche** di cui all'art 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 alla Missione 10 – Programma 05 – Voce U.2.02.01.09.000 – **Capitolo 20401/38**, del bilancio di previsione pluriennale 2026/2028 – esercizio 2026.
5. DI DARE ATTO che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, stimata, come da quadro economico, nell'importo di 1.106.340,36, viene finanziata come segue:
 - per € 100.000,00 con fondi regionali per *“Interventi a favore dei Comuni per l'adeguamento, la ristrutturazione e la realizzazione di opere minori di pubblica utilità”* (art. 27 L.R. 22/2021), pe l'annualità 2024;
 - per € 100.000,00 con fondi regionali per *“Interventi a favore dei Comuni per l'adeguamento, la ristrutturazione e la realizzazione di opere minori di pubblica utilità”* (art. 27 L.R. 22/2021), pe l'annualità 2025;
 - per € 100.000,00 con fondi regionali per *“Interventi a favore dei Comuni per l'adeguamento, la ristrutturazione e la realizzazione di opere minori di pubblica utilità”* (art. 27 L.R. 22/2021), pe l'annualità 2026;
 - per € 529.670,97 con le risorse del Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di parte capitale anno 2025, di cui al Decreto del Ministero del Turismo prot. n. 255744 del 27/10/2025;
 - per la restante parte con fondi propri del Comune.
6. DI DARE ATTO che la quota del 20% di cui al comma 5 dell'art 45 del D.Lgs. 36/2023 dell'importo sopra determinato pari a € 2.542,92 non può essere destinata alle attività in quanto le risorse per l'appalto derivano da finanziamenti a destinazione vincolata.
7. DI DARE ATTO che all'opera pubblica di cui all'oggetto sono stati assegnati il seguente codice identificativo di Gara **CIG BBDA489669** ed il seguente Codice Univoco di Progetto **CUP E77B23000080004**, e che alla stessa è stato attribuito il seguente codice univoco di intervento **CUI L00125710078202600001**.
8. DI DARE ATTO che l'Operatore Economico affidatario ha assolto agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della legge 136/2010, così come modificata dal D.L. 187/2010, con nota pervenuta in data 06.07.2026 ns prot. n. 4342.
9. DI DARE ATTO che, in applicazione dei disposti di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, n. 524 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto *“Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2026”*, la Stazione appaltante assolverà alla quota dovuta all'Autorità Nazionale Anti Corruzione, non appena sarà emesso opportuno avviso di pagamento dal sistema riscossione pagamenti dell'Autorità stessa, mediante

versamento di € 410,00, impegnati con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 38 del 24/04/2026 alla Missione 10 - Programma 05, Voce U.2.02.01.09.000 – Capitolo 20401/38 del bilancio di previsione 2026/2028, esercizio 2026.

10. DI DARE ATTO che il contratto relativo all'esecuzione dei lavori in oggetto verrà stipulato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. 36/2023.
11. DI PRECISARE che:
 - con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale, eventualmente ridotta ai sensi dell'art. 106 comma 8 del D.Lgs 36/2023;
 - verrà richiesto l'assolvimento dell'imposta di bollo sui contratti pubblici di valore ricompreso tra € 150.000,00 e inferiore ad € 1.000.000,00 per un importo pari ad € 120,00, come stabilito ai sensi dell'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO
PARAVANO Erika