

COMUNE DI BORGOMASINO
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
Via Torino, n.4 – 10031 BORGOMASINO
oooooooooooooooooooooooooooo

Copia

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO AREA FINANZIARIA**

n. 94 del 12/06/2026

OGGETTO : AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PER MESI SEI ALLA SOCIETÀ COOPERATIVA ATLANTE – CIG BC06028EDF

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA FINANZIARIA

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22.12.2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e i successivi provvedimenti con cui sono state apportate modifiche e integrazioni;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 22.012.2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e i successivi provvedimenti con cui sono state apportate modifiche e integrazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 20.01.2026, con la quale è stata approvata l'assegnazione delle risorse finanziarie 2025/2027 ai Dirigenti e i successivi provvedimenti con cui sono state apportate modifiche e integrazioni;

VISTI gli atti con cui vengono nominati i responsabili dei servizi;

PREMESSO che risulta necessario garantire la continuità del servizio di pulizia degli immobili comunali, degli uffici e dei locali destinati a servizi pubblici, al fine di assicurare adeguate condizioni igienico-sanitarie e di decoro degli ambienti utilizzati dal personale dipendente e dall'utenza;

CONSIDERATO che il servizio comprende le seguenti attività:

Attività svolte n. 2 volte a settimana:

- Pulizia studi medici comunali: svuotamento cestini, pulizia scrivanie, ripiani e lavandino, cambio carta al lettino medico, scopatura e lavaggio pavimenti;
- Ufficio anagrafe: fornitura carta asciugamani, carta igienica e sacchi spazzatura; lavaggio bagno; svuotamento cestini e pulizia scrivanie a umido; lavaggio pavimenti;
- Uffici comunali: svuotamento cestini e carta; pulizia a umido delle scrivanie di tutto il piano e sala consiliare;

Attività svolte settimanalmente:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Borgomasino. Responsabile Procedimento: NEGRO Nicoletta (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- Bagno esterno: lavaggio pavimento scala, pulitura sanitari, pulizia da foglie;
- Bagno zona mercatale e centro anziani: pulitura sanitari e lavaggio pavimento;

Attività svolte quindicinalmente:

- Pulizia studi medici comunali: passaggio con aspirapolvere sotto le poltroncine e negli angoli;
- Uffici comunali (a rotazione ogni 15 giorni): pulizia androne (compresa rimozione ragnatele), vetri, vetrinette, spostamento cassettiere; pulizia sala in pietra; pulitura ripiani archivio nei pressi dell'ufficio del sindaco; locale plurioso all'occorrenza;

Attività svolte ogni quattro mesi:

- Pulizia vetri ufficio anagrafe;
- Pulizia vetri studi medici comunali;

DATO ATTO che è stata richiesta offerta economica alla società cooperativa ATLANTE – SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Via Alfonso Lamarmora n. 53 – 10128 Torino (TO), P.IVA 09884800013;

ATTESO che l'operatore economico ha formulato la propria offerta per l'esecuzione del servizio per un corrispettivo mensile pari ad euro 650,00 oltre IVA 22%;

RILEVATO che la durata dell'affidamento è stabilita in mesi sei e che pertanto l'importo complessivo dell'appalto risulta pari ad euro 3.900,00 oltre IVA 22%, per complessivi euro 4.758,00;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che:

- il fine che si intende perseguire è garantire adeguate condizioni igienico-sanitarie, di pulizia e decoro degli immobili comunali e dei locali destinati a servizi pubblici;
- l'oggetto del contratto consiste nell'espletamento del servizio di pulizia degli immobili comunali secondo le modalità e la frequenza sopra descritte per la durata di sei mesi;
- l'importo del contratto è pari ad euro 3.900,00 oltre IVA 22%, per complessivi euro 4.758,00;
- la forma del contratto è quella prevista dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023;
- il preventivo presentato dalla società ATLANTE – SOCIETA' COOPERATIVA disciplina le prestazioni richieste, le modalità di esecuzione del servizio e le condizioni economiche dell'affidamento;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle desumibili dal suddetto preventivo;

RILEVATO preliminarmente come le prestazioni di cui trattasi non rivestano interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

APPURATO che l'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad euro 140.000,00;

VERIFICATO che l'importo dell'affidamento risulta inferiore ad euro 5.000,00 e che pertanto non sussiste obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara: CIG BC06028EDF;

DATO ATTO che sarà verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico prima della liquidazione delle competenze;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto del servizio alla società ATLANTE – SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Via Alfonso Lamarmora n. 53 – 10128 Torino (TO), P.IVA 09884800013;

VISTI:

- Parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 – comma 4 del D.LGS n.267 del 18.08.2000.
- Art. 183 del D.LGS n. 267/2000.

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. DI PROCEDERE all'affidamento diretto del servizio di pulizia degli immobili comunali alla società ATLANTE – SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Via Alfonso Lamarmora n. 53 – 10128 Torino (TO), P.IVA 09884800013, per la durata di sei mesi e per l'importo di euro 3.900,00 oltre IVA 22%, per complessivi euro 4.758,00;
3. DI DARE ATTO che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023;
4. DI STABILIRE, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, quanto segue:
 - il fine che si intende perseguire è garantire adeguate condizioni igienico-sanitarie, di pulizia e decoro degli immobili comunali e dei locali destinati a servizi pubblici;
 - l'oggetto del contratto consiste nell'espletamento del servizio di pulizia degli immobili comunali secondo le modalità e la frequenza indicate in premessa per la durata di sei mesi;
 - l'importo del contratto è pari ad euro 3.900,00 oltre IVA 22%, per complessivi euro 4.758,00;
 - la forma del contratto è quella prevista dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023;
 - il preventivo presentato dalla società ATLANTE – SOCIETA' COOPERATIVA disciplina le prestazioni richieste, le modalità di esecuzione del servizio e le condizioni economiche dell'affidamento;
 - le clausole essenziali del contratto sono quelle desumibili dal suddetto preventivo;
5. DI IMPEGNARE la complessiva somma di euro 4.400,00 al capitolo 10120/3031 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
 6. DI IMPEGNARE la differenza con successivo atto;
 7. DI PRECISARE che si procederà alla liquidazione del servizio a seguito di presentazione di regolari fatture elettroniche periodiche e previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni;
 8. DI TRASMETTERE la presente alla società incaricata;
 9. DI DARE ATTO che la presente rispetta i contenuti di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
 10. DI AVERE ACCERTATO, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento;
 11. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013.

Addì, 12/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: PASQUALE Antonella Giovanna

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 151 DEL D.L.GS 267/2000 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153, comma 4 del D.L.GS 267/2000 **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa

CIG	Settore	Anno	Imp/Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
	area tecnica	2026	144	01021	30	101 20	303 1	U.1.03.02.13.0 02	4.400,00

Borgomasino, 12/06/2026



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to PASQUALE Antonella Giovanna

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Borgomasino, li 14/07/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAGGIO Dott. Sergio

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 14/07/2026 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, decorrenti dal giorno successivo a quello di affissione, come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs 267/2000.

Borgomasino, 14/07/2026



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: MAGGIO Dott. Sergio