



COMUNE DI MANTA

Provincia di Cuneo

**SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, PUBBLICA, MANUTENZIONI,
URBANISTICA E PATRIMONIO**

DETERMINA N. 88 DEL 30/03/2026

OGGETTO: Lavori di Riconversione edificio comunale ad uso Asilo Nido sito in Piazza Damiano ammesso a finanziamento per €480.000,00 nell'ambito dell'Avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione n. 41142 del 17.03.2025 – PNRR M4C1 Investimento 1.1 –Finanziata dall'Unione europea-NextGenerationEU- CUP:E48H25000350006- Impegno di spesa professionale Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e .s.m.i.-CIG: BB0A4F012E



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



*Ministero dell'Istruzione
e del Merito*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- il sottoscritto ha controllato preventivamente la regolarità tecnica della presente determinazione e attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.
- con Decreto sindacale n. 7 del 01 luglio 2025, ai sensi dell'art. 53, comma 23 della L. 388/2000 e s.m.i. è stato nominato Responsabile dell'Area Patrimonio – Manutenzioni - Edilizia Privata – Urbanistica ed Edilizia Pubblica;
Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 23/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028.

Richiamata, altresì, la deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 23/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto all'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi per il periodo 2026 – 2028.

Dato atto che :

- con Determina U.T. n°43 del 05.09.2025 è stata affidata la PROGETTAZIONE ESECUTIVA, Coordinatore della Sicurezza in Fase Progettuale ed esecutiva,

D.L., CONTABILITÀ, all' arch. Isabella MAGNAGHI con studio in Torino – Piazza Vittorio Veneto

- il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 21.10.2025 Rep.2553 e registrato Serie :1T Numero :3939 del 03.03.2026;

Viste le linee guida e le disposizioni attuative relative agli interventi finanziati nell'ambito del PNRR, con riferimento ai termini di conclusione dei lavori e al raggiungimento dei target della Misura in oggetto, per i quali è stata disposta la proroga della scadenza al **30 giugno 2026**;

Preso atto che, in corso d'opera, si sono rese necessarie alcune modifiche al progetto originario, derivanti dal successivo progetto di intervento relativo al piano sottostante l'area giorno dell'asilo, finanziato con fondi PNRR e destinato ai Braccianti, nonché da modifiche distributive interne ed esterne di pertinenza dell'asilo nido, emerse a seguito dell'incontro con l'ASL CN1 e indispensabili ai fini dell'autorizzazione all'esercizio della struttura. Si è inoltre resa necessaria la sistemazione dell'intonaco di facciata ammalorato a seguito dei lavori di rifacimento della copertura, nonché la risistemazione delle reti fognarie e impiantistiche di efficientamento energetico, risultate in forte stato di deterioramento. Tali motivazioni hanno comportato alcune modifiche al progetto, con un aumento dei costi comunque contenuto entro il limite del 15% consentito dalla normativa vigente.

Considerato che con delibera della Giunta Comunale n°20 del 10.03.2026 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e .s.m.i. relativa ai lavori in oggetto, a firma dell'arch. Isabella Magnaghi con studio in Torino;

Rilevato che in detta Perizia è previsto un incremento della spesa professionale pari a complessive lorde €6.760,00 oltre €125,00 (spese tecniche redazione perizia);

Vista la richiesta di offerta "gara n°9 sulla piattaforma informatica Tuttogare" relativa all'affidamento diretto della redazione della Perizia, all'arch. Isabella Magnaghi, professionista incaricato dell'opera, confermato aggiudicato con il cig in oggetto;

Confermato che l'intervento in menzione di **€480.000,00** è totalmente "**Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU**" e più precisamente nella **Missione 4 Componente 1 -Investimento 1.1. del PNRR**, previsto nel Bilancio 2026 -RRPP al dedicato cap.13042.99 - codice 12.01.2 - P.F.U.2.02.01.09.016;

Ritenuto pertanto necessario impegnare il suddetto incremento di spesa sul capitolo dell'opera così come previsto nel **Quadro Economico della Perizia suppletiva e di Variante dell'opera** approvato con la Delibera di G.C. n. 20/2026 e precisamente al capitolo 13042.99 - codice 12.01.2 - P.F.U. 2.02.01.09.017 del Bilancio 2026 - RRPP;

DATO ATTO CHE:

- l'architetto ha regolare posizione contributiva (DURC regolare);
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e s.m.i.;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;
- la Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

DETERMINA

- La narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente;

- **DI SUB-IMPEGNARE**, in esecuzione alla D.G.C n°20/2026, per le ragioni esplicitate in premessa, le spese professionali relative alla redazione della Perizia S. e di V. di **€.6.760,00 oltre €.125,00 (spese tecniche redazione perizia)** incremento stanziato e approvato nel Q.E di Perizia;
- **Di dare atto che la suddetta spesa trova copertura al capitolo 13042.99 - codice 12.01.2 - P.F.U. 2.02.01.09.017** imp. 2026-164. del bilancio 2026 , opera totalmente finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU, che presenta la necessaria disponibilità;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, viene inoltre inserita nella raccolta di cui all'art. 183 del T.U.E.L., approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario e divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante, la copertura finanziaria, a sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
DANNA GEOM. DENIS**
F.to:

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, PUBBLICA, MANUTENZIONI, URBANISTICA E PATRIMONIO

Il sottoscritto Responsabile del servizio, in merito alla presente determinazione, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e ne attesta la regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 e s.m.i., introdotto dal D.L. n.174/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n.213/2012.

Manta, li 30/03/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: DANNA Geom. Denis

SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Responsabile del servizio finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto e ne attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis, comma 1, e 151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. .

Manta, li 31/03/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: Renato PAGLIERO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune, accessibile al pubblico dal sito www.comunemanta.it dal 02/04/2026 per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Manta, li 02/04/2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to: DANNA Geom. Denis

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.
Manta, li _____

IL SEGRETARIO
COMUNALE Dott.ssa Chiara Angela NASI