



**COMUNE DI TORRE MONDOVÌ**  
Provincia di Cuneo

**DETERMINAZIONE**

**N. 50 DEL 17/03/2026**

**Area Tecnica**

**OGGETTO:**

Servizio di manutenzione estintori e porte tagliafuoco anno 2026 - Determina a contrarre ed affidamento diretto, impegno di spesa (CIG BAC242F8D2)

## Il Responsabile dell'Area Tecnica

– Premesso che:

- si rende necessario procedere con la verifica semestrale degli estintori in dotazione all'edificio scolastico ed agli altri edifici di competenza comunale, nonché alla verifica delle porte tagliafuoco;
- occorre individuare la Ditta a cui affidare il servizio in questione;

— valutata l'opportunità, in relazione alla tipologia dell'intervento, all'importo contrattuale, alle prestazioni richieste e al fine che si intende raggiungere, di affidare il servizio in oggetto mediante la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50 – comma 1, lettera b) – del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" [in seguito "Codice"];

— visto l'articolo 49, comma 6, del Codice, che consente di «...*derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro...*»;

— dato atto che per l'esecuzione di quanto in oggetto è stato interpellato, in applicazione dell'articolo 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'operatore economico uscente "EMMECI ANTINCENDIO SRL" con sede in Cuneo (CN), Via Casc. Colombaro n. 53 (c.f./p.iva 03814290049);

— visto il preventivo di spesa redatto dalla Ditta su menzionata ed acquisto al protocollo di questo Comune in data 26 maggio 2026 al n. 772;

— ritenuto di non richiedere all'operatore economico alcuna garanzia provvisoria e definitiva a fronte della prestazione richiesta, così come consentito dall'articolo 53, commi 1 e 4, del Codice;

— visto ancora l'articolo 17, comma 1, del Codice, che testualmente recita: «*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*»;

— ritenuto che il provvedimento di cui sopra, trattandosi di affidamento diretto, debba contenere esclusivamente «...*l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale...*», come consentito dall'articolo 17, comma 2, del Codice;

— considerato, in proposito, che per gli enti locali, la determinazione a contrattare è disciplinata anche dall'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che al comma 1 testualmente recita: «*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base...*»;

— accertato che, in adempimento a quanto disposto dall'articolo 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 s.m.i., non è necessario fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione [M.E.P.A.], in quanto si tratta di affidamento di un servizio per un importo inferiore a € 5.000,00;

- dato atto che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'operatore economico, mediante accesso al portale "DURC online" messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 30 aprile 2026;
- visto l'art. 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- visto il vigente "Regolamento di contabilità" del Comune di Torre Mondovì;
- vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 in data 30 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPs) 2026/2028;
- vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 in data 30 dicembre 2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 in data 30 dicembre 2025 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028";
- richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 in data 25 giugno 2024 con cui al sottoscritto è stato conferito in via eccezionale e temporanea l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 53 comma 23 della legge 388/2000 s.m.i.;
- dato atto, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che il parere favorevole circa la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, è reso dal responsabile del servizio unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento,

#### D E T E R M I N A

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
2. di affidare, per l'anno 2026, alla Ditta "EMMECI ANTINCENDIO S.R.L." con sede in Cuneo (CN), Via Cascina Colombaro n. 53 (c.f./p.iva 03814290049) il servizio di manutenzione/controllo ordinario semestrale degli estintori in dotazione all'edificio scolastico ed agli altri edifici di competenza comunale, nonché alla verifica delle porte tagliafuoco per l'importo di € 350,00 oltre iva 22%;
3. di precisare, in merito al contratto che si intende stipulare – ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. e dell'articolo 17, comma 2, del Codice – quanto segue:

<b>Oggetto del contratto</b>	Servizio di manutenzione/controllo ordinario degli estintori in dotazione all'edificio scolastico ed agli altri edifici di competenza comunale
<b>Fine da perseguire</b>	Mantenimento della sicurezza negli edifici di proprietà comunale
<b>Clausole ritenute essenziali</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Ammontare del contratto:</b> l'importo è pari ad € 350,00, oltre all'Iva nella misura di legge.</li> <li>▪ <b>Modalità di pagamento:</b> il pagamento del corrispettivo verrà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture, subordinatamente all'accertamento della rispondenza della prestazione effettuata alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.</li> <li>▪ <b>Tracciabilità dei flussi finanziari:</b> l'operatore economico affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.</li> </ul>

	136 s.m.i.
<b>Modalità di scelta del contraente e motivazione</b>	Affidamento diretto [articolo 50, comma 1, lettera b), del Codice] per le motivazioni espresse in premessa.
<b>Requisiti</b>	Requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, da attestare con le modalità di cui all'articolo 52, comma 1, del Codice.

4. di impegnare a favore della Ditta “EMMECI ANTINCENDIO S.R.L.” la somma di € 427,00 Iva compresa, a titolo di compenso per il servizio annuale di manutenzione/controllo ordinario degli estintori in dotazione all’edificio scolastico ed agli altri edifici di competenza comunale;
5. di imputare la spesa complessiva di € 427,00 alla Missione 01, Programma 05, Titolo I, Macro Aggregato 03, Cap. 470/2/1 “spese di manutenzione e gestione del patrimonio disponibile” del bilancio di previsione 2026/2028 che presenta la necessaria disponibilità;
6. di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG), richiesto all’ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione e assegnato per questa procedura, è il seguente: **BAC242F8D2**;
7. di disporre che l’incarico in oggetto sia pubblicato nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Comune, ai sensi dell’articolo 37 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i., alla pagina “Bandi di gara e Contratti”, in quanto configurabile come “contratto di appalto di servizi” riconducibile alla disciplina del Codice.

Torre Mondovì, li 17/03/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Firmato digitalmente*

Andrea Giaccone