



COPIA

COMUNE DI SANTA VITTORIA D'ALBA
Provincia di Cuneo

Determinazione del Responsabile

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 222

Responsabile del Servizio: AGUZZI Geom. Corrado

OGGETTO:

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), d.lgs. n.36/2023, alla ditta A.P. ESSE INFISSI S.A.S. per lavori di manutenzione infissi presso immobili Comunali CODICE CIG: B9D162330B.

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventinove** del mese di **dicembre** nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio individuato con il decreto del Sindaco n. 16/2025 in data 04.02.2025, ai sensi del combinato disposto dagli articoli 107, commi 2 e 3, 109 comma 2 e 165 commi 8 e 9 del T.U.E.L. del 18.08.2000, adotta la seguente determinazione:

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

n. 222 del 29/12/2025

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), d.lgs. n.36/2023, alla ditta A.P. ESSE INFISSI S.A.S. per lavori di manutenzione infissi presso immobili Comunali CODICE CIG: B9D162330B.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- la delibera n. 1/GC dell'07.01.2025 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per gli anni 2024/2026 e ss.mm.ii.;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Visto che si rende necessario provvedere ad eseguire lavori di manutenzione agli infissi presenti negli immobili;

Considerato che l'Ufficio tecnico ha richiesto un preventivo all'operatore economico A.P. ESSE INFISSI DI GARRONE MARCO E C. SAS, con sede legale in VIA SAN GIACOMO 3 MAGLIANO ALFIERI CN 12050 Con, cod.fisc./p.iva 03575560044;

Tenuto conto pertanto che la realizzazione dei lavori in oggetto il quadro economico è il seguente:

Capo A - Lavori a base d'appalto		
Lavori a corpo/misura,	soggetti a ribasso	€ .870,00
di cui costi di manodopera ¹ .	non soggetti a ribasso, salvo quanto previsto dal comma 14 dall'articolo 41 ²	€ .0,00
oneri della sicurezza	non soggetti a ribasso	€ .0,00
Totale lavori a base d'asta		€ .870,00
Capo B - SOMME A DISPOSIZIONE		
incentivi tecnici		€ . _____
Imprevisti per aumento costi materiali		€ . _____

Premio di accelerazione	€ . _____
Assicurazione progettista	€ . _____
Contributo ANAC	€ . _____
Iva su importo lavori	€ .191,40
Totale somme a disposizione	€ .191,40
Totale generale [A+B]	€ .1.061,40

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Geom. Corrado AGUZZI;

Considerato pertanto che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

Tenuto conto che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo e della tipologia dei lavori;
- l'All.to 1 al Codice dei contratti pubblici, che definisce all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante e dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. n.36/2023, *"In caso di affidamento diretto l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale, e se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale"*;
- ai sensi dell'articolo 25, comma 2, del D.lgs. n.36/2023 *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici [...]"*;
- ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, le stazioni appaltanti *"...possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro [...]"*;
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appalto, dato l'importo non rilevante non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che i lavori in oggetto dovranno essere eseguiti, ai sensi dell'articolo 57, comma 2, del d.lgs. n.36/2023, nel rispetto dei Criteri Ambientali minimi affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi di cui al DM 23 GIUGNO 2022 N. 256 E S.M.I., adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità;

- alle attività oggetto dell'appalto, identificabili al seguente codice ATECO 25.12.10 - è applicabile il seguente ccnl, individuato, in base alla classificazione dei contratti e degli accordi collettivi presenti all'interno dell'Archivio nazione dei contratti di lavoro (CNEL): C018, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale;

Considerato che:

- il RUP ha effettuato l'istruttoria informale per l'affidamento dei lavori in oggetto con importo a base d'asta di €. 870,00, di cui €. 0,00 oneri della sicurezza, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- all'esito dell'istruttoria è stata individuata la ditta A.P. ESSE INFISSI DI GARRONE MARCO E C. SAS, con sede legale in VIA SAN GIACOMO 3 MAGLIANO ALFIERI CN 12050 Con, cod.fisc./p.iva 03575560044, con la quale è stata avviata trattativa diretta;

Vista l'offerta presentata dal suindicato operatore economico, la quale si rende disponibile a realizzare i lavori in oggetto per l'importo di **€. 870,00 (IVA esclusa), oltre oneri di sicurezza pari ad €. 0,00** e dunque con un ribasso del 0,00% rispetto alla base d'asta;

Considerato che il costo della manodopera indicato nell'offerta pari a € 0,00 è in linea al costo quantificato dalla stazione appaltante e pertanto non sono state richieste all'impresa giustificazioni ritenendo l'offerta medesima congrua rispetto a quanto previsto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che l'offerta presentata dal suddetto operatore economico risulta congrua e conveniente rispetto alle finalità e alle esigenze perseguite dall'amministrazione e che il citato operatore economico risulta essere in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che, visto il valore dell'affidamento, ai sensi dell'articolo 8° comma 4 del regolamento comunale per gli affidamenti sotto soglia europea, approvato con delibera del Consiglio n. 57 del 26.11.2024, la verifica dei requisiti in capo all'operatore economico in ordine all'assenza di clausole di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023, nonché in merito al possesso dei requisiti all'articolo 100 del medesimo decreto legislativo, verrà effettuata a campione secondo le modalità ivi previste;

Appurato che il suddetto operatore economico applica ai propri dipendenti il medesimo CCNL individuato da questa stazione appaltante / analogo;

Acquisito il DURC prot. INPS_47592343 regolare del suddetto operatore con scadenza 24/01/2026;

Dato atto che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in quanto (modesto valore economico di affidamento);

Appurato che con il presente affidamento si è rispettato il principio di rotazione;

Dato atto di aver acquisito il CIG n. [B9D162330B](#);

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire e l'oggetto sono lavori di manutenzione infissi presso immobili Comunali;
- la formalizzazione del contratto è da identificarsi mediante **corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta**

elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come previsto dall'art. 18, del D.Lgs. n. 36/2023;

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella presente determinazione e nel preventivo acquisito agli atti;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 e le ragioni della scelta sono quelle sopra riportate in motivazione;

Dato atto che, il RUP ha dichiarato, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Verificata la disponibilità finanziaria presente sul cap 1909/1 del corrente bilancio;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.241/90;
- il D.lgs. n.36/2023;
- Legge 190/2012;
- Il D.Lgs. 33/2013;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate;

1. di approvare l'affidamento per la realizzazione dei lavori di manutenzione infissi presso immobili Comunali, per un importo complessivo di € 870,00;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, all'impresa A.P. ESSE INFISSI DI GARRONE MARCO E C. SAS, con sede legale in VIA SAN GIACOMO 3 MAGLIANO ALFIERI CN 12050 Con, cod.fisc./p.iva 03575560044, per l'importo netto contrattuale di € 870,00, di cui € 0,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% e per così complessivi € 1.061,40 IVA compresa;
3. di dare atto che a seguito dell'offerta da parte dell'impresa affidataria dei lavori di cui sopra, il quadro economico viene rideterminato come segue:

Capo A - importo lavori rideterminato a seguito dell'offerta	
Lavori a corpo/misura,	€ .870,00
di cui costi di manodopera.	€ . 0,00
oneri della sicurezza	€ . 0,00
Totale lavori a base d'asta	€ .870,00
Capo B - SOMME A DISPOSIZIONE	
incentivi tecnici	€ . _____
Imprevisti per aumento costi materiali	€ . _____
Premio di accelerazione	€ . _____
Assicurazione progettista	€ . _____
Contributo ANAC	€ . _____
Iva su importo lavori	€ .191,40
Totale somme a disposizione	€ .191,40
Totale generale [A+B]	€ .1.061,40

4. di dare atto che la formalizzazione del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo, l'acquisizione dalla ditta affidataria:
 - della polizza RCT in corso di validità;
6. di impegnare la somma complessiva di € 1.061,40 IVA compresa al capitolo 1909/1 per € 932,98 Missione 12 Programma 7 Tit. I Macroaggregato 103 del Peg del bilancio 2025/2027;
7. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;

8. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

Santa Vittoria d'Alba, li 29/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: (AGUZZI Geom. Corrado)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente – Sezione Albo Pretorio in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii..

Santa Vittoria D'Alba, li **07/01/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: (AGUZZI Geom. Corrado)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

☐ VISTO: non sussistendo impegni di spesa non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

☒ VISTO:

- Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi - Capitoli nella stessa indicati, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i..
- Di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 C. 1 lett.a) punto 2, del D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Santa Vittoria D'Alba, li 30/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DELLAVALLE Adriana Maria

E' copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Santa Vittoria d'Alba, li **07/01/2026**

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO**(AGUZZI Geom. Corrado)