



# COMUNE DI BOBBIO PELLICE

Città Metropolitana di Torino

DTCopia/73

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 173 DEL 11/11/2025**

**Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE CALORE CON NOMINA DI TERZO RESPONSABILE (EX ART. 11 DPR 412/93) E DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI A CIPPATO POSTI PRESSO IL PALAZZO COMUNALE DI PIAZZA CADUTI PER LA LIBERTA' N. 7 E LA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DI VIA C. MONDON N. 1, PER IL PERIODO "NOVEMBRE 2025 – MAGGIO 2026" - DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 ED IMPEGNO DI SPESA. CIG: B90D101DF6**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 18.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per gli anni 2025-2026-2027;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 18.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione Pluriennale per il triennio 2025-2027;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 24.04.2024 avente ad oggetto "Esame ed approvazione Conto del bilancio anno 2023";

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 26.06.2024 di attribuzione al Sindaco della responsabilità dei Servizi;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 4 del 12.06.2024 di attribuzione a Barbara Pollo della responsabilità delle Aree Finanziaria e Tributi;

VISTA l'esecutività delle deliberazioni di cui sopra;

RAVVISATA la necessità di procedere all'acquisizione del servizio di gestione calore, terzo responsabile e di manutenzione ordinaria degli impianti termici a cippato posti presso la sede comunale di Piazza Caduti per lea Libertà n. 7 e presso la scuola primaria e dell'infanzia di Via C. Mondon n. 1, installate a seguito dell'intervento finanziato con PNRR Green Communities e seguito dall'Unione Montana del Pinerolese, per il periodo novembre 2025 – maggio 2026, tempo necessario alla corretta quantificazione dei costi di gestione propedeutici successivamente alla redazione di un bando pluriennale;

RITENUTO pertanto necessario individuare l'operatore economico – maggio in grado offrire la soluzione maggiormente rispondente alle esigenze dell'Ente;

ACCERTATO che per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;

DATO ATTO che, considerato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000), per lo svolgimento dello stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

RILEVATO che assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. TUMMINELLO Gabriele, da nominare con il presente atto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché la suddivisione in lotti potrebbe essere di ostacolo ad una corretta esecuzione dell'appalto;

CONSIDERATO che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i beni in argomento non sono offerti dalle convenzioni Consip (art. 26 legge 488/1999 e ss.mm.ii.);

RITENUTO di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO che, il comune ha approvato il regolamento relativo all'elenco fornitori da invitare alle procedure di gara con D.C.C. 17 del 09/04/2019;

DATO ATTO che la stazione appaltante è dotata di Piattaforma Telematica TRASPARE per la gestione degli affidamenti ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;
- a partire dal 1° gennaio 2024, secondo quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, vige l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, certificate secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo D.Lgs.;
- la piattaforma di approvvigionamento digitale TRASPARE, in dotazione presso l'Ente, risulta certificata secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la disponibilità all'intervento seguente del Bilancio di Previsione 2024/2026:

Anno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.
2025	04.02.1	1570	1366	2	U.1.03.02.05.999
2026	04.02.1	1570	1366	2	U.1.03.02.05.999
2025	01.11.1	800	1043	3	U.1.03.02.05.999
2026	01.11.1	800	1043	3	U.1.03.02.05.999

DATO ATTO che, al termine di informale indagine di mercato, è stato richiesto apposito preventivo/offerta alla Ditta LA FORESTA Soc. Coop. con sede in Via Foresto n.3 a Susa (To), P.iva 07017110011, operatore economico regolarmente iscritto presso l'Albo Fornitori istituito con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 28.01.2021;

VISTA l'offerta pervenuta dal summenzionato operatore economico in data 13/10/2025 al prot. n. 5252, che quantifica la prestazione in €/Mwh 90,00 (oltre I.V.A. – 22% sede comunale e 10% scuola prim. e inf.), comprensivo di:

Costo combustibile ed oneri di gestione	MWh netto	90,00
Oneri manut. Ordinaria	COMPRESI	0,00
Oneri per eventuali ricambi	In garanzia per prima sta-gione	

comprensivo dell'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile ai sensi della normativa vigente relativamente ai due impianti a cippato;

DATO ATTO che il suddetto Operatore Economico dovrà fornire cippato prodotto da boschi entro i 50 km di distanza in linea d'aria dal sito, certificato PEFC o al minimo fornito con fonti controllate dichiarazione di provenienza;

CONSTATATO che:

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, a noma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1 del medesimo Decreto;
- l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- è rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO di quantificare il fabbisogno energetico come segue:

Anno	Palazzo comunale	Scuola Primaria e Inf.
2025	6,00 Mwh	16,00 Mwh
2026	26,00 Mwh	29,00 Mwh
Totale	32,00 Mwh	45,00 Mwh

RITENUTO pertanto di affidare il servizio al suddetto operatore economico per l'importo di:

- Palazzo Comunale € 2.880,00 oltre I.V.A. di legge al 22% pertanto complessivi € 3.513,60;
- Scuola Primaria e Inf. € 4.050,00 oltre I.V.A. di legge al 10% pertanto complessivi € 4.455,00;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire l'efficienza degli immobili in oggetto;
- l'oggetto del contratto è il servizio di gestione calore da novembre 2025 a maggio 2026;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

SPECIFICATO che l'appalto è stato registrato con CIG B90D101DF6;

DATO ATTO che in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008 per le modalità di svolgimento dell'appalto non è stato necessario redigere il DUVRI in quanto si tratta di servizi la cui prestazione ha una durata non superiore ai 5 giorni-uomo.; non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 53 e 117 del D.Lgs. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare garanzia definitiva per un valore pari al 5% del contratto, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, non si richiede la garanzia definitiva;

ACCERTATA l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nell'adozione del presente provvedimento;

VISTI:

- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche” e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;
- L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa”, come modificato dal d.lgs. 126/2014, che al comma 1) recita “.... L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151...”;
- il nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Bobbio Pellice, approvato con D.G.C. n. 88 del 14/11/2023;

RITENUTO di poter procedere in merito;

VISTO:

- Lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.147-bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n.267 del 18/8/2000

QUANTO sopra premesso,

#### DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di GESTIONE CALORE CON NOMINA DI TERZO RESPONSABILE (EX ART. 11 DPR 412/93) E DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI A CIPPATO POSTI PRESSO IL PALAZZO COMUNALE DI PIAZZA CADUTI PER LA LIBERTA' N. 7 E LA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DI VIA C. MONDON N. 1, PER IL PERIODO “NOVEMBRE 2025 – MAGGIO 2026” alla ditta Ditta LA FORESTA Soc. Coop. con sede in Via Foresto n.3 a Susa (To), P.iva 07017110011;

- 1) DI IMPEGNARE la somma di Euro 7.968,60 e di accertare la stessa all'intervento seguente del Bilancio di Previsione 2025/2027:

Anno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
2025	04.02.1	1570	1366	2	U.1.03.02.05.999	1.584,00
2026	04.02.1	1570	1366	2	U.1.03.02.05.999	2.871,00
2025	01.11.1	800	1043	3	U.1.03.02.05.999	658,80
2026	01.11.1	800	1043	3	U.1.03.02.05.999	2.854,80
totale						7.968,60

- 3) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- 4) DI DARE ATTO che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 5) DI NOMINARE Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Geom. TUMMINELLO Gabriele e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario;
- 6) DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato, ai fini della generale conoscenza, all'Albo Pretorio Comunale e di disporre anche la pubblicazione, ai fini della pubblicità degli atti, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023;
- 7) DI DISPORRE, ai sensi dell'articolo 28 del D.Lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.comune.bobbiopellice.to.it](http://www.comune.bobbiopellice.to.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;
- 8) DI DISPORRE la pubblicazione dell'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento, in conformità a quanto stabilito dall'art. 50, co. 9 del D.lgs. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Firmato digitalmente*

*VIGNOLA Mauro*