



COMUNE DI BOBBIO PELLICE

Città Metropolitana di Torino

DTCopia/73

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 173 DEL 11/11/2025

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE CALORE CON NOMINA DI TERZO RESPONSABILE (EX ART. 11 DPR 412/93) E DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI A CIPPATO POSTI PRESSO IL PALAZZO COMUNALE DI PIAZZA CADUTI PER LA LIBERTÀ N. 7 E LA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DI VIA C. MONDON N. 1, PER IL PERIODO “NOVEMBRE 2025 – MAGGIO 2026” - DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 ED IMPEGNO DI SPESA. CIG: B90D101DF6

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 18.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per gli anni 2025-2026-2027;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 18.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione Pluriennale per il triennio 2025-2027;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 24.04.2024 avente ad oggetto “Esame ed approvazione Conto del bilancio anno 2023”;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 26.06.2024 di attribuzione al Sindaco della responsabilità dei Servizi;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 4 del 12.06.2024 di attribuzione a Barbara Pollo della responsabilità delle Aree Finanziaria e Tributi;

VISTA l'esecutività delle deliberazioni di cui sopra;

RAVVISATA la necessità di procedere all'acquisizione del servizio di gestione calore, terzo responsabile e di manutenzione ordinaria degli impianti termici a cippato posti presso la sede comunale di Piazza Caduti per la Libertà n. 7 e presso la scuola primaria e dell'infanzia di Via C. Mondon n. 1, installate a seguito dell'intervento finanziato con PNRR Green Communities e seguito dall'Unione Montana del Pinerolese, per il periodo novembre 2025 – maggio 2026, tempo necessario alla corretta quantificazione dei costi di gestione propedeutici successivamente alla redazione di un bando pluriennale;

RITENUTO pertanto necessario individuare l'operatore economico – maggio in grado offrire la soluzione maggiormente rispondente alle esigenze dell'Ente;

ACCERTATO che per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;

DATO ATTO che, considerato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000), per lo svolgimento dello stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

RILEVATO che assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. TUMMINELLO Gabriele, da nominare con il presente atto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché la suddivisione in lotti potrebbe essere di ostacolo ad una corretta esecuzione dell'appalto;

CONSIDERATO che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i beni in argomento non sono offerti dalle convenzioni Consip (art. 26 legge 488/1999 e ss.mm.ii.);

RITENUTO di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO che, il comune ha approvato il regolamento relativo all'elenco fornitori da invitare alle procedure di gara con D.C.C. 17 del 09/04/2019;

DATO ATTO che la stazione appaltante è dotata di Piattaforma Telematica TRASPARÈ per la gestione degli affidamenti ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;
- a partire dal 1° gennaio 2024, secondo quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, vige l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, certificate secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo D.Lgs.;
- la piattaforma di approvvigionamento digitale TRASPARÈ, in dotazione presso l'Ente, risulta certificata secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la disponibilità all'intervento seguente del Bilancio di Previsione 2024/2026:

Anno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.
2025	04.02.1	1570	1366	2	U.1.03.02.05.999
2026	04.02.1	1570	1366	2	U.1.03.02.05.999
2025	01.11.1	800	1043	3	U.1.03.02.05.999
2026	01.11.1	800	1043	3	U.1.03.02.05.999

DATO ATTO che, al termine di informale indagine di mercato, è stato richiesto apposito preventivo/offerta alla Ditta LA FORESTA Soc. Coop. con sede in Via Foresto n.3 a Susa (To), P.iva 07017110011, operatore economico regolarmente iscritto presso l'Albo Fornitori istituito con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 28.01.2021;

VISTA l'offerta pervenuta dal summenzionato operatore economico in data 13/10/2025 al prot. n. 5252, che quantifica la prestazione in €./Mwh 90,00 (oltre I.V.A. – 22% sede comunale e 10% scuola prim. e inf.), comprensivo di:

Costo combustibile ed oneri di gestione	MWh netto	90,00
Oneri manut. Ordinaria	COMPRESI	0,00
Oneri per eventuali ricambi	In garanzia per prima stazione	

comprensivo dell'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile ai sensi della normativa vigente relativamente ai due impianti a cippato;

DATO ATTO che il suddetto Operatore Economico dovrà fornire cippato prodotto da boschi entro i 50 km di distanza in linea d'aria dal sito, certificato PEFC o al minimo fornito con fonti controllate dichiarazione di provenienza;

CONSTATATO che:

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, a nome di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1 del medesimo Decreto;
- l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- è rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO di quantificare il fabbisogno energetico come segue:

Anno	Palazzo comunale	Scuola Primaria e Inf.
2025	6,00 Mwh	16,00 Mwh
2026	26,00 Mwh	29,00 Mwh
Totale	32,00 Mwh	45,00 Mwh

RITENUTO pertanto di affidare il servizio al suddetto operatore economico per l'importo di:

- Palazzo Comunale € 2.880,00 oltre I.V.A. di legge al 22% pertanto complessivi €. 3.513,60;
- Scuola Primaria e Inf. € 4.050,00 oltre I.V.A. di legge al 10% pertanto complessivi €. 4.455,00;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire l'efficienza degli immobili in oggetto;
- l'oggetto del contratto è il servizio di gestione calore da novembre 2025 a maggio 2026;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

SPECIFICATO che l'appalto è stato registrato con CIG B90D101DF6;

DATO ATTO che in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008 per le modalità di svolgimento dell'appalto non è stato necessario redigere il DUVRI in quanto si tratta di servizi la cui prestazione ha una durata non superiore ai 5 giorni-uomo.; non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 53 e 117 del D.Lgs. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare garanzia definitiva per un valore pari al 5% del contratto, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, non si richiede la garanzia definitiva;

ACCERTATA l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nell'adozione del presente provvedimento;

VISTI:

- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche” e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;
- L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa”, come modificato dal d.lgs. 126/2014, che al comma 1) recita “.... L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151...”;
- il nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Bobbio Pellice, approvato con D.G.C. n. 88 del 14/11/2023;

RITENUTO di poter procedere in merito;

VISTO:

- Lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.147-bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n.267 del 18/8/2000

QUANTO sopra premesso,

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di GESTIONE CALORE CON NOMINA DI TERZO RESPONSABILE (EX ART. 11 DPR 412/93) E DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI A CIPPATO POSTI PRESSO IL PALAZZO COMUNALE DI PIAZZA CADUTI PER LA LIBERTA' N. 7 E LA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DI VIA C. MONDON N. 1, PER IL PERIODO “NOVEMBRE 2025 – MAGGIO 2026” alla ditta Ditta LA FORESTA Soc. Coop. con sede in Via Foresto n.3 a Susa (To), P.iva 07017110011;

- 1) DI IMPEGNARE la somma di Euro 7.968,60 e di accertare la stessa all'intervento seguente del Bilancio di Previsione 2025/2027:

Anno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
2025	04.02.1	1570	1366	2	U.1.03.02.05.999	1.584,00
2026	04.02.1	1570	1366	2	U.1.03.02.05.999	2.871,00
2025	01.11.1	800	1043	3	U.1.03.02.05.999	658,80
2026	01.11.1	800	1043	3	U.1.03.02.05.999	2.854,80
totale						7.968,60

- 3) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- 4) DI DARE ATTO che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 5) DI NOMINARE Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Geom. TUMMINELLO Gabriele e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario;
- 6) DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato, ai fini della generale conoscenza, all'Albo Pretorio Comunale e di disporne anche la pubblicazione, ai fini della pubblicità degli atti, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023;
- 7) DI DISPORRE, ai sensi dell'articolo 28 del D.Lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo www.comune.bobbiopellice.to.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;
- 8) DI DISPORRE la pubblicazione dell'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento, in conformità a quanto stabilito dall'art. 50, co. 9 del D.lgs. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
VIGNOLA Mauro