COMUNE DI NURECI

Comune di Nureci (OR) – Via Ungheria, 31 – 09080 – Tel. 0783 96.600 Fax 0783 96.646
email ufficio.tecnico@comune.nureci.or.it – pec ufficio.tecnico@pec.comune.nureci.or.it web www.comune.nureci.or.it

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
N. 443 DEL 05/10/2026 REG.GEN
N.197 DEL05/10/2026

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per l'esecuzione dei "LAVORI AGGIUNTIVI DI COMPLETAMENTO CAMPO SPORTIVO COMUNALE" in località Is Argiolas. CUP: I82H23000670002 CIG: BCD254F915

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

VISTO il decreto sindacale n. 1 del 08.01.2026 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico in capo all'Ing. Fabio Murgia;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 30.12.2025 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) anni 2026/2028;
- deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 30.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2026/2028 e relativi allegati (D. Lgs n. 118/2011);
- Delibera G.C. n. 1 del 16.01.2026 relativa all'assegnazione delle risorse del Bilancio di previsione per il triennio 2026/2028 ai Responsabili dei Servizi, dichiarata immediatamente eseguibile;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 20.03.2026 relativo all'approvazione PIAO 2026/2028;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATO il "Patto d'integrità" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 02 luglio 2025;

RICHIAMATO il formale provvedimento di nomina a Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona del sottoscritto, **Ing. Fabio Murgia**;

PREMESSO CHE:

- È intendimento di questa Amministrazione garantire la piena funzionalità e la fruibilità pubblica dell'impianto sportivo comunale situato in **località Is Argiolas**;
- In seguito al ribasso d'asta offerto dalla ditta appaltatrice nel lotto precedente si sono generate economie di gara, il cui riutilizzo è stato regolarmente autorizzato subordinatamente al nulla osta del competente Assessorato Regionale (Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport);
- Con **Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 10 giugno 2026**, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato formalmente approvato sotto il profilo tecnico ed economico il Progetto Esecutivo - Opere di Completamento redatto in un'unica fase semplificata dall'**Arch. Fabio Pietro Floris**, per un importo complessivo d'intervento pari a € 38.123,73;
- Il suddetto progetto prevede specificamente: la posa di un cancello scorrevole carrabile e pedonale (460x205 cm), la fornitura e posa della copertina in cls sulla muratura esterna, la realizzazione della pavimentazione in cls armato per l'area impianti e la sistemazione con messa in sicurezza della scarpata retro-spogliatoi;
- In data 26 maggio 2026, il RUP ha provveduto alla formale validazione del citato progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO:

- Il **D.Lgs. n. 36/2023** (Codice dei contratti pubblici) e, in particolare l'**art. 17, comma 2** (decisione a contrarre contestuale), l'**art. 50, comma 1, lett. a)** per lavori inferiori a 150.000 euro e l'**art. 49** (principio di rotazione);
- Il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D.Lgs. n. 267/2000);

DATO ATTO CHE:

- Il valore economico a base d'asta dei lavori approvato in perizia rimodulata ammontava a complessivi **€ 33.950,15** (IVA esclusa), di cui **€ 33.500,00** per lavori a corpo soggetti a ribasso (comprensivi di € 9.658,40 per incidenza della manodopera) ed **€ 450,15** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- L'Ente ha gestito la consultazione telematica sulla piattaforma di e-procurement **SardegnaCAT** (ID Procedura: 804256), fissando il termine per la presentazione delle offerte al giorno 11/08/2026 alle ore 10:00;

- L'avviso della procedura è stato regolarmente pubblicato sul portale istituzionale in data 04/08/2026 e sulla piattaforma PVL/ANAC in data 02/09/2026 (N° 1c4e10e1-ced1-4fa3-b90c-b579d8a0f867);

VISTI i verbali delle operazioni di gara dai quali risulta che:

- Entro i termini ha presentato offerta l'operatore economico **NONNIS COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in *Via E. Torricelli 23, Sestu*, P.IVA/C.F. *03485930923*;
- In data 25/08/2026 il Seggio di Gara ha condotto l'esame della documentazione amministrativa e della busta documentazione, ammettendo il concorrente alla fase successiva;
- In pari data, il Soggetto Valutatore ha proceduto all'esame della busta economica, riscontrando la validità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico pari a **€ 33.466,50** per la quota lavori soggetti a ribasso;

CONSIDERATO CHE:

- A seguito del ribasso offerto dall'operatore sul valore dei lavori (pari a € 33.466,50), l'importo complessivo di affidamento si ridetermina in **€ 33.916,65** (IVA esclusa), ottenuto sommando i citati € 33.466,50 per i lavori all'importo fisso di **€ 450,15** dovuto per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Tale offerta economica è risultata congrua, conveniente e pienamente rispondente alle prescrizioni progettuali, configurando l'operatore *NONNIS COSTRUZIONI SRL* quale primo in graduatoria e Aggiudicatario proposto;

DATO ATTO E ATTESTATO CHE:

- Nei confronti dell'operatore economico *NONNIS COSTRUZIONI SRL* sono state eseguite con esito regolare le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, nonché dei requisiti speciali, **mediante consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0)** presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) di ANAC, i cui esiti positivi sono conservati agli atti del fascicolo di gara telematico;
- È stato parimenti accertato il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- L'intervento non comporta nuovi stanziamenti a carico del bilancio comunale, poiché interamente finanziato mediante il riutilizzo delle economie da ribasso d'asta derivanti dal precedente appalto;
- La Direzione Tecnica dei lavori resta affidata all'**Ing. Orgiana Antonio**;

ATTESTATO ALTRESÌ CHE il presente affidamento diretto si conforma pienamente ai principi generali stabiliti dal Libro I, Titolo I del D.Lgs. n. 36/2023, ed in particolare:

- Al **Principio del risultato (Art. 1)**, inteso come l'interesse pubblico primario del tempestivo affidamento e della rapida esecuzione delle opere di manutenzione per garantire la pubblica fruibilità e messa in sicurezza del campo sportivo comunale;
- Al **Principio della fiducia (Art. 2)**, che valorizza l'autonomia decisionale e la legittima e specchiata condotta dell'azione amministrativa del RUP e del Seggio nella celere valutazione della documentazione e dell'offerta economica;
- Al **Principio dell'accesso al mercato (Art. 3)**, garantito in termini di massima concorrenzialità e trasparenza attraverso l'impiego di una piattaforma telematica di e-procurement certificata (SardegnaCAT) e mediante i prescritti canali di pubblicità legale dell'avviso di gara;
- Ai **Principi di buona fede, tutela dell'affidamento e conservazione dell'equilibrio contrattuale (Artt. 5, 8, 9)**, assicurati dalla conformità dell'azione dell'Ente alle risultanze istruttorie e dalla congruità complessiva del quadro economico periziato rispetto alle lavorazioni richieste;

VISTA la regolarità contabile e la disponibilità finanziaria sul bilancio del Comune di Nureci;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le premesse e le risultanze del verbale delle operazioni di gara svolte sulla piattaforma SardegnaCAT, che si intendono qui integralmente richiamate.
2. **DI AFFIDARE DIRETTAMENTE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, l'esecuzione dei **"LAVORI AGGIUNTIVI DI COMPLETAMENTO CAMPO SPORTIVO COMUNALE"** (CIG: BCD254F915 - CUP: I82H23000670002) in località Is Argiolas all'operatore economico **NONNIS COSTRUZIONI SRL** (P.IVA 03485930923).
3. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva finale di **€ 33.916,65 (oltre IVA al 10% per € 3.391,66)** sul **capitolo 5001/1** del Bilancio Comunale, dando atto che la spesa totale dell'intervento trova idonea e completa copertura finanziaria sulle economie del precedente appalto allocate sul medesimo capitolo.
4. **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale tramite Posta Elettronica Certificata (PEC) ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

5. **DI PROVVEDERE** agli obblighi di trasparenza previsti dal D.Lgs. 33/2013 e alle dovute comunicazioni di aggiudicazione definitive verso la BDNCP di ANAC tramite interoperabilità.
6. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'**Albo Pretorio online** del Comune di Nureci per **15 giorni consecutivi**, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), garantendo l'accessibilità amministrativa, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" secondo le disposizioni vigenti.

Il RUP / Responsabile del Servizio

Ing. Fabio Murgia

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Nureci. Responsabile Procedimento: MURGIA FABIO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line