



## COMUNE DI FELETTO

CITTÀ METROPOLITANA TORINO

### DETERMINAZIONE TECNICO N. 25 DEL 24/02/2026 REGISTRO GENERALE

#### OGGETTO:

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA: PROGETTAZIONE E DDLL VARIANTE N. 3 RELATIVA ALL'INTERVENTO DENOMINATO RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL P.N.R.R. PIANI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA – M5C2 – INVESTIMENTI 2.2 “INFRASTRUTTURE SOCIALI, COMUNITA’ E TERZO SETTORE”. CUP: C23G22000010007. ARCH. MARCO DI PERNA. P. IVA 12797020018. CIG BA90F9B77A**

L'anno duemilaventisei del mese di febbraio del giorno ventiquattro nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### Richiamati:

- il decreto del Sindaco metropolitano n. 9 del 17/01/2022 - Progetti Integrati di Rigenerazione Urbana - M5C2 - Investimento 2.2. ex art. 21 del d.l. n.152/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 233/2021, Decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali -Direzione Centrale Della Finanza Locale, del 6 dicembre 2021;
- Il decreto del Sindaco metropolitano n. 19 del 17/02/2022 – Avviso pubblico di negoziazione intrapreso dalla Città Metropolitana di Torino in esecuzione del Decreto del 09/02/2022 finalizzato all'individuazione dei Progetti Integrati di Rigenerazione Urbana a valere sul PNRR (art. 21 del D. L. 152/2021conv. Con la L. 233/2021) Definizione degli indirizzi per la ripartizione delle risorse della linea b. di finanziamento.
- la delibera di Giunta Comunale n. 19 del 01/03/2022 ad oggetto “P.N.R.R. PIANI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA – M5C2 – INVESTIMENTI 2.2 “INFRASTRUTTURE SOCIALI, COMUNITA’ E TERZO SETTORE” - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ PER RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO. CUP C23G22000010007”, riportante Quadro Tecnico Economico di importo totale pari a 1.200.000,00 euro;

- il Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22/04/2022 è stato individuato l'elenco dei Piani Urbani Integrati (PUI) ammessi a finanziamento, tra cui il PUI "Torino metropoli aumentata: abitare il territorio" comprendente l'intervento di cui al CUP C23G22000010007 "Riqualificazione Ex Asilo coniugi Fascio" presentato dal Comune di Feletto, per il quale è stato riconosciuto un contributo a carico del PNRR per complessivi euro 900.000,00;
- l'accordo fra Città metropolitana di Torino e i Soggetti Attuatori degli interventi inseriti nel Piano integrato "Torino Metropoli Aumentata: abitare il territorio" in ordine ai requisiti di adesione e d'obbligo di cui all'allegato 3 del DM 22/4/2022 sottoscritto dal comune di Feletto in data 22/04/2022;
- per effetto del suddetto decreto, l'accertamento in entrata della somma di euro 1.200.000,00 iscritta a bilancio al cap. 6130.9360.7, e che gli ulteriori euro 300.000,00 troveranno copertura con accensione di mutuo presso la cassa depositi e prestiti a seguito di approvazione del progetto definitivo dell'opera in oggetto;

Viste:

- la determinazione della CUC di Lombardore n. 6 del 21/01/2023 "SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO. COMUNE DI FELETTO. CUP:C23G22000010007 - CIG:9549885E65. AGGIUDICAZIONE PRIVA DI EFFICACIA" con la quale si aggiudica l'appalto alla ditta a favore di SERTEC ENGINEERING CONSULTING SRL con sede in Lorzanzè (TO) 10010, che ha presentato la migliore offerta;
- la D.G.C., n. 23 del 30/06/2023 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di INTERVENTO DI RIGENERAZIONE PROGETTO PNRR – M5 C2 – PUI. RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO NELL'AMBITO DEL P.N.R.R. PIANI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA – M5C2 – INVESTIMENTI 2.2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, COMUNITA' E TERZO SETTORE";
- La Determinazione di aggiudicazione n. 83 del 27/09/2023 della CUC di Lombardore per i lavori relativi all'"INTERVENTO DI RIGENERAZIONE PROGETTO PNRR – M5 C2 – PUI. RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO NELL'AMBITO DEL P.N.R.R. PIANI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA – M5C2 – INVESTIMENTI 2.2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, COMUNITA' E TERZO SETTORE" alla Ditta Fiammengo Federico S.r.l. con sede in Via Reiss Romoli, 267 – 10148 Torino P.IVA 10426620018, che si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori per Euro 368.059,10 oltre euro 370.487,99 di costi della manodopera e costi per la sicurezza di Euro 30.880,30, per complessivi Euro 769.427,39 oltre IVA 10%, contrattualizzati;
- La Determinazione n. 105 del 30/12/2023 per "AFFIDAMENTO COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO. COMUNE DI FELETTO. CUP:C23G22000010007 - CIG: A0261ABDF9. PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA";
- La Determinazione n. 102 del 30/10/2024 con oggetto, "AFFIDAMENTO DIRETTO PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA: REDAZIONE DI PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL P.N.R.R. PIANI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA – M5C2 – INVESTIMENTI 2.2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, COMUNITA' E TERZO SETTORE". CUP: C23G22000010007. PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA. CIG B32FD93819";

- La Determinazione n. 23 del 13/03/2025 con oggetto, "P.N.R.R. PIANI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA – M5C2 – INVESTIMENTI 2.2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, COMUNITA' E TERZO SETTORE" PER RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO. CUP C23G22000010007. APPROVAZIONE DELLA FASE "VERIFICA E VALIDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE"
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 20/03/2025 recante oggetto, "P.N.R.R. PIANI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA – M5C2 – INVESTIMENTI 2.2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, COMUNITA' E TERZO SETTORE" PER RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO. CUP C23G22000010007. APPROVAZIONE VARIANTE";
- La Determinazione n. 125 del 12/12/2025 con oggetto, "DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA: PROGETTAZIONE E DDLL VARIANTE N.2 RELATIVA ALL'INTERVENTO DENOMINATO RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL P.N.R.R. PIANI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA – M5C2 – INVESTIMENTI 2.2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, COMUNITA' E TERZO SETTORE". CUP: C23G22000010007. ARCH. MARCO DI PERNA. P. IVA 12797020018. CIG B995CD62BD";
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 17/12/2025 con oggetto, "P.N.R.R. PIANI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA – M5C2 – INVESTIMENTI 2.2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, COMUNITA' E TERZO SETTORE" PER RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO. CUP C23G22000010007. APPROVAZIONE VARIANTE N. 2"

PRESO ATTO della necessità di effettuare nuova variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 c.1 lett c) per circostanze impreviste e imprevedibili,

RICHIAMATO il rispetto dei principi di cui all'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023; DATO ATTO che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire: completamento dei lavori in corso di esecuzione
- Oggetto: progettazione e direzione lavori delle opere in variante
- Importo del contratto: euro 1.708,00 oltre oneri previdenziali e iva di legge
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture, inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023; il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore a € 5.000, per cui questo Comune non è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

PRECISATO che per l'affidamento in parola si è provveduto all'acquisizione di CIG BA90F9B77A, indicato in oggetto, mediante Piattaforma dei Contratti Pubblici gestita da ANAC che abilita la digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici, in conformità a quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici (Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36);

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

PRESO ATTO del preventivo pervenuto a codesto ufficio in data 12/12/2025 Ns. Prot. 4423 da parte dell'operatore economico Arch. DI PERNA Marco Via dei Patrioti,18 - 10015 – Ivrea CF DPRMRC91D07A859N - P.IVA: 12797020018, che stima il costo del servizio in euro 800,00 oltre oneri previdenziali, per un importo totale pari a euro 832,00;

CONSIDERATO che il predetto operatore economico dispone della necessaria esperienza e capacità tecnico-organizzativa;

RITENUTO di affidare all'Arch. DI PERNA Marco Via dei Patrioti,18 - 10015 – Ivrea CF DPRMRC91D07A859N - P.IVA: 12797020018, per un importo totale pari a euro 832,00 in quanto l'offerta risulta congrua e adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

#### RICHIAMATI

- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto Legislativo 118/2011 come modificato dal Decreto Legislativo 126/2014;
- gli artt. 107, 151 comma 4, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000;
- il Regolamento Comunale di contabilità;

#### DATO ATTO che

sulla proposta della presente determinazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000:

- il responsabile del Area Tecnica per quanto riguarda la regolarità tecnica;
- il responsabile del Area Amministrativa/finanziaria per quanto riguarda la regolarità contabile;

#### ATTESO CHE:

- i lavori sono finanziati con fondi P.N.R.R. per euro 900.000,00 e con fondi propri per euro 300.000,00 derivanti da mutuo, stanziati al cap. 6130.9360.7 del bilancio 2023/2025, annualità 2023;
- occorre provvedere al relativo subimpegno di spesa sul capitolo 6130.9360.7;

RITENUTO di assumere idoneo sub impegno di spesa e che detta somma trova copertura al capitolo cap. 6130.9360.7 del bilancio in corso;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale

## DETERMINA

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola all'Arch. DI PERNA Marco Via dei Patrioti,18 - 10015 – Ivrea CF DPRMRC91D07A859N - P.IVA: 12797020018, le prestazioni in parola per un importo totale pari a euro 832,00, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato:

Capitolo cap. 6130.9360.7 del bilancio di previsione 2026/2028, gestione residui; Missione 01 Progr. 01 Titolo 2 Macro. 202

Importo € 832,00 C.I.G. BA90F9B77A

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG B995CD62BD e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è

obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e ssmmii;

DI PRECISARE che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è indicato in oggetto;

DI PRECISARE che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DI ATTIVARE: o anche per mezzo degli altri Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione; o gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Torino, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata

Il Responsabile del Servizio **TECNICOF.to** :  
Sindaco FERRERO Maria Cristina



Impegno registrato:

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BA90F9B77A	2025	111 / 11	05012	202	6130	9360	7	832,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

**ATTESTA**

1. La regolare imputazione della spesa descritta, che presenta alla data odierna la copertura finanziaria.
2. Parere contabile:  FAVOREVOLE  CONTRARIO  NON IMPLICA SPESA.

Feletto, lì 24/02/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to : Vice Sindaco BRETTO Enzo

=====

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Feletto, lì  
10/03/2026

=====