



Copia conforme all'originale San Michele Mondovì, li
IL SEGRETARIO COMUNALE

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per **15 giorni** dal _____
Reg. N. _____

Comune di San Michele
Mondovì

Provincia di Cuneo

Copia

IL SEGRETARIO COMUNALE
(ARMONE CARUSO Dr. Bruno)

DETERMINAZIONE

N. 368 DEL 12/11/2025

OGGETTO:

AREA TECNICA: “COSTRUZIONE DI NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD ASILO NIDO IN VIA GELSI”, CUP J85E25000020006, selezionato nell’ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU – AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE (C.I.G. B90FE97C5A)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. L.vo 18/08/2000 n. 267;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- deliberazione del Consiglio Comunale n.37 del 18.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato – D.U.P. 2025-2027;
- deliberazione del Consiglio comunale n.38 del 18.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 04 del 15.01.2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 467 in data 23.12.2024 con cui è stato affidato l'incarico professionale per Progettazione di fattibilità tecnico economica relativa all'opera pubblica: "COSTRUZIONE DI NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD ASILO NIDO IN VIA GELSI" al professionista Caivano arch. Matteo con sede in Frabosa Sottana (CN), P.Iva 03924410040;

PREMESSO che questo Ente, in data 01/04/2025 ha partecipato al Bando PNRR: "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "COSTRUZIONE DI NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD ASILO NIDO IN VIA GELSI", CUP J85E25000020006, selezionato nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

ATTESO che a seguito del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 23 maggio 2025, n. 101 con cui questo Comune è stato inserito negli elenchi degli enti finanziati in forma singola, di cui all'art. 2 comma 2, l'Ente ha sottoscritto con il Ministero dell'Istruzione e del Merito Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto, che risulta finanziato per € 480.000,00 con il contributo PNRR che prevede la realizzazione di una struttura destinata ad asilo nido per la capienza di n. 24 bambini, e che vengono conseguentemente riportati i loghi dell'ente finanziatore ai fini del rispetto degli obblighi di pubblicazione:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

CONSIDERATO inoltre che per far fronte alla spesa non coperta da contributo, ammontante ad € 290.000,00, il Comune ha contratto mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;

VISTO il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 "Codice dei Contratti pubblici";

DATO ATTO che con Determina n. 360 del 03/11/2025, nel rispetto dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023, il sottoscritto geom. Guidetti Alain, responsabile del servizio tecnico di questo ente ha assunto il ruolo di Responsabile Unico di Progetto (RUP), dichiarando nel contempo, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n.241/1990 e artt. 15 comma 8 e art. 16 del D.Lgs. n.36/2023, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente procedimento;

RICHIAMATE:

- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 467 in data 23.12.2024 con cui è stato affidato l'incarico professionale per Progettazione di fattibilità tecnico economica relativa all'opera pubblica: "COSTRUZIONE DI NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD ASILO NIDO IN VIA GELSI"

DETERMINAZIONE N. 368 IN DATA 12/11/2025

UFFICIO RAGIONERIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 147/bis D.L.vo 267/2000)

Visto, si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

San Michele Mondovì, li 12/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

CRAVERO rag. Mariella

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(Ai sensi dell'art. 183 c. 7 del D.L.vo 267/2000)

Visto, si attesta la copertura finanziaria secondo le seguenti modalità ed imputazioni contabili:

MISS. PROG. TIT. MACROAGG.	CAPITOLO	OGGETTO	Esercizio imputazione		
			2025	2026	2027
12.1.2°.202	9130	2.1	PNRR M4C1 Inv. 1.1 Piano asili. Lavori di costruzione di nuovo edificio destinato ad asilo nido in via Gelsi	€ 96.843,60	

San Michele Mondovì, li 12/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
CRAVERO rag. Mariella

- al professionista Caivano arch. Matteo con sede in Frabosa Sottana (CN) in via Principe Umberto, 5, P.Iva 03924410040;
- la Deliberazione G.C. n. 48 del 23/04/2025 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera in oggetto, redatto dal professionista incaricato, la cui incidenza economica ammonta a € 870.000,00 di cui: € 630.000,00 per lavori (comprensivi di € 30.000,00 per oneri relativi alla sicurezza) ed € 240.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

RILEVATO che si rende necessario procedere con estrema urgenza all'affidamento dell'incarico relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione, al fine di rispettare le scadenze stringenti imposte dal contributo sopra citato assegnato tramite Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

ATTESO che dal quadro economico allegato al PFTE si ricava una cifra stimata, per l'incarico professionale suddetto, pari a € 75.600,00 oltre oneri previdenziali e iva;

RICHIAMATO l'Art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, per i servizi di importo inferiore a € 140.000,00;

VISTO l'art. 17 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che dispone che ai fini dell'affidamento diretto le stazioni appaltanti individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che gli artt. 21 e seguenti del D.Lgs. 36/2023 dispongono l'obbligo di utilizzo di piattaforme telematiche di negoziazione per procedure di affidamento superiori a € 5.000,00;

ATTESO che questa stazione appaltante ha svolto una procedura in affidamento diretto in forma telematica con l'ausilio della piattaforma telematica certificata in dotazione, denominata "Tuttogare", invitando a presentare offerta lo stesso professionista già firmatario del PFTE, ovvero Caivano arch. Matteo con sede in Frabosa Sottana (CN), tramite richiesta di offerta al minor prezzo;

CONSIDERATO che il ricorso al medesimo professionista già firmatario del PFTE consente un risparmio economico e procedurale, anche in ordine alle tempistiche di redazione del progetto esecutivo;

VISTO che entro la scadenza prevista, il professionista ha presentato offerta tramite costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) formato da:

- Caivano arch. Matteo con sede in Frabosa Sottana (CN) in via Principe Umberto, 5, P.Iva 03924410040, giovane professionista (mandatario)
- Audisio P.I. Marco con sede a Borgo San Dalmazzo (CN) in via Einaudi, 22, P.Iva DSAMRC67L03D205Y (mandante);
- Studio INARCHIS con sede a Cuneo in Piazzale della Libertà, 2, P.Iva 02995950041 (mandante);
- Ferro Forte arch. Lorenzo con sede a Saliceto (CN) in frazione Lignera, 22, P.Iva 03444790046 (mandante);
- Tarditi e Soldani Ingegneria S.r.l. con sede a Mondovì (CN) in via Torino, 20, P.Iva 04024200042 (mandante);

RILEVATO che l'offerta economica del suddetto RTP al minor prezzo è stata formulata dell'importo pari a € 75.600,00 al netto di contributi previdenziali e IVA;

DATO ATTO che vengono stabilite le seguenti caratteristiche procedurali e contrattuali ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023:

- Oggetto del contratto: incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione, per l'opera pubblica denominata: "COSTRUZIONE DI NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD ASILO NIDO IN VIA GELSI", CUP J85E25000020006;
- Importo contrattuale: € 75.600,00 al netto di contributi previdenziali e IVA;

- Contraente: raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) formato da:
 - Caivano arch. Matteo con sede in Frabosa Sottana (CN) in via Principe Umberto, 5, P.Iva 03924410040, giovane professionista (mandatario)
 - Audisio P.I. Marco con sede a Borgo San Dalmazzo (CN) in via Einaudi, 22, P.Iva DSAMRC67L03D205Y (mandante);
 - Studio INARCHIS con sede a Cuneo in Piazzale della Libertà, 2, P.Iva 02995950041 (mandante);
 - Ferro Forte arch. Lorenzo con sede a Saliceto (CN) in frazione Lignera, 22, P.Iva 03444790046 (mandante);
 - Tarditi e Soldani Ingegneria S.r.l. con sede a Mondovì (CN) in via Torino, 20, P.Iva 04024200042 (mandante);
- principali condizioni contrattuali:
 - In conformità ai principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, nonché all'art. 102 del D.Lgs. 36/2023, si richiede agli operatori economici di assumere i seguenti impegni:
 - a. garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;
 - b. garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
 - c. garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

DATO atto che l'opera è finanziata per € 480.000,00 con il predetto contributo PNRR e per € 290.000,00 con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti;

ACCERTATA la congruità dell'offerta presentata e ritenuto di aggiudicare il servizio innanzi descritto;

DATO atto altresì che la spesa complessiva da impegnare col presente provvedimento, ammontante a € 75.600,00 oltre contributi previdenziali e IVA ed in totale € 96.843,60 può essere imputata al Bilancio 2025/2027, esercizio 2025, come segue:

MISS. PROG. TIT. MACROAGG.	CAPITOLO		OGGETTO	Esercizio imputazione		
				2025	2026	2027
12.1.2°.202	9130	2.1	PNRR M4C1 Inv. 1.1 Piano asili. Lavori di costruzione di nuovo edificio destinato ad asilo nido in via Gelsi	€ 96.843,60		

VERIFICATA l'insussistenza dell'obbligo di astensione, così come disciplinato dall'art. 6 (*Comunicazione degli interessi finanziari e conflitti d'interesse*) e dall' art. 14 (*Contratti e altri atti negoziali*) del vigente Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di San Michele Mondovì, in relazione al presente procedimento e pertanto, rispetto ad esso, di non essere in una situazione di conflitto di interesse;

VISTO che in relazione alla procedura di selezione dei contraenti si rende necessario richiedere il Codice Identificativo Gara contestualmente all'aggiudicazione del servizio;

VISTO che per l'opera pubblica in oggetto è stato ottenuto il seguente Codice Unico di Progetto: CUP J85E25000020006;

D E T E R M I N A

1. **Per le motivazioni** esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di affidare l'incarico professionale per progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione, per l'opera pubblica denominata: "COSTRUZIONE DI NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD ASILO NIDO IN VIA GELSI", CUP J85E25000020006 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

2. **Di precisare** le seguenti caratteristiche procedurali e contrattuali ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023:

- Oggetto del contratto: incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione, per l'opera pubblica denominata: "COSTRUZIONE DI NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD ASILO NIDO IN VIA GELSI", CUP J85E25000020006;
- Importo contrattuale: € 75.600,00 al netto di contributi previdenziali e IVA;
- Contraente: raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) formato da:
 - Caivano arch. Matteo con sede in Frabosa Sottana (CN) in via Principe Umberto, 5, P.Iva 03924410040, giovane professionista (mandatario)
 - Audisio P.I. Marco con sede a Borgo San Dalmazzo (CN) in via Einaudi, 22, P.Iva DSAMRC67L03D205Y (mandante);
 - Studio INARCHIS con sede a Cuneo in Piazzale della Libertà, 2, P.Iva 02995950041 (mandante);
 - Ferro Forte arch. Lorenzo con sede a Saliceto (CN) in frazione Lignera, 22, P.Iva 03444790046 (mandante);
 - Tarditi e Soldani Ingegneria S.r.l. con sede a Mondovì (CN) in via Torino, 20, P.Iva 04024200042 (mandante);
- principali condizioni contrattuali:
 - In conformità ai principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, nonché all'art. 102 del D.Lgs. 36/2023, si richiede agli operatori economici di assumere i seguenti impegni:
 - a. garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;
 - b. garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
 - c. garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

3. **Di dare atto** che l'intervento è finanziato:

- per € 480.000,00 nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, e che vengono conseguentemente riportati i loghi dell'ente finanziatore ai fini del rispetto degli obblighi di pubblicazione:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

- per € 290.000,00 con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti;

4. **Di dare, altresì, atto** che:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di San Michele Mondovì. Responsabile Procedimento: Il Segretario Comunale (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- a tale gara è stato assegnato il seguente CIG: **B90FE97C5A**;
- l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023, il sottoscritto geom. Guidetti Alain, responsabile del servizio tecnico di questo ente ha assunto il ruolo di Responsabile Unico di Progetto (RUP), in forza di Determina n. 360 del 03/11/2025;

5. **Di impegnare** la spesa complessiva riferita al presente provvedimento, ammontante a € 75.600,00 oltre contributi previdenziali e IVA ed in totale € 96.843,60 può essere imputata al Bilancio 2025/2027, esercizio 2025, come segue:

MISS. PROG. TIT. MACROAGG.	CAPITOLO	OGGETTO	Esercizio imputazione		
			2025	2026	2027
12.1.2°.202	9130	2.1 PNRR M4C1 Inv. 1.1 Piano asili. Lavori di costruzione di nuovo edificio destinato ad asilo nido in via Gelsi	€ 96.843,60		

- 6. **Di provvedere** alla relativa liquidazione con successivo atto, a fornitura avvenuta ed a presentazione di regolari fatture;
- 7. **Di trasmettere** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000;
- 8. **Di dare atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.L.vo n. 267/2000 e dall'art.3 del Regolamento comunale dei controlli interni;
- 9. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.L.vo n. 267/2000 e dall'art. 3 del Regolamento comunale dei controlli interni.

San Michele Mondovì, lì 12/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GUIDETTI Geom. Alain

