

Comune di Oggebbio

(Provincia del Verbano Cusio Ossola)



DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI N. 82 DEL 19/06/2026

OGGETTO:

**AFFIDAMENTO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'ATTO DI DONAZIONE CON TRASCRIZIONE E VOLTURA PER LA CESSIONE DI UN TERRENO DA PARTE DELLA PROVINCIA DEL V.C.O. IN PIAZZALE ITALIA
BENEFICIARIO: NOTAIO DOTT. MAURIZIO TERRAGNI
CIG: BC1BE1644A**

L'anno duemilaventisei del mese di giugno del giorno diciannove,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI (Geom. Simone Boncore)

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 23/07/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) per il periodo 2026/2028 nonché la successiva presa d'atto da parte del Consiglio Comunale avvenuta con Deliberazione n. 21 del 17/12/2025;

VISTA anche la Deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 26/11/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del D.U.P.S. per il periodo 2026/2028 nonché la successiva presa d'atto da parte del Consiglio Comunale avvenuta con Deliberazione n. 22 del 17/12/2025;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 17/12/2025, immediatamente eseguibile, con la quale stato approvato il Bilancio di previsione armonizzato per il triennio 2026/2028;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2026 di approvazione PEG definitivo 2026;

VISTA altresì la Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 18/03/2026 con la quale è stato approvato il PIAO 2026/2028;

VISTO e RICHIAMATO il Titolo III, Sezione II, del vigente Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29/04/2016, esecutiva;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 11 dell'11/06/2024 con il quale il Geom. Simone Boncore è stato nominato Responsabile del Servizio tecnico Lavori Pubblici;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 151 comma 4 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- gli articoli 183 e 191 che disciplinano l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il preventivo, prot. 3727 del 18/06/2026, del Notaio Dott. Maurizio Terragni, con studio in Vicolo Angelo Custode, 8 – 28822 Cannobio (VB), P.IVA 01464010030, per l'atto di donazione con trascrizione e voltura per la cessione di un terreno da parte della Provincia del VCO in Piazzale Italia, di una spesa quantificata in € 920,00 esclusa IVA di Legge 22% e spese e imposte di € 117,50 per una cifra complessiva di € 1.239,90;

RICHIAMATO l'art. 48 del d. lgs. n. 36/2023, che prevede che l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgano nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II;

DATO ATTO che l'importo complessivo contrattuale del servizio/fornitura è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di servizi/fornitura sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 del suddetto articolo individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.;

CONSIDERATO il modello di autocertificazione dei requisiti pervenuto a questo Ente il giorno 19/06/2026 al prot. 3753 con il quale il Notaio Dott. Maurizio Terragni, con studio in Vicolo Angelo Custode, 8 – 28822 Cannobio (VB), P.IVA 01464010030, dichiara di possedere:

1. i requisiti di ordine generale (art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023);
2. I requisiti di idoneità professionale (art. 100, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023);
3. I requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 100, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023);
4. I requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 100, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023);

RITENUTO di conferire l'incarico in oggetto al Notaio Dott. Maurizio Terragni, con studio in Vicolo Angelo Custode, 8 – 28822 Cannobio (VB), P.IVA 01464010030, dando atto che la spesa risulta essere di € 920,00 esclusa IVA di Legge 22% e spese e imposte di € 117,50 per una cifra complessiva di € 1.239,90;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Simone Boncore;

DATO ATTO che l'incarico in oggetto è stato attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici il codice identificativo di gara CIG. BC1BE1644A;

ATTESTATA la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000;

ACCERTATA nei confronti dello scrivente Responsabile del Servizio competente ad adottare il presente provvedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di conferire, per le motivazioni espresse in narrativa, al Notaio Dott. Maurizio Terragni, con studio in Vicolo Angelo Custode, 8 – 28822 Cannobio (VB), P.IVA 01464010030, l'incarico per l'atto di donazione con trascrizione e voltura per la cessione di un terreno da parte della Provincia del VCO in Piazzale Italia, per una spesa di € 920,00 esclusa IVA di Legge 22% e spese e imposte di € 117,50 per una cifra complessiva di € 1.239,90;
- 3) Di dare atto che la spesa derivante dal servizio che sarà fornito dal Notaio Dott. Maurizio Terragni, con studio in Vicolo Angelo Custode, 8 – 28822 Cannobio (VB), P.IVA 01464010030, di € 920,00 esclusa IVA di Legge 22% e spese e imposte di € 117,50 per una cifra complessiva di € 1.239,90 troverà imputazione al codice 01062 cap. 7343/5 PEG 2026;
- 4) Di disporre la pubblicazione all'Albo On line, per quindici giorni consecutivi, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

Il Responsabile del Servizio
(F.to: Geom. Boncore Simone)

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, 5° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Oggebbio, lì 19/06/2026

Il Responsabile del Servizio finanziario
(F.to: Rag. Arati Davide)

Attestato la conformità del presente provvedimento alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti ed altresì attestato che la presente Determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 27/07/2026 per quindici giorni consecutivi.

Oggebbio, lì 27/07/2026

Il Segretario Comunale
(F.to: Dott.ssa Scapellato Martina)

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Oggebbio lì, 27/07/2026

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Scapellato Martina

La presente Determinazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio finanziario.

Oggebbio, lì 19/06/2026

Il Responsabile del Servizio
(F.to: Geom. Boncore Simone)