

COMUNE DI NEBBIUNO

Provincia di Novara

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

VERBALE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO / RUP SOSTITUTO

relativo alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, apertura delle offerte economiche e proposta di aggiudicazione

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all'affidamento dei lavori di "Riassetto idrogeologico del versante sul Rio Strolo/Colorio a monte della Cartiera ed abitato di Nebbiuno"

CUP: D75F22000050001

CIG: BCAED817DE

L'anno 2026, il giorno *diciotto* del mese di *settembre*, alle ore 17:00, presso gli uffici del Comune di Nebbiuno,

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

- DATO ATTO che il RUP designato per la presente procedura, Geom. Corrado Pellizzon, risulta temporaneamente assente dal servizio per motivi di salute (malattia);
- RITENUTO necessario ed urgente dare corso e continuità alle operazioni di gara per il rispetto delle tempistiche di affidamento dei lavori;
- ATTESA la propria competenza ed il proprio potere di avocazione e sostituzione in qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio;

procede, mediante accesso alla piattaforma telematica MEPA, all'espletamento delle operazioni relative alla procedura in oggetto.

Le operazioni vengono svolte mediante gli strumenti telematici messi a disposizione dalla piattaforma di e-procurement, che garantisce la tracciabilità delle operazioni effettuate, l'identificazione degli operatori economici, la data e l'ora di presentazione delle offerte, l'integrità della documentazione trasmessa e l'immodificabilità del relativo contenuto.

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 18/05/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento;
- con Determinazione n. 80 del 16/07/2026 è stata adottata la decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023;
- è stato disposto di procedere mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- sono stati invitati n. 5 operatori economici in possesso della qualificazione SOA OG8 Classifica I, individuati dal RUP nel rispetto del principio di rotazione;
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 offerte:

n.	Operatore economico	Dati Identificativi	Data/Ora presentazione
1	BERTINI S.R.L.	P.IVA/C.F.: 01906730021	10/09/2026 ore 18:04:26
2	SISCOM S.R.L.	P.IVA / C.F.: 01144130034	09/09/2026 ore 09:25:20
3	IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	P.IVA / C.F.: 00122840036	11/09/2026 ore 10:11:01

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Responsabile dell'Area procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici.

Per ciascun concorrente viene verificata la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dalla lettera di invito, ed in particolare:

- Modello A Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative;
- DGUE elettronico;
- Ricevuta di versamento contributo ANAC;
- Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Attestazione SOA in corso di validità per la Categoria **OG8**;
- Eventuale documentazione relativa al subappalto e ulteriore documentazione richiesta.

L'esito delle verifiche è il seguente:

Operatore economico	Requisiti di Qualificazione (Cat. OG8)	Esito Verifica Amministrativa	Note
BERTINI S.R.L.	CQOP SOA N. 79924/10/00 - Cat. OG8 Cl. VIII (illimitata)	AMMESSO	Documentazione completa e conforme.
SISCOM S.R.L.	CQOP SOA N. 82102/10/00 - Cat. OG8 Cl. III	AMMESSO	Documentazione completa e conforme.
IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	ESNA-SOA S.p.A. N. 32733/16/00 - Cat. OG8 Cl. II	AMMESSO	Documentazione completa e conforme.

Accertata la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa di tutti e tre gli operatori economici concorrenti, si dichiara chiusa la fase amministrativa e si procede all'apertura delle offerte economiche.

APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Il Responsabile dell'Area procede all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori ammessi.

Le offerte risultano le seguenti:

Operatore economico	Ribasso %	Importo Lavori Scontato	Costo Manodopera	Oneri Sicurezza	Importo Complessivo Offerto
BERTINI S.R.L.	3,86 %	€ 142.977,85	€ 59.836,35	€ 4.001,90	€ 206.816,10
SISCOM S.R.L.	2,85 %	€ 144.479,91	€ 59.836,35	€ 4.001,90	€ 208.318,16
IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	2,75 %	€ 144.628,62	€ 59.836,35	€ 4.001,90	€ 208.466,87

Nota di ricalcolo matematico sull'offerta BERTINI S.R.L.: L'importo dei lavori soggetto a ribasso è pari a € 148.718,38. Applicando il ribasso offerto del 3,86%, l'importo dei lavori netto corrisponde a € 142.977,85. Sommando i costi della manodopera (€ 59.836,35) e gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€ 4.001,90), l'importo complessivo reale dell'offerta è pari a **€ 206.816,10** (a fronte di un mero errore materiale di compilazione nell'Allegato B).

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E VERIFICA DEL COSTO DELLA MANODOPERA

Il Responsabile dell'Area prende atto che:

- il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque e pertanto non trova applicazione l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
- il costo dichiarato dai concorrenti risulta pari a quello stimato dalla Stazione Appaltante (€ 59.836,35), pertanto non si rende necessario richiedere le giustificazioni previste dall'art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36/2023.

GRADUATORIA

A seguito delle operazioni effettuate risulta la seguente graduatoria:

Posizione	Operatore economico	Ribasso offerto %	Importo Complessivo Offerto
1°	BERTINI S.R.L.	3,86 %	€ 206.816,10
2°	SISCOM S.R.L.	2,85 %	€ 208.318,16
3°	IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	2,75 %	€ 208.466,87

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile dell'Area, in qualità di RUP Sostituto, preso atto delle risultanze della procedura,

PROPONE

l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico **BERTINI S.R.L.** (C.F./P.IVA 01906730021), che ha offerto il ribasso percentuale del **3,86 %**, per un importo dei lavori pari ad **€ 142.977,85**, oltre a:

- costo della manodopera dichiarato pari ad **€ 59.836,35**;
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 4.001,90**;

per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **€ 206.816,10** (oltre IVA di legge).

L'aggiudicazione diverrà efficace soltanto dopo l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0) e degli ulteriori controlli previsti dalla normativa vigente.

CHIUSURA DELLE OPERAZIONI

Il presente verbale viene redatto e sottoscritto dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio (RUP Sostituto) al termine delle operazioni svolte sulla piattaforma telematica MEPA.

Nebbiuno, 18/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO / RUP SOSTITUTO

Geom. Gianluca Asprea

documento firmato digitalmente