



COMUNE DI FELETTO

CITTÀ METROPOLITANA TORINO

DETERMINAZIONE TECNICO N. 55 DEL 22/04/2026 REGISTRO GENERALE

OGGETTO:

AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN SOMMA URGENZA PER RIPASSO MANTO DI COPERTURA IN COPPI E OPERE ACCESSORIE SU IMMOBILE VINCOLATO SITO IN VIA LUIGI CHIALA – ALLA DITTA METE VITTORIO – P. IVA 12694680013 – C.I.G. BB4E1236CE

L'anno duemilaventisei del mese di aprile del giorno ventidue nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii. approvato con delibera C.C. n. 28 del 25/11/2025;
- la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del piano esecutivo di gestione e ss.mm.ii.;

PREMESSO che:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Feletto. Responsabile Procedimento: DECOLLE GIANPIERO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- l'Amministrazione comunale ha rilevato la necessità di intervenire sul fabbricato sito in Via Luigi Chiala, identificato catastalmente al Foglio 6, particella 212, ricompreso nel complesso immobiliare denominato "Ex Asilo Coniugi Fascio", sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;
- a seguito di eventi meteorici caratterizzati da forti raffiche di vento si è verificato lo scivolamento e disallineamento di porzioni del manto di copertura in coppi, con conseguente rischio per la pubblica incolumità e per la conservazione del bene;
- la situazione configura una condizione di pericolo attuale e concreto tale da richiedere un intervento immediato e non differibile;
- si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza mediante ripasso del tetto con eventuale fissaggio e sistemazione degli elementi deteriorati;
- è stato comunicato alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino l'avvio dell'intervento di manutenzione straordinaria in somma urgenza in data 31/03/2026 ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.Lgs. 42/2004 ;

PRESO ATTO che è pervenuto preventivo da parte della ditta METE VITTORIO con sede in Via Cavalier Giuseppe Giordano n. 2 – 10080 Feletto (TO), C.F. MTEVTR84L06C665U – P.IVA 12694680013, acquisito al protocollo dell'Ente n. 1042 del 18/03/2026, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria in somma urgenza consistenti nel ripasso del manto di copertura in coppi e opere accessorie, per un importo pari ad euro 4.350,00 complessivi ;

RILEVATA la necessità di procedere con urgenza all'esecuzione dei lavori sopra descritti al fine di garantire la sicurezza della pubblica incolumità e la conservazione del bene vincolato;

VISTO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

1. Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: lavori di manutenzione straordinaria in somma urgenza su copertura;
2. Obiettivo del contratto: messa in sicurezza del fabbricato vincolato sito in Via Luigi Chiala;
3. Importo del contratto: euro 4.350,00;
4. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
5. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
6. Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che:

1. l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256;
2. l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

APPURATO:

1. che l'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023 consente l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00;
2. l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce l'affidamento diretto;
3. ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023 l'appalto non è suddivisibile in lotti;
4. ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 36/2023 non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale;
5. che, in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che:

1. l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore a € 5.000,00 per cui questo Comune non è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;
2. in relazione all'affidamento in parola si è provveduto all'acquisizione di apposito CIG tramite piattaforma ANAC – PCP;

PRECISATO che:

1. in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023 non vengono richieste garanzie provvisorie;
2. con riferimento a quanto disposto dall'art. 117 del d.lgs. 36/2023 non si ritiene di richiedere la garanzia definitiva;

RITENUTA la proposta della ditta METE VITTORIO meritevole di approvazione, in quanto il prezzo offerto risulta congruo in rapporto alla tipologia delle lavorazioni da eseguire, alle condizioni di urgenza dell'intervento ed alle esigenze dell'Amministrazione;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario sulla base del DURC;

ATTESO che il C.I.G. è BB4E1236CE;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 118/2011;
- il D.Lgs. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE le premesse della presente determinazione;
2. DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, i lavori alla ditta METE VITTORIO con sede in Via Cavalier Giuseppe Giordano n. 2 – 10080 Feletto (TO), C.F. MTEVTR84L06C665U – P.IVA 12694680013, per un importo pari ad euro 4.350,00 complessivi, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. DI STABILIRE quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
4. Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: lavori di manutenzione straordinaria in somma urgenza su copertura;
5. Obiettivo del contratto: messa in sicurezza del fabbricato vincolato sito in Via Luigi Chiala;
6. Importo del contratto: euro 4.350,00;
7. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
8. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023;
9. Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento;
10. Modalità di pagamento: a seguito di regolare presentazione di fattura;
11. DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa complessiva di euro 4.350,00 al competente capitolo di bilancio;

Esercizio finanziario di esigibilità: 2026

Capitolo: 6240.99

Missione: 01

Programma:06

Titolo: 2

Macro: 202

Importo: 4.350,00

C.I.G: BB4E1236CE

12. DI DEMANDARE a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione;
13. DI DISPORRE che la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile;
14. DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
15. DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio e nella sezione amministrazione trasparente;
16. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico;

Il Responsabile del Servizio **TECNICO**.to :
Sindaco FERRERO Maria Cristina

Impegno registrato:

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BB4E1236CE	2026	136	01062	202	6230	6240	99	4.350,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

ATTESTA

1. La regolare imputazione della spesa descritta, che presenta alla data odierna la copertura finanziaria.

2. Parere contabile: FAVOREVOLE CONTRARIO NON IMPLICA SPESA.

Feletto, lì 22/04/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Vice Sindaco BRETTO Enzo

=====
E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Feletto, lì
27/05/2026=====
=====