



COMUNE DI PADERNO FRANCIACORTA

Provincia di Brescia

AREA TECNICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 50 DEL 17/06/2026

OGGETTO: DETERMINA DI DECISIONE DI AFFIDAMENTO SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 17 DEL D.LGS. 36/2023 ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA IDRAULICA DELBONO MICHELE SNC DEI F.LLI DELBONO, DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE IMPIANO RISCALDAMENTO DEI LOCALI IN USO ALLA SEZIONE AVIS DI PADERNO F.C., MEDIANTE IMPIANTO IN POMPA DI CALORE - CIG BBEB5CC71A

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il Decreto sindacale del 13.01.2026 prot. 287 di nomina del sottoscritto quale Responsabile dell'Area tecnica e Gestione del territorio;

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il decreto legislativo 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'articolo 29; l'art. 3 della Legge 136/2010 e successive modifiche;
- il decreto legislativo 36/2023 (nel prosieguo solo Codice dei contratti);

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 39 del 22.12.2025 di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 15.01.2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e ss.mm.ii. 2026 con la è stato assegnato in gestione al Responsabile dell'Area Tecnica e Gestione del Territorio il capitolo 640 "manutenzione ordinaria immobili comunali";

DATO ATTO che la manutenzione ordinaria degli immobili comunali – opere idraulico, è affidata alla ditta Idraulica Delbono Michele snc dei f.lli Delbono con determina dell'U.T. n. 5 del 01.02.2024, che svolge le manutenzioni secondo la regola dell'arte;

PREMESSO che:

- il riscaldamento del locale utilizzato dalla sezione comunale AVIS di via Mazzini era assicurato mediante termosifoni collegati all'impianto di riscaldamento della adiacente scuola media, attualmente non più funzionanti a causa dell'ostruzione delle tubazioni;
- nonostante siano stati effettuati due interventi di pulizia, le condotte, realizzate in ferro e ormai deteriorate, continuano a rilasciare particelle che ne riducono progressivamente il diametro interno, impedendo il passaggio di una quantità di acqua calda sufficiente a garantire il corretto funzionamento dell'impianto di riscaldamento;

CONSIDERATO che l'intervento proposto non rientra nell'ordinaria manutenzione e per lo stesso la ditta Idraulica Delbono Michele snc dei f.lli Delbono ha presentato preventivi di spesa, con più soluzioni sia con impianto a pompa di calore sia con impianto di riscaldamento elettrico, depositato al protocollo comunale n. 3144 del 31.03.2023

RITENUTO opportuno provvedere a riscaldare il locale mediante nuovo impianto a pompa di calore – soluzione “A” che prevede la posa di unità esterna e interna a parete refrigerante mono a pompa di calore, raffreddata ad aria – potenza termica nominale 4.00kW, marca TADIRAN, comportante la spesa di € 1.470,00 oltre iva;

VERIFICATA inoltre la possibilità di installare l'unità esterna all'interno del sottoscala, in prossimità di una apertura protetta da griglia, soluzione ottimale in quanto consente di mantenere pulita la facciata sul cortile interno dell'edificio storico scuola media, all'interno del quale trova spazio il locale di cui trattasi;

DATO ATTO

- che il RUP ha preventivamente proceduto, secondo il comma 2 dell'articolo 48 del codice dei contratti, alla previa verifica sulla sussistenza dell'interesse transfrontaliero e non risulta alcun interesse in argomento legittimando, pertanto, l'utilizzo delle procedure semplificate di cui all'articolo 50;
- che l'art. 50, comma 1, lettera a) prevede espressamente che il RUP utilizzi il procedimento amministrativo di affidamento diretto di lavori fino ad € 150.000,00 *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;
- che si intendono affidare i lavori di realizzazione di nuovo impianto di riscaldamento del locale in via Mazzini in uso alla sezione AVIS di Paderno F.C., da realizzarsi in pompa di con posa di unità esterna e interna a parete refrigerante mono, raffreddata ad aria – potenza termica nominale 4.00kW, marca TADIRAN, alla ditta Idraulica Delbono Michele snc dei f.lli Delbono, con sede a Paderno F.C. in via Trento 22 – p.i. e c.f. 03434090175, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma a) del D.lgs. 36/2023 per l'importo di € 1.470,00 oltre all'iva al 22%, prezzo ritenuto equo per l'intervento richiesto, come da proposta economica agli atti e depositata dalla ditta al protocollo comunale in data 31.03.2026 e assunta con il n. 3144;
- che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di ordine generale di partecipazione e si è già provveduto a richiedere il DURC oltre che consultare il casellario ANAC delle imprese come disposto dalle Linee Guida n. 4 ANAC senza rilevare alcuna irregolarità a carico della ditta;
- che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente mediante conclusione dell'affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'articolo 1, comma 130 legge 145/2018;

- che trattandosi di affidamento di importo inferiore ai € 5.000,00 è consentito derogare dall'applicazione del principio di rotazione come previsto all'art. 49 c. 6 del D.lgs. 36/2023;
- verificata la congruità del preventivo si ritiene perfezionata l'obbligazione giuridica e pertanto è possibile procedere, con il presente atto, all'assunzione degli impegni di spesa specificati nel dispositivo;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che il presente atto unico, decisione di affidare, ha effetto costitutivo dell'acquisizione, giusto secondo comma dell'articolo 17 del codice, e individua:

- l'oggetto della decisione: affidamento i lavori di realizzazione di nuovo impianto di riscaldamento del locale in via Mazzini in uso alla sezione AVIS di Paderno F.C., in pompa di calore con posa di unità esterna e interna a parete refrigerante mono, raffreddata ad aria – potenza termica nominale 4.00kW, marca TADIRAN;
- l'importo dei lavori: € 1.470,00 oltre iva (aliquota al 22%);
- il contraente: Idraulica Delbono Michele snc dei f.lli Delbono, con sede a Paderno F.C. in via Trento 22 – p.i. e c.f. 03434090175;
- che trattandosi di affidamento di importo inferiore ai € 5.000,00, l'affidatario ha dichiarato il possesso dei requisiti generali e speciali, tramite autodichiarazione resa ai sensi del Dpr 445/2000, come disposto dalle Line Guida n. 4 emesse da ANAC;

RIBADITO che si è proceduto con affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO

- che l'affidamento sopra descritto trova adeguata copertura finanziaria pari ad € 1.793,40 iva compresa, al capitolo 640 “manutenzione ordinaria immobili comunali” del bilancio di previsione 2026-2028 regolarmente approvato, esercizio finanziario 2026;
- che si è provveduto all'acquisizione del CIG: BBEB5CC71A;
- che l'importo contrattuale pari ad € 1.470,00 oltre iva (aliquota al 22%) è formalmente accettato secondo il sistema dello scambio di comunicazioni, per cui si è perfezionata l'obbligazione giuridica giusta disposizione di cui all'articolo 183 del decreto legislativo 267/2000 ed è pertanto possibile procedere con l'assunzione dell'impegno di spesa con il presente atto adottato ex articolo 17, comma 2, del Codice dei contratti;
- accertato che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma ex art. 183, comma 8 del decreto legislativo 267/2000;
- che nulla osta riguardo la compatibilità del responsabile di procedimento e del responsabile di servizio rispetto all'affidamento in oggetto;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa

1. di confermare l'affidamento dell'intervento di realizzazione di nuovo impianto di riscaldamento del locale in via Mazzini in uso alla sezione AVIS di Paderno F.C., in pompa di calore con posa di unità esterna e interna a parete refrigerante mono, raffreddata ad aria – potenza termica nominale 4.00kW, marca TADIRAN, alla ditta Idraulica Delbono Michele snc dei f.lli Delbono, con sede a Paderno F.C. in via Trento 22 – p.i. e c.f. 03434090175, avvenuto tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, con la presente decisione di affidamento per l'importo di € 1.470,00 oltre all'iva al 22%;
2. di impegnare la somma complessiva pari ad € 1.793,40 iva compresa, al cap. 640 “manutenzione ordinaria immobili comunali” del bilancio di previsione 2026-2028 regolarmente approvato, esercizio finanziario 2026;

3. di dichiarare la presente decisione di affidamento immediatamente esecutiva in seguito all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
5. di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
6. di demandare al RUP:
 - anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
7. di procedere alla liquidazione della spesa con ordine del sottoscritto, previa acquisizione di regolare fattura e accertamento della regolarità dell'intervento eseguito;
8. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
Rigosa Marco