



# Comune di Robecco Pavese

PROVINCIA DI PV

---

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 27 DEL 06/05/2026

### OGGETTO:

DETERMINA A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SISTEMAZIONE URBANISTICA E CATASTALE IMMOBILE SITO IN VIA SAN NAZZARO 15 DI PROPRIETA' COMUNALE - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA.

CIG: BB824BE70C

L'anno duemilaventisei del mese di maggio del giorno sei nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

#### Premesso che:

- Con decreto Sindacale n. 4 del 05.03.2026 il sottoscritto è stato individuato quale Responsabile del Servizio Tecnico;
- Il Responsabile Unico del Procedimento è Geom. Stefano Gatti;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 30/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011);

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 2 del 23/01/2026 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione provvisorio (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000) - anno 2026/28;

**Richiamato** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici. (23G00044) (GU n.77 del 31-3-2023 - Suppl. Ordinario n. 12);

#### Visti:

- l'art. 50, comma 1, lettera B), del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. che disciplina le modalità di affidamento sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili

- dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Visti altresì:**

- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

**Visto** l'art. 192 del Decr. Legisl. vo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i, inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**Rilevato** che occorre provvedere ad affidare il servizio di sistemazione urbanistica e catastale dell'immobile sito in Via San Nazzaro n. 15 di proprietà comunale;

**A seguito** di indagine di mercato finalizzata alla comparazione dei valori di mercato effettuata tramite:

- ricerca internet;
- confronto di preventivi
- confronto di precedenti offerte simili;

è stato individuato lo studio Tecnico Giummara Geom. Simone con sede in Casteggio – Via G. Marconi n. 46 PI 02084800180, che propone per quanto sopra riportato l'importo di € 4.000,00 oltre IVA + c.g. + spese;

**Considerato** che il valore del presente appalto risulta essere inferiore ad € 5.000,00, al netto dell'IVA;

**Ritenuto** pertanto possibile procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del D.Lgs. 36/2023;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure:

l'oggetto del contratto è sistemazione urbanistica e catastale immobile;

il contratto sarà stipulato mediante buono d'ordine/lettera commerciale;

- le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi del D.Lgs. 36/2023;

**Dato atto** che l'AVCP ha attribuito a tale procedura il codice CIG in oggetto , ai sensi dell'art. 3 legge 13/08/2010, n. 136, così come modificato dal D.lgs. 12/11/2010, n. 187 convertito con modificazioni in legge 17/12/2010, n. 217;

**Considerato** che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., la Stazione Appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A, dedicato anche

non in via esclusiva a tale commessa pubblica, verrà richiesto, successivamente all'affidamento, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della citata legge alla ditta affidataria;

**Appurato** che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

**Visto:**

- l'art. 151 del decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il D.LGS n. 36 del 31/03/2023
- il D.P.R n. 207 del 2010
- il vigente Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, vigente in questo Ente;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

**DETERMINA**

1. Di aggiudicare definitivamente e direttamente allo Tecnico Giummara Geom. Simone con sede in Casteggio – Via G. Marconi n. 46 PI 02084800180 il servizio in oggetto;
2. Di dare atto che i rapporti con l'aggiudicatario verranno formalizzati secondo quanto previsto dal D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
3. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, la somma di **€ 4.000,00 oltre contributo cassa IVA e spese per un complessivo importo di €5.124,00** corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionate del bilancio di previsione 2026-2028 che presenta la necessaria disponibilità;
4. Di imputare la spesa in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio finanziario	Miss/Progr/Titolo/Macro	Piano Finanziario	Capitolo	Importo
2026	01.06.1	U.1.03.02.11.999	28/1	<b>€ 5.124,00</b>

5. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).
6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, come introdotto dalla legge 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, nella assunzione del presente provvedimento, di aver esperito gli accertamenti del caso da cui non è emersa la sussistenza di situazioni di conflitto di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado.

7. Di disporre la nomina del RUP nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico: Geom. Gatti Stefano;
8. Di disporre la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito web istituzionale:
  - Provvedimenti - Bandi di gara e contratti (Art. 37 D.lgs.33/13 – legge 190/12);
  - Provvedimenti - Provvedimenti dirigenti (Art. 23 D.lgs. 33/13).

Il Responsabile del Servizio  
Firmato digitalmente  
F.to:GATTI STEFANO

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.

li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
DOTT. STEFANO CARESSA