



CITTÀ DI VERCELLI

**SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO,
VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E OPERE PUBBLICHE
SERVIZIO INFRASTRUTTURE A RETE**

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI: ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE COORDINATA E PRONTO INTERVENTO SUL SUOLO PUBBLICO 2025/2028. CIG: B75CE89DEE - CUP: E67H24000090004

**VERBALE DI GARA – SEDUTA PUBBLICA
(PARTE PRIMA – Seduta pubblica)**

Il giorno **24/07/2025** in Vercelli, in una modalità mista presenza/videoconferenza;

PREMESSO che:

- con Determina Dirigenziale 2361 del 24/06/2025 è stata indetta la gara per l'appalto riferito ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023, attivando apposita procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 50 comma 1 lettera C del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell' art 50 comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.);
- con la medesima Determinazione Dirigenziale sono stati approvati la lettera d'invito ed il disciplinare di gara;
- le istanze di partecipazione alla gara in oggetto e le relative offerte, secondo quanto indicato al capo 4 punto 4.1 della lettera d'invito alla gara, dovevano pervenire entro le ore 18:00 del 21/07/2025;
- la seduta pubblica di gara si svolge in modalità videoconferenza, con collegamento da una sala del Palazzo Isabella de Cardona dei componenti del seggio di gara;
- sono state fornite ai concorrenti le istruzioni per accedere al collegamento in videoconferenza e partecipare alla seduta pubblica;
- con D.D. n. 2838 del 24/07/2025 è stato istituito il Seggio di gara nelle persone dei Signori:
 - Geom Marco Costanzo, Funzionario del Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e opere Pubbliche e Responsabile del Procedimento, Presidente;
 - Geom. Fabio Veronese, Istruttore tecnico del Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e opere Pubbliche, componente del seggio di gara;



- Arch. Filippo Serena, Funzionario tecnico del Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e opere Pubbliche, componente del seggio di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo della piattaforma telematica MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione).

Tutto ciò premesso, il Seggio di Gara si riunisce alle ore **09:00** ed il presidente non attiva il collegamento in videoconferenza online perché entro i termini indicati nella lettera d'invito non sono pervenute richieste di acquisizione del link di partecipazione da parte di nessun rappresentante delle ditte invitate.

Alle ore 09:05 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara accedendo alla piattaforma telematica MEPA ed eseguendo la relativa operazione di "apertura documentazione amministrativa".

Il Presidente, dopo avere eseguito l'accesso alla piattaforma telematica, dà atto che entro le ore 18:00 del 21/07/2025, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono presenti sulla piattaforma n. 2 "pliche virtuali" relativi ai soggetti economici invitati alla gara in oggetto.

Operatori economici invitati:

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo
MOVIBIT SRL	02070370065	02070370065	VIA L. DA VINCI, 16 – 15057 – TORTONA (AL)
IMPRESA CARDANI FRANCESCO SRL	00592190037	00592190037	CORSO TRIESTE N.78 – NOVARA (NO)
IMPRESA DE GIULIANI SRL	00540290038	00540290038	VIALE MARCONI 56, 28021 – BORGOMANERO (NO)
IMPRESA ISVA SRL	06251140015	06251140015	STRADA SAN GIACOMO 10/BIS - CIGLIANO (VC)
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A.	00865120067	00865120067	REGIONE PRIMAVERA 6 – TICINETO (AL)

Operatori economici che hanno presentato offerta:

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo
MOVIBIT SRL	02070370065	02070370065	VIA L. DA VINCI, 16 – 15057 – TORTONA (AL)
R.T.I. IMPRESA DE GIULIANI SRL	00540290038	00540290038	VIALE MARCONI 56, 28021 – BORGOMANERO (NO)
F.LLI SOGNO & F. S.R.L.	01383640024	01383640024	VIA REGIONE LOTTI – GREGGIO (VC)

Si rileva che per i componenti del seggio non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento all'oggetto dell'appalto. Il Geom Marco Costanzo, in rappresentanza del Comune di Vercelli, chiama i componenti di cui sopra a comporre il seggio di gara e, preliminarmente all'apertura della seduta, a prendere visione dei contenuti della Lettera di Invito e dei relativi allegati.

Il Presidente, inoltre, a beneficio del seggio, ricorda le principali norme procedurali sulla base della Lettera di Invito.

Alle ore **09:11** inizia la fase di apertura dell'offerta amministrativa.

Alle ore **09:12** il Presidente procede quindi all'apertura delle "buste virtuali" pervenute e contenenti la relativa documentazione d'offerta amministrativa dei concorrenti che hanno presentato offerta.

Dopo averne verificato la correttezza formale e la presenza della firma digitale, si iniziano le operazioni di esame della documentazione fornita secondo l'ordine dell'elenco telematico.

In seguito all'esame della documentazione pervenuta da parte di MOVIBIT SRL e dell' R.T.I. IMPRESA DE GIULIANI SRL F.LLI SOGNO & F. S.R.L. si specifica che sono state riscontrate alcune carenze documentali, pertanto i suddetti operatori economici vengono "ammessi con riserva subordinata a soccorso istruttorio" alla fase successiva della gara, in attesa di reintegrazione della documentazione corretta.

Come specificato al punto 6.2.3. e 6.2.4 del DISCIPLINARE DI GARA segue istituto di Soccorso Istruttorio ai sensi dell'art. dell'articolo 101 del D.Lgs. 36/2023 comunicato tramite la sezione "comunicazioni" di MePA e tramite pec agli operatori economici interessati, richiedendo il reinvio della documentazione carente nella sezione "comunicazioni" di MePA e all'indirizzo pec del comune: protocollo@cert.comune.vercelli.it (Servizio Infrastrutture), indicando GIOVEDÌ 31/07/2025 ore 09:00 quale termine entro il quale far pervenire le integrazioni necessarie alla sanatoria della documentazione sopradescritta.

In esito alla conclusione dell'esame della documentazione inerente la fase amministrativa risulta il seguente prospetto delle ammissioni alla fase successiva di gara:

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Esito
MOVIBIT SRL	02070370065	02070370065	AMMESSA CON RISERVA
R.T.I. IMPRESA DE GIULIANI SRL F.LLI SOGNO & F. S.R.L.	00540290038	00540290038	AMMESSA CON RISERVA
	01383640024	01383640024	

Alle ore **10:55** il Presidente del Seggio di Gara, dichiara sospesa la seduta pubblica in attesa di conclusione dell'istituto di soccorso istruttorio. Si dispone la ripresa della stessa nella giornata di **Giovedì 31/07/2025 alle ore 11:00** per la consultazione della documentazione reinviata come da istituto di Soccorso Istruttorio, per l'esame della documentazione relativa alle offerte economiche relative agli operatori economici ammessi e l'ultimazione delle fasi di gara.

Il Presidente dispone che, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il presente verbale sia pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" del Comune di Vercelli, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

Vercelli, 24/07/2025

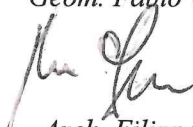
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Geom. Marco Costanzo



I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Geom. Fabio Veronese



Arch. Filippo serena

(segretario verbalizzante)

