



## Settore Tecnico

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****n. 324 del 15 giugno 2026**

**OGGETTO: Approvazione preventivo e affidamento alla ditta Sebach S.p.A. del servizio di noleggio di servizio igienico chimico, destinato all'area naturalistica Oasi delle Ginestre ad Oleggio (NO) - CIG: BC0191AC03 – CPV 24955000-3 Gabinetti chimici**

**LA DIRETTRICE**

Vista la L.R. 29/6/2009, n° 19 “Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità” e s.m.i., che ha previsto, a far data dal 1 gennaio 2012, l'istituzione dell'Ente di gestione delle aree protette del Ticino e del Lago Maggiore;

Premesso che si rende necessario provvedere al noleggio di un servizio igienico di tipo chimico, per l'area naturalistica denominata Oasi delle Ginestre ad Oleggio, a servizio dei fruitori dell'area, aperta in occasione di eventi programmati e nei giorni festivi nel periodo estivo, da giugno a ottobre compreso.

Visti:

- l'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” che consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- la disciplina delle Convenzioni CONSIP stabilita dall'art. 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e s.m.i., dall'art. 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, dal D. M. 24/2/2000 e dal D. M. 2/5/2001;
- la vigente disciplina del Mercato Digitale della Pubblica Amministrazione (MePA), nello specifico il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio 2019), il quale, modificando il comma 450 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), di fatto pone un limite minimo di € 5.000,00 per l'importo dei beni e servizi da acquistare per i quali vige l'obbligo del ricorso al MePA;

Dato atto che, nel rispetto dei principi di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 (risultato, fiducia e accesso al mercato), nonché al fine di garantire efficacia, efficienza, economicità, tempestività e proporzionalità dell'azione amministrativa, si procede ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto;

Precisato che si prescinde dal ricorso al MEPA, in considerazione dell'esiguità dell'importo (inferiore a euro 5.000,00), tenuto conto dei comunicati ANAC che, nell'attuale fase di digitalizzazione dei contratti pubblici, consentono modalità semplificate di gestione degli affidamenti di modico valore in presenza di oggettive difficoltà operative nell'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale;

Considerato che nel caso di specie, è stato necessario concordare direttamente le modalità dei servizi di pulizia e manutenzione, da effettuare in funzione della fruizione del luogo, rendendo difficoltoso il ricorso alle piattaforme telematiche.

Dato atto che è stata comunque verificata l'assenza di convenzioni Consip attive ovvero la non convenienza delle stesse rispetto al fabbisogno dell'Ente;

Preso atto del preventivo a ns. prot. 3488 pervenuto in data 9.06.2026 presentato dalla ditta Sebach S.p.A. con sede in via Fiorentina, 109 a Certaldo (FI), per la fornitura di un servizio igienico chimico a noleggio, del tipo Top San HN, nel periodo compreso fra il 15 giugno e sino al 31 ottobre, compresi 10 interventi di pulizia programmati, al costo di € 600,00 + € 132,00 per IVA al 22%, per complessivi: € **732,00**

STABILITO che il servizio prevede quanto segue:

- fornitura in noleggio e successivo recupero di un servizio igienico chimico del tipo Top San HN, nel periodo compreso fra il 15 giugno e sino al 31 ottobre, con 10 interventi di pulizia programmati

Verificato che il suddetto preventivo risulta congruo e meritevole di approvazione, in quanto i costi proposti risultano allineati ai prezzi di mercato e che la ditta contattata ha le competenze per l'esecuzione dei servizi sopra richiesti;

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto in modo semplificato tramite questa stessa determinazione a contrarre, secondo quanto disciplinato dall'art. 17 del Dlgs. 36/2023, alla Ditta Sebach S.p.A. con sede in via Fiorentina, 109 a Certaldo (FI), P. IVA 03912150483, in quanto impresa dotata dei necessari requisiti di professionalità per questo incarico, tenuto conto del grado di affidabilità e idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;

Verificato che:

- in data 11.06.2026 è stato consultato il Casellario ANAC, nel quale non risultano segnalazioni;
- la Ditta ha dichiarato di possedere i requisiti necessari e che nei propri confronti non sussistono cause di esclusione previste dall'art.94 del D.Lgs. 36/2023;
- è stata verificata la regolarità contributiva con Durc INAIL n.54183633, rilasciato da INAIL in data 18/05/2026 avente validità fino al 15/09/2026;

Stabilito che, l'affidamento sarà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, per quanto disposto dall'art. 18, del Dlgs. 36/2023;

Attesa la necessità di provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa della somma complessiva di € 732,00 imputandola al Cap. 22590 "*Spese per la gestione e l'ordinaria manutenzione di aree verdi, aree attrezzate, parcheggi, campeggi e viabilità*" del Bilancio di Previsione per l'Esercizio finanziario 2026, approvato con Deliberazione di Consiglio n. 15 del

22.12.2025;

Visti:

- gli artt. 4 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;
- l'art. 17 della L.R. 23/2008;
- l'art. 20 della L.R. 19/2009;
- il D. lgs. 23/6/2011 n° 118, come integrato e modificato dal D. lgs. 10/8/2014 n° 126, in materia di bilancio;

### **DETERMINA**

1. Di approvare il preventivo della Ditta Sebach S.p.A. con sede in via Fiorentina, 109 a Certaldo (FI), pervenuto con prot. n. 3488 in data 9.06.2026, al costo di € 600,00 + 132,00 € per IVA al 22%, per complessivi: **€ 732,00** relativo alla fornitura in noleggio e successivo recupero di un servizio igienico chimico del tipo Top San HN, nel periodo compreso fra il 15 giugno e sino al 31 ottobre, con 10 interventi di pulizia programmati;
2. Di assegnare, mediante affidamento diretto alla Ditta Sebach S.p.A. con sede in via Fiorentina, 109 a Certaldo (FI), P.VA 03912150483, l'incarico specificato al punto 1), nel rispetto di quanto previsto dal nuovo codice dei contratti Pubblici Dlgs. 36/2023, all'art 49 comma 6;
3. Di formalizzare l'affidamento dell'incarico di cui al punto 2) mediante corrispondenza commerciale, secondo quanto disposto dall'art. 18, del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n.36;
4. Di impegnare la somma complessiva di **€ 732,00** di cui € 132,00 per IVA 22%, soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/72, sul conto competenza del capitolo Cap. 22590 "*Spese per la gestione e l'ordinaria manutenzione di aree verdi, aree attrezzate, parcheggi, campeggi e viabilità*" del Bilancio di Previsione per l'Esercizio finanziario 2026, approvato con Deliberazione di Consiglio n. 15 del 22.12.2025;
5. Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al lavoro in oggetto è il seguente: CIG BC0191AC03

**LA DIRETTRICE**  
**Arch. Monica Perroni**

Firmato digitalmente