



COMUNE DI PANCALIERI

Città metropolitana di Torino

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Responsabile del Servizio: ARCH. GIOVANNA IZZO

Indice ufficio: n. 63 del 15/07/2026

OGGETTO :	Lavori di manutenzione ordinaria presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Roberto Clara" - Sostituzione di vetrocamera- e la Scuola Primaria "G.M. Boccardo" – riparazione di arredi scolastici e fornitura appendiabiti – Determina di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 e contestuale impegno di spesa
------------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CIG: BC51CE4694

CODICE UNIVOCO: C7ZLFN

Premesse

- Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 51 del 22.12.2025 immediatamente eseguibile di approvazione delle note di aggiornamento al DUP 2026-2028 e *s.m.e i.*;
- Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 52 del 22.12.2025 immediatamente eseguibile di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2026-2028 e *s.m.e i.*;
- Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 102 del 22.12.2025 immediatamente eseguibile di approvazione del piano risorse ed obiettivi per l'anno 2026-2028;
- con decreto sindacale n. 11 del 11/07/2024 di conferimento dell'incarico di elevata qualificazione ai sensi del C.C.N.L. funzioni locali 22/11/2022 in capo al Responsabile del Servizio tecnico;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati;

Visti

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Considerato che

- presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Roberto Clara" si è reso necessario provvedere alla sostituzione di una vetrocamera installata su finestra in alluminio, al fine di garantire adeguate condizioni di sicurezza, isolamento e funzionalità dei locali scolastici, rotta a seguito di un'effrazione;
- nella Scuola Primaria "G.M. Boccardo" è necessario provvedere alla manutenzione e riparazione di alcuni elementi facenti parte dell'arredo di diverse aule, al fine di garantirne la corretta funzionalità e il mantenimento in condizioni di adeguata sicurezza;
- gli interventi sopra descritti rivestono carattere di manutenzione ordinaria e risultano necessari per garantire il corretto mantenimento degli edifici scolastici comunali e lo svolgimento delle attività didattiche in condizioni di sicurezza e funzionalità;
- risulta pertanto necessario procedere all'affidamento dei lavori sopra indicati ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, assumendo contestualmente il relativo impegno di spesa;

Dato atto che:

- trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria di importo inferiore ad € 150.000,00, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei lavori in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- per i lavori di manutenzione ordinaria in oggetto, considerato che l'importo dell'affidamento è inferiore a € 5.000,00, questa Amministrazione non intende avvalersi di una piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD), facendo riferimento al Comunicato del Presidente dell'ANAC del 18 giugno 2025, recante: "Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 18/12/2024". Tale comunicato proroga l'obbligo di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale e consente, in via transitoria, il ricorso alla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) web. Nel medesimo comunicato viene evidenziato come, ad oggi, non sia stata indicata una scadenza per il termine di tale regime transitorio, anche in ragione delle persistenti difficoltà operative riscontrate dalle stazioni appaltanti, con particolare riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;
- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Arch. Izzo Giovanna;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990.

Visti

- il RUP ha provveduto all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali nelle categorie identificabili nel **Common Procurement Vocabulary (CPV): 50850000-8** **◊ Servizi di riparazione e manutenzione di arredi**;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto affidatario l'operatore economico **"Arredi e Complementi di Lega Riccardo"**, con codice fiscale **LGECR******* P.IVA 12809680015, con sede legale in **Via Alcide De Gasperi n. 3 – 10060 Pancalieri (TO)**, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella sostituzione di una vetrocamera presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Roberto Clara" e nella manutenzione e riparazione di elementi di arredo presso la Scuola Primaria "G.M. Boccardo", alle condizioni di cui al preventivo (All. 1) acquisito agli atti dell'Ente in data **07/07/2026** e registrato al protocollo comunale **n. 2753**, che prevede un importo complessivo pari a **€ 1.439,00**, oltre IVA non applicabile in quanto l'operatore economico aderisce al **regime forfettario di cui all'art. 1, commi 54–89, della Legge 23 dicembre 2014, n. 190**.
- Il preventivo presentato è stato ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione comunale, in relazione alla natura delle lavorazioni richieste, all'entità degli interventi e alle attuali condizioni di mercato;
- l'offerta economica riassumibile come segue:

Descrizione intervento	Importo
Sostituzione vetrocamera presso Scuola Secondaria di Primo Grado "Roberto Clara"	€ 280,00
Manutenzione, riparazione e fornitura arredi scolastici (appendiabiti) presso Scuola Primaria "G.M. Boccardo"	€ 1.159,00
Totale affidamento	€ 1.439,00

Dato atto

- del rispetto del principio di rotazione che è comunque consentito derogare per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro come descritto nel art.49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023;
- della congruità del costo indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che il **CIG** acquisito e assegnato all'intervento è: **BC51CE4694**
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 mediante sottoscrizione della determina;

Ritenuto attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visto il **DURC regolare** della ditta **"Arredi e Complementi di Lega Riccardo"** Numero Protocollo INAIL_54308640 Data richiesta 27/05/2026 Scadenza validità 24/09/2026 (all.2)

Visti

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- l'art. 50 comma 1 lett. a del D.lgs. 36/2023 *"Codice dei Contratti Pubblici"*

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico **"Arredi e Complementi di Lega Riccardo"**, con codice fiscale **LGRCR******* P.IVA 12809680015, con sede legale in **Via Alcide De Gasperi n. 3 – 10060 Pancalieri (TO)**, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella sostituzione di una vetrocamera presso la Scuola Secondaria di Primo Grado **"Roberto Clara"** e nella manutenzione e riparazione di elementi di arredo presso la Scuola Primaria **"G.M. Boccardo"**, alle condizioni di cui al preventivo (All. 1) acquisito agli atti dell'Ente in data **07/07/2026** e registrato al protocollo comunale **n. 2753**, che prevede un importo complessivo pari a **€ 1.439,00**, (IVA non applicabile in quanto l'operatore economico aderisce al regime forfettario di cui all'art. 1, commi 54–89, della Legge 23 dicembre 2014, n. 190).
- 2) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
- 3) di perfezionare l'impegno della somma complessiva di **€ 280,00** al **capitolo 522 "SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIA VARIE SCUOLA MEDIA"** sul **bilancio dell'annualità 2026**, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D. Lgs. n. 126/2014;
- 4) di perfezionare l'impegno della somma complessiva di **€ 1.159,00** al **capitolo 506 "MANUTENZIONI ORDINARIE VARIE SCUOLE ELEM."** sul **bilancio dell'annualità 2026**, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D. Lgs. n. 126/2014;
- 5) di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000 nonché al Responsabile del

servizio amministrativo per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D. Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

- 6) che il pagamento avverrà, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. n. 267/2000.
- 7) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (**CIG**), attribuito al presente affidamento, è **BC51CE4694**;
- 8) di dare atto altresì che l'intervento ricade nei (*Common Procurement Vocabulary*) **CPV: 50850000-8** **Lavori di riparazione e manutenzione di arredi**;
- 9) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire adeguate condizioni di sicurezza, funzionalità e fruibilità degli edifici scolastici comunali mediante l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria consistenti nella sostituzione di una vetrocamera installata su finestra in alluminio presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Roberto Clara" e nella manutenzione e riparazione di alcuni elementi facenti parte dell'arredo di diverse aule presso la Scuola Primaria "G.M. Boccardo";
 - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella sostituzione di una vetrocamera installata su finestra in alluminio presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Roberto Clara" e nella manutenzione e riparazione di alcuni elementi facenti parte dell'arredo scolastico presso la Scuola Primaria "G.M. Boccardo" e le clausole contrattuali sono quelle previste dal preventivo acquisito al protocollo dell'Ente inoltre:
 - l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010;
 - termine di esecuzione dei lavori in oggetto: **entro il 01 settembre 2026**, trascorsi i quali l'Amministrazione provvederà ad applicare una penale dello 1 ‰ per ogni giorno di ritardo fino ad un massimo del 15%;
 - termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;
 - c) il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione della determina ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023;
 - d) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo dei lavori rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, senza l'utilizzo di una piattaforma informatica, facendo riferimento al Comunicato del Presidente dell'ANAC del 18 giugno 2025, recante: "Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 18/12/2024". Tale comunicato proroga l'obbligo di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale e consente, in via transitoria, il ricorso alla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) web. Nel medesimo comunicato si evidenzia come, ad oggi, non sia stata indicata una scadenza per il termine di tale regime transitorio, anche in ragione delle persistenti difficoltà operative riscontrate dalle stazioni appaltanti, con particolare riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;
 - e) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
10. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Pancalieri, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

11. di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;
12. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Pancalieri, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 36/2023.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR territorialmente competente ovvero straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente, entro il termine di 60 ovvero 120 gg. dall'avvenuta comunicazione dello stesso.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato Digitalmente

F.to: ARCH. GIOVANNA IZZO