COPIA

COMUNE DI SANTA VITTORIA D'ALBA
Provincia di Cuneo

Determinazione del Responsabile

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 139

Responsabile del Servizio: AGUZZI Geom. Corrado

OGGETTO:
Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), d.lgs. n.36/2023, alla ditta SAM COSTRUZIONI SRL per la realizzazione dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO MARCIAPIEDE IN LOC. CINZANO E SMALTIMENTO ACQUE DI PIATTAFORMA SS 231".
CUP: E11B24000040005 - CIG: BD5FCEB669 - TRATTATIVA MEPA N. 6601708

L'anno **duemilaventisei** addì **sedici** del mese di **ottobre** nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio individuato con il decreto del Sindaco n. 30/2026 in data 22/09/2026, ai sensi del combinato disposto dagli articoli 107, commi 2 e 3, 109 comma 2 e 165 commi 8 e 9 del T.U.E.L. del 18.08.2000, adotta la seguente determinazione:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santa Vittoria d'Alba. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione.

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

n. 139 del 16/10/2026

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), d.lgs. n.36/2023, alla ditta SAM COSTRUZIONI SRL per la realizzazione dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO MARCIAPIEDE IN LOC. CINZANO E SMALTIMENTO ACQUE DI PIATTAFORMA SS 231".
CUP: E11B24000040005 - CIG: BD5FCEB669 - TRATTATIVA MEPA N. 6601708

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con delibera n. 1/GC del 12/01/2026, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per gli anni 2026/2028;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende realizzare il completamento dei marciapiedi in Loc. Cinzano ;

Rilevato che:

- l'iniziativa di importo totale pari a € 155.000,00 risulta finanziata totalmente con fondi propri di bilancio;

Visto che il tecnico incaricato, Ing. SORDO Sergio, ha redatto, [*nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare*][1], la progettazione esecutiva presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 22 comma 4 dell'allegato I.7, del D.Lgs. 31 marzo2023 n. 36, precisamente:

ELENCO RELAZIONI:

01 RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA
02 RELAZIONE IDROLOGICO – IDRAULICA
03 STUDIO DI FATTIBILITÀ AMBIENTALE
04 RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA
05 PIANO PARTICELLARE: ELENCO DITTE

.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santa Vittoria d'Alba. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione.

06 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
07 PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
08 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
09 FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
10 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
11 ELENCO DEI PREZZI UNITARI
12 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
13 QUADRO ECONOMICO
14 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
15 RELAZIONE GEOLOGICA

ELENCO TAVOLE GRAFICHE:

01 COROGRAFIA SU B.D.T.R.E. 2025 E SU FOTO AEREA (Google Earth 2023)
02.1 PLANIMETRIA STATO ATTUALE
02.2 PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
02.3 PLANIMETRIA DI PROGETTO DI DETTAGLIO SMALTIMENTO ACQUE DI PIATTAFORMA SU FOTO AEREA (Google Earth 2023)
02.4 PLANIMETRIA DI PROGETTO DI DETTAGLIO SMALTIMENTO ACQUE DI PIATTAFORMA SU BASE CATASTALE
03 PROFILO LONGITUDINALE DI PROGETTO
04.1 SEZIONI STATO ATTUALE E DI PROGETTO
04.2 PARTICOLARI COSTRUTTIVI
05 PIANO PARTICELLARE: MAPPE

Tenuto conto pertanto che la realizzazione dei lavori in oggetto il quadro economico è il seguente:

Capo A - Lavori a base d'appalto		
Lavori a corpo/misura,	soggetti a ribasso	€ 108.765,98
di cui costi di manodopera[2].	non soggetti a ribasso, salvo quanto previsto dal comma 14 dall'articolo 41[3]	€._____
oneri della sicurezza	non soggetti a ribasso	€ 5,332,67
Totale lavori a base d'asta		**€ 114.098,65**

Capo B – SOMME A DISPOSIZIONE	
incentivi tecnici	€ 2.281,97
Rilievi/indagini	€ 600,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.468,51

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santa Vittoria d'Alba. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione.

Spese per imprevisti	€ 1.500,00
Spese tecniche	€ 7.000,00
Modifiche art. 60 del codice	€ 4.200,00
Acquisizione aree	€ 4.000,00
Frazionamenti	€ 4.000,00
Collaudo	€ 800,00
c.i. 5% s.t.	€ 590,00
Iva spese tecniche	€ 2.596,00
Iva lavori 10%	€ 11.829,87
Spese anac	€. 35,00
Totale somme a disposizione	**€ 40.901,35**
Totale generale [A+B]	**€ 155.000,00**

Considerato:

-che il progetto è stato approvato con DGC n. 63/2026 in data 08.09.2026;

Richiamati i provvedimenti:

-Determina ufficio tecnico n. 16 in data 29.02.2024: Decisione a contrattare mediante affidamento diretto dei servizi tecnici inerenti la progettazione esecutiva e direzione lavori "realizzazione nuovo marciapiede in Loc. Cinzano e smaltimento acque di piattaforma SS231" - Affidamento ex art. 50, co. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 - CIG B07730066D - CUP E11B24000040005 che ha disposto di :

Di affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) al professionista Ing. Sordo Sergio con studio in Alba Corso Langhe n. 4 12051 (CN) P.IVA 02113570044 la prestazione inerente la progettazione e direzione dei lavori di "realizzazione nuovo marciapiede in Loc. Cinzano e smaltimento acque di piattaforma SS231" alle condizioni indicate nel preventivo e riportate nelle premesse e nella presente oltre al successivo contratto tra le parti ed in particolare dietro pagamento di un corrispettivo di euro 7.000,00 + c.i. + iva dando altresì atto che risulta rispettato il principio dell'equo compenso

-Determina ufficio tecnico n. 26 in data 21.03.2024: Decisione a contrattare mediante affidamento diretto dei servizi tecnici inerenti la redazione della relazione geologico-geotecnica nell'ambito della progettazione esecutiva dei lavori di "realizzazione nuovo marciapiede in Loc. Cinzano " - Affidamento ex art. 50, co. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 - CIG B0E9555976 - CUP E11B24000040005 che ha disposto di :

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santa Vittoria d'Alba. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione.

Di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) al professionista dott. Geol. MARGIARIA Gabriele con studio in Corneliano d'Alba Via Levata 3 12040 (CN) P.IVA 03469780047 la prestazione inerente la redazione della relazione geologica-tecnica nell'ambito della progettazione esecutiva dell'intervento di realizzazione nuovo marciapiede in loc. Cinzano alle condizioni indicate nel preventivo e riportate nelle premesse e nella presente oltre al successivo contratto tra le parti ed in particolare dietro pagamento di un corrispettivo di euro 600,00 + c.i. dando altresì atto che risulta rispettato il principio dell'equo compenso

Dato atto che:

- al presente progetto di lavori è stato assegnato il CUP E11B24000040005, ai sensi della legge n. 144/99 e successive deliberazioni CIPE;

- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Corrado AGUZZI;

Considerato pertanto che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori in oggetto.

Tenuto conto che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione all'importo dell'appalto;
- l'All.to 1 al Codice dei contratti pubblici, che definisce all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante e dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"
- ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. n.36/2023, *"In caso di affidamento diretto l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale, e se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale".*
- ai sensi dell'articolo 25, comma 2, del D.lgs. n.36/2023 *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici […]"*
- ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, le stazioni appaltanti *"…possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro […]"*
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appalto, dato l'importo non rilevante non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che i lavori in oggetto dovranno essere eseguiti, ai sensi dell'articolo 57, comma 2, del d.lgs. n.36/2023, nel rispetto dei Criteri Ambientali minimi di cui al DM 5 agosto 2024 e s.m.i., adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità;

- alle attività oggetto dell'appalto, identificabili al seguente codice ATECO 42.11.00 - è applicabile il seguente ccnl, individuato, in base alla classificazione dei contratti e degli accordi collettivi presenti all'interno dell'Archivio nazione dei contratti di lavoro (CNEL): F015, stipulato dalle associazioni dei

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santa Vittoria d'Alba. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione.

datori e dei prestatori di lavoro di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale[4].

Considerato che:

- il RUP ha effettuato l'istruttoria informale per l'affidamento dei lavori in oggetto con importo a base d'asta di € 114.098,65, di cui € 5.332,67 oneri della sicurezza, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- all'esito dell'istruttoria è stata individuata la ditta SAM COSTRUZIONI SRL, con sede VIA DEL LAVORO, 39 – 12062 CHERASCO (CN) FRAZIONE CAPPELLAZZO, cod.fisc./p.iva 0016530048, con la quale è stata avviata trattativa diretta sulla piattaforma di e procurement MePA di Consip S.p.A.;

Vista l'offerta presentata tramite piattaforma Mepa di Consip S.p.A. (RdO n. 6601708) dal suindicato suddetto operatore economico, la quale si rende disponibile a realizzare i lavori in oggetto per l'importo **di € 94.245,72 (iva esclusa), oltre oneri di sicurezza pari ad € 5.332,67** e dunque con un ribasso del 13,35% rispetto alla base d'asta.

Considerato che il costo della manodopera indicato nell'offerta pari a € 20.520,00 è in linea al costo quantificato dalla stazione appaltante e pertanto non sono state richieste all'impresa giustificazioni ritenendo l'offerta medesima congrua rispetto a quanto previsto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023

Dato atto che l'offerta presentata dal suddetto operatore economico risulta congrua e conveniente rispetto alle finalità e alle esigenze perseguite dall'amministrazione e che il citato operatore economico risulta essere in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Verificato che in capo al suddetto operatore economico non sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 94 e 95 del Codice dei Contratti pubblici;

Appurato che il suddetto operatore economico applica ai propri dipendenti il medesimo CCNL individuato da questa stazione appaltante;

Acquisito il DURC regolare del suddetto operatore;

Appurato che con il presente affidamento si è rispettato il principio di rotazione

Dato atto di aver acquisito il CIG n. BD5FCEB669;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire e l'oggetto sono la realizzazione dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO MARCIAPIEDE IN LOC. CINZANO E SMALTIMENTO ACQUE DI PIATTAFORMA SS 231";
- la formalizzazione del contratto è da identificarsi mediante scambio di lettera commerciale per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera commerciale e nei documenti al suo interno richiamati;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 e le ragioni della scelta sono quelle sopra riportate in motivazione;

Dato atto che, il RUP ha dichiarato, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in

questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Verificata la disponibilità finanziaria presente sul cap. 3500/99 del corrente bilancio;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili

Visti

- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.241/90
- il D.lgs. n.36/2023;
- Legge 190/2012;
- Il D.Lgs. 33/2013;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate;

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, all'impresa SAM COSTRUZIONI SRL, con sede VIA DEL LAVORO, 39 – 12062 CHERASCO (CN) FRAZIONE CAPPELLAZZO, cod.fisc./p.iva 0016530048, per l'importo netto contrattuale di € 99.578,39, di cui € 5.332,67 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA all'aliquota del 10% e per così complessivi € 109.536,23 IVA compresa;

2. di dare atto che a seguito dell'offerta da parte dell'impresa affidataria dei lavori di cui sopra, il quadro economico viene rideterminato come segue:

3. Capo A - Lavori a base d'appalto		
Lavori a corpo/misura,	soggetti a ribasso	€ 94.245,72
di cui costi di manodopera[5].	non soggetti a ribasso, salvo quanto previsto dal comma 14 dall'articolo 41[6]	€._____

oneri della sicurezza	non soggetti a ribasso	€ 5,332,67
Totale lavori a base d'asta		**€ 99.578,39**

Capo B – SOMME A DISPOSIZIONE	
incentivi tecnici	€ 2.281,97
Rilievi/indagini compreso c.i. 4%	€ 624,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.468,51
Spese per imprevisti	€ 1.500,00
Spese tecniche compreso c.i. 4%	€ 7.280,00
Modifiche art. 60 del codice	€ 4.200,00
Acquisizione aree	€ 4.000,00
Frazionamenti compreso c.i. 5%	€ 4.200,00
Collaudo compreso c.i. 4%	€ 832,00
Iva spese tecniche	€ 2.708,64
Iva lavori / imprevisti 10%	€ 10.527,84
Spese anac	€. 35,00
Totale somme a disposizione	**€ 39.255,96**
Totale generale [A+B]	**€ 138.834,35**

4. di dare atto che la formalizzazione del contratto avverrà mediante scambio di lettera commerciale per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

5. di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo, l'acquisizione dalla ditta affidataria:

- della polizze assicurativa di cui all'articolo 117 comma 10 del Codice dei contratti pubblici.

6. di impegnare la somma complessiva di € 109.536,23 IVA compresa, al capitolo 3500/99 (M. 10 P.05 T.2 M. 202) dell'esercizio finanziario 2026, in favore di SAM COSTRUZIONI SRL, con sede VIA DEL LAVORO, 39 – 12062 CHERASCO (CN) FRAZIONE CAPPELLAZZO, cod.fisc./p.iva 0016530048;

7. di impegnare altresì le seguenti voci del quadro economico al capitolo 3500/99 (M. 10 P.05 T.2 M. 202) dell'esercizio finanziario 2026:

-incentivi tecnici: €. 2.281,97;

-voci somme a disposizione di qe: € 16859,51;

-ribasso di gara : € 17.440,69;

8. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;

9. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

Santa Vittoria d'Alba, li 16/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: (AGUZZI Geom. Corrado**)**

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santa Vittoria d'Alba. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione.

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente – Sezione Albo Pretorio in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii..

Santa Vittoria D'Alba, li **23/10/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: (AGUZZI Geom. Corrado)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[ ] VISTO: non sussistendo impegni di spesa non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

[X] VISTO:

- Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi - Capitoli nella stessa indicati, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i..
- Di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 C. 1 lett.a) punto 2, del D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Santa Vittoria D'Alba, li 16/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: (ICARDI Elisabetta)

E' copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Santa Vittoria d'Alba, li **23/10/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(AGUZZI Geom. Corrado)

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santa Vittoria d'Alba. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione.