



COMUNE DI SANT'ALBANO STURA

Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 –

E-mail: segreteria@comune.santalbanostura.cn.it C.F.00357850049

DETERMINA N. 56 DEL 19/02/2026

AREA LAVORI PUBBLICI

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO:

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ED ASSESTENZA TECNICA SU IMPIANTO ASCENSORE DEL PALAZZO COMUNALE ED IMPIANTO MONTACARICHI DELLA SCUOLA MATERNA PER IL TRIENNIO 2026-2028. DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.
DITTA: ASCENSORI ROSSINI S.R.L. - CIG: BA7E67615C**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto del Sindaco n. 8 del 30/12/2025 di individuazione dei Responsabili degli Uffici e Servizi Comunali, ai sensi dell'art. 109 comma secondo, del D.Lgs. 267/2000, in riferimento all'Area Tecnica;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28/08/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato - DUPS 2026/2028 ed s.m.i.;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 in data 11/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028, ai sensi dell'Art.151 del D.Lgs n.267/2000, secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.84 del 25/10/2012 e s.m.i.;

RILEVATO che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interesse anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, che prevede l'“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e /'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti

in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

PREMESSO CHE:

- il Servizio Area Tecnica deve gestire e mantenere in efficienza tutti gli edifici, la viabilità comunale, le attrezzature, le strutture e gli impianti a servizio degli stessi che risultano di proprietà comunale, garantendone le idonee condizioni di sicurezza a seconda della destinazione d'uso delle aree di interesse;
- il D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162 e s.m.i. prevede che gli impianti di sollevamento hanno l'obbligo di prevedere interventi di verifiche e manutenzioni periodiche;
- Si rende necessario garantire la continuità del servizio di manutenzione ordinaria e dell'assistenza tecnica per il triennio 2026-2028 dei seguenti impianti:
 - o n.1 impianto ascensore (Rossini n.434 di fabbricazione), in esercizio nel Palazzo dove ha sede il Comune di Sant'Albano Stura;
 - o n.1 impianto montacarichi in esercizio presso la Scuola Materna;
- il Comune di Sant'Albano Stura non dispone dell'attrezzatura e del personale necessario, e che, conseguentemente, è necessario per tale servizio, avvalersi di collaborazioni esterne all'Ente;

RILEVATO CHE è stata interpellata la Ditta ASCENSORI ROSSINI S.R.L. SOCIETA' BENEFIT, con sede in Vicoforte (CN) - 12080, Strada Statale 28 n.6/E, C.F./P.IVA: 00999260045, la quale si è dichiarata disponibile a garantire la continuità del servizio ed ha trasmesso al protocollo Comunale, in data 20/01/2026 con il n.000329, un preventivo di spesa dell'importo mensile di seguito riportato:

- € 59,00 al mese+ IVA per l'impianto ascensore del Palazzo Comunale;
- € 32,00 al mese+ IVA per l'impianto montacarichi della Scuola Materna;

CONSIDERATO CHE, si è provveduto a richiedere formale offerta, mediante piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), alla ditta ASCENSORI ROSSINI S.R.L. SOCIETA' BENEFIT, con sede in Vicoforte (CN) - 12080, Strada Statale 28 n.6/E, C.F./P.IVA: 00999260045, specializzata nel settore, con RDO n.6012511;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC della ditta ASCENSORI ROSSINI S.R.L. SOCIETA' BENEFIT, con sede in Vicoforte (CN) - 12080, Strada Statale 28 n.6/E, C.F./P.IVA: 00999260045, emesso dagli enti preposti in data 02/02/2026 con scadenza validità il 02/06/2026 e registrato al protocollo comunale al n. 000800 in data 09/02/2026;

RITENUTE adeguate le capacità tecnico-organizzative delle ditte sopra citate in relazione all'intervento da conferire e giudicati congrui i prezzi praticati;

APPRESO CHE, a seguito di verifica della sussistenza delle condizioni economicamente più favorevoli, il R.U.P. propone di affidare alla ditta ASCENSORI ROSSINI S.R.L. SOCIETA' BENEFIT, con sede in Vicoforte (CN) - 12080, Strada Statale 28 n.6/E, C.F./P.IVA: 00999260045, il sopracitato servizio, per un importo di € 1.092,00 oltre all'IVA al 22% di € 240,24 e così per un totale di € 1.332,24 all'anno;

RITENUTO CHE, in seguito all'intervenuto accertamento delle condizioni di legge in capo degli aggiudicatari, per il perfezionamento dell'affidamento in epigrafe, dovranno essere presentati i documenti necessari, con particolare riguardo alla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3, c.7 della Legge n.136/2010 es. m. e i.;

CONSIDERATO che il CIG (Codice Identificativo di Gara) di riferimento della presente fornitura è il seguente: BA537D5197;

DATO ATIO CHE si procederà alla pubblicazione all'albo pretorio online della presente determinazione e alla sezione del sito internet del Comune di Sant'Albano Stura destinata all'amministrazione trasparente per quanto riguarda gli adempimenti previsti dal D. Lgs. n.33/2013;

ADESTATA la regolarità tecnica e la regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D. Lgs. n.267/2000, così come introdotto dall'art.3, c.1, lett. d), legge n.213 del 2012;

DATO ATIO CHE l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi del combinato disposto degli articoli 107, 165, commi 8-9, e 183, comma 9, del D. Lgs. 267/2000, degli articoli 4, 16, 17 e 27 del D. Lgs. n. 165/2001;

RITENUTO di provvedere in merito a quanto sopra esposto;

TENUTO CONTO che la spesa trova copertura nel bilancio di previsione 2026/2028;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la premessa in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto, che qui si intende integralmente richiamata e approvata;
2. DI AFFIDARE, ai sensi dell'Art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il Servizio di manutenzione ed assistenza tecnica su impianto di elevazione del Palazzo Comunale e su impianto montacarichi della Scuola Materna per il triennio 2026-2028 alla ditta ASCENSORI ROSSINI S.R.L. SOCIETA' BENEFIT, con sede in Vicoforte (CN) - 12080, Strada Statale 28 n.6/E, C.F./P.IVA: 00999260045, per un importo di € 3.276,00 oltre all'IVA al 22% di € 720,72 e così per un totale di € 3.996,72;
3. DI IMPEGNARE in favore della Ditta ASCENSORI ROSSINI S.R.L. SOCIETA' BENEFIT, con sede in Vicoforte (CN) - 12080, Strada Statale 28 n.6/E,

C.F./P.IVA: 00999260045, la somma di € 3.996,72 ad appositi capitoli di Bilancio 2026/2028, secondo il seguente prospetto:

➤ Annualità 2026:

- € 863,76 alla Voce 470- Capitolo 345-Articolo 99;
- € 468,48 al cap. Voce 1460 - Capitolo 648-Articolo 2;

➤ Annualità 2027:

- € 863,76 alla Voce 470- Capitolo 345-Articolo 99;
- € 468,48 al cap. Voce 1460 - Capitolo 648 -Articolo 2;

➤ Annualità 2028:

- € 863,76 alla Voce 470- Capitolo 345-Articolo 99;
- € 468,48 al cap. Voce 1460 - Capitolo 648 - Articolo 2;

4. DI DARE ATTO che si provvederà alla liquidazione delle fatture una volta che l'Ufficio avrà accertato la regolare esecuzione dei lavori in argomento a firma dei responsabili dei servizi;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza, quali la liquidazione delle fatture alle rispettive scadenze, con relativa emissione dei mandati di pagamento.

Sant' Albano Stura, lì 19/02/2026



Responsabile dell'AREA LAVORI PUBBLICI

Firmato digitalmente

BRIGNONE Enrica