

Settore Tecnico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 395 del 29 luglio 2026

OGGETTO: Approvazione preventivo e affidamento incarico alla Ditta “Ruoppo Ciro” di Sillavengo (NO) per la riparazione della caldaia presso la sede di Albano Vercellese (VC) e per interventi di manutenzione dell’impianto termico e di aerazione della struttura “Locanda della Lame”. CIG BB096B63B4 CPV 45259000-7 - Riparazione e manutenzione di impianti

LA DIRETTRICE

Vista la L.R. 29/6/2009, n° 19 “Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità” e s.m.i., che ha previsto, a far data dal 1° gennaio 2012, l’istituzione dell’Ente di gestione delle aree protette del Ticino e del Lago Maggiore;

Considerato che si rende necessario provvedere alla riparazione della caldaia in uso presso gli uffici della sede di Albano Vercellese (VC), nonché di effettuare interventi di manutenzione dell’impianto termico e di aerazione della struttura “Locanda della Lame” al fine di garantire la sicurezza degli immobili, la continuità del servizio e la tutela degli utenti;

Visti:

- l’art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici*” che consente l’affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- la disciplina delle Convenzioni CONSIP stabilita dall’art. 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, s.m.e i., dall’art. 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, dal D. M. 24/2/2000 e dal D. M. 2/5/2001;
- la vigente disciplina del Mercato Digitale della Pubblica Amministrazione (MePA), nello specifico il comma 130 dell’articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio 2019), il quale, modificando il comma 450 dell’articolo 1 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), di fatto pone un limite minimo di € 5.000,00 per l’importo dei beni e servizi da acquistare per i quali vige l’obbligo del ricorso al MePA;

Accertato che, considerata l’entità dell’importo dell’incarico da affidare, inferiore al limite di spesa previsto dall’art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il ricorso all’affidamento diretto sia rispondente ai principi di economicità ed efficienza;

Preso atto del preventivo del 24/02/2026 presentato dalla ditta “Ruoppo Ciro” di Sillavengo (NO), Cascina Ronchi Sotto s.n.c e pervenuto a ns. protocollo n. 1873 in data 27/03/2026, pari a € 673,50 + IVA 22% di € 148,17 per un totale di € 821,67.

Stabilito che il servizio prevede quanto segue:

- Locanda delle Lame:
 - *riparazione ventil e tappatura scarichi*
 - *pulizia filtro riscaldamento e ricerca guasto*
 - *smontaggio e pulizia valvola di ritegno ventil*
 - *sostituzione relè pompa riscaldamento*
- Sede di Albano Verellese:
 - *sblocco caldaia uffici e regolazione elettrodi accensione*

Verificato che il suddetto preventivo risulta congruo e meritevole di approvazione, in quanto il costo proposto risulta allineato ai prezzi di mercato e che la ditta contattata ha le competenze per l'esecuzione della fornitura sopra richiesti;

Richiamato il Codice dei Contratti, all'art 49 comma 6 che prevede la deroga al principio di rotazione per importi inferiori a € 5.000,00 e che l'urgenza costituisca valido motivo per procedere all'affidamento diretto alla Ditta di cui sopra;

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto in modo semplificato tramite questa stessa determinazione a contrarre, secondo quanto disciplinato dall'art. 17 del Dlgs. 36/2023, alla **“Ruoppo Ciro”** di Sillavengo (NO), Cascina Ronchi Sotto s.n.c, P.IVA 01552420034, in quanto impresa dotata dei necessari requisiti di professionalità per questo incarico, tenuto conto del grado di affidabilità e idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;

Verificato che:

- è stata verificata la regolarità contributiva con Durc n. 51752396 rilasciato da INAIL in data 24/07/2026 avente validità fino al 21/11/2026;

Stabilito che, l'affidamento sarà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, per quanto disposto dall'art. 18, del Dlgs. 36/2023;

Attesa la necessità di provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa della somma complessiva di € 821,67 imputandola al Cap. 13013 “Manutenzione ordinaria di immobili e dei relativi impianti” del Bilancio di Previsione per l'Esercizio finanziario 2026, approvato con Deliberazione di Consiglio n. 15 del 22/12/2025;

Visti:

- gli artt. 4 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;
- l'art. 17 della L.R. 23/2008;
- l'art. 20 della L.R. 19/2009;
- il D. lgs. 23/6/2011 n° 118, come integrato e modificato dal D. lgs. 10/8/2014 n° 126, in materia di bilancio;

DETERMINA

- 1) Di approvare il preventivo n. 1873 del 27/03/2026 presentato dalla ditta “Ruoppo Ciro” di Sillavengo (NO), Cascina Ronchi Sotto s.n.c, pari a € 673,50 + IVA 22% di € 148,17 per complessivi € 821,67 per la riparazione della caldaia in uso presso gli uffici della sede di Albano Verellece (VC) e ad effettuare interventi di manutenzione dell’impianto termico e di aerazione della struttura “Locanda della Lame”;
- 2) Di assegnare, mediante affidamento diretto alla ditta Ditta “Ruoppo Ciro” di Sillavengo (NO), Cascina Ronchi Sotto s.n.c, l’incarico specificato al punto 1), nel rispetto di quanto previsto dal nuovo codice dei contratti Pubblici Dlgs. 36/2023, all’art 49 comma 6.
- 3) Di formalizzare l'affidamento dell'incarico di cui al punto 2) mediante corrispondenza commerciale, secondo quanto disposto dall’art. 18, del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n.36;
- 4) Di impegnare la somma complessiva di € 821,67 compresa di IVA di € 148,17 soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’Erario ai sensi dell’art. 17 ter del D.P.R. 633/72, sul conto competenza del Cap. 13013 “Manutenzione ordinaria di immobili e dei relativi impianti” del Bilancio di Previsione per l’Esercizio finanziario 2026, approvato con Deliberazione di Consiglio n. 15 del 22/12/2025;
- 5) Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al lavoro in oggetto è il seguente: CIG **BB096B63B4**.

LA DIRETTRICE

Arch. Monica Perroni

Firmato digitalmente