



COMUNE DI FONTANAROSA

PROVINCIA DI AVELLINO

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE 3° - TECNICO

N. 63/REG.
N. 21/R.S.
DEL 10/02/2025

OGGETTO: Affidamento servizi tecnici di esecuzione e certificazione indagini presso l'immobile comunale denominato “Centro Sociale” di Via I° Maggio. – CIG: B58F3464AB

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **dieci** del mese di **febbraio**, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il decreto sindacale Prot. N. 5209 del 26 Luglio 2022;

Verificato che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 7 del DPR 62/2013, non sussiste alcun conflitto d'interesse, anche potenziale, anche parziale del sottoscritto all'adozione del presente atto, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Premesso:

Che il Comune di Fontanarosa è proprietario dell'edificio ubicato in Via I° Maggio, in passato sede degli uffici comunali e di altri servizi di pubblica utilità;

Che tale edificio, a seguito dell'intervento di **“Riqualificazione di un edificio Comunale destinato ad attività socio-assistenziali siti nel Comune di Fontanarosa”**, finanziato con fondi Fondi Fearsr - PSR Regione Campania 2014-2020 mis. 7.4.1, è stato oggetto di un intervento di ristrutturazione, al fine di destinarlo ad attività socio-assistenziali;

Che tale intervento è stato regolarmente eseguito e collaudato in data 21/01/2021;

Che attualmente sono in corso le attività amministrative volte all'individuazione del soggetto gestore dell'immobile e dei locali per gli scopi previsti;

Vista la nota prot. 9378 del 20/11/2024 con cui il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale comunicava la comparsa di alcune lesioni alla pavimentazione dell'immobile in parola e la necessità di accertamenti tecnici volti a verificare lo stato dell'immobile;

Dato atto che a seguito di tale comunicazione, a titolo prudenziale, l'utilizzo dell'immobile è stato limitato alle attività strettamente necessarie e le manifestazioni ivi previste sono state trasferite ad altre sedi;

Vista la Delibera di G.C. n°11 del 05/02/2025 con cui si forniva atto di indirizzo e si autorizzava il Responsabile del Settore Tecnico all'esecuzione degli accertamenti tecnici necessari, mediante affidamento a società terza esperta del settore;

Accertata la necessità di affidare ad un operatore economico esperto nella materia, l'espletamento di tali servizi tecnici;

Dato atto che è stata richiesta offerta per l'esecuzione delle indagini, a seguito di sopralluogo al seguente operatore economico:

- **Tecnolab s.r.l.**, P.IVA 02856650615 con sede legale in Via Santella - Santa Maria Capua Vetere (CE), di comprovata esperienza del settore;

Vista l'offerta n°45-2025 ricevuta dal detto operatore economico trasmessa in data 31/01/2025 acquisita al n° di prot. 763, che prevede l'esecuzione di prova di carico su solaio, saggio su solaio con relativa relazione e certificazione delle risultanze per un importo di € 1617,00 oltre IVA al 22%;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del [d.lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: *Esecuzione di indagini su fabbricato e relativa certificazione*;
- Importo del contratto: € 1.972,74, di cui € 1617,00 per imponibile ed € 355,74 per IVA al 22%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, secondo l'allegato schema di convenzione;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO:

Che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Che si è provveduto all'acquisizione del CIG **B58F3464AB**;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le **garanzie provvisorie** di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare alla società Tecnolab s.r.l. il servizio in oggetto;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

Visto il DURC REGOLARE prot. INAIL 47250497 con scadenza validità 03/05/2025;

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul

presente atto.

Fontanarosa, li F.toIng. Stefano Alfieri Bianco

Il Responsabile del Settore
F.to:F.to:

DETERMINA

La premessa è parte integrante della presente determinazione.

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni del servizio di **esecuzione e certificazione indagini presso l'immobile comunale denominato "Centro Sociale" di Via I° Maggio** alla società **Tecnolab s.r.l.**, P.IVA 02856650615 con sede legale in Via Santella - Santa Maria Capua Vetere (CE), per la somma di **€ 1.617,00** oltre IVA al 22%, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI IMPEGNARE la somma di **€. 1.972,74** per sul Cap. 250.99 del redigendo bilancio di previsione;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di **affidamento sottosoglia** ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente nella trasmissione della presente determinazione all'operatore economico destinatario, contenente l'importo delle spettanze, per la sottoscrizione per accettazione delle condizioni ivi contenute e la ritrasmissione al Comune a mezzo pec ed accettazione di quanto ivi riportato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore affidatario a titolo di accettazione;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice **CIG B58F3464AB** di cui all'oggetto;

Di trasmettere copia all'Ufficio Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

La presente determina sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi ed avrà immediata esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Settore 3° Tecnico
F.to Ing. Stefano Alfieri Bianco

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria **favorevole** ai sensi degli articoli 151, comma 4 e 147 bis, comma 1 del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000 sul presente atto che, alla seguente data diviene esecutivo.

Anno	Impegno.	Missione Programma	Capitolo	Articolo	Importo
2025	34	01061	250	99	1.972,74

Fontanarosa li, **11/02/2025**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Capo Francesco Rubino

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ON LINE

Copia della presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell' Ente per quindici giorni consecutivi dal giorno 12/02/2025 al giorno 27/02/2025 N. Pubbl. Albo

Fontanarosa li, **12/02/2025**

Il Responsabile del Settore
F.toIng. Stefano Alfieri Bianco Ing. Stefano Alfieri
bianco

Copia conforme all'originale

Fontanarosa, lì