



COMUNE DI BALOCCO

PROVINCIA DI VERCELLI

DETERMINAZIONE

N. 213 DEL 22/10/2025

OGGETTO:

ACCORDO PER LA COESIONE FSC 2021-2027 LAVORI DI “MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA MADONNINA” DETERMINA A CONTRARRE- APPROVAZIONE RDO N. 5665756 del 22.10.2025 AFFIDAMENTO ALLA DITTA “S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA” S.A.S. CODICE CUP H17H25000060002 CODICE CIG: B8B8403AAB

L'anno duemilaventicinque del mese di ottobre del giorno ventidue nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il bilancio di previsione pluriennale 2025-2027, approvato con deliberazione di Consiglio n. 28 del 13.12.2024 e il documento unico di programmazione DUP approvato con delibera di C.C. n. 27 del 13.12.2025 ;

Visto il T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale con la quale si è provveduto ad individuare i Responsabili di servizio per gli effetti di cui al T.U.E.L. 267/2000;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad dottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

VISTO l'Accordo per la Coesione FSC 2021-2027 sottoscritto il 7 dicembre 2023 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte;

VISTA la Delibera CIPESS n. 27 del 23 aprile 2024 relativa all'attuazione delle linee di azione previste nell'Accordo per la Coesione;

VISTO il Sistema di Gestione e Controllo (SIGECO) FSC 2021-2027 approvato con DD n. 308 del 7 ottobre 2024;

VISTA la D.D. 477/A2100A/2024 della Regione Piemonte avente ad oggetto l'approvazione dell'elenco dei progetti ammessi in esito all'istruttoria per l'Area Territoriale Omogenea “Baraggia”;

DATO ATTO che con la succitata D.D. 477/A2100A/2024, il Comune di Balocco risulta affidatario del finanziamento di € 124.580,00 PER “MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA MADONNINA” ;

CONSIDERATO che l'Ente non dispone di personale tecnico qualificato interno per lo svolgimento delle attività di progettazione dell'intervento in questione;

DATO ATTO che con Determinazione n. 118 del 25.06.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato affidato il servizio di progettazione e direzione lavori (comprensivo di PFTE, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e redazione certificato di regolare esecuzione) dell'intervento **“MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA MADONNINA** all'arch. Chiocchetti Maurizio con studio in Crescentino (VC)

CHE con delibera n. 30 del 21.07.2025, e' stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di **MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA MADONNINA**, redatto dall'arch. Chiocchetti Maurizio, pervenuto in questo Comune in data 21.07.2025 e comprensivo della documentazione di cui all'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023; dell'importo di euro di € 137.038,00 come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO / PFTE			
	Importo dei lavori		
A	Importo lavori ammissibili a corpo o a misura	93.791,39	
	<i>Di cui manodopera</i>		
B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.813,61	
A+B	Totale importo dei lavori		96.605,00 C
C	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	-	
D	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	-	
E	Somme a disposizione della stazione appaltante		
E1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-	
E2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	-	
E3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	-	
	Inarcassa 4%	-	
	IVA 22%	-	
E4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	-	
E5	Imprevisti (allegato I.7, art. 5, comma 2, del codice)	€ 1.200,00	
E6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		
E7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	13.902,63	
E8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso il monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (art. 45 del codice)	11.000,00	
	Inarcassa 4%	440,00	
	IVA 22%	2.516,80	
E10	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora di tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	-	
E11	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016)	-	
E12	Spese pubblicazione bando, CUC, pubblicità (IVA inclusa)	-	
E13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificatamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116, comma 11, del codice, nonché il monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera	-	
E14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	-	
E15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	-	
E16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	-	
E17	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	-	
E18	IVA 10% di A+B - Importo totale dei lavori	9.660,50	
	IVA 10% di E1 - Lavori in amministrazione diretta	-	
	IVA 10% di E5 - Imprevisti	458,07	
E19	Spese per supporto al RUP, articolo 15, comma 6, del codice	1.220,00	
E20	Contributo A.N.A.C.	35,00	
E	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		40.433,00 C
A+B+C+D+E TOTALE COMPLESSIVO			137.038,00 C

PRESO ATTO:

- che l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000, e l'art. 17 commi 1 e 2 del d.lgs 31.03.2023 n. 36 prevedono l'adozione di apposita determinazione a contrarre indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- che per i lavori in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.lgs 31.03.2023 n. 36, previa semplice indagine di mercato;
- che la presente determinazione ha valore di determina a contrattare, avente i seguenti requisiti:
 - a) il fine ed oggetto del contratto è "l'appalto dei lavori di **MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA MADONNINA**";
 - b) la forma del contratto è rappresentata dallo scambio di lettere commerciali fra committente e fornitore art. 18 comma 1 del D.lgs 31.03.2023 n. 36;
 - c) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lettera a) del D.lgs 31.03.2023 n. 36;

VISTA la procedura su Mepa rdo con più operatori economici N.5665756 del 22.10.2025 che vede aggiudicataria dei lavori di **MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA MADONNINA** la ditta "S.C. Edil di Pagliero Sara" s.a.s. con sede in Frazione Spineto n. 185 – Castellamonte-TO p.iva 01686380013 che ha offerto per l'esecuzione dei lavori l'importo netto di euro 92.853,48 oltre oneri sicurezza euro 2.813,61 per totali euro 95.667,09 oltre iva 10% e così per euro 105.233,80;

RITENUTO opportuno aggiudicare i lavori in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a del D.lgs 36/2023 alla ditta "S.C. Edil di Pagliero Sara" s.a.s. con sede in Frazione Spineto n. 185 – Castellamonte-TO p.iva 01686380013 subordinando l'efficacia del presente affidamento all'esito positivo dei controlli d'ufficio che il Comune è tenuto ad effettuare in ordine al possesso dei requisiti soggettivi richiesti per contrarre con una P.A., nonché all'acquisizione delle dichiarazioni di rito in ordine al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari e sulle norme in materia di anticorruzione;

VISTA la legge 241/1990 e successive integrazioni e modificazioni;

VISTO il D.lgs n. 267 del 18.08.2000 e successive integrazioni e modificazioni;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e successive integrazioni e modificazioni;

VISTO il D.lgs n. 36/2023;

VISTO il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Balocco;

VISTA la regolarità tecnica verificata mediante DURC;

DETERMINA

1) Di stabilire che la presente determinazione ha valore di determina a contrattare, avente i seguenti requisiti:

- a) il fine ed oggetto del contratto è "l'appalto dei lavori di **MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA MADONNINA**
- b) la forma del contratto è rappresentata dallo scambio di lettere commerciali fra committente e fornitore art. 18 comma 1 del D.lgs 31.03.2023 n. 36;
- c) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lettera a) del D.lgs 31.03.2023 n. 36;

-2) Di approvare la Rdo con più operatori economici n. 5665756 del 22.10.2025 esperita sul Mepa, che vede aggiudicataria dell'appalto dei lavori di **MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA MADONNINA** la ditta "S.C. Edil di Pagliero Sara" s.a.s. con sede in Frazione Spineto n. 185 – Castellamonte-TO p.iva 01686380013, che ha offerto per l'esecuzione dei lavori l'importo netto di euro 92.853,48 oltre oneri sicurezza euro 2.813,61 per totali euro 95.667,09 oltre iva 10% e così per euro 105.233,80;

- 3) Di aggiudicare conseguentemente i lavori di che trattasi alla ditta “S.C. Edil di Pagliero Sara” s.a.s. con sede in Frazione Spineto n. 185 – Castellamonte-TO P.iva 01686380013 mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera A del D.lgs 36/2023 al prezzo di euro 92.853,48 oltre oneri sicurezza euro 2.813,61 per totali euro 95.667,09 oltre iva 10% e cosi’ per euro 105.233,80;
- 4) Di provvedere alla stipula di regolare contratto mediante scambio di lettera commerciale ;
- 5 Di dare atto che la somma di euro 105.233,80 trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2025-2027 assunto con precedenti atti;
- 6) Di pubblicare per 15 gg. la presente determinazione all'Albo Pretorio Comunale per dovuta notizia;
- 7) Prendere atto che all’intervento e’ stato assegnato il cig: **B8B8403AAB** e il **codice CUP H17H25000060002**

Il Responsabile del Servizio

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del
d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate*