



COMUNE DI SAN GERMANO VERCELLESE

PROVINCIA DI VERCELLI

DETERMINAZIONE SERVIZI TECNICI E GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI - LL.PP.

**N.70 DEL 25/07/2025
N. 168 DEL 25/07/2025 REG.GEN**

OGGETTO:

**ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE PIEMONTE -ASSEGNAZIONI FSC
2021 - 2027 – INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA COMPRENDENTE
PIAZZA GIOVANE ITALIA E VIALE AUGUSTO FRANZOI - AFFIDAMENTO INCARICO
PREDISPOSIZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO - ATTIVITA
VALUTAZIONE AGRONOMICA - CUP E62H25000020006**

L'anno duemilaventicinque, addì venticinque del mese di luglio nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI E GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E
PATRIMONIALI - LL.PP.**

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI E GESTIONE DEI BENI DEMANIALI
E PATRIMONIALI - LL.PP.**

PREMESSO che:

- Che la Regione Piemonte in attuazione degli sviluppi da porre in essere sulle 23 aree territoriali omogenee individuate con DGR n°1-6477 del 076.02.2023, ha attivato la procedura per la ripartizione dei fondi FSC 2021-2027 integrata con successiva DGR 1-8152 con il Decreto Ministeriale del 6 agosto 2021, il tutto per un valore complessivo stanziato di euro 105.00.000,00 per la linea di azione "Strategie territoriali d'area omogenea" finalizzata alla riqualificazione urbana territoriale degli ambiti interessati e da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti in essi coinvolti;
- Che il Comune di San Germano Vercellese se è stato assegnatario di un contributo pari ad € 125.000,00 valore che ha incrementato con una quota aggiuntiva di cofinanziamento di € 13.500,00 definendo il valore complessivo dell'opera in € 138.500,00;

TENUTO CONTO che così come indicato nella scheda inviata in Regione Piemonte, il primo passaggio da porre in essere si riferisce allo studio di fattibilità tecnico-economica dell'opera, fascicolo che, a seguito di conferma di proroga temporale disposta dalla regione con propria nota in data 26.06.2025 prot.n°3887 è stato previsto in disponibilità dell'Ente entro il 30.07.2025, così da poter successivamente procedere alla stesura di progettazione esecutiva con definitiva aggiudicazione dell'intervento entro e non oltre la data del 30.09.2025;

RICORDATO che l'intervento di riqualificazione urbana in oggetto, ricomprende anche il viale Augusto Franzoi, con conseguente interessamento dell'alberatura presente, riscontro questo che obbliga l'Ente ad acquisire uno studio progettuale che riscontri anche in dettaglio gli aspetti agronomici specifici dell'alberatura;

CONSIDERATO che questo Ente non è dotato nel proprio organica di una figura professionale idonea per realizzare il servizio di cui all'oggetto;

CONTATTATI per la valutazione agronomica n°3 professionisti ed acquisito dai medesimi le relative proposte economiche, mentre per la parte generale di stesura dello Studio di Fattibilità il tecnico interessato dall'ente risulta essere il Geom. Andrea Scaglia con studio in Via Cervino n° 14 Santhià;

ANALIZZATE le tre proposte riguardante l'attività agronomica delle quali due risultano in linea con le aspettative dell'Ente, (proposta n°1 depositata al prot. N°3320 in data 03.06.2025 / proposta n°2 depositata al prot. 4410 in data 21.07.2025) mentre una terza depositata al prot. 3346 in data 04.06.2025 risulta essere alquanto generica, aspetto per altro confermato dal parametro economico proposto, estremamente modesta rispetto alle prime due, riscontri che ne determinano la sua esclusione; e la proposta presentata dal geom. Scaglia al proto n°4408 in data 21.07.2025 per le attività di Predisposizione Studio Fattibilità Tecnico Economica;

RICONOSCIUTO corretto valutare le due proposte pervenute per l'analisi agronomica delle alberature, in quanto risultano essere entrambi in linea con le aspettative dell'Ente, dimostrando di offrire valutazioni approfondite, aspetti che conseguentemente portano ad individuare per l'incarico la proposta rappresentata dalla dott. Agronomo Fabio Apostolico con studio in Vercelli Via degli Oldoni n°2, offerta che prevede l'espletamento del servizio ad un costo pari ad € 4.000,00 oltre Contributo E.P.A.P. pari a 4% ed € 2,00 riferito al bollo su fatturazione (riconosciuta la più economicamente conveniente per l'Ente) per complessivi €4.162,00 e per le attività di Predisposizione Studio Fattibilità Tecnico Economica ad costo di € 2.498,00 oltre Contributo C.I.P.A.G. pari a 5% (€ 125,00) ed € 2,00 riferito al bollo su fatturazione per complessivi €2.625,00;

RICONOSCIUTE le proposte sopraindicate esposte dal Geom. Scaglia per la stesura dello studio di fattibilità e del Dott. Apostolico per l'analisi agronomica, congrue ed accettabili;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con i contratti si intende perseguire, l'oggetto dei medesimi, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta dei contraenti ammessi dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- Il D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.L. 36/2023, che disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia, prevedendo che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro;
- è accertato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

PRECISATO CHE:

- l'attuazione del presente provvedimento, riferito a procedura di affidamento servizi, in relazione principalmente al valore dei singoli affidamenti, non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante CUC/SUA;

- ai sensi e per effetto del richiamato articolo 50, comma 1, lett. b) è necessario disporre l'affidamento diretto degli appalti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro;
- la somma dei medesimi risulta essere di gran lunga inferiore alla soglia prevista per gli affidamenti diretti;
- l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione degli incarichi attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

ACCERTATA la disponibilità di fondi in bilancio 2025 allocati nel cap. 9070 art. 6 cod. 1 per la progettazione;

RITENUTA propria la competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

DI PROCEDERE con gli affidamenti così come nelle premesse indicate ed in particolare:

- a) Incaricare il Geom. Andrea Scaglia con studio in Via Cervino n° 14 Santhià, nella stesura dello studio di fattibilità tecnico economico dell'opera pubblica denominata "RIQUALIFICAZIONE URBANA COMPRENDENTE PIAZZA GIOVANE ITALIA E VIALE AUGUSTO FRANZOI" CUP: E62H25000020006;
- b) Incaricare l'Agronomo Dott. Fabio Apostolico con studio in Vercelli Via degli Oldoni n°2 ad effettuare l'analisi agronomica delle alberature presente sulle viabilità interessate dalla riqualificazione;

precisando che, lo studio progettuale in oggetto, dovrà considerare come condizione obbligatoria le valutazioni agronomiche che emergeranno dallo studio specifico;

DI PROVVEDERE ai due impegni economici derivanti dagli affidamenti sopraindicati, utilizzando le risorse disponibili in bilancio 2025 allocate nel capitolo 9070 art. 6 cod. 1 per la progettazione come di seguito indicato:

- a) Impegno riferito al Geom. Andrea Scaglia per un valore pari ad € € 2.498,00 oltre C.I.P.A.G. pari a 5% (€ 125,00) ed € 2,00 riferito al bollo su fatturazione per complessivi € 2.625,00 CIG di riferimento B7BF7DA278;
- b) Impegno riferito al Dott. Fabio Apostolico per un valore pari ad € pari ad € 4.000,00 oltre Contributo E.P.A.P. pari a 4% ed € 2,00 riferito al bollo su fatturazione per complessivi € 4.162,00 CIG di riferimento B7BF895CC6

DI PRECISARE che così come indicato dal codice appalti essendo i singoli incarichi inferiori a €. 40.000,00 la contrattualità avviene mediante il normale uso del commercio tramite scambio di nota, pertanto, l'invio della presente ai due soggetti professionali individuati equivale a stipula di contrattualità;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Torino, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI RISERVARE all'Ente la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse

pubblico originario, dandone comunicazione alla ditta sopraindicata, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che la stessa possa vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente

F.to BOSCO MAURIZIO