



COMUNE DI FONTANAROSA

PROVINCIA DI AVELLINO

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE 3° - TECNICO

N. 110/REG.
N. 45/R.S.

DEL 10/03/2025

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.b) del D.Lgs. n.36/2023, del servizio di manutenzione dell'impianto elevatore a servizio dell'ex Centro Sociale, della Sede Comunale e dell'Istituto Comprensivo - Impegno di spesa anno 2025.- CIG: B5FAAF448F

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **dieci** del mese di **marzo** , nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il decreto sindacale Prot. N. 5209 del 26 Luglio 2022;

Verificato che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 7 del DPR 62/2013, non sussiste alcun conflitto d'interesse, anche potenziale, anche parziale del sottoscritto all'adozione del presente atto, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Premesso:

Che gli edifici di proprietà comunale ubicati in via I° Maggio (ex Centro Sociale), Piazza Cristo Re (sede comunale) e via A. Diaz (Istituto Comprensivo), dispongono di impianti elevatori i quali necessitano, ai sensi dell'art. 15, commi 3 e 4, del DPR n. 162/1999, di manutenzione, resa mediante visite programmate da personale munito di certificato di abilitazione o da ditta specializzata nel settore, al fine di espletare le seguenti attività:

1. manutenzione preventiva,
2. verifica dell'integrità e dell'efficienza di tutti i dispositivi e dei componenti da cui dipende la sicurezza dell'ascensore.

Che la ditta **Ascensori Star Lift 2003 S.r.l. – via Roma – Mercogliano – P.IVA: 02296050640**, ha presentato offerta per il servizio in questione per un importo mensile pari ad € 40,00, oltre iva al 22%, cadauno;

Ritenuto di dover affidare alla ditta **Ascensori Star Lift 2003 S.r.l.** il servizio sopra elencato, atteso che la stessa, essendo già affidataria del servizio di gestione dell'impianto, può meglio garantire la continuazione del servizio, in esercizio provvisorio;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del [d.lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: lavori di **“Manutenzione dell'impianto elevatore a servizio dell'ex Centro Sociale, della Sede Comunale e dell'Istituto Comprensivo”**;
- Importo del contratto: € 1.756,80 di cui € 1.440,00 per imponibile ed € 316,80 per IVA al 22%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, lettera b), mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023, lettera b);
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Visto che la ditta *Ascensori Star Lift 2003 S.r.l.*, ha fornito la propria disponibilità, per i richiesti interventi di manutenzione dal 01/01/2025 al 31/12/2025, per un importo di € 1.440,00 oltre IVA al 22%;

Considerato che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Ritenuto che ricorrono tutti i presupposti di legge per procedere all'affidamento diretto del servizio in questione;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Per quanto in premessa riportato;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto.

Fontanarosa, li F.toIng. Stefano Alfieri Bianco

Il Responsabile del Settore

F.to:F.to:

DETERMINA

Di stabilire che gli elementi essenziali dell'affidamento riguardano **la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elevatore a servizio dell'ex Centro sociale, delle Sede Comunale e dell'Istituto Comprensivo;**

Di precisare che trattandosi di lavori il cui valore stimato risulta inferiore alla soglia di euro 5.000,00, IVA esclusa, la procedura di affidamento è stata effettuata senza ricorrere alla piattaforma elettronica e, quindi, in modo ordinario e diretto;

Di procedere, pertanto, all'affidamento diretto dei lavori in questione, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023, a favore della ditta *Ascensori Star Lift 2003 S.r.l. – via Roma – Mercogliano – P.IVA: 02296050640*, per l'importo complessivo di € 1.756,80, di cui € 1.440,00 per lavori ed € 316,80 per IVA al 22%;

Di dare atto:

- che il servizio viene affidato per il periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2025;
- che l'obbligazione verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del medesimo decreto;
- che all'affidamento è stato assegnato il seguente CIG: **B5FAAF448F**;
- che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010, assumerà, a pena di nullità del contratto, gli

obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

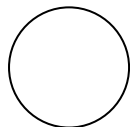
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. 33/2013 e, pertanto, si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzione dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;

Di impegnare la somma di € 1.756,80 - compresa iva al 22%, per il periodo 01/01/2025 al 31/12/2025;

Di imputare la spesa sul capitolo 337/99 del corrente Bilancio di previsione 2025;

Di disporre la trasmissione del presente atto al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

La presente determina sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi ed avrà immediata esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.



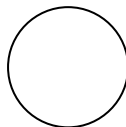
**Il Responsabile del Settore 3° Tecnico
F.to Ing. Stefano Alfieri Bianco**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria **favorevole** ai sensi degli articoli 151, comma 4 e 147 bis, comma 1 del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000 sul presente atto che, alla seguente data diviene esecutivo.

Anno	Impegno.	Missione Programma	Capitolo	Articolo	Importo
2025	74	01111	337	99	1.756,80

Fontanarosa li, **14/03/2025**



**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Capo Francesco Rubino**

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ON LINE

Copia della presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal giorno 14/03/2025 al giorno 29/03/2025 N. Pubbl. Albo

Fontanarosa li, **14/03/2025**

**Il Responsabile del Settore
F.to Ing. Stefano Alfieri Bianco Ing. Stefano Alfieri
bianco**

**Copia conforme all'originale
Fontanarosa, li**