



09085 Ruinas - Via San Giorgio n. 80 - tel. 0783-459023 459290 fax 0783-459291
protocollo.ruinas@legalmail.it - <http://www.comune.ruinas.or.it>

COPIA

**DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO
N. 192 DEL 19/12/2024**

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CASA PARROCCHIALE - Codice Opera: 2023_04 - CUP: G72E23000050002 - Affidamento LAVORI - DETERMINA A CONTRARRE, INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO, DEI CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI E DELLE OFFERTE - PROCEDURA CON AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 - AFFIDAMENTO DIRETTO E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA - CIG. B4B7C2D21E.

Il Responsabile del Servizio Tecnico, **Dott. Ing. Andrea Lostia**, ha adottato ai sensi dell'Art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000, la seguente DETERMINAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

[ATTI PRESUPPOSTI E RIFERIMENTI NORMATIVI]

RICHIAMATO lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazioni Consiglio Comunale n. 14 del 13.04.2023 e relative successive modifiche e integrazioni.

RICHIAMATO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 16.12.2022.

RICHIAMATO il nuovo Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 29.12.2016 e aggiornato con deliberazione Consiglio Comunale n. 24 del 21.04.2022.

RICHIAMATO il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 07.02.2013.

RICHIAMATO il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Ruinas, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2024.

RICHIAMATA la Determinazione Servizio Tecnico n. 100 del 20.08.2024, concernente "organizzazione del Servizio Tecnico, identificazione e assegnazione di responsabilità del procedimento".

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 01 in data 02.01.2024, di conferimento degli incarichi per l'espletamento di funzioni e potestà dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267/2000, al Dott. Ing. Andrea Lostia, Istruttore Direttivo Tecnico Categoria D, posizione Economica D1.

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 17.10.2023, relativa all'approvazione del documento unico di programmazione semplificato 2024-2026.

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 12.12.2023, relativa all'approvazione della nota di aggiornamento al DUPS e del bilancio di previsione 2024-2026.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 01.03.2024, relativa all'approvazione del piano integrato di attività ed organizzazione (PIAO) 2024-2026.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 15.12.2023, relativa alla approvazione del Piano esecutivo di gestione per il triennio 2024-2026.

VISTA la Legge 241/1990 s.m.i..

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, T.U.E.L., s.m.i..

DATO ATTO CHE l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata direttamente dal sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, Dott. Ing. Andrea Lostia, che riveste anche il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ove quest'ultimo non sia stato nominato con apposito atto dello stesso Responsabile del Servizio Tecnico.

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 6bis della Legge 07.08.1990 n. 241 s.m.i., non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse.

DATO ATTO della verifica condotta ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001.

DATO ATTO che il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni.

RITENUTO di dover provvedere all'adozione e approvazione del presente atto/provvedimento.

[MOTIVAZIONE]

PREMESSO che con la Legge Regionale 21 febbraio 2023, n. 1 (Legge di stabilità 2023) è stata stanziata a favore del Comune di Ruinas la somma di 200.000,00 € quale contributo straordinario per lavori di manutenzione straordinaria della casa parrocchiale.

PREMESSO che con nota prot. 10819 del 13.03.2023, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 1043 in data 14.03.2023, la Direzione Generale dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici ha trasmesso lo schema di convenzione regolante i rapporti per la concessione del finanziamento di 200.000,00 euro.

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 24.03.2023, di approvazione della convenzione tra la Regione Autonoma della Sardegna (Assessorato dei Lavori Pubblici) e il Comune di Ruinas quale soggetto attuatore, regolante le condizioni del finanziamento concesso di 200.000,00 euro per i lavori di manutenzione straordinaria della casa parrocchiale.

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 29.06.2023, di approvazione del documento unico di fattibilità e delle alternative progettuali per la realizzazione dell'intervento "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CASA PARROCCHIALE" dell'importo complessivo di quadro economico di 200.000,00 euro così ripartiti:

Descrizione	Importi
Lavori a base d'asta	135.000,00 euro
Somme a disposizione della S.A.	65.000,00 euro
<i>di cui per IVA 22% sui lavori</i>	<i>29.700,00 euro</i>
<i>di cui per IVA 22% su altre voci</i>	<i>5.400,89 euro</i>
Totale Progetto/Investimento	200.000,00 euro

RICHIAMATA la Determinazione Servizio Tecnico n. 106 del 14.09.2023 di affidamento a operatore economico esterno all'Amministrazione dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e collaudo dei lavori in oggetto.

RICHIAMATA la Determinazione Servizio Tecnico n. 176 del 28.12.2023 di impegno del quadro economico dell'opera ex art. 183 del D.Lgs 267/2000.

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 10.10.2024, di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CASA PARROCCHIALE" dell'importo complessivo di quadro economico di 200.000,00 euro così ripartiti:

DESCRIZIONE	Inc. %	IMPORTI €
A1) IMPORTO LAVORI (materiali, noli e somministrazioni)		
A misura		137.600,00 €
Sommano A1)	96,30%	137.600,00 €
B) IMPORTO ONERI SICUREZZA (PSC) NON SOGGETTO A RIBASSO		
Costi attuazione Piano Sicurezza e Coordinamento		1.450,00 €
SOMMANO B)	3,70%	1.450,00 €
C) TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A+B)		139.050,00 €
D) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER		
d4) Imprevisti		2.689,18 €
d7.1) Spese tecniche: PP-PD-PE-CSP-DLL-CSE-CRE (compreso oneri prev.li)		20.376,08 €
d7) Spese tecniche totali		20.376,08 €
d9) Spese per funzioni tecniche di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 s.m.i.	2,00%	2.781,00 €
d13) Contributo ANAC e altre spese generali		30,00 €
d16) I.V.A. ed eventuali altre imposte		
d16) 1b - su C) sui lavori	22,00%	30.591,00 €
d16) 6 - su d7) spese tecniche	22,00%	4.482,74 €
Sommano d16)		35.073,74 €
TOTALE D)		60.950,00 €
Sommano C+D		200.000,00 €
Arrotondamento		- €
TOTALE PROGETTO		200.000,00 €

DATO ATTO che l'opera è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., e che all'opera è stato attribuito il seguente codice (CUI) **L00073460958202300001**.

DATO ATTO che risultando l'importo dei servizi tecnici inferiore a 140.000,00 l'opera non è stata inserita nel programma triennale dei beni e servizi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 36/2023 s.m.i..

DATO ATTO che ai fini della realizzazione dell'intervento è stato acquisito il codice unico di progetto di investimento pubblico (CUP) **G72E23000050002** assegnato dal sistema CUP-CIPE per la parte dei servizi di progettazione.

RILEVATO che il Responsabile Unico del Progetto ha effettuato la validazione del progetto ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 44 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

RILEVATO che dal progetto esecutivo dei lavori si evince una spesa complessiva di 137.600,00 euro base di gara soggetto a sconto, oltre 1.450,00 euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

ATTESO che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione.

CONSIDERATO che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara.

VISTO il regolamento comunale per l'affidamento mediante procedure sotto soglia di lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 04.04.2024.

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.

VISTO l'art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

VISTO l'art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che "tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori".

VISTO l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del D.P.R. 207/2010.

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012.

CONSIDERATO che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili:

- nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di rispettare i tempi della programmazione;
- nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto:

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 (divieto di artificioso frazionamento).

CONSIDERATO che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio desunta da computo metrico estimativo da tariffari e/o prezziari ufficiali.

CONSIDERATO che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi regionali a destinazione vincolata.

CONSIDERATO che l'Ufficio ha avviato apposita procedura di affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, attivando apposita rdo "rfq_451059" sul portale telematico Sardegna Cat estendendo la richiesta a più di un operatore economico, la cui data ultima per la presentazione dei preventivi veniva fissata al giorno 02.12.2024, ore 23:59.

CONSIDERATO che entro il termine stabilito dalla procedura di affidamento diretto, l'operatore economico selezionato, **Impresa MA.LU.SA. Snc di Puddu Luca e C. con sede in via Roma n. 20 08030 Villanova Tulo, codice fiscale e partita IVA 01300010913**, ha fatto pervenire il proprio preventivo di spesa che sotto l'aspetto economico prevede uno sconto da applicare al prezzo posto a base di affidamento soggetto a ribasso (137.600,00 euro) pari al **13,170%** per un importo netto complessivo dei lavori da realizzare pari a **119.478,08 euro** oltre a **1.450,00 euro** per costi della sicurezza per complessivi **120.928,08 euro** oltre **26.604,18 euro** per IVA di legge al 22%, per un totale di **147.532,26 euro**.

RITENUTO possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificato all'operatore economico **Impresa MA.LU.SA. Snc di Puddu Luca e C. con sede in via Roma n. 20 08030 Villanova Tulo, codice fiscale e partita IVA 01300010913**, in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP.

DATO ATTO che l'operatore economico sopra identificato non ha mai assunto affidamenti direttamente assegnati da questa Stazione Appaltante e che, pertanto, è salvaguardato il principio di rotazione.

DATO ATTO che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili:

- nella necessità di realizzare l'intervento nel più breve tempo possibile nel rispetto dei tempi della programmazione e delle funzioni di istituto;
- nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

DATO ATTO che l'idoneità dell'operatore economico è desumibile dagli atti del procedimento, dichiarazioni e verifiche, costituenti parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegati ma depositati agli atti del Servizio Tecnico e del presente provvedimento.

CONSIDERATO pertanto che l'importo dell'affidamento in favore dell'operatore economico, **Impresa MA.LU.SA. Snc di Puddu Luca e C. con sede in via Roma n. 20, 08030 Villanova Tulo, codice fiscale e partita IVA 01300010913**, risulta essere pari a **120.928,08 euro** oltre **26.604,18 euro** per IVA di legge al 22%, per un totale di **147.532,26 euro**.

DATO ATTO che sulla base del Certificato di Regolarità contributiva il summenzionato operatore economico risulta in regola.

DATO ATTO che nei confronti dell'affidatario sono stati eseguiti gli adempimenti:

- di cui alla regolarità contributiva ai fini del DURC;
- di verifica dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica-professionale;

con esito positivo come dalla documentazione acquisita agli atti d'Ufficio.

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs 36/2023 s.m.i, e dei requisiti di ordine speciale di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecnica e professionale, di cui all'art. 100 del D.Lgs 36/2023.

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che è stata ottemperata la richiesta all'Autorità Anticorruzione del CIG. n. **B4B7C2D21E**.

RITENUTO di poter affidare i lavori di che trattasi all'operatore economico **Impresa MA.LU.SA. Snc di Puddu Luca e C. con sede in via Roma n. 20, 08030 Villanova Tulo, codice fiscale e partita IVA 01300010913**, per l'importo di **120.928,08 euro** oltre **26.604,18 euro** per IVA di legge al 22%, per un totale di **147.532,26 euro**.

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

CONSIDERATO che il contratto con l'operatore economico sarà stipulato nei termini e secondo le modalità stabilite dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023 s.m.i., nel caso specifico mediante scambio di corrispondenza e attribuendo anche valore contrattuale alla presente determinazione in base all'art.192 del D.Lgs. 267/2000 TUEL, determina che una volta esecutiva sarà trasmessa all'operatore economico per la sottoscrizione e l'accettazione delle condizioni riportate.

DATO ATTO che anche se positivo l'esito delle verifiche condotte sulla base dell'esame documentale e anche della documentazione prodotta dall'impresa aggiudicataria a dimostrazione delle autodichiarazioni rese in fase di gara, eventuali ulteriori irregolarità potranno portare all'adozione di nuovi atti ed all'interruzione del contratto con relativo aggravio ai danni dell'appaltatore.

CONSIDERATO che l'incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 in relazione all'importo dei lavori da appaltare è quantificato in complessivi **2.781,00 euro** pari al 2% dell'importo dei lavori.

CONSIDERATO che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di **35 euro**, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266.

DATO ATTO della verifica condotta in merito all'accertamento della conformità del presente atto ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, al rispetto delle procedure, della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità e con gli obiettivi dell'Ente.

[RIFERIMENTI CONTABILI A COPERTURA DELLA SPESA]

CONSIDERATO che la spesa per la realizzazione dell'intervento trova la necessaria copertura finanziaria a valere sugli interventi del bilancio **2024**, secondo il seguente quadro di riferimento entrata/uscita:

ENTRATA				
intervento	capitolo	finanziamento	somme accertate	somme da accertare
	4075-99	200.000,00 €	200.000,00 €	0,00 €
SPESA				
intervento	capitolo	stanziamento	somme impegnate	somme da impegnare
	3028-99	200.000,00 €	200.00,00 €	0,00 €
CRONOPROGRAMMA FABBISOGNO-SPESA				
	capitolo	2024	2025	2026/successivi
ENTRATA	4075-99	200.000,00 €	0,00 €	0,00 €
SPESA	3028-99	200.000,00 €	0,00 €	0,00 €

RILEVATO che il cronoprogramma di spesa è coerente col cronopogramma dell'entrata sulla base delle risultanze del bilancio dell'Ente.

DATO ATTO che il presente atto non comporta impegno di spesa e/o riduzione di entrata, e pertanto non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile previsto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

[FORMALIZZAZIONE DEL DISPOSITIVO]

DETERMINA

DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

AUTORIZZARE la spesa per complessivi di **147.532,26 €** IVA di legge inclusa, per l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CASA PARROCCHIALE, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del D.Lgs 36/2023.

PROCEDERE all'affidamento dei lavori di che trattasi, dell'importo complessivo di **147.532,26 euro** ogni onere e IVA inclusi.

CONTRARRE mediante affidamento diretto, per il tramite della piattaforma di negoziazione SardegnaCAT della Regione Sardegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, con l'operatore economico **Impresa MA.LU.SA. Snc di Puddu Luca e C. con sede in via Roma n. 20, 08030 Villanova Tulo, codice fiscale e partita IVA 01300010913**.

DARE ATTO che il ricorso alla procedura di affidamento diretto mediante affidamento a terzi si è resa necessaria:

- per ragioni di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa;
- per ragioni di opportunità dovute al rispetto dei tempi della programmazione e di svolgimento delle funzioni di istituto;
- in quanto l'importo dell'affidamento rientra nei limiti di legge per l'affidamento diretto senza previa richiesta di una molteplicità di offerte.

DARE ATTO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire con il presente atto è quello di fornire all'Ente i servizi/forniture/lavori di cui all'oggetto;
- che l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei servizi in oggetto.
- che il contratto sarà stipulato nei termini e secondo le modalità stabilite dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023 s.m.i.;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto la spesa rientra nei limiti stabiliti dalla normativa vigente.

APPROVARE le risultanze del verbale conclusivo della procedura di affidamento "rfq_451059" del 12.12.2024 (tender_202598) espletata sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT per l'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CASA PARROCCHIALE" dal quale risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente è risultata essere quella dell'**Impresa MA.LU.SA. Snc di Puddu Luca e C. con sede in via Roma n. 20, 08030 Villanova Tulo, codice fiscale e partita IVA 01300010913**, avendo presentato un'offerta pari al **13,170%** per un importo netto complessivo dei lavori da realizzare pari a **119.478,08 euro** oltre a **1.450,00 euro** per costi della sicurezza per complessivi **120.928,08 euro** oltre **26.604,18 euro** per IVA di legge al 22%, per un totale di **147.532,26 euro**.

AGGIUDICARE ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CASA PARROCCHIALE" all'operatore economico **MA.LU.SA. Snc di Puddu Luca e C. con sede in via Roma n. 20, 08030 Villanova Tulo, codice fiscale e partita IVA 01300010913** per l'importo netto di **119.478,08 euro** oltre a **1.450,00 euro** per costi della sicurezza per complessivi **120.928,08 euro** oltre **26.604,18 euro** per IVA di legge al 22%, per un totale di **147.532,26 euro**.

AFFIDARE all'operatore economico **MA.LU.SA. Snc di Puddu Luca e C. con sede in via Roma n. 20, 08030 Villanova Tulo, codice fiscale e partita IVA 01300010913** i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CASA PARROCCHIALE" per l'importo netto di **119.478,08 euro** oltre a **1.450,00 euro** per costi della sicurezza per complessivi **120.928,08 euro** oltre **26.604,18 euro** per IVA di legge al 22%, per un totale di **147.532,26 euro**.

DARE ATTO che anche se positivo l'esito delle verifiche condotte sulla base dell'esame documentale e anche della documentazione prodotta dall'impresa aggiudicataria a dimostrazione delle autodichiarazioni rese in fase di gara, eventuali ulteriori irregolarità potranno portare all'adozione di nuovi atti ed all'interruzione del contratto con relativo aggravio ai danni dell'appaltatore.

DARE ATTO ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 10.10.2024, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo) ed inoltre dalla lettera d'invito e disciplinare di gara.

DARE ATTO che il contratto con l'operatore economico sarà stipulato nei termini e secondo le modalità stabilite dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023 s.m.i., nel caso specifico mediante scambio di corrispondenza e attribuendo anche valore contrattuale alla presente determinazione in base all'art.192 del D.Lgs. 267/2000 TUEL, determina che una volta esecutiva sarà trasmessa all'operatore economico per la sottoscrizione e l'accettazione delle condizioni riportate.

ASSUMERE impegno di spesa per complessivi **147.532,26 €** in favore dell'operatore economico **MA.LU.SA. Snc di Puddu Luca e C. con sede in via Roma n. 20, 08030 Villanova Tulo, codice fiscale e partita IVA 01300010913** a valere sugli stanziamenti del bilancio dell'Ente secondo la seguente specifica:

SPESA					
intervento	capitolo	2024	2025	2026
	3028-99	147.532,26 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CUP.	G72E23000050002		CIG.	B4B7C2D21E	

ASSUMERE impegno di spesa per complessivi **35,00 €** in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP), con sede in via di Ripetta n. 246, 00186 Roma, codice fiscale 97584460584 a valere sugli stanziamenti del bilancio dell'Ente secondo la seguente specifica:

SPESA					
intervento	capitolo	2024	2025	2026
	3028-99	250,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CUP.	G72E23000050002		CIG.		

ASSUMERE impegno di spesa per complessivi **2.781,00 €** quale incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 a valere sugli stanziamenti del bilancio dell'Ente secondo la seguente specifica:

SPESA					
intervento	capitolo	2024	2025	2026
	3028-99	250,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CUP.	G72E23000050002		CIG.		

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

DARE ATTO che gli impegni di spesa richiamati nel corrente provvedimento, sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole ed i vincoli di finanza pubblica, limitatamente all'area di competenza del Settore di competenza; e che le somme qui impegnate saranno liquidate con successivi autonomi provvedimenti ed applicando, nei casi previsti, le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) (c.d. split payment) di cui alla L. 190/2014 e ss.mm.ii..

TRASMETTERE l'atto in copia al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

ADEMPIERE agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e ss.mm.ii., a termini della L. 190/2012 – con esplicito riferimento all'art. 1, comma 32 – ed in ossequio all'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., atteso più specificamente che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul profilo di questa S.A., nella sezione "Amministrazione trasparente".

DARE ATTO che il presente atto viene conservato secondo le disposizioni del codice dell'amministrazione digitale agli atti del Servizio Tecnico, e reso disponibile ai sensi di legge tramite l'apparato informatico dell'Ente.

DISPORRE la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio on-line dell'Ente, per la durata di 15 giorni consecutivi.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LOSTIA ANDREA

ATTESTATO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 e seguenti del D.Lgs 267/2000, attesta la regolarità tecnica del presente atto, in merito all'accertamento della conformità ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, al rispetto delle procedure, della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità e con gli obiettivi dell'Ente.

Ruinas 19 dicembre 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LOSTIA ANDREA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio attesta che copia del presente atto viene pubblicata al n. dell'albo pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi, decorrenti dal

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LOSTIA ANDREA