



Comune di Piobesi Torinese

Città Metropolitana di Torino

SERVIZI TECNICI

Servizio Tecnico Urbanistica, Edilizia Privata, Lavori Pubblici, Ambiente

DETERMINAZIONE: n. 139 del 17/11/2025. Registro ufficio emittente.

n. **306** del 17/11/2025. Registro generale

**OGGETTO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO SOCIALE PER ANZIANI (BOCCIOFILA) DI PROPRIETÀ COMUNALE.
AFFIDAMENTO INCARICO ALL'ING. PAOLO SPOGLER (C.F. SPGPLA67S19L219Z) DELLO STUDIO SPOGLER ENGINEERING S.R.L. (P.IVA 07958120011) DI TORINO.
CODICE CIG B91FA7CB0F.**

L'anno duemilaventicinque, il giorno diciassette del mese di novembre;

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

Preso atto:

- della deliberazione della Giunta Comunale n. 3 in data 16 gennaio 2024, avente ad oggetto: “Approvazione definitiva dei criteri generali di conferimento e revoca degli incarichi di elevata qualificazione”;
- del Decreto del Sindaco n. 16 in data 25 giugno 2024, di nomina del Responsabile dei Servizi Tecnici;
- della deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 in data 18/12/2024 avente ad oggetto: “Approvazione Bilancio di Previsione 2025/2027, dei relativi allegati e del documento unico di programmazione”, dichiarata immediatamente eseguibile;
- della deliberazione della Giunta Comunale n. 2 in data 10/01/2025 avente per oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. – relativamente al periodo 2025/2027”, dichiarata immediatamente eseguibile;

Considerato che il "Conto Termico 3.0" è un nuovo incentivo statale gestito dal GSE, che prevede contributi diretti a fondo perduto per interventi di efficienza energetica e produzione di calore da fonti rinnovabili. L'incentivo copre fino al 65% della spesa per i privati e fino al 100% per i Comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti, tenuto conto del tetto massimo previsto dall'incentivo. Le principali novità includono l'espansione verso edifici non residenziali, l'introduzione di sistemi ibridi, il fotovoltaico con accumulo e le colonnine di ricarica abbinate alle pompe di calore; Il Conto Termico 3.0 entrerà in vigore il 27 dicembre 2025;

Gli interventi per i quali è possibile usufruire dell'incentivo a valere sul Conto Termico sono i seguenti:

- Coibentazione;
- Sostituzione Infissi;
- Sistemi di schermature solari;
- nZEB “Edifici a energia quasi zero”;
- Efficientamento illuminazione - Relamping;
- Building automation;
- Centrali termiche;
- Impianti Fotovoltaici.

Rilevato che, dopo attenta valutazione dello stato di fatto degli edifici comunali, l'Amministrazione Comunale ha evidenziato l'esigenza dell'efficientamento del Centro sociale per anziani, mediante sostituzione dei serramenti esterni, in quanto obsoleti e privi di vetrocamera;

Considerato che l'Ufficio Tecnico non dispone di sufficienti e specializzate risorse per far fronte all'incarico in oggetto;

Ritenuto pertanto opportuno procedere ad affidare incarico a professionista specializzato nel settore;

Considerato che:

- da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- la citata tipologia di bene non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip s.p.a.;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di importo inferiore a 5.000,00 Euro (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire il miglioramento dell'efficientamento energetico del centro sociale per anziani (bocciofila), mediante sostituzione dei serramenti esterni;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Il CIG relativo all'affidamento è il seguente: B91FA7CB0F;

Considerato che si è proceduto a richiedere un preventivo di spesa all'Ing. PAOLO SPOGLER (C.F. SPGPLA67S19L219Z) dello Studio SPOGLER ENGINEERING S.r.l. (P.IVA 07958120011), con sede in Torino, corso Re Umberto n. 84, in possesso dei requisiti di specializzazione necessari;

Visto il preventivo pervenuto in data 13 novembre 2025, da cui si rileva che vengono richiesti i seguenti compensi:

- Progettazione fattibilità tecnico-economica: Euro 3.500,00 oltre CNPAIA ed IVA
- Progettazione esecutiva: Euro 2.600,00 oltre CNPAIA ed IVA;
- Direzione Lavori: Euro 3.000,00 oltre CNPAIA ed IVA;

Ritenuto conveniente accettare l'offerta in oggetto, che risulta essere congrua rispetto alle necessità e agli obiettivi di codesta amministrazione;

Acquisito il DURC prot. n. INPS_47781412 avente validità sino al 06/02/2026, che attesta la regolarità contributiva della Ditta PAOLO SPOGLER;

Acquisito il certificato di regolarità contributiva INARCASSA n. 2086388 del 14/11/2025, con validità sino al 14/03/2025, che attesta la regolarità contributiva dell'Ing. PAOLO SPOGLER;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 32 del vigente Statuto di questo Ente;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Ritenuto di provvedere in merito a quanto su esposto;

D E T E R M I N A

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE, nei termini indicati in premessa ai quali ci si riporta, la determina a contrattare, ai sensi dell'art. 17 c.1-2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., per l'esecuzione del "Servizio di progettazione PFTE lavori di efficientamento energetico del Centro Sociale per Anziani (bocciofila) di proprietà comunale";

DI AFFIDARE all'Ing. PAOLO SPOGLER (C.F. SPGPLA67S19L219Z) dello Studio SPOGLER ENGINEERING S.r.l. (P.IVA 07958120011), con sede in Torino, corso Re Umberto n. 84, incarico per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica economica dei lavori di efficientamento del centro sociale per anziani (sostituzione serramenti esterni), sito in questo Comune, via XXV Aprile n. 6, al prezzo di Euro 3.500,00 oltre CNPAIA ed IVA ai sensi di legge;

DI ACCETTARE il preventivo presentato dalla Società Unipersonale SPOGLER ENGINEERING S.r.l., allegato dalla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO CHE il DURC della Ditta PAOLO SPOGLER prot. n. INPS_47781412 avente validità sino al 06/02/2026, allegato dalla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO CHE il certificato di regolarità contributiva INARCASSA n. 2086388 del 14/11/2025 dell'Ing. PAOLO SPOGLER avente validità sino al 14/03/2026, allegato dalla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DI IMPEGNARE a favore della Società Unipersonale SPOGLER INGENEERING S.r.l., la somma di Euro 3.500,00 oltre CNPAIA 4% per Euro 140,00 ed IVA 22% per Euro 800,800, complessivamente Euro 4.440,80, necessaria per far fronte alla spesa della progettazione, alla voce 01.06.1/580.247.99 "Incarichi professionali esterni" del Bilancio 2026;

DI DARE ATTO, che ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023:

- il contratto verrà stipulato per mezzo di corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- i professionisti sono tenuti ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 163/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto; qualora non assolvano gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 163/2010, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
- il 31/03/2015 è entrato in vigore in questo Comune il sistema di fatturazione elettronica prevista dall'art. 25 del D.L. 66/2014 e dal DM n. 55/2013. Il codice univoco ufficio del servizio di fatturazione elettronica è il seguente: UF67XW;
- per la fatturazione dovrà essere consultata la procedura prevista dal DM. 55/2013 per l'invio delle fatture elettroniche, nonché il sito web: www.fatturapa.gov.it;
- i professionisti sopra individuati sono tenuti al rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento, adottato dal Comune di Piobesi T.se, reperibile sul sito web del Comune;
- il Responsabile Unico del Progetto del presente affidamento ai sensi dell'art. 15 comma 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. è il Geom. Cosso Lodovico;
- in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del vigente codice di comportamento del Comune di Piobesi T.se;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013.

DI DARE ATTO ALTRESÌ, che:

- qualora l'intervento venga finanziato con l'incentivo del GSE (Conto Termico 3.0), si procederà ad affidare alla Società Unipersonale SPOGLER INGENEERING S.r.l. l'incarico per la progettazione esecutiva e direzione lavori in oggetto, secondo quanto riportato nel preventivo prot. n. 8013/2025.



IL RESPONSABILE DEI
SERVIZI TECNICI
COSSO Lodovico

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Piobesi Torinese, li 17/12/2025

IL FUNZIONARIO INCARICATO
dott. Daniel LA GROTTIERIA