

COMUNE DI ROPPOLO



PROVINCIA DI BIELLA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Impegno di spesa

Liquidazione

N. 27 del 05/11/2025

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO MANUTENZIONE ORDINARIA E TERZO RESPONSABILE N.4 CALDAIE A CONDENSAZIONE IMMOBILI COMUNALI ED AGGIORNAMENTO LIBRETTO D'IMPIANTO - CIG. B8BFE53A26.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 28 giugno 2024 nella quale sono state determinate le attribuzioni delle responsabilità di servizio ai sensi della Legge n. 448 del 28.12.2001;

VISTO il bilancio di previsione 2025/20027 adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 dell'11 dicembre 2024 e successive variazioni e modificazioni adottate in sede di Consiglio Comunale e di Giunta Comunale poi ratificate ai sensi dell'articolo 175 comma 4 del d.lgs. 267/2000;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti derivanti dal presente impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009, come convertito dalla legge n. 102 del 3.08.2009

PREMESO che tra i doveri istituzionali del Comune è prevista a propria cura e carico la manutenzione degli immobili in dotazione al patrimonio;

RILEVATO che il Comune svolge il servizio di manutenzione delle proprietà comunali e per questo deve provvedere alla loro cura e alla loro gestione;

ATTESO che il Servizio Tecnico LL.PP. ha richiesto, per le vie brevi, preventivo di spesa alla Ditta Cagliotti Maurizio con sede in Santhià Via Montale n.1/a c.f. CGL MRZ 75H27 F537A p.iva 02601070028, la quale ha presentato offerta pervenuta al protocollo generale dell'Ente al n. 3680 del 17/10/2025, per un importo pari ad € 900,00 + IVA per un complessivo di € 1.098,00 annui

DATO ATTO che la spesa di € 1.098,00 (IVA 22% Compresa) annui per una spesa complessiva di € 3.294,00 per il triennio 2025-2026 / 2026/2027 / 2027-2028 trova la copertura finanziaria al capitolo 2890/1938/99 del bilancio del corrente esercizio finanziario, gestione 2025;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del T.U.E.L., che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: effettuare lavori manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento presso gli immobili di proprietà comunale;
- Importo del contratto: inferiore ad € 40.000,00;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

DATO ATTO

- che è stato acquisito il documento di regolarità contributiva, in capo alla ditta, come attestato dal DURC online
- che è stato attribuito alla fornitura in questione il Codice identificativo gara CIG B8BFE53A26 ai fini di quanto disposto dalla Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

ATTESTATA la congruità della spesa, economicamente vantaggiosa, si è ritenuto pertanto di affidare la fornitura;

RITENUTO di procedere affidando alla Ditta Cagliotti Maurizio con sede in Santhià Via Montale n.1/a c.f. CGL MRZ 75H27 F537A p.iva 02601070028 i lavori di che trattasi;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

RILEVATO l'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30.03.2001 n. 165” che prevede l'estensione, per quanto compatibili, degli obblighi di condotta previsti dal codice a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, nonché l'inserimento negli atti di incarico di apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice.

RITENUTO che

- il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

- -in riferimento al Responsabile del procedimento che risulta anche firmatario del presente provvedimento, non vi è conflitto di interessi ex art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012.
Per le motivazioni in premessa citate,

DETERMINA

1. la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023, alla Ditta Cagliotti Maurizio con sede in Santhià Via Montale n.1/a c.f. CGL MRZ 75H27 F537A p.iva 02601070028 i lavori di manutenzione ordinaria e terzo responsabile n.4 caldaie a condensazione stabili comunali per le stagioni 2025-2026 / 2026/2027 / 2027-2028, alle condizioni di cui all'offerta agli atti, per una spesa complessiva per un importo pari ad € 3.294,00;
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 3.294,00 (IVA 22% Compresa) trova la copertura finanziaria al capitolo 2890/1938/99 del bilancio del corrente esercizio finanziario, gestione 2025;
4. di dare atto che il presente provvedimento ha valore di determina a contrattare, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 267/2000 art. 192 e che l'oggetto del contratto sarà quello indicato all'oggetto del presente atto;
5. di impegnare la spesa di euro € 3.294,00 IVA compresa a favore della Ditta Cagliotti Maurizio con sede in Santhià Via Montale n.1/a c.f. CGL MRZ 75H27 F537A p.iva 02601070028;
6. che il Codice Univoco Ufficio (IPA) che dovrà essere riportato nelle fatture è UFJPYI;
7. di dare atto che la lettera di ordine alla Ditta avrà valore di contratto ai sensi dell'art. 17 della Legge 2440/1923 sulla contabilità dello Stato;
8. che i pagamenti in conto o saldo in dipendenza del presente contratto, saranno effettuati nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136; è fatto obbligo ai contraenti, pena nullità assoluta del contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari. La clausola risolutiva art. 1456 c.c. sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o Società Poste Italiane – CODICE CIG B8BFE53A26;
9. di attestare che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL e ai sensi dell'art. 9 comma 1 del d.l. 78/2009 convertito in Legge 102/2009, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamimenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
10. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti della sottoscritta responsabile del presente procedimento;
11. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 183 comma 7 del T.U. (D.Lgs. 18/08/2000) n. 267 dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario;
12. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

CIG	Settore	Anno	Imp Sub	/ Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
	UFFICI O	2025	203	10051	2890	1938	99	U.1.03.0 2.15.999	1.098,00
	TECNICO								
	UFFICI O	2026	203	10051	2890	1938	99	U.1.03.0 2.09.008	1.098,00
	TECNICO								
	UFFICI O	2027	203	10051	2890	1938	99	U.1.03.0 2.09.008	1.098,00
	TECNICO								

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
 FIRMATO DIGITALMENTE
 (PALAZZO DANIELE)