



COMUNE DI CASTELNUOVO NIGRA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE DELL' UFFICIO TECNICO

PROTOCOLLO GENERALE N. 114

NUMERO SETTORE 18

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. A), D.LGS. N.36/2023, PER REALIZZAZIONE LAVORI PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO STORICO DI CASTELNUOVO NIGRA (VIA DOTT. COMM. G. CROCE) NELL'AMBITO DELLA PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER LO SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC 2021-2027 - CIG:B7F5081108 - CUP: B37H24005220001.

L'anno duemilaventicinque, il giorno undici del mese di agosto nel Palazzo Comunale, il Responsabile dell'Ufficio TECNICO , adotta la seguente determinazione:

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. A), D.LGS. N.36/2023, PER REALIZZAZIONE LAVORI PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO STORICO DI CASTELNUOVO NIGRA (VIA DOTT. COMM. G. CROCE) NELL'AMBITO DELLA PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER LO SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC 2021-2027 - CIG:B7F5081108 - CUP: B37H24005220001.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE

- con D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, sono state individuate le aree territoriali omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree denominate Strategie Urbane d'Area (SUA), da finanziare con fondi FSC 2021-2027, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'individuazione delle aree territoriali omogenee che riguardano tutti i comuni del Piemonte per uno sviluppo economico, sociale e sostenibile, diffuso e partecipato su tutto il territorio regionale;
- con la D.G.R. n. 1-8251 del 12 febbraio 2024 sono state approvate, in attuazione della D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 e nell'ambito dell'Accordo per la Coesione del 7 dicembre 2023 (schema approvato con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023) la composizione definitiva delle aree territoriali omogenee, la ripartizione delle risorse previste dal FSC 2021-2027, pari a euro 105.000.000,00 per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea, e le relative disposizioni operative e finanziarie per il 2024.
- con la D.G.R. n. 1-8297 del 18 marzo 2024 sono state approvate le modifiche e le integrazioni alla D.G.R. n. 1-8251 del 12 febbraio 2024, di definizione, in attuazione della D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, della composizione definitiva delle aree territoriali omogenee, della ripartizione delle risorse previste dal FSC 2021-2027, pari a euro 105.000.000,00 per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea, e delle relative disposizioni operative e finanziarie per il 2024.
- con la D.G.R. n. 1-8619 del 27 maggio 2024 è stato disposto, a seguito delle richieste pervenute da parte di alcuni enti capofila delle aree omogenee, di prorogare dal 15 luglio 2024 al 30 settembre 2024 i termini di cui all'Allegato D - punto 1 "Disposizioni operative" della D.G.R. n. 1-8251 del 12 febbraio 2024, come modificata dalla DGR 1-8297 del 18 marzo 2024, per la presentazione del Piano degli interventi a cura delle aree omogenee individuate con la D.G.R. 1-6477 del 6 febbraio 2023 nell'ambito della Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale - FSC 2021-2027.

DATO ATTO CHE, con la D.D. n. 54 del 26 marzo 2024, è stato approvato l'“Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea" in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024 contenete le modalità di presentazione dei progetti e che il termine per l'invio del Piano degli interventi è specificato all'articolo 5 del suddetto Avviso.

VISTA la D.D. N. DD 157 del 31 maggio 2024 con cui è stata approvata la proroga al 30 settembre 2024 per la presentazione del Piano degli Interventi;

ATTESO CHE, per l'area territoriale omogenea “Orco e Soana” è stato individuato quale Ente capofila l'Unione Montana Valli Orco e Soana;

CONSIDERATO CHE è stato finanziato l'intervento “RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO STORICO (Via Dott. Comm. G. Croce);

VISTA in tal senso, la scheda di progetto redatta dall'ufficio tecnico comunale, sulla base del modello messo a disposizione dalla Regione Piemonte, con previsione totale di spesa pari ad €

95.420,00, di cui una quota pari al 90% sarà a carico della Regione Piemonte e la restante quota del 10% sarà a carico del Comune di Castelnuovo Nigra;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.34 del 09 settembre 2024, con la quale veniva approvata la suddetta scheda di progetto;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 29 del 24 febbraio 2025 con la quale è stato incaricato della progettazione e della Direzione Lavori per “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO STORICO DI CASTELNUOVO NIGRA (VIA DOTT. COMM. G. CROCE)”, l'ing. Marco SUCCIO con sede a Bosconero (TO) in Via Trieste n.59, P.Iva 08785990014;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.43 del 14 luglio 2025, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO STORICO DI CASTELNUOVO NIGRA (VIA DOTT. COMM. G. CROCE)”;

Tutto ciò premesso e considerato;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 questa Amministrazione può procedere, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'articolo 25 del D.Lgs. n.36/2023 (mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA);
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il geom. AIRALE Sandro;
- il suddetto RUP è altresì il responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della Legge n. 241/1990;

Considerato che:

- occorre privilegiare il principio del risultato, di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, nonché i principi di tempestività, economicità ed efficacia;
- secondo il D.Lgs. n. 36/2023 le stazioni appaltanti perseguono l'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività, con il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- Dato atto che, a seguito dell'istruttoria informale del sottoscritto RUP, si ritiene opportuno procedere tramite la presente decisione di contrarre ai sensi dell'articolo 17 del D.Lgs. 31.3.2023 n.36, all'affidamento diretto dei lavori in argomento, avvalendosi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'articolo 25 del D.Lgs. n. 36/2023 (mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA).

Dato atto che:

in relazione al combinato disposto dell'articolo 17 del D.Lgs. 31.3.2023 n. 36 e dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, gli elementi della presente determinazione a contrarre sono:

- a) oggetto dell'affidamento: "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO STORICO DI CASTELNUOVO NIGRA (VIA DOTT. COMM. G. CROCE)";
- b) il fine che si intende conseguire è: la riqualificazione del nucleo storico di Castelnuovo Nigra;
- c) luogo di svolgimento: via Dott. Comm. G. Croce;
- d) l'importo dei lavori ammonta a € 73.500,00 oltre oneri per la sicurezza di € 1.610,86 e IVA di Legge;
- e) durata e termini di esecuzione: 90 giorni;
- f) termini di pagamento: 30 giorni da presentazione di regolare fattura;
- g) la scelta del contraente è effettuata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), D.Lgs. 31.3.2023 n.36 (affidamento diretto), avvalendosi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'articolo 25 del D.Lgs. n. 36/2023 (mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA).
- h) la forma del contratto: scrittura privata autenticata;

Si è pertanto provveduto alla formulazione sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Trattativa Diretta (TD n. 5544285) per l'esecuzione delle opere di "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO STORICO DI CASTELNUOVO NIGRA (VIA DOTT. COMM. G. CROCE)", con affidamento al seguente operatore economico: SAVOIA ASFALTI S.R.L. con sede a Cuornè (TO) in Strada del Caudano 6, P.IVA 12967270013;

Dato atto che entro la scadenza stabilita per le ore 14:00 del giorno 04.08.2025 la ditta SAVOIA ASFALTI S.R.L. con sede a Cuornè (TO) in Strada del Caudano 6, P.IVA 12967270013, ha proposto per i lavori in oggetto l'importo di € 73.500,00 oltre € 1.610,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge per complessivi € 82.621,95;

Ritenuto lo stesso congruo e conveniente per il comune di Castelnuovo Nigra.

Dato atto che:

- il Codice CIG dell'appalto è B7F5081108;
- l'ufficio ha acquisito il Dure Online per i requisiti generali previsti dalla normativa vigente in materia di appalti, e la regolarità previdenziale, assistenziale e fiscale;

Esperiti i necessari controlli in capo al soggetto aggiudicatario tramite il sistema FVOE, sul possesso dei requisiti e del permanere dell'assenza di cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione, da parte dell'ufficio competente;

Ritenuto necessario procedere all'esecuzione dei lavori, assumendo il relativo impegno di spesa a carico del bilancio unico di previsione 2025 – 2027, il quale presenta la necessaria disponibilità;

Visti:

- il D.Lgs. 31.3.2023 n. 36;
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, relativo alle funzioni ed ai compiti dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 2 del 02.01.2025, con il quale è stata conferita la nomina di Responsabile del Servizio Tecnico – area opere pubbliche;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 23/12/2024, con la quale n'è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUPS) per il periodo 2025/2027 con i relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 23/12/2024, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2025 ed il Bilancio per il Triennio 2025/2027;

Dato atto, inoltre:

- della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa posta in essere, così come prevista dall'art. 147-bis del T.U.E.L., approvato con D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s. m. i.;
- che per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interesse in capo al Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

DI RICHIAMARE la premessa a far parte integrante del presente dispositivo;

DI STABILIRE, in attuazione a quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

- a) oggetto dell'affidamento: "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO STORICO DI CASTELNUOVO NIGRA (VIA DOTT. COMM. G. CROCE)";
- b) il fine che si intende conseguire è: la riqualificazione del nucleo storico di Castelnuovo Nigra;
- c) luogo di svolgimento: via Dott. Comm. G. Croce;
- d) l'importo dei lavori ammonta a € 73.500,00 oltre oneri per la sicurezza di € 1.610,86 e IVA di Legge;
- e) durata e termini di esecuzione: 90 giorni;
- f) termini di pagamento: 30 giorni da presentazione di regolare fattura;
- g) la scelta del contraente è effettuata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), D.Lgs. 31.3.2023 n.36 (affidamento diretto), avvalendosi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'articolo 25 del D.Lgs. n. 36/2023 (mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA).
- h) la forma del contratto: scrittura privata autenticata

DI PRENDERE ATTO che il servizio Lavori Pubblici, tramite il sistema FVOE, ha effettuato le dovute verifiche al fine di accertare il possesso, da parte della ditta SAVOIA ASFALTI S.R.L. con sede a Cuorgnè (TO) in Strada del Caudano 6, P.IVA 12967270013, dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnica-organizzativa ed economica - finanziaria, autocertificati in sede di gara, le quali hanno dato esito positivo;

DI PROCEDERE ad affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), D.Lgs. 31.3.2023 n. 36, i lavori di "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO STORICO DI CASTELNUOVO NIGRA (VIA DOTT. COMM. G. CROCE)", come dettagliatamente descritto in premessa, alla ditta **SAVOIA ASFALTI S.R.L.** con sede a Cuorgnè (TO) in Strada del Caudano 6, P.IVA 12967270013, per l'importo di € 73.500,00 oltre € 1.610,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge per complessivi € 82.621,95;

DI DARE ATTO che, ai sensi dei principi contabili della nuova contabilità armonizzata relativamente alle spese per investimento, l'intervento in oggetto trova copertura nelle entrate finanziate da contributo ministeriale;

DI IMPEGNARE la somma per lavori di € 82.621,95 al bilancio di previsione 2025/2027, gestione competenza 2025, Missione 10 Programma 05 (ex cap. 3474);

DI IMPEGNARE la somma, per incentivo tecnico ai sensi dell'art.45 del D.Lgs. 36/2023, di € 1.516,29 al bilancio di previsione 2025/2027, gestione competenza 2025, Missione 10 Programma 05 (ex cap. 3474);

DI TRASMETTERE conseguentemente copia della presente alla ditta affidataria dei lavori;

DI DARE ATTO che, il responsabile unico del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31.3.2023 n. 36, è il geom. Sandro AIRALE, Responsabile del Servizio lavori pubblici;

DI DARE ALTRESI' ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Si trasmette la presente Determinazione al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to Geom. AIRALE Sandro

SERVIZIO FINANZIARIO

Parere FAVOREVOLE di regolarità contabile; visto si attesta la copertura finanziaria del presente atto (art. 147-bis D.Lgs.267/00 e s.m.i.);

Se trattasi di liquidazione si attesta altresì la regolarità del presente atto, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

Ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett.a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m.i., si attesta che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
	2025	358	10052	8270	7400	1	82.621,95

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Maura rag. Pezzetti

Castelnuovo Nigra, lì 11/08/2025

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto diviene esecutivo:

per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 c. 4 D.Lgs. 267/00 e s.m.i.) /

apposizione del visto di controllo e riscontro sugli atti di liquidazione in data _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Maura rag. Pezzetti

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti amministrativi e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all' Albo Pretorio del Comune accessibile al pubblico dal sito istituzionale www.comune.castelnuovonigra.to.it (art. 32 L.69/2009) per rimanervi per 15 gg. consecutivi decorrenti dal 18/10/2025 , al n. del registro pubblicazioni.

Castelnuovo Nigra, 18/10/2025

IL FUNZIONARIO INCARICATO

F.to Maura rag. Pezzetti

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Castelnuovo Nigra, lì 18/10/2025

IL FUNZIONARIO INCARICATO

rag Maura Pezzetti

Visto: Il Sindaco
(CARETTO Enrica Domenica)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i., entro il termine di sessanta giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei soggetti interessati.