



# COMUNE DI PIOZZO

PROVINCIA DI CUNEO

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 10 DEL 05/02/2025

### OGGETTO:

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL FABBRICATO "EX CASA DI RIPOSO" (CUP F34D24002940002): SERVIZIO PROFESSIONALE PER RILIEVO, PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO PRESTAZIONE - Codice CIG: B52C4F60AF.**

L'anno duemilaventicinque del mese di febbraio del giorno cinque nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

PREMESSO che:

- la deliberazione della Giunta regionale n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, ha individuato 23 aree territoriali omogenee, divenute 24 con la successiva DGR 1-8152 del 12 febbraio 2024, da finanziare con fondi FSC 2021-2027, ulteriori a quanto programmato con il FESR 2021-2027 e la Strategia nazionale Aree interne, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'obiettivo di consentire a tutti i comuni del Piemonte la possibilità di accedere agli strumenti della politica di Coesione per uno sviluppo economico e sociale, diffuso e partecipato, su tutto il territorio regionale;
- la D.G.R. n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, ha approvato la composizione definitiva delle aree territoriali omogenee regionali, in attuazione della sopra citata D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, la dotazione finanziaria destinata a ciascuna Area territoriale e le disposizioni e le modalità attuative della linea di azione ad esse dedicata, rinviando a successive deliberazioni della Giunta regionale l'approvazione, sulla base dei documenti presentati, dei criteri di selezione degli interventi proposti nel limite della dotazione finanziaria attribuita a ciascuna area;
- in attuazione dei suddetti provvedimenti, con la DD 54/A2100A/2024 del 26 marzo 2024 è stato approvato l'Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea;
- con DD regionale n. 445/A2100A/2024 del 6/12/24 è stato approvato, con riferimento all'Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea" in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e seguenti, l'elenco degli interventi ammessi per l'Area Territoriale Omogenea Monregalese;

PRESO ATTO che il Comune di Piozzo è stato beneficiato da un contributo di € 110.753,00 da destinare all'intervento di Riqualificazione funzionale edificio Ex casa di Riposo comunale;

CONSIDERATO che occorre procedere alla progettazione dell'intervento, alla redazione e caricamento del dossier per la candidatura del progetto alla Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo per il cofinanziamento dei lavori, nonché delle prestazioni professionali legate all'esecuzione dell'intervento in parola;

DATO ATTO che questo ufficio, dove opera un solo dipendente, in considerazione dell'ordinario carico di lavoro e per le numerose incombenze di servizio non è in grado di provvedere direttamente alle attività di verifica sopra esposte;

RITENUTO pertanto opportuno affidare esternamente il servizio di rilievo dei manufatti, la redazione della progettazione di fattibilità tecnica economica e della progettazione esecutiva dell'intervento di riqualificazione di cui trattasi, nonché l'assunzione degli adempimenti e dei compiti del Direttore dei Lavori e del Coordinatore della Sicurezza, sia in fase di progettazione sia in fase di esecuzione e la preparazione e caricamento del dossier per la candidatura del progetto alla Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo;

RILEVATO che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile unico del progetto (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio tecnico anche a svolgere tale funzione in quanto unico dipendente dell'ufficio tecnico comunale;

PRESO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto trattandosi di fornitura di beni e/o servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di beni e servizi valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

RICHIAMATI:

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36 del 2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto riguardante la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti le capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

ACCERTATO che in relazione al disposto di cui all'art. 9 del D.L. 78/2009, per l'avvio della procedura in oggetto, è stata verificata la compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti con le regole di finanza pubblica;

PRESO ATTO che:

- con trattativa diretta ID#63 esperita sulla Piattaforma di e-procurement Tuttogare in dotazione al Comune di Piozzo, il RUP ha richiesto a Sicurtecnica Srl, con sede a Mondovì (CN) in Via Prato n. 12, la disponibilità ad effettuare il servizio in oggetto;
- l'operatore interpellato ha presentato offerta al ribasso, per l'effettuazione del servizio in parola, per un importo netto pari ad € 20.000,00 + IVA 22%;

DATO ATTO che la spesa trova copertura al capitolo 6150/60/1 intervento 05.01.2 del bilancio corrente e sarà ricompresa nel Quadro Economico di spesa dell'intervento;

VISTO l'art. 192 comma 1 del D.lgs. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:

- a) con il presente affidamento si intende procedere all'affidamento del servizio professionale di rilievo, progettazione di fattibilità ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, preparazione e caricamento dossier per candidatura Fondazione CRC dei lavori di "Riqualificazione funzionale del fabbricato "ex casa di riposo"";
- b) il contratto avrà per oggetto il servizio di cui al precedente punto e sarà perfezionato mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- c) il contraente è stato scelto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

RILEVATO che l'operatore economico interpellato ha dichiarato in sede di offerta il possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli artt. 94 - 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023;

ESPERITE con esito positivo le verifiche sui requisiti di qualificazione in capo all'operatore economico;

RICONOSCIUTA la congruità dell'offerta, si ritiene di poter procedere ad affidare il servizio in parola a Sicurtecnica Srl, con sede a Mondovì (CN) in Via Prato 12, al prezzo di € 20.000,00 + IVA al 22%, per un totale di € 24.400,00;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 il RUP ritiene di non richiedere garanzie definitive all'operatore economico individuato in ragione della tipologia di servizio, dell'importo dell'affidamento e della comprovata esperienza dell'operatore economico stesso;

DATO ATTO che al progetto di investimento pubblico è stato attribuito il Codice Unico di Progetto CUP: F34D24002940002;

DATO ATTO che per la procedura di affidamento è stato acquisito il Codice Identificativo della Gara CIG: B52C4F60AF tramite la Piattaforma Tuttogare ai fini sia della tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010 sia ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

PRECISATO che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis, L. 241/1990, degli artt. 6, comma 2 e 7, D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento del comune di Piozzo, non sussistono nei confronti del RUP situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

VISTI:

- la Legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- la Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 53 del 30.12.2024 di approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 13.01.2025, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) anno 2025/2027;
- il Decreto Sindacale n. 04 del 17/06/2024 con il quale è stato nominato il responsabile del servizio - Area Tecnica;

### **DETERMINA**

1. DI PROCEDERE, per i motivi indicati in premessa ed ai sensi e per gli effetti del dell'art. 50 co.1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, ad affidare il servizio professionale di rilievo dei manufatti, la redazione della progettazione di fattibilità tecnica economica e della progettazione esecutiva dell'intervento di riqualificazione di cui trattasi, nonché l'assunzione degli adempimenti e dei compiti del Direttore dei Lavori e del Coordinatore della Sicurezza, sia in fase di progettazione sia in fase di esecuzione e la preparazione e caricamento del dossier per la candidatura del progetto alla Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo dei lavori di "Riqualificazione funzionale del fabbricato "ex casa di riposo comunale"", a Sicurtecnica Srl, con sede a Mondovì (CN) in Via Prato n. 12, al prezzo di € 20.000,00 + IVA al 22%, per un totale di € 24.400,00, come da offerta presentata.
2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 24.400,00 al capitolo 6150/60/1 intervento 05.01.2, del bilancio corrente, finanziata con contributo regionale Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 assegnate dalla delibera CIPESS 27/2024 ai sensi dell'articolo 1 comma 178 lettera e) della legge n. 178 del 2020 e s.m.i. così come recepito dall'Allegato C della DGR n. 207/2024 del 27 settembre 2024 "FSC 2021- 2027. Accordo per la coesione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte. Delibera CIPESS n. 27/2024" afferenti alla linea di intervento "Strategie territoriali d'area omogenea" di cui alla DD Regione Piemonte 445/A2100A/2024 del 06/12/24.
3. DI DARE ATTO che la spesa complessiva sarà ricompresa nel Quadro Economico di spesa dell'intervento.
4. DI DARE ATTO che il D.L. n. 87/2018 ha ristretto l'ambito di applicazione del meccanismo della scissione di pagamenti dell'IVA - split payment - di cui all'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972, escludendo le prestazioni di servizi effettuate dai professionisti.

5. DI DARE ALTRESÌ ATTO che:

- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente costituisce determina a contrarre nei termini riportati in premessa;
- le verifiche relative al possesso dei requisiti si sono concluse con esito positivo e che pertanto la presente determinazione è efficace ex art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- il Codice Unico di Investimento Pubblico (CUP) attribuito è F34D24002940002;
- è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione tramite la piattaforma Tuttogare, il seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.): B52C4F60AF ai fini sia della tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- l'affidatario, con il presente affidamento, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010;
- l'affidatario dovrà svolgere il servizio di rilievo, progettazione di fattibilità entro il 20.02.2025, la progettazione esecutiva entro il 31.04.2025 e la restante parte del servizio fino al termine dei lavori di cui all'intervento in oggetto;
- le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute nella documentazione di offerta trasmessa all'operatore economico con trattativa diretta ID#63 esperita sulla Piattaforma di e-procurement Tuttogare in dotazione al Comune di Piozzo;
- il compenso verrà liquidato per la quota di rilievo, progettazione esecutiva e CSP in seguito all'approvazione del progetto esecutivo e la restante parte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura;
- in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis, L. 241/1990, degli artt. 6, comma 2 e 7, D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento del comune di Piozzo, non sussistono nei confronti del RUP situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale.

6. DI APPROVARE la lettera commerciale predisposta dal RUP ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, che seppur non allegata ma agli atti dell'Ente, è da considerarsi quale documento integrante e sostanziale del presente dispositivo, da inoltrare all'O.E. per la relativa sottoscrizione.

7. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023.

8. DI DISPORRE, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

9. DI DISPORRE, a norma dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.  
ABRATE geom. Michele

La presente determinazione viene inserita nella raccolta di cui all'art.183, comma 9 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario e diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 – comma 4 – del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.