



# COMUNE DI PORTE

**DETERMINAZIONE  
AREA TECNICA  
N. 108 DEL 12/05/2026 REG.GEN  
N.24 DEL 12/05/2026**

**OGGETTO:**

**CONDUZIONE, MANUTENZIONE E SERVIZIO ENERGIA DELLE CENTRALI TERMICHE COMUNALI - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA SOCIETA' ACEA SERVIZI STRUMENTALI TERRITORIALI S.R.L. - CIG: BB9CA51BEB**

L'anno duemilaventisei del mese di maggio del giorno dodici nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE Area Tecnica**

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 20/01/2026 avente ad oggetto "Approvazione della Nota di aggiornamento al DUPS 2026 – 2028 e presa d'atto dell'emendamento tecnico approvato dalla Giunta" e s.m.i.;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 20/01/2026 avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2026/2028: approvazione ai sensi dell'art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. - presa d'atto della proroga del termine di approvazione al 28 febbraio 2026 - presa d'atto dell'emendamento tecnico approvato dalla Giunta." e s.m.i.;

RICHIAMATA la convenzione per la conduzione, manutenzione e servizio energia delle centrali termiche a servizio degli immobili comunali stipulata tra il Comune di Porte e la Società ACEA Servizi Strumentali Territoriali S.R.L., approvata con Determina n. 196 del 20/10/2022 e valida per tre anni, tacitamente rinnovata di anno in anno salvo disdetta di una delle parti;

VISTA la necessità di procedere all'impegno di spesa per l'anno 2026 per il servizio in oggetto;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti alla luce dell'importo e dell'unitarietà dell'intervento;
- considerato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo svolgimento dello stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;

CONSTATO che:

- l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, comma 1 del medesimo Decreto;
- l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti professionali richiesti per l'esecuzione del contratto;
- l'importo complessivo presunto dell'appalto ammonta a € 12.000,00 IVA di legge compresa;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. che:

- il fine che il contratto intende perseguire è il corretto funzionamento delle centrali termiche comunali;
- l'oggetto del contratto è la conduzione e manutenzione delle centrali termiche comunali;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

VERIFICATO che nel caso di specie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, al codice identificativo gara (CIG) ed alle verifiche di regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010;

PRESO ATTO che il CIG rilasciato dall'ANAC relativo al presente affidamento è: BB9CA51BEB;

DATO ATTO che dal DURC protocollo INPS\_49919848 del 16/03/2026 valido fino al 14/07/2026 risulta la regolarità contributiva della Società ACEA Servizi Strumentali Territoriali S.R.L., con sede in Via Vigone n. 42 a Pinerolo (TO), P.IVA 10381250017;

DATO ATTO della regolarità tecnica e della correttezza dell'attività amministrativa posta in essere, così come prevista dall'art. 147/bis del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

ATTESO che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

CONSTATATO che la presente determinazione verrà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO pertanto di affidare ed adottare apposito atto d'impegno di spesa a favore della Società ACEA Servizi Strumentali Territoriali S.R.L., con sede in Via Vigone n. 42 a Pinerolo (TO), P.IVA 10381250017, per l'importo complessivo presunto di € 12.000,00;

RITENUTO di provvedere in merito all'affidamento;

VISTI

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 36/2023;
- lo statuto comunale;

## DETERMINA

1. di prendere atto della sopra esposta narrativa e di richiamarla a fare parte integrante e fondamentale del presente dispositivo;
2. di affidare alla Società ACEA Servizi Strumentali Territoriali S.R.L., con sede in Via Vigone n. 42 a Pinerolo (TO), P.IVA 10381250017, la conduzione, manutenzione e servizio energia delle centrali termiche comunali;
3. di impegnare a favore della Società ACEA Servizi Strumentali Territoriali S.R.L., con sede in Via Vigone n. 42 a Pinerolo (TO), P.IVA 10381250017, la spesa presunta di € 12.000,00 IVA di legge compresa, per il servizio in oggetto;
4. di imputare la spesa presunta di € 12.000,00 al capitolo del Bilancio di previsione e successive variazioni, gestione competenze, così come segue:

CIG	Settore	Anno	Imp/Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €	Creditore
BB9CA51BEB	SEGRETERIA DEMOGRAFICI E FINANZIARIA	2026	193	01051	470	1205	100	U.1.03.02.05.006	12.000,00	ACEA SERVIZI STRUMENTALI TERRITORIALI SRL

5. di comunicare, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000, alla ditta suddetta l'avvenuta registrazione dell'impegno di spesa nonché il CIG BB9CA51BEB assegnato al presente servizio.

La presente determinazione è soggetta, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, alla pubblicazione sul sito informatico di questo comune, all'indirizzo [www.comune.porte.to.it](http://www.comune.porte.to.it) per la durata di 15 giorni ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del servizio finanziario.

Contro la presente determinazione, ai sensi del D.P.R. n.1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n.1054 del 1924 e s.m.i e ricorso al TAR entro 60 giorni.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
GAY Simone

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Il, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale