

COMUNE DI MASIO

piazza Italia n. 3 CAP 15024 Tel 0131 799 131 Fax 0131 799 082

www.comune.masio.al.it p.iva 00389910068

codice univoco ufficio : UFH203 uff_eFatturaPA

**DETERMINA****N. 148 del 26/04/2025 CIG B77AA66FCC**

OGGETTO: TINTEGGIATURA PRESSO SCUOLA PRIMARIA - FACCIATA SULLA PIAZZA ITALIA
AFFIDAMENTO ALLA DITTA **DECOR.ART DI GARLANDO VINCENZO & C. SAS**

IL RESPONSABILE del SERVIZIO

VISTE le sotto indicate disposizioni normative dettate dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»:

➤ gli artt. 107 - commi 2° e 3°- e 109 - comma 2°- che, affidando ai dirigenti l'adozione di atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno non riservati per Legge o per Statuto ad organi di governo dell'Ente e finalizzati all'attuazione degli obiettivi e programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi politici, attribuiscono, «nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale», «ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione», in particolare gli “atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa”,

DATO ATTO che la facciata della scuola primaria che dà verso piazza Italia evidenzia un diffuso degrado superficiale dato dallo scolorimento nel tempo del colore e dalla presenza di diffuse cavillature e qualche fessurazione;

CONSIDERATO che al fine di conservare il giusto decoro dei beni pubblici l'Amministrazione nell'approvazione della variazione al bilancio di previsione 2025 – 2027 approvata con D.C.C. n. 3 del 03/04/2025, tra le risorse destinate alla manutenzione degli immobili ha individuato appositi fondi da destinare a tal fine;

DATO ATTO che al fine di realizzare un corretto intervento di ripristino si sono individuate le seguenti lavorazioni:

- Predisposizione opere provvisorie e pulitura generale della facciata con rimozione delle porzioni di intonaco compromesso
- Ripristino delle parti rimosse e sigillatura delle fessurazioni con stuccatura e levigatura
- Applicazione di fondo riempitivo
- Applicazione di due mani di pittura al quarzo
- Pulizia finale del cantiere

DATO ATTO che in relazione alla quantità di superficie della facciata sulla quale intervenire, al tipo di intervento ed alle conseguenti lavorazioni che si rendono necessarie, applicando le voci del prezzario regionale vigente si individua una spesa complessiva approssimativa di 12.571,86 € oltre IVA come da prospetto sotto riportato;

Tariffa	Descrizione Estesa	Un.Mis.	Prezzo €	Quantità	Totale €
01.A20.A20	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite su intonaci esterni già tinteggiati				
01.A20.A20.005	Per superfici di almeno m² 4	m²	6,93		
	FACCIATA OGGETTO DI INTERVENTO	m²		500	3.465,00
01.A20.E45	Trattamento decorativo e protettivo con pittura murale a base di farina di quarzo, resina copolimera, aggregati duri a granulometria differenziata quali mica e granito, pigmenti coloranti selezionati, speciali additivi per assicurare una perfetta adesione, data a pennello o rullo a due riprese intervallate diluite del 15% ad una o più tinte su fondi già preparati, previa applicazione di una ripresa di fissativo consolidante adatto a base di resine acriliche in solventi aromatici ed alifatici, esclusa la preparazione del supporto e il rifacimento di intonaci				
01.A20.E45.005	Su murature esterne	m²	16,79		
	FACCIATA OGGETTO DI INTERVENTO	m²		500	8.395,00
28.A05.A10	TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi:				
28.A05.A10.005	altezza fino a 6,00 m: trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese	cad	168,62		
	NOLO PONTEGGIO	cad		1	168,62
01.A20.F40	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi già preparati				
01.A20.F40.020	Con smalto sintetico a due riprese	m²	15,09		
	6 PORTE LATO PIAZZA	m²		36	543,24
TOTALE €					12.571,86

PRESO ATTO della disponibilità offerta dalla ditta specializzata nel settore **DECOR.ART DI GARLANDO VINCENZO & C. SAS** avente partita IVA n. 02243470065 e sede in Lu Cuccaro (AL) via Giardino 17, ad eseguire l'intervento nei tempi e nei modi indicati dal Responsabile del Servizio a fronte di un compenso complessivo preventivato di **€ 10.182,00 oltre IVA di legge**, quale compenso comprensivo di materiali, opere provvisionali e manodopera, importo che di fatto determina uno sconto di circa il 20% sull'importo sopra determinato in base al prezzo regionale vigente;

CONSIDERATO che in relazione alla tipologia ed all'entità dell'intervento richiesto, il suddetto importo viene valutato congruo e che risulta applicabile l'affidamento con procedura diretta poiché sotto la soglia di cui alla lettera A del comma 1 dell'art. 50 del nuovo codice D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATA la procedura telematica di affidamento avente ID 69850, attivata attraverso la piattaforma Asmecommm , centrale di committenza qualificata promossa da ASMEL Associazione a di cui il comune di Masio fa parte in attuazione alla propria D.C.C. n. 31/2018 in data 11/12/2018;

VISTO il parere di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa, reso in calce alla presente dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi di legge;

DETERMINA

DI AFFIDARE alla ditta **DECOR.ART DI GARLANDO VINCENZO & C. SAS** avente partita IVA n. 02243470065 e sede in Lu Cuccaro (AL) via Giardino 17, l'incarico per la TINTEGGIATURA DELLA FACCIATA DELLA SCUOLA PRIMARIA che si affaccia su piazza Italia, eseguendo le lavorazioni descritte in premessa a fronte dell'importo complessivo di **€ 10.182,00 oltre IVA di legge**, quale compenso comprensivo di materiali, opere provvisionali e manodopera;

DI DARE ATTO che l'onere complessivo di **€ 12.422,00** è previsto all'intervento Missione Programma Titolo ° Macroaggregato 103 del bilancio per l'anno in corso, e che il relativo importo contrattuale è impegnato con la presente determinazione ai sensi dell'articolo 183, comma 9, del decreto legislativo n. 267 del 2000;

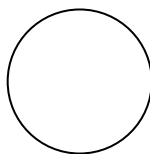
DI PROCEDERE ALLA LIQUIDAZIONE all'avvenuto completamento dei lavori, demandando il pagamento della pertinente fattura elettronica alla verifica della regolarità contributiva DURC secondo quanto disposto dalla normativa vigente o analoga certificazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
architetto Stabile Ernesto Ivan

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 a carico dell'intervento di spesa **MISSIONE PROGRAMMA TITOLO ° MACROAG. 103**

Data



Il Responsabile del servizio finanziario

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.