



COMUNE DI CARDE'

Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE AREA FINANZIARIA

NUMERO 45 DEL 11/02/2026

OGGETTO: Servizio di supporto all'ufficio tributi nella gestione della TARI ed IMU ordinaria e dell'attività di accertamento degli omessi versamenti TARI e dell'IMU. Durata triennale 2026/2028 con possibilità di proroga triennio 2029/2031 - Affidamento diretto tramite procedura MEPA n. 6028149, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs 36/2023. Affidamento incarico ed impegno di spesa. CIG: BA5358F14F

OGGETTO: Servizio di supporto all'ufficio tributi nella gestione della TARI ed IMU ordinaria e dell'attività di accertamento degli omessi versamenti TARI e dell'IMU. Durata triennale 2026/2028 con possibilità di proroga triennio 2029/2031 - Affidamento diretto tramite procedura MEPA n. 6028149, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs 36/2023. Affidamento incarico ed impegno di spesa. CIG: BA5358F14F

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la legge 241 del 07.08.1990 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118, coordinato con il D.Lgs. 10/08/2014, n. 126 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali" e successive modificazioni;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Vista la normativa che disciplina la gestione degli atti amministrativi del Comune;

Visto il Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Atteso che l'art. 107 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, attribuisce ai responsabili degli uffici e dei servizi tutte le attività gestionali e tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi dell'organo politico.

Visto il Decreto del Sindaco n. 8/2024 del 26/07/2024 relativo alla nomina del Responsabile dell'Area Economica-Finanziaria, con decorrenza dal 26/07/2024 e fino al termine del mandato amministrativo.

Premesso che:

- con D.C.C. n. 34 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUPS) 2026/2028;
- con D.C.C. n. 35 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028;
- con D.G.C. n. 2 del 28/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il PEG 2026/2028.

Considerato che:

- al 31/12/2025 è scaduto l'affidamento del servizio di aggiornamento della banca dati dei tributi locali dell'Ente.

- tale servizio è stato affidato tradizionalmente da questo Ente a società esterne altamente esperte nel settore, in quanto richiede specifiche ed approfondite conoscenze e competenze in materia tributaria e, quindi, il supporto di personale altamente qualificato che si occupi in via esclusiva del servizio;

- quest'ufficio ha valutato il permanere della necessità di avvalersi del supporto e dell'assistenza di apposita Ditta esterna per la gestione del servizio in oggetto poiché nell'ambito dell'organizzazione comunale non è possibile individuare, in relazione ai carichi di lavoro, personale in possesso della necessaria professionalità ed esperienza. L'esternalizzazione del servizio comporterebbe quindi un vantaggio sia in termini di efficienza sia in termini di economicità, ottimizzando l'organizzazione e la gestione interna poiché consente un continuo aggiornamento della normativa in materia ed un puntuale adempimento degli obblighi normativi in funzione del raggiungimento di elevati standard qualitativi.

RILEVATA pertanto l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Servizio di supporto all'ufficio tributi nella gestione della TARI ed IMU ordinaria e dell'attività di accertamento degli omessi versamenti TARI e dell'IMU. Durata triennale 2026/2028 con possibilità di proroga triennio 2029/2031;
- Importo del contratto: spesa presunta per l'intero periodo di € 66.000,00 oltre iva;
- Forma del contratto: scambio di corrispondenza commerciale, anche su piattaforma MEPA;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006;

A seguito di confronto di più preventivi, verificato e individuata mediante il MEPA la Ditta fornitrice e constatata online la disponibilità dei servizi;

Atteso che in data 03/02/2026 è stata avviata la procedura RDO n. 6028149 per Trattativa Diretta tramite MEPA con un unico operatore di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 per la prestazione del servizio di cui all'oggetto, con la Ditta S.T.E.P. srl – Via Gramsci n. 28 – Sorso (SS), partita iva / codice fiscale 02104860909;

Visto il capitolato d'oneri e la relativa offerta economica trasmessa tramite procedura RDO n. 6028149 dalla Ditta S.T.E.P. srl, prot. n 0000689 del 09/02/2026, che prevede:

- Per la gestione ordinaria TARI e aggiornamento banca dati IMU un compenso fisso annuo pari ad € 5.500 (cinquemila cinquecento) oltre iva,
- Per l'attività di sollecito ed accertamento esecutivo un compenso, IVA esclusa, pari all'aggio del 20,00% (venti percento) calcolato sulle somme riscosse a seguito dell'invio degli atti;

per un importo complessivo presunto di € 66.000,00 oltre iva per l'intero periodo.

Ritenuta congrua l'offerta economica presentata;

RITENUTO pertanto di affidare alla Ditta S.T.E.P. srl – Via Gramsci n. 28 – Sorso (SS), partita iva / codice fiscale 02104860909, le attività in parola per un importo presunto di € 66.000,00 oltre IVA di legge, per complessivi euro 80.520,00, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG BA5358F14F, di cui all'oggetto;

Dato atto che, in seguito alla consultazione sul sito dell'I.N.A.I.L., il DURC della nominata Ditta S.T.E.P. srl risulta regolare ai fini contributivi, con scadenza validità al 30.05.2026.

Dato atto che non risultano annotazioni verso l'Operatore Economico di che trattasi, come da verifica sul portale Anac in data 11.02.2026.

Constatato che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento.

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento.

Dato atto che l'esigibilità dell'obbligazione è prevista come segue:

- Per la gestione ordinaria TARI e aggiornamento banca dati IMU: 5.500 €/anno oltre iva,
- Per l'attività di sollecito ed accertamento esecutivo: presunti 5.500€/anno IVA esclusa,

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari.

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18-08-2000, n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1. Di affidare, attraverso la trattativa diretta con un unico Operatore Economico RDO MEPA n. 6028149, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla Ditta S.T.E.P. srl – Via Gramsci n. 28 – Sorso (SS), partita iva / codice fiscale 02104860909, l'incarico per il servizio di supporto all'ufficio tributi nella gestione della TARI ed IMU ordinaria e dell'attività di accertamento degli omessi versamenti TARI e IMU - durata triennale 2026/2028 con possibilità di proroga triennio 2029/2031, per un importo complessivo presunto di € 66.000,00 oltre iva per l'intero periodo, calcolati sulla base del capitolato d'oneri:

- Per la gestione ordinaria TARI e aggiornamento banca dati IMU: compenso fisso annuo pari ad € 5.500 (cinquemila cinquecento) oltre iva,
- Per l'attività di sollecito ed accertamento esecutivo: compenso, IVA esclusa, pari all'aggio del 20,00% (venti per cento) calcolato sulle somme riscosse a seguito dell'invio degli atti;

2. Di impegnare, sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la spesa presunta per il triennio 2026/2028 di € 33.000,00 + IVA 22% per € 7.260,00, pari a complessivi € 40.260,00, come dettagliato:

- € 5.500,00 + IVA € 1.210,00, pari ad € 6.710,00 alla voce di bilancio 360-5-1, cod. mecc. 01.04.1, piano finanziario U.1.03.02.11.999, del bilancio di previsione 2026/2028, per ciascun anno, quale compenso fisso per gestione ordinaria TARI e aggiornamento banca dati IMU;
- € 5.500,00 + IVA € 1.210,00, pari ad € 6.710,00 alla voce di bilancio 360-10-1, cod. mecc. 01.04.1, piano finanziario U.1.03.02.03.999, del bilancio di previsione 2026/2028, per ciascun anno, quale aggio presunto per attività di sollecito ed accertamento esecutivo;

a favore della Ditta S.T.E.P. srl – Via Gramsci n. 28 – Sorso (SS), partita iva / codice fiscale 02104860909;

3. Di dare atto che l'importo suddetto verrà liquidato, nel rispetto della normativa vigente, alla Ditta S.T.E.P. srl con successivi atti, previa presentazione da parte della medesima di regolari fatture, previo accertamento della regolarità contributiva, con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

4. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;

5. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza commerciale, anche su piattaforma MEPA;

6. Di rendere edotta la ditta affidataria delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cardè", approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 11.05.2022, pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, in conformità a quanto disposto dal d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62.

7. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

8. Di dare atto che l'avvio formale del servizio potrà avvenire anche nelle more della stipula del contratto d'appalto ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs. N. 36/2023 e s.m.i.;

9. DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG BA5358F14F di cui all'oggetto;
10. DI PRECISARE che, in conformità agli accertamenti condotti tramite Gestione FVOE – documenti in data 11.02.2026 (Prot. Comune n.ro 0000758 del 11.02.2026), il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023;
11. Di dichiarare che l'impegno assunto sarà liquidato e pagato previo accertamento della compatibilità con le disponibilità di cassa in relazione all'effettiva liquidità dell'Ente sia alla data attuale sia all'atto della liquidazione e pagamento tenuto conto delle altre scadenze in corso;
12. Di pubblicare la presente all'Albo Pretorio del Comune di Cardè per 15 giorni consecutivi e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale.

°°°000°°°

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato Digitalmente

F.to:Dr.ssa ABRATE Paola

RICORSI:

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- al T.A.R. del Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione;
- al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.