



# COMUNE DI PIOZZO

PROVINCIA DI CUNEO

## **DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 42 DEL 25/06/2025**

### **OGGETTO:**

**INCARICO DI ASSISTENZA LEGALE IN MERITO A PROBLEMATICHE IN MATERIA DI EDILIZIA-URBANISTICA. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO PRESTAZIONE - Codice CIG: B75F7B68A5.**

L'anno duemilaventicinque del mese di giugno del giorno venticinque nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

PREMESSO che l'ufficio tecnico comunale necessita di ottenere un servizio di prestazioni intellettuali ripetute ed organizzate, atte a dipanare complessità legate all'applicazione della normativa inerente all'edilizia privata ed all'urbanistica in relazione ai singoli casi in specie che vengono presentati, le cui implicazioni legali e giuridiche ad essi connessi presentano complessità e problematiche per le quali è necessaria una specifica specializzazione professionale;

CONSIDERATO che le richieste di un eventuale supporto sono ipotizzabili nel numero, non esattamente predeterminabile, di alcune unità fino al 31.12.2025;

PRESO ATTO che i suddetti servizi legali non possono essere svolti direttamente dall'Ente in quanto non vi sono al suo interno soggetti che abbiano le competenze professionali adeguate all'espletamento di tale servizio finalizzato alla risoluzione di tali specifiche valutazioni;

RILEVATO che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile unico del progetto (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio tecnico anche a svolgere tale funzione in quanto unico dipendente dell'ufficio tecnico comunale;

### **VISTI:**

- l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure per l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria c.d. "sotto soglia";
- l'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto trattandosi di fornitura di beni e/o servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 2023, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante può procedere tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, è necessario adottare la presente determina a contrattare indicando:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

DATO ATTO che per lo svolgimento del servizio in parola è stato richiesto un preventivo di spesa allo Studio Legale Golinelli nella persona dell'Avv. Golinelli Alessandra, libero professionista esercente nel foro di Cuneo, in possesso delle competenze necessarie allo svolgimento dello stesso, come attestato dal curriculum professionale in atti;

ACQUISITO il preventivo di spesa prodotto dal predetto studio legale in data 18.06.2025 prot. n. 3379 che si è dichiarato disponibile a svolgere il servizio in argomento ed ha presentato, per lo svolgimento dello stesso, un preventivo di spesa così dettagliato: € 1.150,00 per onorario, C.P.A. 4% (pari a € 46,00) e IVA 22% (pari a € 263,12), per complessivi € 1.459,12;

CONSIDERATO che nulla osta all'affidamento del servizio di supporto legale per l'eventuale esame di pratiche e questioni edilizie-urbanistiche, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della D.Lgs. n. 36/2023, in capo allo Studio Legale Golinelli - Golinelli Avv. Alessandra con sede a Mondovì (CN) in Corso Europa n. 14, c.f. GLNLSN71S56F351T e P.Iva 04105460044;

DATO ATTO che per la procedura di affidamento è stato acquisito il Codice Identificativo della Gara CIG: B75F7B68A5 tramite la piattaforma contratti pubblici di ANAC ai fini sia della tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'O.E. tramite acquisizione del documento Unico di Regolarità Contributiva, prot. INAIL\_49391357 con scadenza di validità prevista per la data del 03.10.2025 dal quale emerge che il suddetto operatore economico risulta regolare ai fini del DURC;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis, L. 241/1990, degli artt. 6, comma 2 e 7, D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento del comune di Piozzo, non sussistono nei confronti del RUP situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

VISTI:

- la Legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- la Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 30.12.2024 di approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 13.01.2025, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) anno 2025/2027;
- il Decreto Sindacale n. 04 del 17.06.2024 con il quale è stato nominato il responsabile del servizio - Area Tecnica;

CONSIDERATO che il presente atto risulta conforme alle norme vigenti in relazione a quanto previsto dall'art.147 bis del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

1. DI PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento del servizio dettagliato in premessa mediante affidamento diretto ai sensi e per gli effetti del dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023.
2. DI PRECISARE, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:
  - il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare assistenza legale per le necessità istituzionali di natura edilizia-urbanistica;
  - l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono il servizio di assistenza legale in merito a problematiche in materia di edilizia-urbanistica fino al 31.12.2025;
  - il contratto verrà perfezionato mediante l'invio di corrispondenza telematica secondo l'uso del commercio ai sensi dell'articolo 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 i cui contenuti essenziali risultano essere:
    - luogo di prestazione: ufficio tecnico comunale;
    - corrispettivo: € 1.459,12 compresi oneri fiscali e contributivi nella misura di legge;
    - pagamenti: 30 giorni dalla data di protocollo della fattura;
    - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio.
3. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, per le ragioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, all'Avv. Golinelli Alessandra dello Studio Legale Golinelli - Golinelli Avv. Alessandra con sede a Mondovì (CN) in Corso Europa n. 14, c.f. GLNLSN71S56F351T e P.Iva 04105460044, il servizio indicato al punto precedente, alle condizioni tecniche ed economiche di cui all'offerta prot. 3379/2025.
4. DI CORRISPONDERE al suddetto operatore economico il corrispettivo di € 1.150,00 comprensivo di rimborso spese generali ed oltre oneri contributivi nella misura di legge (CPA 4%) pari ad € 46,00 e oneri fiscali nella misura di legge (Iva 22%) pari ad € 263,12 e così per complessivi **€ 1.459,12**.
5. DI ASSUMERE, conseguentemente l'impegno di spesa per l'importo comprensivo di Iva con imputazione a carico del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario di riferimento che ne presenta la dovuta disponibilità economica nei seguenti importi:
  - per l'anno 2025 la somma di € 1.459,12 di cui € 263,12 per Iva con imputazione all'intervento 08.01.1 capitolo 3110/145/1.
6. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della ditta affidataria a titolo di accettazione.

7. DI DARE ATTO che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
8. DI DARE ATTO che l'appaltatore dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, pena la nullità del contratto.
9. DI DISPORRE la nomina del RUP nella persona del sottoscritto responsabile del servizio area tecnica in quanto unico dipendente dell'ufficio tecnico comunale.
10. DI DARE ATTO che in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione, ai sensi dell'art. 6 bis, L. 241/1990, degli artt. 6, comma 2 e 7, D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento del comune di Piozzo, non sussistono nei confronti del RUP situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale.
11. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023.
12. DI DISPORRE, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.
13. DI DISPORRE, a norma dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

F.to: ABRATE geom. Michele

La presente determinazione viene inserita nella raccolta di cui all'art.183, comma 9 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario e diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 – comma 4 – del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

---

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per uso amministrativo

Piozzo, lì 25/06/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE** Di Piazza dott. Vincenzo