



# COMUNE DI LA SALLE

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE

## DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

**N. 41 DEL 14/03/2024**

**OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DI PROPRIETÁ COMUNALE PER GLI ANNI 2024 E 2025.  
IMPEGNO DI SPESA E VARIAZIONE COMPENSATIVA.**

## **DETERMINAZIONE N. 41 DEL 14/03/2024**

**OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATTA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER GLI ANNI 2024 E 2025.  
IMPEGNO DI SPESA E VARIAZIONE COMPENSATIVA.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

#### **VISTI:**

- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 “*Sistema delle autonomie in Valle d’Aosta*”;
- lo Statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 29/07/2021;
- il regolamento comunale generale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 25/08/2017;
- il regolamento comunale in materia di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 28/04/2017;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 27/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, concernente l’esame e l’approvazione del bilancio di previsione del triennio 2024/2026, relativi allegati e del documento unico di programmazione semplificato (DUPS);
- la deliberazione della Giunta comunale n. 173 del 28/12/2023 esecutiva ai sensi di legge, relativa all’assegnazione delle quote di bilancio del triennio 2024/2026 ai sensi dell’art. 46, comma 5, della L.R. 07/12/1998 n. 54 e dell’art. 169 del D.LGS 18/08/2000 n. 267;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 12/02/2021 con la quale, è stata approvata la convenzione per lo svolgimento in forma associata ai sensi del r.r. 4/1999 delle funzioni di segreteria con il Comune di La Thuile;
- il Decreto del Sindaco di La Salle n. 4 del 05/05/2021 con il quale è stato conferito l’incarico di Segretario al dott. VAGLIO Alberto con decorrenza dal 6 maggio 2021;
- il decreto del Sindaco del Comune di La Salle n. 5 del 25/05/2021 con il quale l’ing. Marco AVERONE è stato nominato Responsabile del servizio tecnico del comune di La Salle e il successivo decreto n. 1 del 10/01/2022 di conferma della nomina;

#### **VISTI:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*”;

**RICHIAMATA** la determinazione del Servizio Tecnico n. 176 del 28/12/2020 con la quale si affidava il servizio di manutenzione ordinaria e programmata degli impianti elevatori di proprietà comunale, dal 01/01/2021 al 31/12/2023;

**VISTO** la comunicazione dell’operatore economico DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L., acquisito al protocollo n. 11408/2023, che si rende disponibile ad effettuare il servizio per l’anno 2024 alle

medesime condizioni economiche;

**VISTO** il regolare svolgimento del servizio durante tutto il periodo del contratto dal 01/01/2021 al 31/12/2023, l'operatore economico chiede, con nota registrata al ns. prot. 11408/2023, di eseguire il servizio in oggetto per altri due anni, ovvero il 2024 e il 2025;

**UDITA** quindi, l'Amministrazione chiedere di procedere con l'affidamento del gestore della manutenzione ordinaria e programmata degli impianti elevatori di proprietà comunale per gli anni 2024 e 2025, in quanto quello precedente scadeva il 31/12/2023;

**RILEVATA** quindi, la necessità di affidare il servizio di manutenzione ordinaria e programmata degli impianti elevatori di proprietà comunale per gli anni 2024 e 2025 all'operatore economico già affidatario del servizio negli anni precedenti nel Comune di La Salle;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia dei contratti pubblici), pubblicato nella G.U. n. 77 del 31/03/2023;

**RICHIAMATO** in particolare il Libro I – Parte II – DELLA DIGITALIZZAZIONE DEL CICLO DI VITA DEI CONTRATTI - del D.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che a partire dal 1° gennaio 2024 le attività e i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici sono svolti digitalmente mediante le piattaforme e i servizi digitali infrastrutturali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti appositamente certificate;

**DATO ATTO** che ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 art. 50, comma 1 lett. b) per forniture e servizi, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro la stazione appaltante procede all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**RITENUTO** quindi di procedere alla selezione dell'operatore economico per l'acquisizione del servizio di cui si tratta mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;

**RITENUTO** di dare avvio alla fase amministrativa di scelta del contraente per l'affidamento del servizio sopraindicato attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Place Vda;

**CONSIDERATO** che l'operatore economico DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L. con sede in Via del Sole, 10 13900 Biella (BI), P.IVA / C.F. 02597170022 risulta essere quello maggiormente rispondente ai requisiti di specializzazione per la tipologia del servizio richiesto, nonché già affidatario del servizio di manutenzione ordinaria e programmata degli impianti elevatori di proprietà comunale per gli anni 2021/2022/2023;

**DATO ATTO** che in data 07/03/2024 è stata avviata sul sistema Place Vda una procedura (Fascicolo di Sistema FE013338 - Registro di Sistema PE029037-24) per la ricezione di un'offerta economica relativa al servizio in oggetto all'operatore economico DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L. dando tempo fino al 13/03/2024 alle ore 10:00 per la presentazione delle offerte;

**VISTA** l'offerta economica presentata sul sistema Place Vda per un costo di una spesa di Euro 3.600,00 oltre all'IVA nella misura del 22% (Euro 792,00) per un importo complessivo di Euro 4.392,00 per il servizio di manutenzione ordinaria e programmata degli impianti elevatori di proprietà comunale per gli anni 2024 e 2025;

**RICHIAMATA** la Dichiarazione Sostitutiva prodotta dall'operatore economico DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L.- dalla quale risulta che lo stesso non incorre in una delle clausole di esclusione (automatica o non automatica) di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, allegata nella procedura di gara sul portale "Place Vda";

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC on line ref. INPS\_40053290 attestante la regolarità della posizione dell'operatore economico DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L. con sede in Via del Sole, 10 13900 Biella (BI), P.IVA / C.F. 02597170022 emesso in via telematica dal sito INAIL sezione Durc on Line, in data 07/03/2024, nostro prot. n. 2745 del 13/03/2024 (scadenza validità: 05/07/2024);

**VISTO** l'art. 18 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto;

**PRESO ATTO** che gli impianti di proprietà comunale oggetto del suddetto servizio di manutenzione ordinaria e programmata, per il periodo contrattuale dal 01/01/2024 al 31/12/2025, sono i seguenti:

EDIFICIO COMUNALE	TIPOLOGIA E QUANTITÀ IMPIANTI	MATRICOLA
Sede Municipale	N° 1 Ascensore lato ufficio Segreteria <i>con gestione SIM per GSM telesoccorso</i>	1110
	N° 1 Ascensore lato ufficio Anagrafe <i>con gestione SIM per GSM telesoccorso</i>	1109
Scuola Polmone del Capoluogo	N° 1 Montascale per disabili (interno, nei pressi dell'ingresso)	
Maison Grassy	N° 1 Ascensore <i>con gestione SIM per GSM telesoccorso</i>	97/100448-Ao
	N° 1 Piattaforma elevatrice per disabili	1006/F
Scuola Materna di Frazione Derby	N° 1 Montascale per disabili	04531

**DATO ATTO** che:

- il fine che si intende perseguire con l'affidamento del servizio è quello di garantire ed assicurare il corretto e completo funzionamento degli impianti elevatori (ascensori, montascale per disabili e piattaforma elevatrice per disabili), a servizio degli edifici comunali per gli anni 2024 e 2025;
- il valore economico complessivo del servizio è pari a Euro 3.600,00 oltre all'IVA nella misura del 22% (Euro 792,00) per un importo complessivo di Euro 4.392,00;
- Le clausole negoziali essenziali sono contenute nella richiesta di offerta economica, che forma parte integrante del presente provvedimento e del contratto che sarà sottoscritto;
- La stipula del contratto, avverrà attraverso la piattaforma Place Vda in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza, secondo quanto stabilito all'art.18 del D. Lgs 36/2023;

**CONSIDERATO** che gli stanziamenti non sono sufficienti a coprire la spesa che l'Amministrazione intende sostenere;

**RICHIAMATI** l'art. 175, comma 5-quater, lett. a) del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e, in particolare, l'art. 51 del Decreto Legislativo n. 118/2011 i quali autorizzano i responsabili della spesa, ad effettuare per ciascuno degli esercizi del bilancio, le variazioni compensative del piano esecutivo di gestione fra capitoli di entrata della medesima categoria e fra i capitoli di spesa del medesimo macroaggregato, escludendo le variazioni dei capitoli appartenenti ai macroaggregati riguardanti i trasferimenti correnti, i contributi agli investimenti, ed ai trasferimenti in conto capitale, che sono di competenza della Giunta;

**DATO ATTO** che la presente variazione non necessita di parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 267/2000;

**RITENUTO**, quindi, necessario diminuire sull'esercizio 2025 come segue:

- Euro 1.500,00 *prodotti per riscaldamento municipio ex cdc 1601 fp 1201*

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	7	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	06 - Ufficio tecnico	103 – Acquisto di beni e servizi	01.06.1

**RITENUTO** pertanto necessario aumentare lo stanziamento sull'esercizio 2025 come segue:

+ Euro 1.500,00 *conduz. e manut. centrali temiche e manut.ascensori ex cdc 1601 fp 1247*

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	12	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	06 - Ufficio tecnico	103 – Acquisto di beni e servizi	01.06.1

**DATO ATTO** che la l'operatore economico affidatario del servizio sarà assoggettato tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni e, in particolare si obbliga ad utilizzare, ai fini dei pagamenti intervenuti nell'ambito del presente contratto, uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso Poste Italiane S.p.A., dedicati anche in via esclusiva ai detti pagamenti;

**RITENUTO**, ai fini del pieno perfezionamento del rapporto negoziale, di procede a dare atto che in tema di anticorruzione (L. 190/2012) troveranno applicazione gli artt. 2 e 17 del Codice di comportamento adottato con deliberazione di Giunta Comunale n° 7 in data 03/02/2014 e pubblicato sul sito del Comune di La Salle – Portale trasparenza - nella sezione Disposizioni generali - Atti generali;

**CONSIDERATO** che in coerenza con il principio di cui all'art. 183, comma 8 del D.lgs. 267/2000 si è provveduto ad accertare la copertura finanziaria preventivamente all'adozione del presente atto;

**DATO ATTO** che l'intervento è finanziato con risorse proprie dell'Ente;

**ACQUISITO** il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Segretario comunale in qualità di Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 5, comma 1, lett. A), del regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5. del 28/04/2017;

## D E T E R M I N A

**DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**DI DARE ATTO** che la presente ha valore di determina a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023;

**DI APPORTARE**, ai sensi dell'art. 175 comma 5-quater, lett. a) del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. e dell'art. 51 del Decreto Legislativo n. 118/2011, al Titolo I del Bilancio di previsione esercizio 2024/2026 – annualità 2025 - le variazioni compensative tra capitoli di spesa del medesimo macroaggregato/missione/programma – nonché le previsioni di cassa così come segue:

- Euro 1.500,00 prodotti per riscaldamento municipio ex cdc 1601 fp 1201

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	7	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	06 - Ufficio tecnico	103 – Acquisto di beni e servizi	01.06.1

**RITENUTO** pertanto necessario aumentare lo stanziamento sull'esercizio 2025 come segue:

+ Euro 1.500,00 conduz. e manut. centrali temiche e manut.ascensori ex cdc 1601 fp 1247

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	12	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	06 - Ufficio tecnico	103 – Acquisto di beni e servizi	01.06.1

**DI AFFIDARE**, per le motivazioni indicate in premessa e sulla base dell'offerta economica pervenuta per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Place Vda (Fascicolo di Sistema FE013338 - Registro di Sistema PE029037-24), all'operatore economico DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L. con sede in Via del Sole, 10 13900 Biella (BI), P.IVA / C.F. 02597170022 l'incarico di cui trattasi alle seguenti condizioni:

- **oggetto della prestazione:** affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e programmata degli impianti elevatori di proprietà comunale per gli anni 2024 e 2025;
- **importo a base di gara:** importo pari ad Euro 3.600,00 oltre all'IVA nella misura del 22% (Euro 792,00) per un importo complessivo di Euro 4.392,00;
- **termini:** tempi esecuzione del servizio: dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2025;
- **misure penali:** quelle genericamente previste dal D.lgs. 36/2023;
- **modalità e termini di pagamento:** il pagamento sarà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento di puntuale fattura elettronica semestrale. La liquidazione della fattura avverrà previa apposizione di visto da parte del Responsabile di spesa, in funzione di attestazione della regolarità dell'esecuzione;
- **RUP:** il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Marco AVERONE;
- La ditta affidataria assume tutti gli obblighi in materia di **conto dedicato** e di **tracciabilità dei flussi finanziari** previsti dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- **La stipula del contratto**, avverrà attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale

certificata Place Vda in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza, secondo quanto stabilito dall'art.18 del D. Lgs 36/2023. Eventuale capitolato e computo metrico estimativo richiamati nella richiesta di offerta, fanno parte integrante del contratto;

➤ **CIG: B0CD2232E7.**

**DI IMPEGNARE**, a favore dell'operatore economico DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L. con sede in Via del Sole, 10 13900 Biella (BI), P.IVA / C.F. 02597170022 l'importo totale di Euro 3.600,00 oltre all'IVA nella misura del 22% (Euro 792,00) per un importo complessivo di Euro 4.392,00 sui seguenti capitoli del Bilancio pluriennale 2024/2026, come segue:

**ESERCIZIO 2024:**

Euro 1.097,36 (IVA nella misura del 22% inclusa) MUNICIPIO

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	12	01-Servizi istituzionali, generali e di gestione	06 - Ufficio tecnico	103 - Acquisto di beni e servizi	01.06.1

Euro 731,59 (IVA nella misura del 22% inclusa) MAISON GRASSY

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	19	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	103 - Acquisto di beni e servizi	01.05.1

Euro 233,38 (IVA nella misura del 22% inclusa) SCUOLA PRIMARIA (POLMONE)

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	34	04 - Istruzione e diritto allo studio	02 - Altri ordini di istruzione non universitaria	103 - Acquisto di beni e servizi	04.02.1

Euro 133,67 (IVA nella misura del 22% inclusa) SCUOLA MATERNA

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	26	04 - Istruzione e diritto allo studio	01 - Istruzione prescolastica	103 - Acquisto di beni e servizi	04.01.1

**ESERCIZIO 2025:**

Euro 1.097,36 (IVA nella misura del 22% inclusa) MUNICIPIO

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	12	01-Servizi istituzionali, generali e di gestione	06 - Ufficio tecnico	103 - Acquisto di beni e servizi	01.06.1

Euro 731,59 (IVA nella misura del 22% inclusa) MAISON GRASSY

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	19	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	103 - Acquisto di beni e servizi	01.05.1

Euro 233,38 (IVA nella misura del 22% inclusa) SCUOLA PRIMARIA (POLMONE)

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	34	04 - Istruzione e diritto allo studio	02 - Altri ordini di istruzione non universitaria	103 - Acquisto di beni e servizi	04.02.1

Euro 133,67 (IVA nella misura del 22% inclusa) SCUOLA MATERNA

CAPITOLO	ART.	MISSIONE	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CODICE MECCAN.
10402	26	04 - Istruzione e diritto allo studio	01 - Istruzione prescolastica	103 - Acquisto di beni e servizi	04.01.1

**DI DARE ATTO** che in tema di anticorruzione (Legge 190/2012) troveranno applicazione gli articoli 2 e 17 del Codice di comportamento adottata con Deliberazione di Giunta Comunale n° 7 del 03/02/2014 ossia:

- a) ai sensi dell'articolo 2 del Codice di comportamento dei dipendenti degli enti di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge regionale 22/2010, approvato con la citata deliberazione, il presente contratto si intende risolto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice medesimo;
- b) il "*codice di comportamento dei dipendenti del Comune di La Salle*", pur non venendo materialmente consegnato all'affidatario è scaricabile sul Portale Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di La Salle, nella sezione Disposizioni Generali - Atti generali;

**DI DARE ATTO CHE** il conferimento dell'incarico si formalizza solo a seguito di sottoscrizione del contratto da parte dell'operatore economico per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata;

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto:

- al Servizio Finanziario per le opportune registrazioni contabili;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
(ing. Marco AVERONE)

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

La Salle, \_\_\_\_\_ Il Segretario Comunale

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi e precisamente dal \_\_\_\_\_15/03/2024 al \_\_\_\_\_  
30/03/2024

La Salle, lì \_\_\_\_\_15/03/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
( f.to AVERONE MARCO )

---

### PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B0CD2232E7	2024	179	01051	103	10402	10402	19	731,59
B0CD2232E7	2025	179	01051	103	10402	10402	19	731,59
B0CD2232E7	2024	178	01061	103	10402	10402	12	1.097,36
B0CD2232E7	2025	178	01061	103	10402	10402	12	1.097,36
B0CD2232E7	2024	181	04011	103	10402	10402	26	133,67
B0CD2232E7	2025	181	04011	103	10402	10402	26	133,67
B0CD2232E7	2024	180	04021	103	10402	10402	34	233,38
B0CD2232E7	2025	180	04021	103	10402	10402	34	233,38

La Salle, lì 14/03/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to (VAGLIO ALBERTO)