



Comune di Cadegliano-Viconago

PROVINCIA DI VARESE

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N.37 DEL 26/08/2026 N. 168 DEL 26/08/2026 REG.GEN.

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA SOCIETÀ GIURIATO SERVIZI S.N.C. DI CARONNO VARESINO (VA) DEL SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI ANNUALITA' 2026-2027-2028 - C.I.G.: BCC2600921

L'anno duemilaventisei del mese di agosto del giorno ventisei nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE Area Tecnica

Visto il Decreto Sindacale n. 19 del 02/01/2026 con il quale sono stati attribuiti i poteri gestionali di responsabile dell'Area Tecnica al sottoscritto Geom. Bruno Baroni.

Vista la Delibera di C.C. n.06 del 27.02.2026 di approvazione del bilancio armonizzato 2026/2028 e relativi allegati nonché successive variazioni.

Viste le seguenti normative:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- Legge 13 agosto 2010, n. 136 «Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia»;
- Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 «Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136»;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 «Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro»;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 «Testo Unico Ordinamento Enti Locali»; di seguito nominato semplicemente "TUEL";
- Statuto del Comune di Cadegliano Viconago.

Premesso che si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di pulizia degli stabili Comunali, di cui gli uffici della sede Comunale e l'ufficio della Polizia Locale, per un monte totale massimo di n. 9 ore settimanali, soggette a timbratura del cartellino comunale con pagamento sulla base delle ore effettivamente svolte, per il triennio 2026-2027-2028 (scadenza il 31.12.2028);

Rilevato che allo scopo è stata predisposta lettera di invito datata 27.07.2026, depositata agli atti d'ufficio ma non materialmente allegata alla presente, per AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50 c.1 lett b) D.LGS N.36/2023 PER SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI ANNUALITA' 2026-2027-2028

Rilevato che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti.

Rilevato che ai fini dell'affidamento dell'incarico si è ritenuto di dover invitare a formulare la propria offerta economica l'operatore economico GIURIATO SERVIZI S.N.C. DI GIURIATO F. & C. specializzato nel settore ed è stato individuato nell'elenco fornitori di Sintel – sistema di intermediazione telematica quale piattaforma e-procurement di Aria di Regione Lombardia.

Rilevato che l'operatore economico, invitato alla procedura SINTEL ID 222533644, con offerta in data mercoledì 5 agosto 2026, si è dichiarato disposto a svolgere la prestazione richiesta alle condizioni indicate nella lettera d'invito, per un importo orario pari ad €.17,50 (IVA 22% ESCLUSA) quindi per un costo totale pari ad € 29.975,40 IVA INCLUSA quale compenso per il servizio di pulizia degli stabili comunali per il triennio 2026/2028.

Rilevato che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) come da modello allegato alla procedura.

Visto il documento unico di regolarità contributiva prot. INAIL_51165761 con scadenza il 14/10/2026

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI ANNUALITA' 2026-2027-2028
- Fine: Pulizia stabili comunali

- Forma contrattuale: mediante scambio di lettere (corrispondenza secondo l'uso commerciale).
- Modalità di scelta: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.)

Dato atto che per la seguente procedura di appalto viene assegnato il seguente codice CIG BCC2600921

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.;

Rilevato che il contratto verrà formalizzato attraverso scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE del Parlamento europeo e del Consiglio 23 luglio 2014 n. 910/2014, e dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

Ritenuto di procedere in merito.

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

Visto l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto.

DETERMINA

1. Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto.

2. Di dare atto che per il presente affidamento si procede con il criterio dell'affidamento diretto sulla base del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di appalto di servizi di valore inferiore a 140.000 euro.

3. Di approvare il report definitivo di gara e tutta la documentazione di cui alla procedura SINTEL di Regione Lombardia, ivi compresa l'offerta economica, parte integrante e sostanziale della presente ma non materialmente allegata e depositata agli atti d'ufficio:

Id Procedura 222533644

Nome Procedura: SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI ANNUALITA' 2026-2027-2028

Codice Pulizia_2026

4. Di aggiudicare il SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI ANNUALITA' 2026-2027-2028 (scadenza 31.12.2028), all'operatore economico GIURIATO SERVIZI S.N.C. DI GIURIATO F. & C. con sede in Via Montello n. 38 – 21040 Caronno Varesino (VA) – C.F./P. IVA: 01981570128 - per l'importo offerto per il triennio pari ad €.24.570,00 oltre IVA 22% (pari ad €.5.405,40), per un totale complessivo di €.29.975,40.

5. Di impegnare, a favore di GIURIATO SERVIZI S.N.C. DI GIURIATO F. & C. con sede in Via Montello n. 38 – 21040 Caronno Varesino (VA) – C.F./P. IVA: 01981570128 – la somma complessiva di €.29.975,40 (IVA 22% compresa) come segue:

Per l'anno 2026:

€.9.991,80 al capitolo 118/3 bilancio 2026/2028 – esigibilità 2026

Per l'anno 2027:

€.9.991,80 al capitolo 118/3 bilancio 2026/2028 – esigibilità 2027

Per l'anno 2028:

€.9.991,80 al capitolo 118/3 bilancio 2026/2028 – esigibilità 2028

6. Di dare atto che il pagamento verrà effettuato sulla base delle ore effettivamente svolte e comunque per un monte totale massimo di n.9 ore settimanali, soggette a timbratura del cartellino comunale.

7. Di dare atto che dalla documentazione in atti, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia.

8. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria, per l'assunzione dei relativi impegni di spesa e per gli adempimenti di competenza.

9. Di autorizzare l'ufficio di ragioneria al relativo pagamento, senza necessità di ulteriori provvedimenti, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, debitamente vistato dal sottoscritto, e acquisizione del relativo DURC.

10. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della relativa spesa, del Funzionario

Responsabile del centro di responsabilità Bilancio – Ragioneria, ex art. 151 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

11. Di dichiarare che il sottoscritto responsabile, non si trova in una situazione di conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente provvedimento.

12. Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è individuato nella persona del Geom. Bruno Baroni.

13. Di disporre la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del settore Ufficio Tecnico Comunale (U.T.C.).

14. Di provvedere alla pubblicazione della presente all'Albo Pretorio Comunale on line per 15 gg. naturali e consecutivi.

15. Di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio
F.to:Geom. Baroni Bruno

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il funzionario incaricato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi dal 16/09/2026 al 01/10/2026.

CADEGLIANO VICONAGO, lì 16/09/2026

Il funzionario incaricato
F.to: