



COMUNE DI SOSTEGNO

PROVINCIA DI BIELLA

DETERMINAZIONE

URBANISTICA EDILIZIA PUBBLICA, PRIVATA ED AMBIENTE

N. 38 DEL 12/03/2026

OGGETTO:

Affidamento incarico per prestazione professionale di consulenza ed assistenza legale a supporto dello Sportello Unico per l'Edilizia - Determinazione a contrarre – Beneficiario: Avv. Franco Enoch

L'anno duemilaventisei, addì dodici del mese di marzo, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA EDILIZIA PUBBLICA, PRIVATA ED AMBIENTE

Premesso che con il decreto n. 1 del 02.01.2026 a firma del Sindaco pro-tempore è stato individuato il Responsabile del Servizio, ai sensi e per gli effetti del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000, articolo 107;

Rilevato che lo Sportello Unico per l'Edilizia, nella gestione ed istruttoria di pratiche di edilizia privata, si trova nella necessità di approfondire tematiche giuridiche e di affrontare questioni di carattere legale, allo scopo di correttamente operare;

Appurato che questo Ente non dispone di un ufficio legale interno;

Atteso che risulta necessario avere una corretta interpretazione relativa all'applicazione dell'art. 24 c.5-bis del D.P.R. 380/01 al fine di istruire regolarmente le pratiche edilizie;

Dato atto che occorre quindi avvalersi della professionalità e competenza di un professionista esperto in materia giuridica e legale, individuato nella figura del Dott. Avv.to ENOCH Franco, con studio legale in Biella, Viale Roma 2;

Rilevato che con nota prot. n. 344 del 02/02/2026, l'Avv.to ENOCH Franco, con studio in Biella, Viale Roma 2, ha manifestato la propria disponibilità esponendo i tariffari in funzione della tipologia della consulenza.

Considerato che:

- il Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, approvato con il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, prevede all'articolo 17, comma 1, che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*.

- per gli Enti locali, la determinazione a contrarre è anche disciplinata dall'articolo 192 del Testo Unico degli Enti locali di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 che stabilisce il contenuto minimo essenziale.

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'articolo 17 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36:

- il fine e l'oggetto del contratto è il **servizio di consulenza ed assistenza professionale legale amministrativa a supporto delle attività dello Sportello Unico dell'Edilizia**;
- si procederà mediante procedura diretta senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;
- che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- che, per espressa previsione dell'articolo 18, comma 3, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, così come modificato dal Decreto Legislativo n. 209/2024, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 32 giorni per la stipula del contratto.

Atteso che la consulenza verte in un quesito scritto tramite email con replica in indicazioni operative scritte sempre tramite email.

Stimata l'entità della spesa pari ad € 150,00 oltre IVA ed oneri accessori (inferiore a € 5.000,00 oltre IVA) e considerata la particolare natura del servizio in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui al Libro II parte I, dei Contratti di importo inferiore alle soglie Europee, del su citato Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Visto l'articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 che stabilisce *"l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*.

Considerato che sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 140.000 per servizi e/o forniture e come tale la legge prevede obbligatoriamente l'acquisizione in via diretta.

Considerato che l'articolo 225, comma 2, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, prevede che, a partire dal 1° gennaio 2024, le disposizioni in materia di digitalizzazione, previste dagli articoli 19-36 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023, acquistano efficacia.

Dato atto che l'articolo 49, comma 6, del Decreto Legislativo n. 36/2023 statuisce che: *"È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro"*.

Ritenuto, pertanto, di intervenire in forma diretta, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, al dott. **avv. Franco Enoch, viale Roma n. 2, 13900 Biella (BI), partita IVA 01706650023 e codice fiscale NCHFNC63D18A859A**, individuato a seguito di informali indagini di mercato, in possesso dei necessari requisiti tecnici, con la quale, per l'esecuzione della prestazione in parola, si ritiene congruo impegnare una spesa **pari a € 150,00** oltre € 22,50 per rimborso 15% ai sensi dell'art. 2 del D.M. 55/204, € 6,90 (4%) per oneri previdenziali ed € 39,47 per IVA 22%, **per complessivi € 218,87** come da preventivo in atti protocollato al n. 344 in data 02/02/2026.

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 117, comma 14, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, l'affidatario è stato esonerato dalla prestazione della garanzia definitiva, trattandosi di operatore economico di comprovata solidità, considerato che:

- il prezzo di aggiudicazione è stato formulato tenendo conto di tale agevolazione;

- la previsione del pagamento del corrispettivo in unica soluzione a prestazione ultimata rappresenta, comunque, una forma di garanzia.

Evidenziato che detta procedura di affidamento diretto e non procedura ordinaria, così come disposta nella fattispecie, garantisce una maggiore celerità e semplificazione del procedimento amministrativo in ragione dell'entità dell'appalto e dell'urgenza di intervenire, anche considerato che il prezzo convenuto, con l'operatore economico sopra indicato, in possesso dei requisiti di legge, risponde pienamente alle esigenze di questa Amministrazione, risultando congruo e conveniente, in rapporto alla qualità della prestazione, per il rispetto dei principi enunciati dall'articolo 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Rilevato che è necessaria l'acquisizione del CIG per tutti i contratti di appalto o di concessione, inclusi gli affidamenti diretti, nei settori ordinari e speciali, di qualsiasi importo, secondo quanto riportato nella delibera ANAC n. 261 del 20/06/2023. Pertanto è stato acquisito il **CIG BAD30B4FAE** relativo alla fornitura di attrezzatura e materiali per la gestione del verde pubblico.

Precisato che è stata accertata la regolarità contributiva presso la cassa forense così come risulta dal certificato protocollo INAIL_51723742 con scadenza validità in data 19/03/2026.

Appurato che salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di conflitto d'incompatibilità e/o di conflitto d'interesse, anche potenziale, rispetto all'adozione del presente atto da parte dello scrivente con particolare riferimento alla normativa anticorruzione, segnatamente ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 1 – comma 1 – lettera a) – della Legge n. 190/2012.

Atteso che, con la sottoscrizione del presente atto, si attesta la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa svolta ai fini della redazione dello stesso, ai sensi dell'articolo 4, del Regolamento sui Controlli interni.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 e 27 del 22 dicembre 2025 con la quale è stato approvato il DUPS ed il Bilancio 2026/2028.

Visto l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e l'articolo 17 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, in materia di determinazione a contrarre e relative procedure.

Ravvisata la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

- articolo 4 – comma 2 – del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165;
- articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

D E T E R M I N A

per tutto quanto in premessa indicato e che si intende qui integralmente richiamato

1. **Di affidare** al dott. **avv.to Franco ENOCH, viale Roma n. 2, 13900 Biella (BI), partita IVA 01706650023 e codice fiscale NCHFNC63D18A859A**, incarico di servizio di consulenza ed assistenza professionale legale amministrativa a supporto delle attività dello Sportello Unico dell'Edilizia, per l'anno 2026, così come da preventivo del 02/02/2026, per un importo pari a **€ 150,00**, oltre € 22,50 per rimborso 15% ai sensi dell'art. 2 del D.M. 55/204, € 6,90 (4%) per oneri previdenziali ed € 39,47 per IVA 22%%, **per complessivi € 218,87**;
2. di dare atto che detta procedura di affidamento diretto e non procedura ordinaria, così come disposta nella fattispecie, garantisce una maggiore celerità e semplificazione del procedimento amministrativo in ragione dell'entità dell'appalto e dell'urgenza di intervenire, anche considerato che il prezzo convenuto, con l'operatore economico sopra indicato, in possesso dei requisiti di legge, risponde pienamente alle esigenze di questa Amministrazione, risultando congruo e conveniente, in rapporto alla qualità della prestazione, per il rispetto dei principi enunciati dall'articolo 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;
3. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 17 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36:

- a. il fine e l'oggetto del contratto è il **servizio di consulenza ed assistenza professionale legale amministrativa a supporto delle attività dello Sportello Unico dell'Edilizia**;
- b. si procederà mediante procedura diretta senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;
- c. che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- d. che, per espressa previsione dell'articolo 18, comma 3, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 32 giorni per la stipula del contratto.

4. **Di impegnare** la spesa di € 1.386,16, di cui € 249,96 per IVA, nella maniera che segue:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BAD30B4FAE	2026	90	01021	140	12	1	U.1.03.02.11.006	218,87

5. di dare atto che la ditta sopra individuata, con l'accettazione del presente affidamento, assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., impegnandosi altresì alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
6. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal Decreto Legislativo n. 118/2011 – allegato 4/2, che la spesa viene imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione verrà a scadere.

Il medesimo è reso pubblico mediante inserimento sul sito internet dell'Amministrazione Comunale di Sostegno (www.comune.sostegno.bi.it) con procedura automatizzata.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Piemonte nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio
FIRMATO DIGITALMENTE
SPEZZI dott.ssa Letizia Antonella