



# COMUNE DI CAMBIASCA

(Provincia del Verbano Cusio Ossola)

Determinazione n°

**39**

in data

**09/03/2026**

## OGGETTO:

**Servizio di assistenza e di manutenzione periodica dei presidi anti incendio presso gli edifici di proprietà Comunale. Approvazione preventivo società Grafer srl. Affidamento diretto.  
Codice CIG: BABD4A0173.**

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno nove nel proprio ufficio,

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI

**RICHIAMATA** la propria Determinazione n° 20 del 18.02.2025 di conferimento incarico del "Servizio di verifica periodica delle dotazioni anti incendio presso gli edifici di proprietà comunale" per il periodo 01.01.2025 – 31.12.2027 alla società "Grafer srl – segnaletica, antincendio, antinfortunistica", avente sede in Via Roma, 53 Verbania Intra P.IVA 00575430038;

**RICHIAMATO** in Certificato di Assistenza codice 454 del 04.02.2026, rilasciato dalla società incaricata del servizio, nel quale si riportano gli adempimenti da eseguire a seguito della visita di sopralluogo, consistenti nella rimozione di estintori da revisionare e altri in scadenza e da sostituire;

**CONSIDERATO** che si rende necessario individuare un operatore economico disposto ad eseguire gli interventi richiesti e di redigere preventivo di spesa;

**RILEVATO** che, al fine di procedere all'affidamento dell'incarico. Assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Geom. Franco Cardoletti;

**VISTO** l'articolo 192 del D.Lgs 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** l'articolo 17 comma 1 del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CONSIDERATO** che l'articolo 17 comma 2 del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36, prevede nel caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 19 comma 1 del D.Lgs 36/2023, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti nel rispetto dei principi e delle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, garantiscono l'esercizio dei diritti di cittadinanza digitale e operano secondo i principi di neutralità tecnologica, di trasparenza, nonché di protezione dei dati personali e di sicurezza informatica;

**DATO ATTO CHE** l'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36, prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di / servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**EVIDENZIATO**, pertanto, che sussistono i presupposti per applicare l'acquisizione del servizio di che trattasi ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36:

- è stata richiesta la disponibilità alla società "*Grafer srl – segnaletica, antincendio, antinfortunistica*", avente sede in Via Roma, 53 Verbania Intra P.IVA 00575430038, a redigere preventivo di spesa ed eseguire la fornitura;
- la società ha comunicato la propria disponibilità con preventivo n° 312/26 del 12.02.2026, assunto al protocollo dell'Ente al n° 768 del 13.03.2026, per un importo di € 511,88 netti e € 624,49 (22% IVA compresa);

**ANALIZZATO** il preventivo, ove sono riportate le principali voci d'intervento:

- ✚ N° 1 codice 00432: estintore CO2 kg.2 34BC EN 3.7;
- ✚ N° 1 codice sm K2: verifica idoneità e smaltim.CO2 kg.2;
- ✚ N° 9 articolo P6P: estintore polv.kg.6 ABC revisionato;
- ✚ N° 2 articolo R-NINZ-1702: serratura Univ/Proget REI normale;
- ✚ N° 2 R-NINZ-1711: maniglia nera M1 NINZ;
- ✚ N° 2 articolo Posa: posa/installazione con mat. fissaggio

**CONSTATATO** che l'articolo 52 del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36 prevede che le procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

**DATO ATTO** che l'art. 25 del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36 prevede che le stazioni appaltanti utilizzino le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, così previste dall'art. 21 comma 1 del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36, secondo le regole tecniche stabilite dall'AGID di cui al D.Lgs 7 Marzo 2005 n° 82;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 225 del D.Lgs 36/2023, a partire dal 01 Gennaio 2024, sono

devenute efficaci le disposizioni del codice degli appalti che rendono possibile la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita degli appalti pubblici;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 36/2023, le piattaforme di approvvigionamento digitale, sono utilizzate per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti per svolgere una o più attività di cui all'art. 24, comma 1, del codice (programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione);

**RICHIAMATO** il comunicato del Presidente di ANAC del 18.12.2024 "*adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n° 582 del 13.12.2023 e con il Comunicato del Presidente del 10.01.2024*", riguardante la proroga fino al 30.06.2025, ulteriormente prolungata con Comunicato del Presidente Anac del 18.06.2025, ad utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate...

**CONSIDERATO** che ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36, gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**VALUTATO** che per il possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, posso ritenersi utile le precedenti esperienze lavorative intercorse con il suddetto operatore economico e in considerazione delle attività svolte per conto terzi nel corso degli anni di attività;

**VALUTATA** la congruità dell'offerta sopra riportata a seguito di analisi dei prezzi praticati ad altre pubbliche amministrazioni;

**CONSIDERATO** che è comunque consentito derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36,

**DATO ATTO** che il Bilancio di previsione 2026 – 2028 è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 29 del 17.12.2025, immediatamente esecutiva;

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), protocollo INAIL 52539751, assunto al protocollo dell'Ente al n° 1246 del 09.03.2026, nel quale la ditta risulta regolare con il versamento dei premi, accessori, contributi, rispettivamente nei confronti dell'INAIL, INPS alla data di emissione del certificato avvenuta il giorno 26.01.2026 e valevole fino al giorno 26.05.2026;

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà riguardante la dichiarazione di insussistenza cause di esclusione di cui agli articoli 94 – 98 e di possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del D.Lgs 36/2023, assunta al protocollo dell'Ente al n° 297 del 20.01.2026;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, il contratto è stipulato, a pena la nullità, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici

di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**VISTA** la lettera commerciale avente protocollo n° 1247 del 09.03.2026;

**RITENUTO** di affidare, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36, l'incarico alla società "*Grafer srl – segnaletica, antincendio, antinfortunistica*", avente sede in Via Roma, 53 Verbania Intra P.IVA 00575430038, l'intervento di sostituzione – revisione estintori e manutenzione delle maniglie delle porte REI, così come specificato nel "*documento di manutenzione*" presso gli edifici di proprietà comunale ed ad assumere formale prenotazione di impegno di spesa per presunti complessivi 511,88 netti e € 624,49 (22% IVA compresa);

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 3 della legge 13 Agosto 2010 n° 136, tutti i pagamenti relativi al presente affidamento saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale su conto corrente bancario o postale, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche e che a tal fine l'affidatario dovrà comunicare al Comune di Cambiasca gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

**ACCERTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n° 267/2000, la regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevole e il visto in ordine alla regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147bis, comma 1 e art. 153 del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i., che viene allegato al presente atto per far parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il D.Lgs 23 Giugno 2011, n° 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi";

**VISTO** il D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36 e s.m.i.;

**VISTO** la legge 7 Agosto 1990 n° 241 e successive modifiche e integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

**VISTO** il D.Lgs 18 Agosto 2000, n° 267 e successive modifiche e integrazioni, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** lo statuto comunale;

## **D E T E R M I N A**

1) **DI APPROVARE** il preventivo n° 312/26 del 12.02.2026, assunto al protocollo dell'Ente al n° 768 del 13.03.2026, società "*Grafer srl – segnaletica, antincendio, antinfortunistica*", avente sede in Via Roma, 53 Verbania Intra P.IVA 0057543003 e di affidare direttamente l'incarico, riguardante la sostituzione – revisione degli estintori e l'intervento di manutenzione alle maniglie delle porte REI, presso gli edifici di proprietà comunale, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36, per un importo di € 511,88 netti e € 624,49(22% IVA compresa).

- 2) **DI AVER SVOLTO** la procedura di aggiudicazione dell'intervento, attraverso l'utilizzo della "Piattaforma Contratti Pubblici" (PCP) di ANAC, così come previsto dal Comunicato del presidente di ANAC del 10.01.2024, per gli affidamenti inferiori a € 5.000,00, fino al 30 Settembre 2024 e successivamente prorogato al 31.12.2024 dal Comunicato del presidente di ANAC del 28.06.2024 e al 30.06.2025 con Comunicato del presidente di ANAC del 18.12.2024, ulteriormente prorogato con Comunicato del Presidente Anac del 18.06.2025,
- 3) **DI IMPEGNARE** il relativo importo di € 511,88 netti e € 624,49 (22% IVA compresa) come segue: Esercizio 2026:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BABD4A0173	2026	119	01051	470	82	99	U.1.03.02.99.999	625,00

- 4) **DI COMUNICARE** all'operatore economico, la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000.
- 5) **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs n° 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva l'apposizione della predetta attestazione.
- 6) **DI DEMANDARE** a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n° 66/2014 e previa verifica della conformità delle prestazioni o del servizio reso.
- 7) **DI ALLEGARE** lettera commerciale, sostitutiva del contratto d'appalto di lavori/forniture/servizi, per contratti affidati con procedura negoziata, o direttamente, ai sensi dell'articolo 18 comma 1 del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36.
- 8) **DI STABILIRE** che la presente determinazione venga esposta all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. B) del D.Lgs n° 33/2013 e dell'art. 28 del D.Lgs 31 Marzo 2023 n° 36.
- 9) **DI DICHIARARE** nel rispetto del principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n° 4.2 del D.Lgs 23 Giugno 2011, n° 118 che la spesa sarà esigibile nell'anno 2026.

Il Responsabile del servizio

Firmato Digitalmente

F.to: Dott. Lorenzo Di Mauro

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per uso amministrativo.

Cambiasca, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

\*