



Comune di Monastero di Vasco

Provincia di Cuneo

telefono 0174 / 689104
fax 0174 / 689546

Piazza Don Andrea Dho, 5
C.F. / P. IVA 00525330049

DETERMINAZIONE N. 33 DEL 20/04/2026

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione impianto termico presso alcuni immobili di proprietà comunale
Procedura con affidamento diretto
(Art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023)

L'anno duemilaventisei il giorno venti del mese di aprile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 27/11/2025 con la quale si approva il Documento Unico di Programmazione 2026/2028. Approvazione nota di aggiornamento.

Visto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 27/11/2025 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 96 in data 27.11.2025, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025/2027;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 22 gennaio 2024 con la quale si approva il [Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza. Conferma del PTPCT 2022/2024 per l'anno 2024](#);

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 15.04.2026 – approvazione rendiconto della gestione anno 2025;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 15.04.2026 – variazione bilancio di previsione 2026/2028;

Visto il decreto n. 3 del 12.01.2026 di conferimento della nomina di Responsabile del Fornitura Tecnico;

Premesso che si è resa necessaria la manutenzione dell'impianto termico presso alcuni immobili di proprietà comunale.

Valutata l'opportunità, in relazione alla tipologia dell'intervento, all'importo contrattuale, alle prestazioni richieste e al fine che si intende raggiungere, di affidare il servizio in oggetto mediante la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50 – comma 1, lettera a) – del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" [in seguito "Codice"];

Visto l'articolo 49, comma 6, del Codice, che consente di «...derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro...»;

Ritenuto di non richiedere all'operatore economico alcuna garanzia provvisoria e definitiva a fronte della prestazione richiesta, così come consentito dall'articolo 53, commi 1 e 4, del Codice;

Visto ancora l'articolo 17, comma 1, del Codice, che testualmente recita: «*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*»;

Ritenuto che il provvedimento di cui sopra, trattandosi di affidamento diretto, debba contenere esclusivamente «*...l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale...*», come consentito dall'articolo 17, comma 2, del Codice;

Considerato, in proposito, che per gli enti locali, la determinazione a contrattare è disciplinata anche dall'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che al comma 1 testualmente recita: «*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base...»;*

Accertato che, in adempimento a quanto disposto dall'articolo 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 s.m.i., non è necessario fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione [M.E.P.A.], in quanto si tratta di affidamento di un lavoro per un importo inferiore a € 5.000,00;

Verificato, infine, che in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2, del d.lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso;

Visto che è stato affidato tramite trattativa diretta sul MEPA, il "servizio di controllo, esercizio, manutenzione, efficienza energetica e nomina del ruolo di terzo responsabile" degli impianti termici installati presso gli edifici di proprietà del comune di Monastero di Vasco sino al 31/12/2030, all'impresa Alpiclima di Giuseppe Camaglio & C s.r.l con sede a Mondovì (P.I. 02262950047) determina n. 119 del 23.12.2025;

Dato atto che per i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento presso lo stabile sito in Via Antonio turco ,34 ed idraulico a servizio di alcuni edifici di proprietà comunale è stato interpellato per le vie brevi l'operatore economico Alpiclima di Giuseppe Camaglio & C s.r.l con sede a Mondovì (P.I. 02262950047) il quale ha offerto il prezzo di € 90,00 oltre iva ai sensi di legge;

Visto che si è necessario provvedere al controllo del funzionamento dell'impianto della palestra della scuola dell'infanzia e di primo grado:

- manutenzione n° 2 areotermini disinfezione batterie e filtro;

Esaminato il preventivo prodotto dal suddetto operatore economico «ALPICLIMA DI GIUSEPPE CAMAGLIO & C. SRL» prot. 1639 del 10.04.2026:

- Controllo del funzionamento dell'impianto della palestra della scuola dell'infanzia e di primo grado manutenzione n° 2 areotermini disinfezione batterie e filtro pari a € 138,18 oltre I.V.A. 22%;

Dato atto che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'operatore economico, mediante accesso al portale "DURC online" messo a disposizione da INPS ed INAIL,

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Monastero di Vasco (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Numero Protocollo INAIL_52568476 Data richiesta 27/01/2026 Scadenza validità 27/05/2026;

Visto il vigente "Regolamento di contabilità" del Comune di Monastero di Vasco;

Dato atto, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che il parere favorevole circa la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, è reso dal responsabile del servizio unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento,

Attestato con la sottoscrizione del presente atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Fornitura, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto Il Vigente Regolamento Per L'esecuzione Dei Lavori, Forniture E Servizi In Economia;

Visto Il Regolamento Sull'ordinamento Degli Uffici E Dei Servizi;

Visto Il Dlgs N.118/2011;

Visto Il Dlgs N. 267/2000;

Visto Il Dlgs N.165/2001;

Visto Lo Statuto Comunale;

Visto Il Regolamento Comunale Di Contabilità;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
2. di affidare all'operatore economico Alpiclima di Giuseppe Camaglio & C s.r.l., P.IVA 02262950047 - Viale della Rimembranza 8/3 12084, Mondovì (CN), la manutenzione dell'impianto termoidraulico presso alcuni immobili di proprietà comunale per totale di € 228,18 oltre I.V.A. 22%;
3. di precisare, in merito al contratto che si intende stipulare – ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. e dell'articolo 17, comma 2, del Codice – quanto segue:

Oggetto del contratto	manutenzione dell'impianto termico presso immobili di proprietà comunale
Fine da perseguire	Ripristino funzionalità/verifica servizio impianto termico immobili di proprietà comunale

Clausole ritenute essenziali	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ammontare del contratto: € 228,18, oltre all'Iva nella misura di legge. ▪ Modalità di pagamento: il pagamento del corrispettivo verrà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture, subordinatamente all'accertamento della rispondenza della prestazione effettuata alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Tracciabilità dei flussi finanziari: l'operatore economico affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i.
Modalità di scelta del contraente e motivazione	Affidamento diretto [articolo 50, comma 1, lettera a), del Codice] per le motivazioni espresse in premessa.
Requisiti	Requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, da attestare con le modalità di cui all'articolo 52, comma 1, del Codice.

4. di impegnare a favore della Ditta Alpiclima di Giuseppe Camaglio & C s.r.l., P.IVA 02262950047 - Viale della Rimembranza 8/3 12084, Mondovì (CN) la somma di € 278,38 Iva compresa, a titolo di compenso per il lavoro in oggetto;
5. di dare atto che la spesa nascente dal presente atto, ammontante a complessivi € 278,38 Iva compresa, trova copertura alla voce 470 capitolo 674/99 codice 01.05.1 del Bilancio 2026, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG), richiesto all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione e assegnato per questa procedura, è il seguente: BB54896545;
7. di disporre che l'affidamento in oggetto sia pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune, ai sensi dell'articolo 37 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i., alla pagina "Bandi di gara e Contratti", in quanto configurabile come "contratto di appalto di servizi" riconducibile alla disciplina del Codice.
8. di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023. che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Elena Fuoco;
9. di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
 Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.
 Arch. Elena Fuoco F.to: