

COMUNE DI RUINAS
Provincia di Oristano



COMUNU DE ARRUINAS
Provintzia de Aristanis

09085 Ruinas - Via San Giorgio n. 80 - tel. 0783-459023 459290 fax 0783-459291
protocollo.ruinas@legalmail.it - <http://www.comune.ruinas.or.it>

COPIA

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO
N. 64 DEL 07/05/2025

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE - CUI L00073460958202200001 - CUP. G78E22000180002 - CODICE OPERA 2024_04- AFFIDAMENTO LAVORI - DETERMINA A CONTRARRE, INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO, DEI CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI E DELLE OFFERTE - PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023 - AGGIUDICAZIONE - CIG. B66C6C8997

Responsabile del Servizio Tecnico, **Geom. Emanuele Murgia**, ha adottato ai sensi dell'Art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000, la seguente DETERMINAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

[ATTI PRESUPPOSTI E RIFERIMENTI NORMATIVI]

RICHIAMATO lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazioni Consiglio Comunale n. 14 del 13.04.2023 e relative successive modifiche e integrazioni.

RICHIAMATO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 16.12.2022.

RICHIAMATO il nuovo Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 29.12.2016 e aggiornato con deliberazione Consiglio Comunale n. 24 del 21.04.2022.

RICHIAMATO il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 07.02.2013.

RICHIAMATO il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Ruinas, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2024.

RICHIAMATA la Determinazione Servizio Tecnico n. 91 del 14.07.2020, concernente "organizzazione del Servizio Tecnico, identificazione e assegnazione di responsabilità del procedimento".

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 3 in data 09/04/2025, di conferimento degli incarichi per l'espletamento di funzioni e potestà dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267/2000, al Geom. Emanuele Murgia, Funzionario tecnico.

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 18.11.2024, relativa all'approvazione del documento unico di programmazione semplificato 2025-2027.

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 20.12.2024, relativa all'approvazione della nota di aggiornamento al DUPS e del bilancio di previsione 2025-2027.

RICHIAMATE le Deliberazione della G.C. n. 10 del 01.03.24, n. 23 del 18.04.24, n. 37 del 11.07.24 e n. 70 del 18.11.24 relative all'approvazione e agli aggiornamenti del piano integrato di attività ed organizzazione (PIAO) 2024-2026.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 16.01.2025, relativa alla approvazione del Piano esecutivo di gestione per il triennio 2025-2027.

RICHIAMATO il regolamento comunale operativo per l'attuazione del recovery plan (PNRR) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 28.10.2022.

VISTA la Legge 241/1990 s.m.i..

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, T.U.E.L., s.m.i..

DATO ATTO CHE l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata direttamente dal sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Emanuele Murgia, che riveste anche il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ove quest'ultimo non sia stato nominato con apposito atto dello stesso Responsabile dell'Servizio Tecnico.

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 6bis della Legge 07.08.1990 n. 241 s.m.i., non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse.

DATO ATTO della verifica condotta ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001.

DATO ATTO che il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni.

RITENUTO di dover provvedere all'adozione e approvazione del presente atto/provvedimento.

[MOTIVAZIONE]

CONSIDERATO che il Comune di Ruinas è beneficiario di un finanziamento regionale di 500.000,00 euro a valere sulla Legge Regionale 19 Dicembre 2023 n. 17, " modifiche alla Legge Regionale n. 1.Realizzazione di interventi di impiantistica sportiva inerenti " Lavori di riqualificazione e messa a norma del campo sportivo comunale".

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 25.07.2024, relativa alla variazione di assestamento generale del bilancio 2024/2026 con la quale sono state iscritte in entrata e in spesa le risorse del contributo regionale di 500.000,00 euro per la realizzazione dell'intervento "Lavori di riqualificazione e messa a norma del campo sportivo comunale"

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 18/02/2025, di approvazione del progetto esecutivo ai fini della presentazione dell'istanza di finanziamento, per la realizzazione dell'intervento " Lavori di riqualificazione e messa a norma del campo sportivo comunale " dell'importo complessivo di quadro economico di 600.000,00 euro così ripartiti:

Descrizione	Importi
Lavori a base d'asta	387.702,78 euro
Manodopera	68.297,22 euro
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	10.000,00 euro
Importo complessivo lavori manodopera e sicurezza	466.000,00 euro
Somme a disposizione della S.A.	134.000,00 euro
.	
Totale Progetto/Investimento	600.000,00 euro

CONSIDERATO che in data 29/07/2024 è stata sottoscritta la convenzione di finanziamento tra il Comune di Ruinas e della Pubblica Istruzione, Beni culturali, informazione, spettacolo e sport della Regione Autonoma della Sardegna, recante adempimenti per i soggetti attuatori di interventi finanziati con Legge Regionale 19 Dicembre 2023 n. 17, " modifiche alla Legge Regionale n. 1.

RICHIAMATA la Determinazione Servizio Tecnico n. 193 del 19/12/2024 di affidamento a operatore economico esterno all'Amministrazione dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e collaudo dei lavori in oggetto.

RICHIAMATA la Determinazione Servizio Tecnico n. 193 del 19/12/2024 di assunzione dell'impegno di spesa del quadro economico dell'opera ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000.

RILEVATO che il Responsabile Unico del Progetto in data 25.03.2025 ha effettuato la validazione del progetto ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 44 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

RICHIAMATA la Determinazione Servizio Tecnico n. 049 del 25.03.2025 con la quale si è deciso di contrarre mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del d.lgs. n. 36/2023.

CONSIDERATO che sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT si è svolta la procedura negoziata mediante richiesta di offerta "rfq_460628", estendendo l'invito ad nove operatori economici in possesso dei necessari requisiti.

DATO ATTO che, come previsto dalla lettera di invito, il giorno 14.04.2025 e seguenti, alle ore 10:30 e seguenti, il Responsabile Unico del Procedimento ha esaminato le buste contenenti la documentazione amministrativa.

RILEVATO che entro il termine stabilito dalla lettera di invito del 14.04.2025 (ore 10:30) sono pervenute n. 6 offerte valide.

DATO ATTO che, come previsto dalla lettera di invito, sono stati richiesti dei chiarimenti con data chiusura il 18.04.2025 e seguenti, alle ore 23:59.

CONSIDERATO che a seguito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali a seguito della richiesta chiarimenti gli operatori economici che hanno presentato un offerta valida sono risultati n. 6.

RILEVATO che a seguito dell'espletamento delle procedure di gara di cui al verbale di sistema "rfq_460628" del 06.05.2025 (tender_247355fois) l'operatore economico che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente è risultato essere **AREE VERDI DI MARCO FOIS con sede in via Reg. Medados, 9 Pattada, 07016 (SS) partita IVA 02368340903**, avendo presentato un'offerta pari al 21,112% ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso per un importo netto degli stessi pari a 359.729,30 euro oltre 10.000,00 euro per costi della sicurezza per complessivi 369.729,30 IVA compresa.

VISTO che l'impresa aggiudicataria ha avuto l'assegnazione dei lavori per un importo, al netto del ribasso, di 359.729,30 euro oltre 10.000,00 euro per costi della sicurezza per complessivi 369.729,30 IVA compresa.

DATO ATTO che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs 36/2023 s.m.i, e dei requisiti di ordine speciale di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecnica e professionale, di cui all'art. 100 del D.Lgs 36/2023.

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata e della specifica attestazione di qualificazione SOA per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che nei confronti dell'affidatario sono stati eseguiti gli adempimenti:

- di cui al D.Lgs 36/2023 s.m.i.;
- di cui alla regolarità contributiva ai fini del DURC;
- di verifica dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica-professionale;

con esito positivo come dalla documentazione acquisita agli atti d'Ufficio.

DATO ATTO che il C.U.P. dell'investimento in parola è **G78E22000180002**.

DATO ATTO che è stata ottemperata la richiesta all'Autorità Anticorruzione del CIG. **B66C6C8997**.

CONSIDERATO che l'incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 in relazione all'importo dei lavori da appaltare è quantificato in complessivi **7.456,00 euro** pari al 2% dell'importo dei lavori.

CONSIDERATO che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di **250 euro**, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266.

CONSIDERATO che il contratto con l'operatore economico sarà stipulato nei termini e secondo le modalità stabilite dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023 s.m.i..

DATO ATTO che anche se positivo l'esito delle verifiche condotte sulla base dell'esame documentale e anche della documentazione prodotta dall'impresa aggiudicataria a dimostrazione delle autodichiarazioni rese in fase di gara, eventuali ulteriori irregolarità potranno portare all'adozione di nuovi atti ed all'interruzione del contratto con relativo aggravio ai danni dell'appaltatore.

DATO ATTO della verifica condotta in merito all'accertamento della conformità del presente atto ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, al rispetto delle procedure, della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità e con gli obiettivi dell'Ente.

[RIFERIMENTI CONTABILI A COPERTURA DELLA SPESA]

CONSIDERATO che la spesa per la realizzazione dell'intervento trova la necessaria copertura finanziaria a valere sugli interventi del bilancio **2025**, secondo il seguente quadro di riferimento entrata/uscita:

ENTRATA				
intervento	capitolo	finanziamento	somme accertate	somme da accertare
	FPV	200.000,00 €		
	4104-99	400.000,00 €	400.000,00 €	0,00 €
SPESA				
intervento	capitolo	stanziamento	somme impegnate	somme da impegnare
	3419-99	500.000,00 €	0,00 €	0,00 €
	3419-99	100.000,00 €	62.805,60 €	37.159,40 €
CRONOPROGRAMMA FABBISOGNO-SPESA				
	capitolo	2025	2026	2027/successivi
ENTRATA	FPV	200.000,00 €	0,00 €	0,00 €
	4104-99	400.000,00 €	0,00 €	0,00 €
SPESA	3419-99	500.000,00 €	0,00 €	0,00 €
	3419-99	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €

RILEVATO che il cronoprogramma di spesa è coerente col cronoprogramma dell'entrata sulla base delle risultanze del bilancio dell'Ente.

DATO ATTO che il presente atto non comporta impegno di spesa e/o riduzione di entrata, e pertanto non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile previsto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

[FORMALIZZAZIONE DEL DISPOSITIVO]

DETERMINA

DARE ATTO che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

APPROVARE le risultanze del verbale conclusivo della procedura di affidamento "rfq_460628" del 06.05.2025 (tender_247355) espletata sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT per l'affidamento dei lavori di "**Lavori di riqualificazione e messa a norma del campo sportivo comunale**" dal quale risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente è risultata essere quella della società **AREE VERDI DI MARCO FOIS con sede in via Reg. Medados, 9 Pattada, 07016 (SS) partita IVA 02368340903**, avendo presentato un'offerta pari al 21,112% ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso per un importo netto degli stessi pari a 359.729,30 euro oltre 10.000,00 euro per costi della sicurezza per complessivi 369.729,30 IVA compresa.

AGGIUDICARE ai sensi dell'art. 50, comma 2, lett. c del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) lavori di "**Lavori di riqualificazione e messa a norma del campo sportivo comunale**" all'operatore economico **AREE VERDI DI MARCO FOIS con sede in via Reg. Medados, 9 Pattada, 07016 (SS) partita IVA 02368340903** per l'importo netto di 359.729,30 euro oltre 10.000,00 euro per costi della sicurezza per complessivi 369.729,30 IVA compresa.

AFFIDARE all'operatore economico **AREE VERDI DI MARCO FOIS con sede in via Reg. Medados, 9 Pattada, 07016 (SS) partita IVA 02368340903** i lavori di "**riqualificazione e messa a norma del campo sportivo comunale**" per l'importo netto di 359.729,30 euro oltre 10.000,00 euro per costi della sicurezza per complessivi 369.729,30 IVA compresa.

DARE ATTO che anche se positivo l'esito delle verifiche condotte sulla base dell'esame documentale e anche della documentazione prodotta dall'impresa aggiudicataria a dimostrazione delle autodichiarazioni rese in fase di gara, eventuali ulteriori irregolarità potranno portare all'adozione di nuovi atti ed all'interruzione del contratto con relativo aggravio ai danni dell'appaltatore.

DARE ATTO ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 10.08.2023, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo) ed inoltre dalla lettera d'invito e disciplinare di gara.

DARE ATTO che il contratto con l'operatore economico sarà stipulato nei termini e secondo le modalità stabilite dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023 s.m.i..

ASSUMERE impegno di spesa per complessivi **369.729,30 €** in favore dell'operatore economico **AREE VERDI DI MARCO FOIS con sede in via Reg. Medados, 9 Pattada, 07016 (SS) partita IVA 02368340903** a valere sugli stanziamenti del bilancio dell'Ente secondo la seguente specifica:

SPESA					
intervento	capitolo	2025	2026	2027	
	3410-99	29.453,40 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	3419-99	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	3419-99	240.275,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CUP.	G78E22000180002		CIG.	B66C6C8997	

ASSUMERE impegno di spesa per complessivi **250,00 €** in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP), con sede in via di Ripetta n. 246, 00186 Roma, codice fiscale 97584460584 a valere sugli stanziamenti del bilancio dell'Ente secondo la seguente specifica:

SPESA					
intervento	capitolo	2025	2026	2027	
	3410-99	250,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CUP.	G78E22000180002		CIG.		

ASSUMERE impegno di spesa per complessivi **7.456,00 €** quale incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 a valere sugli stanziamenti del bilancio dell'Ente secondo la seguente specifica:

SPESA					
intervento	capitolo	2024	2025	2026	
	3410-99	7.456,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CUP.	G78E22000180002		CIG.		

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

DARE ATTO che gli impegni di spesa richiamati nel corrente provvedimento, sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole ed i vincoli di finanza pubblica, limitatamente all'area di competenza del Settore di competenza; e che le somme qui impegnate saranno liquidate con successivi autonomi provvedimenti ed applicando, nei casi previsti, le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) (c.d. split payment) di cui alla L. 190/2014 e ss.mm.ii..

TRASMETTERE l'atto in copia al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

ADEMPIERE agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e ss.mm.ii., a termini della L. 190/2012 – con esplicito riferimento all'art. 1, comma 32 – ed in ossequio all'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., atteso più specificamente che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul profilo di questa S.A., nella sezione "Amministrazione trasparente".

DARE ATTO che il presente atto viene conservato secondo le disposizioni del codice dell'amministrazione digitale agli atti del Servizio Tecnico, e reso disponibile ai sensi di legge tramite l'apparato informatico dell'Ente.

DISPORRE la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio on-line dell'Ente, per la durata di 15 giorni consecutivi.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MURGIA EMANUELE

ATTESTATO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 e seguenti del D.Lgs 267/2000, attesta la regolarità tecnica del presente atto, in merito all'accertamento della conformità ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, al rispetto delle procedure, della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità e con gli obiettivi dell'Ente.

Ruinas 07 maggio 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MURGIA EMANUELE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio attesta che copia del presente atto viene pubblicata al n. dell'albo pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi, decorrenti dal

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MURGIA EMANUELE