

Copia



# COMUNE DI CAREMA

Città Metropolitana di Torino

Piazza della Chiesa n° 2 – P.I. 05084130011 – C.F. 84001010010

✉ 10010 ☎ 0125-811168

Mail: [info@comune.carema.to.it](mailto:info@comune.carema.to.it)

PEC: [comune.carema@pec.comune.carema.to.it](mailto:comune.carema@pec.comune.carema.to.it)



UNIONE MONTANA  
MOMBARONE

## Determinazione del Responsabile del

**Servizio: TECNICO**

**N. 9 del 27/01/2026**

### OGGETTO:

OPERE CONNESSE ALLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA RECINZIONE LATO EST DELL'AREA EX ASILO DI VIA TORINO IN CAREMA | CIG: BA1203D127 | IMPEGNO DI SPESA - DECISIONE A CONTRARRE - AFFIDAMENTO INCARICO ESECUZIONE LAVORI;

L'anno duemilaventisei, addì ventisette del mese di gennaio nel Palazzo Comunale.

Il Responsabile del Servizio MINGOIA Giuseppe adotta la seguente determinazione:

**OGGETTO: OPERE CONNESSE ALLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA RECINZIONE LATO EST DELL'AREA EX ASILO DI VIA TORINO IN CAREMA | CIG: BA1203D127 | IMPEGNO DI SPESA - DECISIONE A CONTRARRE - AFFIDAMENTO INCARICO ESECUIZIONE LAVORI;**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

VISTO il Decreto del Sindaco n. 3 del 01/09/2025 avente ad oggetto nomina del Responsabile dell'area tecnica;

RICHIAMATA la Deliberazione del C.C. n. 28 del 16/12/2025 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e del documento unico di programmazione 2026/2028;

CONSIDERATO che si rende necessaria la sistemazione di parte della recinzione del lotto di terreno ove insiste l'edificio che ospita l'ex asilo nido di via Torino in Carema onde potere garantirne la necessaria sicurezza nell'uso dell'immobile;

CIO' premesso, l'ufficio tecnico ha predisposto una perizia di spesa per la demolizione della recinzione ammalorata che delimita il lotto di terra di pertinenza dell'edificio che ospitava l'ex asilo nido e che adesso è adibito ad altri usi civici e sociali e la ricostruzione della stessa tenendo conto della tipologia dell'immobile e dell'esigenze di sicurezza dello stesso, pertanto ne è scaturito un costo pari a € 4.912,62 di cui 2.398,57 per costo della manodopera ed € 500,00 per oneri di sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta, oltre IVA con aliquota del 10%;

CONSIDERATO ciò si è deciso di assegnare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione di opere connesse alla demolizione e ricostruzione della recinzione lato est dell'area ex asilo di via Torino in Carema, CIG: BA1203D127, come meglio sopra individuati alla ditta MARIO RENDA, con Sede in Località La Costa, 19 - 11020 Perloz (AO), Part. Iva 01025420074 – Cod. Fisc. RNDMRA55P02A773B;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori è inferiore ad € 5.000,00 si procede all'affidamento diretto alla ditta sopra menzionata;

VISTO l'esito positivo della verifica della certificazione di rito e della documentazione amministrativa prodotto che risulta completa e regolare;

VISTA la regolarità contributiva come risulta dalla verifica del DURC rilasciato con Prot. INPS\_49120981 del 22/01/2026 e valido sino al 22/05/2026;

CONSIDERATO che si ritiene possibile procedere con l'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta MARIO RENDA che ha accettato e che dispone delle professionalità necessarie;

CONSIDERATO che ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/10 come modificata dal D.L. n. 187/10 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari è stato assegnato il codice CIG: BA1203D127;

DATO ATTO che il ruolo di Responsabile Unico del Progetto viene assunto dal Geom. Giuseppe Mingoia, responsabile del Servizio Tecnico del comune;

RICHIAMATA la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art.107 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs 36/2023 e s.m.i. ed in particolare l'art. 50 c.1 lettera a);

D E T E R M I N A

DI ASSUMERE la premessa narrativa quale parte integrate e sostanziale del presente atto;

DI ATTIVARE tutte le procedure conseguenziali all'adozione della presente decisione a contrarre per dare esecuzione al contratto in parola;

DI AFFIDARE, per le ragioni esposte in narrativa, alla ditta MARIO RENDA, con Sede in Località La Costa, 19 - 11020 Perloz (AO), Part. Iva 01025420074 – Cod. Fisc. RNDMRA55P02A773B, l'esecuzione dei lavori per la realizzazione di opere connesse alla demolizione e ricostruzione della recinzione lato est dell'area ex asilo di via Torino in Carema, CIG: BA1203D127, per un importo stimato di € 4.912,62 di cui 2.398,57 per costo della manodopera ed € 500,00 per oneri di sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta, oltre IVA con aliquota del 10%;

DI IMPEGNARE la somma di € 5.430,88 che trova copertura alla missione contraddistinta dal cap. 3004/99, codice 01.05.2, “manutenzione straordinaria edifici di proprietà del comune” del Bilancio di previsione 2026/2028 e del documento unico di programmazione 2026/2028;

DI DARE ATTO che ai fini degli adempimenti di cui all'art.3 della Legge 136/2010, così come modificato dagli art. 6 e 7 del D.L. n.187/2010 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, il codice CIG (codice identificativo di gara) da indicare sull'ordinativo di pagamento è il seguente BA1203D127;

DATO ATTO che il RUP è il Geom. Giuseppe MINGOIA;

DI TRASMETTERE il presente atto alla ditta MARIO RENDA, con Sede in Località La Costa, 19 - 11020 Perloz (AO), PEC: [mario.renda@legalmail.it](mailto:mario.renda@legalmail.it)

Il Responsabile del Settore *TECNICO*  
*Firmato digitalmente*  
MINGOIA Giuseppe

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Carema, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---