



# COMUNE DI CAREMA

Città Metropolitana di Torino

Piazza della Chiesa n° 2 – P.I. 05084130011 – C.F. 84001010010

☎ 10010 📠 0125-811168

Mail: [info@comune.carema.to.it](mailto:info@comune.carema.to.it)

PEC: [comune.carema@pec.comune.carema.to.it](mailto:comune.carema@pec.comune.carema.to.it)

Copia



UNIONE MONTANA  
MOMBARONE

## Determinazione del Responsabile del

**Servizio: TECNICO**

**N. 11 del 28/01/2026**

### OGGETTO:

SERVIZIO DERATTIZZAZIONE EDIFICIO COMUNALE, AMBULATORIO MEDICO E SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI CAREMA - ANNI 2026-2028 - CIG: BA2688E095 | DECISIONE A CONTRARRE - IMPEGNO DI SPESA - RINNOVO AFFIDAMENTO INCARICO

L'anno duemilaventisei, addì ventotto del mese di gennaio nel Palazzo Comunale.

Il Responsabile del Servizio MINGOIA Giuseppe adotta la seguente determinazione:

OGGETTO: SERVIZIO DERATTIZZAZIONE EDIFICIO COMUNALE, AMBULATORIO MEDICO E SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI CAREMA - ANNI 2026-2028 - CIG: BA2688E095 | DECISIONE A CONTRARRE - IMPEGNO DI SPESA - RINNOVO AFFIDAMENTO INCARICO

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 3 del 01/09/2025 avente ad oggetto nomina del Responsabile dell'area tecnica;

**Richiamata** la Deliberazione del C.C. n. 28 del 16/12/2025 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e del documento unico di programmazione 2026/2028;

**Premesso** che si rende necessario l'affidamento del servizio di derattizzazione per gli edifici comunali, l'ambulatorio medico e la scuola;

**Visti** gli articoli:

- 50 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina le procedure sotto soglia;
- 1, comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 €, sino al sotto soglia;
- 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Richiamato** il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

**Richiamato** l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

**Vista** la disponibilità finanziaria presente sul Cap. 1156/1, cod. 01.05.1 "gestione patrimonio manutenzione ordinaria" del Bilancio di previsione 2026/2028 e del documento unico di programmazione 2026/2028;

**Dato atto** che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 € non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

**Considerato** che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000 €, IVA esclusa;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 e delle Linee guida ANAC;

**Visto** il preventivo della Ditta Elis Italia Spa, di San Giuliano Milanese (MI), Codice Fiscale e Partita IVA 05851410158, pervenutoci il 28/01/2026 Prot. n. 381, che comprende i seguenti servizi:

- ✓ Servizio di Derattizzazione con esca

Nr. 2 erogatori con esca rodenticida € 3,267 cadauno  
Nr. 6 monitoraggi ogni 8 settimane  
**Canone mensile € 6,534**  
**AMBULATORIO**

- ✓ Servizio di Derattizzazione con esca  
Nr. 11 erogatori con esca rodenticida € 2,672 cadauno  
Nr. 6 monitoraggi ogni 8 settimane  
**Canone mensile € 29,392**  
**EDIFICIO COMUNALE**

- ✓ Servizio di Derattizzazione con esca  
Nr. 1 erogatore con esca rodenticida € 2,831 cadauno  
Nr. 4 trappole a cattura € 2,831cadauno  
Nr. 6 monitoraggi ogni 8 settimane  
**Canone mensile € 14,155**  
**MUNICIPIO**

- ✓ Servizio di Derattizzazione con esca  
Nr. 8 erogatori con esca rodenticida € 3,005 cadauno  
Nr. 2 erogatori senza esca rodenticida € 3,005 cadauno  
Nr. 6 monitoraggi ogni 8 settimane  
**Canone mensile € 30,05**  
**SCUOLA ELEMENTARE**

**Costo totale mensile € 80,13 + iva**

**COSTO TRIMESTRALE € 240,40 + IVA**

**CANONE ANNUALE TOTALE € 961,60 + iva**

**Ritenuto** di volere rinnovare l'affidamento del servizio al suddetto operatore economico per l'importo di 961,60 + Iva annuali, per gli anni dal 2026 al 2028, per un totale triennale di € 2.884,80 + Iva;

**Ritenuto** che si ritiene possibile procedere con l'affidamento del servizio in oggetto alla Ditta Elis Italia Spa, che ha presentato un'offerta vantaggiosa che si ritiene congrua e che dispone della professionalità necessaria;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- 2) il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare il servizio di derattizzazione degli edifici comunali, dell'ambulatorio medico e della scuola primaria e dell'infanzia di Carema;
- 3) l'oggetto del contratto è il servizio di derattizzazione come sopra meglio esplicitato
- 4) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

**Dato atto** che ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/10 come modificata dal D.L. n. 187/10 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari è stato assegnato il codice CIG: BA2688E095;

**Accertato** che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

**Verificato** il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

**Dato atto** che per l'affidamento del servizio di derattizzazione degli edifici comunali, dell'ambulatorio medico e della scuola primaria e dell'infanzia di Carema, trattasi di un rinnovo triennale del servizio svolto precedentemente;

**Dato atto** che il ruolo di Responsabile Unico del Progetto è stato assunto dal Geom. Giuseppe MINGOIA, responsabile del Servizio Tecnico del comune di Carema;

**Dato atto** di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

**Dato atto** di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

## **D E T E R M I N A**

- 1) di assumere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di attivare tutte le procedure conseguenziali all'adozione della presente decisione a contrarre per dare esecuzione al contratto in parola;
- 3) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di derattizzazione degli edifici comunali, dell'ambulatorio medico e della scuola primaria e dell'infanzia di Carema alla Ditta Elis Italia Spa, di San Giuliano Milanese (MI), Codice Fiscale e Partita IVA 05851410158 per il periodo 2026/2028;
- 4) di impegnare la spesa di € 3.519,46, IVA compresa, al Cap. 1156/1, cod. 01.05.1, denominato "gestione patrimonio manutenzione ordinaria", del Bilancio di previsione 2026/2028 e del documento unico di programmazione 2026/2028;  
come segue:
  - € 1.173,15 esercizio finanziario 2026;
  - € 1.173,15 esercizio finanziario 2027;
  - € 1.173,15 esercizio finanziario 2028;
- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- 6) di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 c 9 lett. e della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
- 7) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- 8) di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della legge 190/2012;
- 9) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Giuseppe MINGOIA;
- 10) di trasmettere la presente Determinazione alla Ditta Elis Italia Spa, di San Giuliano Milanese (MI), PEC: [elis.italia@legalmail.it](mailto:elis.italia@legalmail.it), e-mail: [francesca.zuliani@elis.com](mailto:francesca.zuliani@elis.com);

Il Responsabile del Settore TECNICO  
*Firmato digitalmente*  
MINGOIA Giuseppe

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Carema, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---