

COMUNE DI ROPPOLO



PROVINCIA DI BIELLA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO☒ **Impegno di spesa**☐ **Liquidazione****N. 34 del 21/08/2026**

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA DELL'INFANZIA DI ROPPOLO - BANDO REGIONE PIEMONTE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA SCOLASTICA ANNUALITA' 2025 - CUP G92B25001880006 - CIG BCC0192912.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che in data 07/07/2025 con D.G.R. n.30-1351 è stata il bando e modulistica della Misura a sportello per "Interventi di manutenzione straordinaria per la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente;

Premesso che in data 17/07/2025 è stato pubblicato sul B.U.R. della Regione Piemonte, il bando in oggetto;

Premesso che, è volontà dell'amministrazione Comunale procedere all'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura del magazzino, rifacimento della recinzione e sistemazione del muro di cinta dell'area esterna esclusiva dell'edificio scolastico sede della Scuola dell'Infanzia;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n.49 del 24/07/2025 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Manutenzione straordinaria fabbricato sede della Scuola dell'Infanzia", redatto dall'Ufficio Tecnico del Comune di Roppolo (BI);

Richiamata la DD 673/A1511D/2025 del 17/11/2025 della Regione Piemonte settore "ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO, FORMAZIONE E LAVORO" - D.G.R. 30-1351 del 7-07-2025 Misura per Interventi di manutenzione straordinaria per la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente. D.G.R. 2-1794 del 10-11-2025 integrazione risorse - Scorrimento parziale delle domande ammesse e non finanziate- Impegni di spesa per complessivi euro 1.850.000,00 a valere sul capitolo 249011 del Bilancio di gestione finanziario 2025/2027, annualità 2025 con la quale è stato assegnato un contributo pari ad € 32.372,70 per gli interventi in oggetto al Comune di Roppolo;

Dato atto che in data 17/08/2026 con Delibera di Giunta Comunale n.42 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria fabbricato sede della Scuola dell'infanzia", redatto dal Geom. Andrea Flecchia, con Studio professionale in Via Martiri della Libertà n. 20 – 13885 Salussola (BI), pervenuto in questo comune in data 17/08/2026;

Considerato che la normativa vigente in materia di acquisizione di beni e servizi stabilisce l'obbligo per gli enti locali di avvalersi di piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, come disposto dall'art. 25 del Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. n. 36/2023

Premesso che l'art. 62 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che "tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a 500.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori" e che le soglie previste per gli affidamenti diretti sono stabilite al comma 1 dell'art. 50 del medesimo Codice rispettivamente alla lettera c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;"

Vista la nota ANAC del 28 aprile 2016 dedicata alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", nella cui parte C si afferma che l'obbligo di motivazione non concerne tanto la procedura di affidamento quanto ragionevolmente la scelta dell'affidatario, che dovrebbe tener conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre, della rispondenza di quanto offerto alle esigenze della stazione appaltante, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dal contraente, della convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione e/o anche mediante la valutazione comparativa di qualche preventivo da due o più operatori;

Visto l'art. 17 commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023, che stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e, in caso di affidamento diretto, individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alla ragioni della scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti la capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 N. 267, e successive modificazioni;

Considerato che in data 19/08/2026 è stata predisposta "Trattativa diretta" con richiesta telematica di offerta tramite il portale Mepa a unico operatore (trattativa n.6528033);

Dato atto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato inserito per il giorno 21/08/2026 ore 08:00;

Vista l'offerta pervenuta tramite il portale Mepa in data 19/08/2026 dalla Ditta Pietro Scarafia s.n.c. di Scarafia Alessandro e Gianluca con sede in Roppolo (BI), Via Morzano n.3, P.IVA 02346950021, che ha offerto un ribasso del 0,01 % sull'importo a base d'asta pari ad € 26.930,21 oltre della sicurezza pari ad € 2.499,54 non soggetti a ribasso;

Considerato pertanto che l'importo di aggiudicazione risulterebbe pari ad € 29.427,06 compresi € 2.499,54 per oneri della sicurezza oltre iva 10%;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure poste in atto e ritenuto di procedere quindi all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto;

Considerato che sono state eseguite tramite il portale Mepa le verifiche attestanti alla regolarità giudiziale, fallimentare, contributiva e fiscale, della ditta sopra citata che hanno avuto esito favorevole per cui la Determinazione in oggetto diverrà immediatamente efficace;

Accertato, sulla base del DGUE sottoscritto, il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui al Titolo IV Capo II e Capo III del Codice da parte della ditta aggiudicataria, depositato in atti, presso l'ufficio tecnico;

Ritenuto pertanto di procedere con l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, alla Ditta Pietro Scarafia s.n.c. di Scarafia Alessandro e Gianluca con sede in Roppolo (BI), Via Morzano n.3, P.IVA 02346950021;

Richiamato l'art. 192 del D. Lgs. N. 267/2000 che stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.L. n. 78 del 1° luglio 2009 convertito nella Legge n. 102/2009, che i pagamenti conseguenti al presente impegno sono compatibili con le previsioni di bilancio e le regole di finanza pubblica;

Dato atto che l'importo complessivo del progetto pari ad € 35.000,00 trova la copertura finanziaria per nel bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 ed è finanziato per € 32.372,70 con contributo regionale e per € 2.627,30 con fondi comunali;

Considerato che l'adozione del presente atto compete al sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità e dei contratti;

Accertata:

- la congruità della documentazione amministrativa e contabile innanzi citata;
- la disponibilità finanziaria agli interventi del bilancio previsionale all'uopo destinati;
- regolarità tecnica e la conformità sotto il profilo normativo;

D E T E R M I N A

Di utilizzare per l'individuazione dell'aggiudicatario la procedura dell'affidamento tramite procedura negoziata con richiesta di offerta economica a cinque operatori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) D.Lgs36/2023;

Di approvare le operazioni di gara dei lavori di cui all'oggetto svolte mediante sistema informatico di negoziazione previsto dalla piattaforma del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni MEPA come risulta dai documenti elaborati dal sistema informatico Trattativa Negoziata n. 6528033;

Di aggiudicare alla Ditta Pietro Scarafia s.n.c. di Scarafia Alessandro e Gianluca con sede in Roppolo (BI), Via Morzano n.3, P.IVA 02346950021 i lavori di "Manutenzione straordinaria fabbricato sede della Scuola dell'infanzia", da realizzarsi in conformità al progetto esecutivo approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 42 del 17/08/2026;

di dare atto che a seguito dell'applicazione del ribasso, l'importo contrattuale viene così determinato:

a Importo lavori a base d'asta € 26.930,21

b = (26.930,21 x 0,01%) **Ribasso** 0,01 % € 2,69

c = (a - b) **Importo lavori al netto del ribasso** € 26.927,52

d'Oneri per la sicurezza € 2.499,54

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Roppolo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.

e = (c + d) Importo totale dei lavori € 29.427,06

f = (e x 10%) Iva 10% € 2.942,71

g = (e + f) TOTALE (iva compresa) 32.369,77

di dare atto che, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014, punto 5.2, la spesa suddetta di € 32.369,77 (comprensiva di Iva ed oneri di sicurezza) trova la copertura finanziaria nel bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026;

di individuare ed indicare gli elementi e le procedure, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del codice dei contratti, di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

oggetto del contratto T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b Messa in sicurezza mediante rifacimento copertura magazzino, rifacimento recinzione e manutenzione muro di cinta scuola dell'infanzia;

fine da perseguire T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a Messa in sicurezza

Di rilevare che ai fini e per gli effetti della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari il CUP dell'intervento ha il n. **G92B25001880006** e il suddetto impegno è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) al CIG n. **BCC0192912**;

Di procedere con la stipulazione del contratto di appalto, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;

Di procedere alla liquidazione di tali lavori con successivo atto di questo ufficio in seguito a presentazione di regolari fatture e con le modalità previste dal vigente regolamento di contabilità, previa verifica del possesso dei requisiti dichiarati in premessa;

Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato anche nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dall'articolo 23 del D.lgs 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

CIG	Settor	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BCC0192912	e UFFICI O TECNI CO	2026	199	04012	7030	3122	99	U.2.02.01.09.003	32.369,77

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FIRMATO DIGITALMENTE
(PALAZZO DANIELE)