



COMUNE DI GRESSONEY – LA – TRINITE’

REGIONE AUTONOMA VALLE D’AOSTA

Determinazione dell' UFFICIO TECNICO
N.113 DEL 16/04/2026

Lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore – lotto funzionale 1 (CUP: J84J24001100006 – CIG: BAAAF8D734). Affidamento.

Visto il parere di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del Regolamento Comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 06.08.2018, in ordine alla verifica della corretta imputazione a bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO F.to (Stefania ROLLANDOZ)

Visto il parere di COPERTURA FINANZIARIA RILASCIATO DAL Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del Regolamento Regionale n° 01 del 03.02.1999.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO F.to (Stefania ROLLANDOZ)

CIG	Anno	Imp / Sub	Cap.	Art.	Piano Fin.	Desc V Livello	Importo €
BAAAF8D734	2026	68	20301	5	U.2020109002	Fabbricati ad uso commerciale	192.164,81
BAAAF8D734	2026	69	20301	5	U.2020109999	Beni immobili n.a.c.	144.620,19
BAAAF8D734	2026	187	20301	5	U.2020109999	Beni immobili n.a.c.	49.722,28
BAAAF8D734	2027	188	20301	5	U.2020109999	Beni immobili n.a.c.	155.506,13
BAAAF8D734	2027	233	20301	5	U.2020109999	Beni immobili n.a.c.	13.137,70
BAAAF8D734	2027	188	20301	5	U.2020109999	Beni immobili n.a.c.	-13.137,70

Prot. N.

Si certifica che la presente determinazione è stata posta in pubblicazione all’Albo Pretorio di questo Comune il 16/04/2026 e vi rimarrà per 15 gg. interi e consecutivi.
Gressoney-La-Trinité, li 16/04/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Nicole RAT)

COMUNE DI GRESSONEY – LA – TRINITE’
REGIONE AUTONOMA VALLE D’AOSTA

Determinazione dell' UFFICIO TECNICO N.113 DEL 16/04/2026

Lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore – lotto funzionale 1 (CUP: J84J24001100006 – CIG: BAAAF8D734). Affidamento.

Il Responsabile dell’ufficio tecnico

Premesso che:

- l’Amministrazione comunale di Gressoney-La-Trinité, con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 in data 24.02.2025, ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore, suddiviso in n. 5 lotti funzionali;
- il suddetto progetto è stato oggetto di richiesta di finanziamento di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 758 in data 01.07.2024 e con Provvedimento del Funzionario titolare di Posizione di Particolare Responsabilità (PPR) del Dipartimento Sviluppo economico ed energia n. 391 in data 19.09.2025 è stato concesso il suddetto finanziamento per un importo pari ad euro 640.549,35;
- con determinazione del servizio tecnico n. 350 in data 17.11.2025 è stato affidato il servizio attinente all’architettura e all’ingegneria di redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto all’Ing. Luca Cretaz;
- il progetto esecutivo è stato verificato in contraddittorio con il progettista e il RUP, come da documento di verifica, ai sensi dell’art. 42 del D.lgs. 36/2023, in data 24.02.2026, prot. n. 1879, ed è stato validato con documento di validazione in data 24.02.2026, prot. n. 1894;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 31 in data 25.02.2026, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento, suddiviso in n. 2 lotti funzionali;
- con decisione a contrarre n. 66 in data 26.02.2026 sono state definite le procedure di affidamento relativamente al lotto funzionale n. 1 e sono stati impegnati i fondi necessari;
- con nota prot. n. 2015 in data 26.02.2026, il RUP ha richiesto alla Stazione Unica Appaltante regionale l’elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di affidamento;
- con nota prot. n. 1759 in data 03.03.2026, acquisita agli atti dell’ente in pari data, al prot. n. 2146, l’Ente ha ricevuto l’elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi;
- a decorrere dal 1° gennaio 2024 è entrato a regime l’obbligo per le Stazioni appaltanti di procedere per la gestione di tutte le fasi del ciclo di vita di contratti pubblici mediante l’impiego di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate nel rispetto di quanto disposto dagli art. 25 e successivi del D.lgs. 36/2023;
- l’articolo 3, comma 1, lettera b), della legge regionale 17 agosto 1987, n. 81, recante “Costituzione di una società per azioni nel settore dello sviluppo dell’informatica”, come sostituito dall’articolo 12, comma 1, della legge regionale 19 dicembre 2014, n. 13, attribuisce a IN.VA. S.p.A. la competenza in merito allo svolgimento delle funzioni di centrale unica di committenza regionale, ai sensi dell’articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge finanziaria 2007);
- in data 03.03.2026, con lettera d’invito prot. n. 2156, è stata pubblicata sulla piattaforma telematica CUC Plate-Forme Centralisée – Place VdA, la procedura di affidamento diretto n. 032927-26, con scadenza fissata alle ore 10:30 del 23.03.2026, invitando gli operatori indicati dalla Stazione Unica Appaltante regionale, a presentare la propria offerta;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) stabilisce:
 - all’articolo 62, comma 1, che *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all’affidamento di lavori d’importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere*

su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetto aggregatori”;

- all'articolo 55, che i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- in applicazione dell'articolo 46 comma 3 della legge regionale 54/1998 e dell'articolo 21 del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, compete ai responsabili dei servizi l'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, inclusa l'adozione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica e amministrativa.

Dato atto che:

- ai sensi del citato articolo 17 del decreto legislativo 36/2023 e dell'articolo 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- per l'affidamento di che trattasi:
 - è stato acquisito il codice CUP di cui all'oggetto;
 - è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto;
 - in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, è applicabile quanto disposto all'allegato 1.4 al Codice;
 - l'importo contrattuale stimato è inferiore alle soglie stabilite dalla norma e, pertanto, sussistono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento del lavoro in parola, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 50, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 36/2023.

Richiamata la nota della Presidenza della Regione – Segretario Generale della Regione – Enti locali, del 12.01.2024, acquisita al protocollo dell'ente in pari data al n. 339 recante ad oggetto “Comunicazione urgente digitalizzazione contratti pubblici”.

Richiamato il verbale prot. n. 2948 in data 23.03.2026, redatto a seguito dell'apertura delle offerte presentate dagli operatori partecipanti alla procedura, con il quale, a seguito del calcolo dell'anomalia e dell'esclusione automatica delle offerte risultate anomale, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023, è stata proposta l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico Rial Impianti S.r.l., con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), Loc. Tschemenoal, n. 18, C.F. e P.IVA 00441890076, con un ribasso pari al 2,40%, al di sotto della soglia di anomalia, da applicarsi all'importo a base di gara di euro 448.691.55 a cui, aggiungendo l'importo non ribassabile pari ad euro 6.350,34, determina un importo contrattuale netto pari ad euro 444.273,29, pari a lordi euro 542.013,41 (IVA 22%).

Valutata la congruità dell'offerta formulata, nonché l'idoneità dell'operatore economico interpellato in possesso dei requisiti richiesti e precisati al Titolo IV del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Visti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e il modello di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010, presentati dall'operatore economico tramite la piattaforma, congiuntamente all'offerta, nel rispetto di quanto previsto all'art. 52 del D.lgs. 36/2023, nonché il consenso al trattamento dei dati personali.

Dato atto che tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0), sono state acquisite le seguenti verifiche, acquisite agli atti dell'Ente in data 15.04.2026, prot. n. 3746:

- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato della Ditta rilasciato dal Ministero della Giustizia;
- certificato delle annotazioni iscritte nel casellario ANAC della Ditta;
- certificato del casellario giudiziale dei componenti della Ditta rilasciato dal Ministero della Giustizia;
- certificato relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto a violazioni definitivamente accertate rilasciato dall'Agenzia delle Entrate;
- registro Imprese della Ditta rilasciato dall'ANAC;
- esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti non definitivamente accertati rilasciato dall'Agenzia delle Entrate da cui risulta che la posizione è regolare.

Accertata, ai sensi dell'art. 31, comma 5, della L. 98/2013, di conversione del D.L. 69/2013, la regolarità contributiva della Ditta suddetta, come da DURC INPS n. 49569044, acquisito agli atti del Comune in data 15.04.2026 al prot. n. 3747, con validità sino al 20.06.2026.

Vista l'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi del DPR 207/2010, della Ditta suddetta per la categoria SOA OS28, classifica IV-bis, come da attestazione n. 101006/7/00, rilasciata in data 28.10.2024, dalla Bentley SOA, con scadenza di validità fissata al 04.10.2026.

Ritenuto, pertanto di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.lgs. 36/2023, il lavoro di cui trattasi alla ditta Rial Impianti S.r.l., con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), Loc. Tschemenoal, n. 18, C.F. e P.IVA 00441890076, per un importo contrattuale pari ad euro 444.273,29.

Ritenuto sussistere le motivazioni di fatto e di diritto per provvedere in merito, al fine di dare attuazione agli atti di programmazione dell'Ente.

Accertata, ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legislativo n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione dell'impegno di spesa di cui al presente atto con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Richiamati:

- ◆ il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) di cui al Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- ◆ il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- ◆ la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, recante "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";
- ◆ lo statuto comunale vigente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 28.09.2001 e aggiornato con deliberazione del Consiglio comunale n. 43 del 16.11.2020;
- ◆ la legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026/2028", in vigore dal 1° gennaio 2026;
- ◆ la legge regionale 23 dicembre 2025, n. 29, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (Legge di stabilità regionale per il triennio 2026/2028). Modificazioni di leggi regionali", pubblicata nel B.U.R. n. 66 del 30.12.2025, in vigore dal 01.01.2026;
- ◆ il bilancio di previsione per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 del 22.12.2025 e successive modifiche (D.C. n. 2/09.02.2026, D.C. n. 10/13.04.2026 e D.C. n. 12/13.04.2026);
- ◆ la deliberazione della Giunta comunale n. 9 in data 19.01.2026 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) per il triennio 2026/2028, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2021, n. 113;
- ◆ la deliberazione della Giunta comunale n. 10 in data 19.01.2026 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026-2028 ai sensi dell'articolo 169 del D.lgs. n. 267/2000 e assegnazione delle quote di bilancio triennale 2026/2028 ai responsabili di spesa;
- ◆ il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", così come modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;
- ◆ il regolamento comunale di contabilità vigente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 06.08.2018;
- ◆ il Decreto del Sindaco n. 02 del 21.08.2024, recante "Attribuzione della responsabilità del Servizio tecnico "Edilizia pubblica e privata" all'Arch. Nicole RAT, categoria D, profilo di Istruttore tecnico, a far data dal 01.09.2024".

Atteso che la sottoscritta, in qualità di Responsabile del servizio tecnico:

- ✓ esprime il parere favorevole di regolarità tecnica della determinazione, ai sensi degli articoli 49 e 147/bis del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 49/bis, comma 2, della L.R. 54/98;
- ✓ dichiara di non versare in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 6 del Codice di comportamento adottato dal Comune di Gressoney-La-Trinité con deliberazione della Giunta comunale n. 122 in data 11.12.2023.

Atteso che il Responsabile del servizio finanziario ha dichiarato di non versare in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 6 del Codice di comportamento adottato dal Comune di Gressoney-La-Trinité con deliberazione della Giunta comunale n. 122 in data 11.12.2023.

Verificata, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, del vigente Regolamento comunale di contabilità, la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario.

determina

- 1. Di affidare**, ai sensi articolo 50, comma 1, lettera c) del D.lgs. 36/2023, per tutte le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente richiamate e approvate, alla ditta Rial Impianti S.r.l., con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), Loc. Tschemenoal, n. 18, C.F. e P.IVA 00441890076, i lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore – lotto funzionale n. 1 (CUP: J84J24001100006 – CIG: BAAAF8D734), per un importo contrattuale netto di aggiudicazione pari ad euro 444.273,29, oltre IVA 22% per un importo lordo complessivo pari ad euro 542.013,41.
- 2. Di dare atto** che l'onere complessivo posto a carico della stazione appaltante ammonta ad euro 542.013,41, comprensivo di IVA e di ogni altra spesa, secondo la seguente suddivisione:
 - euro 444.273,29= per lavori al netto del ribasso d'asta in favore della sopracitata Ditta affidataria;
 - euro 97.740,12= per IVA 22% dei lavori al netto del ribasso d'asta.Il contratto si perfezionerà secondo le modalità previste dall'articolo 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023. Le modalità di scelta del contraente è l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 50, comma 1, lettera c) del D.lgs. 31.03.2023, n. 36. Le condizioni per l'affidamento del lavoro, nonché le clausole essenziali del contratto sono così stabilite:
 - a. il termine per l'inizio dei lavori, la durata degli stessi e le condizioni contrattuali sono definite nel capitolato speciale d'appalto;
 - b. la commessa di cui trattasi è soggetta all'applicazione delle disposizioni normative disciplinate dalla legge 136/2010 in merito alla tracciabilità dei pagamenti. L'inadempienza da parte dell'operatore economico determina l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6, comma 4, della succitata Legge e la sospensione dei pagamenti inerenti alla commessa stessa.
- 3. Di rendere** esecutive le prenotazioni di impegno di spesa n. 68-69-187/2026, a favore della ditta Rial Impianti S.r.l., con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), Loc. Tschemenoal, n. 18, C.F. e P.IVA 00441890076, alla Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali, Titolo 2 - Spese in conto capitale”, gestione competenza 2026 del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028, che offre la voluta disponibilità.
- 4. Di rendere** esecutiva la prenotazione di impegno di spesa n. 188/2027, per la somma euro 155.506,13, a favore della Ditta Rial Impianti S.r.l., con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), Loc. Tschemenoal, n. 18, C.F. e P.IVA 00441890076, alla Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali, Titolo 2 - Spese in conto capitale”, gestione competenza 2027 del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028, che offre la voluta disponibilità.
- 5. Di impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e dell'articolo 15 del regolamento comunale di contabilità, l'importo di euro 13.137,70= alla Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali, Titolo 2 - Spese in conto capitale, gestione competenza 2027 del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028, che offre la voluta disponibilità, quale onere a carico dell'ente per i lavori di cui trattasi.
- 6. Di dare atto** che la certificazione antimafia non è richiesta ai sensi dell'articolo 83, comma 3 lett. e) del D.lgs. n. 159 del 06.09.2011.

Il Dirigente
F.to Stefania ROLLANDOZ

Il Responsabile del servizio tecnico
F.to Nicole RAT