



COMUNE DI LAS PLASSAS

Provincia del Sud Sardegna

Via Cagliari, 18 – 09020 Las Plassas (SU) - Tel.070.9364006

mail: protocollo@comune.lasplassas.su.it

pec: protocollo@pec.comune.lasplassas.su.it

P.I.: 02647770920

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 177 DEL 28/04/2025

UFFICIO TECNICO N° 42 DEL 28/04/2025

Oggetto:

SERVIZIO DI “INTERVENTO STRAORDINARIO DI PULIZIA DEL TERRITORIO, CURA E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E DEL PATRIMONIO BOSCHIVO A SUPPORTO ED INTEGRAZIONE DEL PROGETTO LAVORAS 2024” – DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PROCEDURA CON AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023. – CIG: B694B9CA9D

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

Visto il T.U.E.L. D.L.vo n. 267/2000;

Visto il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2025, di nomina di Responsabile dell’Area Tecnica;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 25, in data 23/12/2024, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 26, in data 23/12/2024, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2025-2027;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 5, in data 31/01/2025, esecutiva, è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2025-2027;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 6, in data 31/01/2025, esecutiva, è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) – Art. 6, D.L. n. 80/2021 – 2025 - 2027;

Vista la delibera G.M. n. 28 del 18/04/2025 con la quale è stata approvata la proposta progettuale avente ad oggetto “INTERVENTO STRAORDINARIO DI PULIZIA DEL TERRITORIO, CURA E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E DEL PATRIMONIO BOSCHIVO A SUPPORTO ED INTEGRAZIONE DEL PROGETTO LAVORAS 2024” redatta dal Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Sandro Zedda, dell’importo complessivo di € 20.308,49, di cui € 20.308,49 per spese riconosciute alla cooperativa di tipo B) per l’attuazione indiretta del cantiere;

Dato atto che per l’attuazione dell’intervento sopra specificato, nei tempi necessari, occorre procedere all’affidamento del servizio di attuazione del cantiere a cooperativa sociale di tipo “B”;

Richiamato il decreto legislativo n. 36/2023, il quale all’art. 1 prevede testualmente “*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità:*

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l’obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006).

La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell’articolo

- 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
 - l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012);

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che:

non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

Dato atto che il servizio da acquisire è di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

Visto che risulta che l'importo contrattuale complessivo del servizio a base d'asta è di euro 16.646,30 (Iva esclusa), di cui:

- importo manodopera per oneri retributivi non soggetto a ribasso compresi oneri sicurezza pari ad € 1.800,00: € 14.646,30;
- Spese di coordinamento, acquisto materiali e/o utilizzo attrezzature e mezzi, soggetto a ribasso: € 2.000,00;

Dato atto che questo Ufficio ha aderito a SardegnaCAT mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;

Stabilito quindi di procedere attraverso la Centrale Regionale di Committenza (SardegnaCAT) tramite contrattazione attuata mediante richiesta di offerta (RdO), consultando operatori economici in possesso di documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali iscritti alla categoria "AR24 – SERVIZI DI GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO";

Visto:

- la Richiesta di Offerta (RdO) avente codice di gara "rfq_462751" – "INTERVENTO STRAORDINARIO DI PULIZIA DEL TERRITORIO, CURA E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E DEL PATRIMONIO BOSCHIVO A SUPPORTO ED INTEGRAZIONE DEL PROGETTO LAVORAS 2024" inserita nella piattaforma regionale SardegnaCAT in data 22/04/2025, con la quale sono stati invitati a partecipare alla procedura n. 1 operatori economici iscritti ed abilitati nella categoria "AR24";

- L'offerta dell'operatore economico invitato, "TUTTOVERDE – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE", con sede in Guasila – via G.B. Tuveri n. 14, che ha offerto il ribasso del 1,00% sull'importo soggetto a ribasso di euro 2.000,00, per cui l'importo di aggiudicazione ammonta ad euro 16.626,30 oltre Iva di legge;

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella disposizione contenuta nell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante: FONDI DI BILANCIO;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico "TUTTOVERDE – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE", con sede in Guasila – via G.B. Tuveri n. 14, codice fiscale/partita Iva 03812100927 in quanto:

è già presente nel territorio in quanto affidatario dell'attuazione del cantiere Lavoras 2024;

trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata, verificati con esito positivo attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.lgs. n. 36/2023 per affidamento di altro appalto, agli atti;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INAIL_48536568 in data 02/04/2025, con scadenza validità 31/07/2025;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B694B9CA9D;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- 1) **DI** considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI AFFIDARE**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico: "TUTTOVERDE – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE", con sede in Guasila – via G.B. Tuveri n. 14, codice fiscale/partita Iva 03812100927, il servizio di "INTERVENTO STRAORDINARIO DI PULIZIA DEL TERRITORIO, CURA E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E DEL PATRIMONIO BOSCHIVO A SUPPORTO ED INTEGRAZIONE DEL PROGETTO LAVORAS 2024" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del

D.Lgs. n. 36/2023, effettuato attraverso la piattaforma telematica SardegnaCAT (Rdo n. rfq_462751) , per l'importo complessivo di euro 16.626,30 oltre Iva di legge, di cui:
- € 14.646,30 quale importo manodopera per oneri retributivi non soggetto a ribasso;
- € 1.980,00 per pese di coordinamento, acquisto materiali e/o utilizzo attrezzature e mezzi.

- 3) **DI DARE ATTO** che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - Il fine che si intende perseguire con il contratto di cui in oggetto è quello di affidare il servizio “INTERVENTO STRAORDINARIO DI PULIZIA DEL TERRITORIO, CURA E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E DEL PATRIMONIO BOSCHIVO A SUPPORTO ED INTEGRAZIONE DEL PROGETTO LAVORAS 2024”;
 - L'oggetto del contratto è la gestione del cantiere sopra indicato mediante gli inserimenti lavorativi previsti in progetto;
 - Le clausole essenziali sono riportate nella documentazione allegata alla RDO n. rfq_462751 che costituisce parte integrante del presente atto;
 - La forma del contratto è quella prevista dall'articolo 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023. Nel caso specifico, mediante stipula convenzione, sotto forma di scrittura privata;
- 4) **DI IMPEGNARE**, per le motivazioni suseinte, a favore del predetto operatore economico, “TUTTOVERDE – SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE”, con sede in Guasila – via G.B. Tuveri n. 14, codice fiscale/partita Iva 03812100927, la somma di € 20.284,09, con imputazione al capitolo 18100.99 del Bilancio di previsione 2025;
- 5) **DI DISPORRE** la pubblicazione degli esiti di gara all'albo pretorio e nella sezione “Amministrazione Trasparente” – Bandi di gara e contratti, sul sito internet istituzionale del Comune di Las Plassas, nonché sul sito internet della Regione Sardegna, mediante apposito avviso di aggiudicazione redatto in coerenza con la presente Determinazione;
- 6) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento in oggetto è stato individuato nel Geom. Sandro Zedda, in quanto ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;
- 7) **DI ATTESTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
ZEDDA SANDRO

Parere di regolarità tecnica (art.147-bis D.Lgs 267/2000)

Si attesta che nella formazione del presente atto è stata rispettata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Las Plassas, 28/04/2025

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
ZEDDA SANDRO