



COMUNE DI GRESSONEY – LA – TRINITE’

REGIONE AUTONOMA VALLE D’AOSTA

Determinazione dell' UFFICIO TECNICO
N.142 DEL 14/05/2026

Lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore – lotto funzionale 2 (CIG: BAF4F81EA0- CUP: J84J24001100006). Affidamento.

Visto il parere di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del Regolamento Comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 06.08.2018, in ordine alla verifica della corretta imputazione a bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO F.to (Stefania ROLLANDOZ)

Visto il parere di COPERTURA FINANZIARIA RILASCIATO DAL Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del Regolamento Regionale n° 01 del 03.02.1999.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO F.to (Stefania ROLLANDOZ)

CIG	Anno	Imp / Sub	Cap.	Art.	Piano Fin.	Desc V Livello	Importo €
BAF4F81EA0	2026	183 / 1	20301	5	U.2020109999	Beni immobili n.a.c.	115.547,24

Prot. N.

Si certifica che la presente determinazione è stata posta in pubblicazione all’Albo Pretorio di questo Comune il 14/05/2026 e vi rimarrà per 15 gg. interi e consecutivi.
Gressoney-La-Trinité, li 14/05/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Nicole RAT)

COMUNE DI GRESSONEY – LA – TRINITE’
REGIONE AUTONOMA VALLE D’AOSTA

Determinazione dell' UFFICIO TECNICO N.142 DEL 14/05/2026

Lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore – lotto funzionale 2 (CIG: BAF4F81EA0- CUP: J84J24001100006). Affidamento.

Il Responsabile dell’ufficio tecnico

Premesso che:

- l’Amministrazione comunale di Gressoney-La-Trinité, con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 in data 24.02.2025, ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore, suddiviso in n. 5 lotti funzionali;
- il suddetto progetto è stato oggetto di richiesta di finanziamento di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 758 in data 01.07.2024 e con Provvedimento del Funzionario titolare di Posizione di Particolare Responsabilità (PPR) del Dipartimento Sviluppo economico ed energia n. 391 in data 19.09.2025 è stato concesso il suddetto finanziamento per un importo pari ad euro 640.549,35;
- con determinazione del servizio tecnico n. 350 in data 17.11.2025 è stato affidato il servizio attinente all’architettura e all’ingegneria di redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto all’Ing. Luca Cretaz;
- in data 18.11.2025, prot. n. 11506, è stato sottoscritto il disciplinare d’incarico, disciplinate il servizio tecnico di cui trattasi;
- in data 30.01.2026, con nota prot. n. 963, è stato acquisito agli atti dell’Amministrazione comunale il progetto esecutivo, successivamente aggiornato in data 18.02.2026, prot. n. 1718, redatto ai sensi dell’art. 41 del D.lgs. 36/2023, dei lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore, suddiviso in n. 2 lotti funzionali;
- il progetto esecutivo è stato verificato in contraddittorio con il progettista e il RUP, come da documento di verifica, ai sensi dell’art. 42 del D.lgs. 36/2023, in data 24.02.2026, prot. n. 1879, ed è stato validato con documento di validazione in data 24.02.2026, prot. n. 1894.
- con deliberazione della Giunta comunale n. 31 in data 25.02.2026, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento, suddiviso in n. 2 lotti funzionali;
- con decisione a contrarre n. 65 in data 26.02.2026 sono state definite le procedure di affidamento e sono stati impegnati i fondi necessari;
- a decorrere dal 1° gennaio 2024 è entrato a regime l’obbligo per le Stazioni appaltanti di procedere per la gestione di tutte le fasi del ciclo di vita di contratti pubblici mediante l’impiego di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate nel rispetto di quanto disposto dagli art. 25 e successivi del D.lgs. 36/2023;
- l’articolo 3, comma 1, lettera b), della legge regionale 17 agosto 1987, n. 81, recante “Costituzione di una società per azioni nel settore dello sviluppo dell’informatica”, come sostituito dall’articolo 12, comma 1, della legge regionale 19 dicembre 2014, n. 13, attribuisce a IN.VA. S.p.A. la competenza in merito allo svolgimento delle funzioni di centrale unica di committenza regionale, ai sensi dell’articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge finanziaria 2007);
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) stabilisce:
 - all’articolo 62, comma 1, che *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all’affidamento di lavori d’importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetto aggregatori”*;
 - all’articolo 50, comma 1, lettera a), che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavoro di importo inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di

documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al decreto legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nella quale anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- per la tipologia e l'entità, il lavoro di cui trattasi è caratterizzato da un importo contenuto entro la soglia di riferimento, e risulta opportuno, sia per l'economicità della procedura, sia per la maggior rapidità nell'individuazione del soggetto aggiudicatario, ricorrere alle procedure semplificate di cui all'articolo 50 del D.lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di fiducia, accesso al mercato, economicità, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione e parità di trattamento, trasparenza e pubblicità, proporzionalità e rotazione;
- in data 27.02.2026, con nota prot. n. 2047, è stata avviata una consultazione preliminare di mercato per successivo affidamento diretto tramite la piattaforma telematica CUC Plate-Forme Centralisée – Place VdA, invitando n. 5 operatori economici;
- con verbale di gara prot. n. 2673 in data 16.03.2026, il seggio di gara ha accertato che la migliore offerta è pervenuta dalla Ditta Serramenti Vairo s.n.c. di Vairo Diego e Eric, con sede a Carema (TO), Via Piste n. 3, C.F. e P.IVA 08555480014, che ha presentato un ribasso pari al 5,00%, da applicarsi all'importo ribassabile posto a base di gara;
- in data 16.03.2026, con lettera d'invito prot. n. 2728, è stata pubblicata sulla piattaforma telematica CUC Plate-Forme Centralisée – Place VdA, la procedura di affidamento diretto n. 040627-26, con scadenza fissata alle ore 11:00 del 23.03.2026, invitando la Ditta Serramenti Vairo s.n.c. di Vairo Diego e Eric, con sede a Carema (TO), Via Piste n. 3, C.F. e P.IVA 08555480014, a presentare la propria offerta;
- con verbale di gara prot. n. 2950 in data 23.03.2026, il seggio di gara ha accertato che la migliore offerta economica è quella della Ditta Serramenti Vairo s.n.c. di Vairo Diego e Eric, con sede a Carema (TO), Via Piste n. 3, C.F. e P.IVA 08555480014, con un ribasso pari al 5,00%, da applicarsi all'importo a base d'asta ribassabile pari ad euro 98.743,22, a cui aggiungendo l'importo non ribassabile pari ad euro 904,79, determina un importo contrattuale netto pari ad euro 94.710,85, pari a lordi euro 115.547,24 (IVA 22% inclusa).
- in applicazione dell'articolo 46 comma 3 della legge regionale 54/1998 e dell'articolo 21 del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, compete ai responsabili dei servizi l'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, inclusa l'adozione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica e amministrativa.

Richiamato l'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che prevede *“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”*

Richiamato altresì l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 il quale dispone che per affidamenti di importo inferiore a 150.000,00 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.

Richiamata la nota della Presidenza della Regione – Segretario Generale della Regione – Enti locali, del 12.01.2024, acquisita al protocollo dell'ente in pari data al n. 339 recante ad oggetto *“Comunicazione urgente digitalizzazione contratti pubblici”*.

Visto il regolamento per l'applicazione del principio di rotazione degli affidamenti di contratti pubblici, ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 12 in data 29.04.2024.

Valutata la congruità dell'offerta formulata, nonché l'idoneità dell'operatore economico interpellato in possesso dei requisiti richiesti e precisati al Titolo IV del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Visto il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), il modello di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010 e il modello di informativa e consenso al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.lgs. 193/2003, presentati dall'operatore economico tramite la piattaforma, congiuntamente all'offerta, nel rispetto di quanto previsto all'art. 52 del D.lgs. 36/2023.

Preso atto che tramite il portale FVOE 2.0 messo a disposizione dell'ANAC sono stati acquisiti i seguenti documenti, acquisiti agli atti dell'Ente in data 23.03.2026, prot. n. 2969:

- certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato rilasciato dal Ministero della Giustizia;
- esito violazioni non definitivamente accertate rilasciato dall'Agenzia delle Entrate;
- esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati rilasciato dall'Agenzia delle Entrate;
- certificato casellario Imprese rilasciato dall'ANAC;
- certificato del casellario giudiziale delle persone fisiche facenti parte della suddetta Ditta;
- certificato di verifica del nulla osta antimafia rilasciato dal Ministero dell'Interno;
- registro imprese rilasciato dall'ANAC.

Accertata, ai sensi dell'art. 31, comma 5, della L. 98/2013, di conversione del D.L. 69/2013, la regolarità contributiva della Ditta suddetta, come da DURC INAIL n. 53489078, acquisito agli atti del Comune in data 13.05.2026 al prot. n. 4665, con validità sino al 24.07.2026.

Ritenuto, pertanto di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023, il lavoro di cui trattasi alla ditta Serramenti Vairo s.n.c. di Vairo Diego e Eric, con sede a Carema (TO), Via Piste n. 3, C.F. e P.IVA 08555480014, per un importo contrattuale pari ad euro 94.710,85.

Ritenuto sussistere le motivazioni di fatto e di diritto per provvedere in merito, al fine di dare attuazione agli atti di programmazione dell'Ente.

Accertata, ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legislativo n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione dell'impegno di spesa di cui al presente atto con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Richiamati:

- ◆ il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) di cui al Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- ◆ il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- ◆ la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, recante "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";
- ◆ la legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026/2028", in vigore dal 1° gennaio 2026;
- ◆ la legge regionale 23 dicembre 2025, n. 29, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (Legge di stabilità regionale per il triennio 2026/2028). Modificazioni di leggi regionali", pubblicata nel B.U.R. n. 66 del 30.12.2025, in vigore dal 01.01.2026;
- ◆ il bilancio di previsione per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 del 22.12.2025 e successive modifiche (D.C. n. 2/09.02.2026, D.C. n. 10/13.04.2026 e D.C. n. 12/13.04.2026);
- ◆ la deliberazione della Giunta comunale n. 9 in data 19.01.2026 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) per il triennio 2026/2028, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2021, n. 113;
- ◆ la deliberazione della Giunta comunale n. 10 in data 19.01.2026 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026-2028 ai sensi dell'articolo 169 del D.lgs. n. 267/2000 e assegnazione delle quote di bilancio triennale 2026/2028 ai responsabili di spesa;

- ◆ il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, così come modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;
- ◆ il regolamento comunale di contabilità vigente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 06.08.2018;
- ◆ il Decreto del Sindaco n. 02 del 21.08.2024, recante “Attribuzione della responsabilità del Servizio tecnico “Edilizia pubblica e privata” all’Arch. Nicole RAT, categoria D, profilo di Istruttore tecnico, a far data dal 01.09.2024”.

Atteso che la sottoscritta, in qualità di Responsabile del servizio tecnico:

- ✓ esprime il parere favorevole di regolarità tecnica della determinazione, ai sensi degli articoli 49 e 147/bis del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell’articolo 49/bis, comma 2, della L.R. 54/98;
- ✓ dichiara di non versare in situazione di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell’art. 6 del Codice di comportamento adottato dal Comune di Gressoney-La-Trinité con deliberazione della Giunta comunale n. 122 in data 11.12.2023.

Atteso che il Responsabile del servizio finanziario ha dichiarato di non versare in situazione di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell’art. 6 del Codice di comportamento adottato dal Comune di Gressoney-La-Trinité con deliberazione della Giunta comunale n. 122 in data 11.12.2023.

Verificata, ai sensi dell’articolo 5, comma 1, del vigente Regolamento comunale di contabilità, la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario.

determina

- 1. Di affidare**, ai sensi articolo 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023, per tutte le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente richiamate e approvate, alla Ditta Serramenti Vairo s.n.c. di Vairo Diego e Eric, con sede a Carema (TO), Via Piste n. 3, C.F. e P.IVA 08555480014, i lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore – lotto funzionale n. 2 (CIG: BAF4F81EA0 - CUP: J84J24001100006) per un importo contrattuale netto di aggiudicazione pari ad euro 94.710,85, oltre IVA 22% per un importo lordo complessivo di euro 115.547,24.
- 2. Di dare atto** che l’onere complessivo posto a carico della stazione appaltante ammonta a euro 115.547,24, comprensivo di IVA e di ogni altra spesa, secondo la seguente suddivisione:
 - euro 94.710,85= per lavori al netto del ribasso d’asta in favore della sopracitata Ditta affidataria;
 - euro 20.836,39= per IVA 22% dei lavori al netto del ribasso d’asta.
 Il contratto si perfezionerà mediante corrispondenza commerciale, ai sensi dell’articolo 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023, tramite la piattaforma telematica CUC PlateForme Centralisée – Place VdA.
 Le modalità di scelta del contraente è l’affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023, preceduto da una consultazione preliminare di mercato.
 Il fine pubblico che si intende perseguire è garantire l’efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore tramite la sostituzione dei serramenti.
 Le condizioni per l’affidamento del lavoro, nonché le clausole essenziali del contratto sono così stabilite:
 - a. i lavori in oggetto, dovranno essere effettuati entro 260 giorni dalla data di consegna degli stessi, come disciplinato dall’art. 29 del capitolato speciale d’appalto approvato;
 - b. la commessa di cui trattasi è soggetta all’applicazione delle disposizioni normative disciplinate dalla legge 136/2010 in merito alla tracciabilità dei pagamenti. L’inadempienza da parte dell’operatore economico determina l’applicazione delle sanzioni di cui all’articolo 6, comma 4, della succitata Legge e la sospensione dei pagamenti inerenti alla commessa stessa.
- 3. Di rendere esecutiva** la prenotazione di impegno di spesa n. 183/2026 assunte con determinazione dell’ufficio tecnico n. 65 in data 26.02.2026, alla Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali, Titolo 2 - Spese in conto capitale, gestione competenza 2026 del bilancio di previsione 2026-2028.

4. **Di sub-impegnare** la somma euro 115.547,24, a favore della Ditta Serramenti Vairo s.n.c. di Vairo Diego e Eric, con sede a Carema (TO), Via Piste n. 3, C.F. e P.IVA 08555480014, alla Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali, Titolo 2 - Spese in conto capitale, gestione competenza 2026 del bilancio di previsione 2026-2028, che offre la voluta disponibilità.
5. **Di dare atto** che la certificazione antimafia non è richiesta ai sensi dell'articolo 83, comma 3 lett. e) del D.lgs. n. 159 del 06.09.2011.

Il Dirigente
F.to Stefania ROLLANDOZ

Il Responsabile del servizio tecnico
F.to Nicole RAT