



COMUNE DI SAN SECONDO DI PINEROLO

Città Metropolitana di Torino

Determinazione del Responsabile

SERVIZIO AMMINISTRATIVO/FINANZIARIO

N. 342 del 20/12/2024 Reg. Par.

N. 772 del 20/12/2024 Reg. Gen.

Responsabile del Servizio: Zammarano dott.ssa Sara

OGGETTO:

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL DLGS N.36/2023, DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL PERIODO DAL 01/01/2025 AL 01/01/2028. CIG B4F5827FF0.

- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 21/12/2023 con la quale e' stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2024 e pluriennale 2024/2025/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 3/01/2024 con la quale e' stata approvata la "Variazione al fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati (art. 175, comma 5-bis, lett. e) del d.lgs. n. 267/2000 e art. 3, comma 5 del d.lgs. n. 118/2011" bilancio di previsione per l'anno 2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 10/01/2024 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'anno 2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 17/01/2024 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. (Piano Integrato delle Attività e delle Organizzazioni) per il triennio 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 14/02/2024 con la quale è stata approvata la I variazione di cassa al bilancio di previsione per l'anno 2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 21/02/2024 con la quale è stata approvata la II variazione al bilancio di previsione per l'anno 2024 e pluriennale 2024/2025/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 27/03/2024 con la quale è stata approvata la III variazione al bilancio di previsione per l'anno 2024 e pluriennale 2024/2025/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 29/05/2024 con la quale è stata approvato il primo prelievo dal fondo di cassa bilancio di previsione per l'anno 2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 05/06/2024 con la quale è stata approvata la II variazione di cassa al bilancio di previsione per l'anno 2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 10/07/2024 con la quale è stata approvata la IV variazione al bilancio di previsione per l'anno 2024 e pluriennale 2024/2025/2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 24/07/2024 con la quale è stata approvata la V variazione al bilancio di previsione per l'anno 2024 e pluriennale 2024/2025/2026;
- la propria precedente determinazione n. 443 del 14/08/2024 avente per oggetto "VI VARIAZIONE BILANCIO 2024-2026 PER ADEGUAMENTO DELLE PREVISIONI RIGUARDANTI I SERVIZI PER CONTO DI TERZI - ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETTERA E) DEL D.LGS. 267/2000. ADEGUAMENTO CASSA VINCOLATA".
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 04/09/2024 con la quale è stata approvata la VII variazione al bilancio di previsione per l'anno 2024 e pluriennale 2024/2025/2026, ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 16/10/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 16/10/2024 con la quale è stata approvata la VIII variazione al bilancio di previsione per l'anno 2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 27/11/2024 con la quale è stata approvata la IX variazione al bilancio di previsione 2024/2026;

ATTESO che l'adozione del presente atto compete alla sottoscritta in esecuzione del provvedimento del Sindaco n. 5 del 17/05/2022, con il quale si nomina Responsabile dell'Area Amministrativo-finanziaria;

PREMESSO che con propria determinazione n. 44 del 24.01.2024 è stato affidato il servizio di pulizie per il periodo 01/02/2024-31/01/2024 alla società cooperativa Rinascita Sociale Via Monfalcone 8, CAMPOBASSO;

CONSIDERATO che in data 16/02/2024 è stato regolarmente sottoscritto il contratto rep. n. 1324;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 724 del 10/12/2024 con la quale si stabiliva:

1. DI PRENDERE ATTO ED ACCOGLIERE la richiesta di risoluzione consensuale del contratto del servizio pulizie degli immobili comunali presentata, con nota prot. n. 14122 del 10.12.2024, dalla società cooperativa Rinascita sociale a decorrere dal 01.01.2025, in quanto, per cause impeditive sopravvenute e impreviste, attinenti allo stato di salute del soggetto dovranno cessare l'attività;
2. DI VALUTARE perseguito l'interesse pubblico di garantire la continuità del servizio di pulizie presso gli immobili comunali a fronte della disponibilità di altra cooperativa a cominciare il servizio in continuità rispetto alla Cooperativa uscente;

3. DI RISOLVERE consensualmente il contratto rep. n. 1324 del 16.02.2024 secondo le condizioni indicate in premessa;
4. DI APPROVARE la bozza di accordo di risoluzione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
5. DI ELIMINARE GLI IMPEGNI pluriennali precedentemente assunti con propria determinazione n. 44 del 24.01.2024;
6. PROCEDERE al nuovo affidamento ad altra cooperativa con atto successivo e separato;

RILEVATO che è quindi necessario procedere ad un nuovo affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo dal 01/01/2025 al 01/01/2028, individuando l'operatore a cui sottoporre la richiesta di Affidamento diretto tramite piattaforma Traspire;

VISTO il preventivo della Coop. Cultura e Ambiente s.c.s. a.r.l. c/o Cooperativa Coesa s.c.s impresa sociale, pervenuto al nostro Comune con comunicazione del 13/12/2024, acclarata al prot. comunale al n. 14306, con il quale si comunicava che:

- Per l'espletazione del servizio in oggetto si prevede la presenza di n. 1 (uno) addetti per un monte ore globale pari a n. 12 ore settimali;
- La persona addetta al servizio è assunta come dipendente con contratto CCNL delle cooperative sociali. Nel costo sono compresi tutti gli oneri previdenziali e contrattuali;
- Tutti i prodotti di pulizie (sapone liquido, asciugamani in carta, carta igienica rotolo normale) e macchinari funzionali all'espletamento del servizio sono a carico della Cooperativa;
- Il costo mensile per il servizio è pari a € 1.100,00 esclusa iva;

CONSIDERATA l'imminente urgenza di affidare il servizio per perseguire l'interesse pubblico di garantire la continuità del servizio di pulizie presso gli immobili comunali;

DATO ATTO che nei confronti della cooperativa suddetta sono stati effettuati i controlli richiesti per gli affidamenti con procedure on line (strumenti telematici), i quali hanno dato esito regolare:

- DURC prot. INAIL_4350325, scadenza validità 12/03/2025;
- dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

e che tutta la documentazione, inerente l'affidamento in oggetto, si trova agli atti della competente U.O. che ha istruito il presente procedimento;

CONSTATATO che l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

CONSIDERATO CHE:

- occorre procedere ad affidare l'incarico del servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo dal 01/01/2025 al 01/01/2028, dell'importo presunto di € 39.600,00 oltre iva;
- il servizio deve svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministeriale dell'ambiente del 29.01.2021 e s.m.i. adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 50 dispone che le stazioni appaltanti procedono con affidamento diretto "anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali";

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnicoprofessionale;
- per la fornitura in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 Traspone;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è la Dott.ssa Zammarano Sara;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la tipologia di attività non è frazionabile;

RILEVATO CHE è stata avviata la procedura di affidamento diretto su piattaforma TRASPARE con la Coop. Cultura e Ambiente s.c.s. a.r.l. c/o Cooperativa Coesa s.c.s impresa sociale con sede in Piazza III Alpini 1, 10064 Pinerolo (TO), P.IVA 08334560011 ad oggetto "Affidamento diretto per il servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2028", per un importo di € 39.600,00 + IVA 22%;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG B4F5827FF0 presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023;

RITENUTO quindi provvedere a:

1. affidare l'incarico di fornitura del servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo dal 01/01/2025 al 01/01/2028 alla Coop. Cultura e Ambiente s.c.s. a.r.l. c/o Cooperativa Coesa s.c.s impresa sociale con sede in Piazza III Alpini 1, 10064 Pinerolo (TO), P.IVA 08334560011;
2. assumere un impegno di spesa di complessivi euro 48.312,00 (I.V.A. compresa) sul capitolo 1045.99 "Spese per acqua, illuminazione, pulizia, riscaldamento e telefono" sul bilancio di previsione e rispettivamente:
 - € 16.104,00 per l'anno 2025;
 - € 16.104,00 per l'anno 2026;
 - € 16.104,00 per l'anno 2027;

VERIFICATA la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 18.8.2000, n° 267 e dell'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di Comportamento integrativo del Comune di San Secondo di Pinerolo e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, non sussistono rispetto all'adozione del presente atto cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento;

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
2. DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, il servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo dal 01/01/2025 al 01/01/2028 alla Coop. Cultura e Ambiente s.c.s. a.r.l. c/o Cooperativa Coesa s.c.s impresa sociale con sede in Piazza III Alpini 1, 10064 Pinerolo (TO), P.IVA 08334560011 per l'importo di € 39.600,00 + IVA;

3. DI ASSUMERE un impegno di spesa di complessivi euro 48.312,00 (I.V.A. compresa) sul capitolo 1045.99 "Spese per acqua, illuminazione, pulizia, riscaldamento e telefono" sul bilancio di previsione e rispettivamente:
 - € 16.104,00 per l'anno 2025;
 - € 16.104,00 per l'anno 2026;
 - € 16.104,00 per l'anno 2027;a favore della Coop. Cultura e Ambiente s.c.s. a.r.l. c/o Cooperativa Coesa s.c.s impresa sociale con sede in Piazza III Alpini 1, 10064 Pinerolo (TO), P.IVA 08334560011;
4. DI DARE ATTO altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è B4F5827FF0;
5. DI DARE ATTO che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
6. DI COMUNICARE alla Coop. Cultura e Ambiente s.c.s. a.r.l. con sede in Piazza III Alpini 1, 10064 Pinerolo (TO), l'avvenuto incarico in oggetto;
7. DI DARE ATTO che l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
8. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000;
9. DI ATTESTARE che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di San Secondo di Pinerolo, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
10. DI PUBBLICARE i dati della presente fornitura nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nel sito web istituzionale, ai sensi del Decreto Legislativo n° 33/2013;
11. DI DARE ATTO CHE il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. M. 36/2023 è la Dott.ssa Zammarano Sara.

La presente determinazione, esecutiva di precedente atto, è soggetta, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, alla pubblicazione sul sito informatico di questo Comune, all'indirizzo www.comune.sansecondodipinerolo.to.it, per la durata di 15 giorni ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del servizio finanziario.

Contro la presente determinazione, ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n. 1054 del 1924 e smi ricorso al TAR entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

F.to: Zammarano dott.ssa Sara