



COMUNE DI BARESSA

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA

UFFICIO TECNICO

REGISTRO GENERALE N. 187 DEL 26/03/2024

REGISTRO DI AREA N. 64 DEL 26/03/2024

OGGETTO: LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN AREA ATTREZZATA DI SOSTA OCCASIONALE DI CAMPER E CARAVAN".

Determina a contrarre - Affidamento alla ditta GERICA SRL con sede a Lunamatrona (SU) ed assunzione impegno di spesa.

Codice CUP: F25I22000300002 – Codice CIG: B0DC175135

Il giorno **26/03/2024** in BARESSA e nella sede del Comune.

**IL RESPONSABILE DELL'Area Tecnica
ING. CASU CLAUDIO**

VISTO il D. Lgs 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Codice di Comportamento dei Dipendenti, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 22.12.2021;
- il piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2023/2025, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 27.04.2023 all'interno del Piano Integrativo di Attività e Organizzazione, PIAO 2023/2025, modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 28.11.2023;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 10.01.2023 con il quale sono state affidate all'Ing. Casu Claudio le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dall' Ing. Claudio Casu, Responsabile dell'Area Tecnica per il quale, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 07.08.1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto d'interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la Disciplina dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 06.02.2013;

VISTO il D. Lgs 23.06.2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42 ed il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 14.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2024/2026;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 28.12.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024/2026;



Premesso che:

- Con [Delibera G.R. del 25 ottobre 2022, n. 32/54](#) la Regione Sardegna ha promosso l'avviso per la concessione di contributi destinati ai comuni per la realizzazione, la ristrutturazione e/o l'ampliamento di aree attrezzate di sosta temporanea a fini turistici, riservate esclusivamente alla sosta occasionale di autocaravan e caravan;
- A seguito delle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale, l'Ing. Claudio Casu, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Baressa e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per l'intervento di cui trattasi, ha redatto il "Documento preliminare alla progettazione" di cui all'art. 15, c. 5 e c. 6 del D.P.R. 207/2010;
- Con Delibera G.C. n. 95 del 29.11.2022 è stato approvato il "Documento preliminare alla progettazione dell'importo complessivo pari a € 50.000,00 (€ 35.000,00 per lavori + € 1.000,00 per oneri sicurezza + € 14.000,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne) redatto da Ing. Claudio Casu;
- Con nota PEC, acquisita al ns. prot. al n. 09 del 02.01.2023, la RAS ha trasmesso la Convenzione finalizzata alla realizzazione di un'area attrezzata di sosta occasionale di camper e caravan; (la Convenzione è stata firmata digitalmente dal Sindaco il 20.12.2022 e dalla RAS il 21.12.2022)
- Con Det. n. 56 del 16.03.2023, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'Ing. Chiara Barranca, C.F. BRRCHR93E48F979P, con studio tecnico in Sedilo (OR), è stato affidato l'incarico relativo alle attività di Progettazione in tutte le sue fasi, Direzione, misura e contabilità dei lavori, Coordinatore per la sicurezza nella fase di progettazione e di esecuzione, Certificato di regolare esecuzione/Collaudo relativi all'intervento di "Realizzazione di un area attrezzata di sosta occasionale di camper e caravan" - Affidamento perfezionato con la Convenzione Rep. n. 7 del 05.04.2023;
- Con Delibera G.C. n. 37 del 27.04.2023 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Realizzazione di un area attrezzata di sosta occasionale di camper e caravan", dell'importo complessivo pari a € 50.000,00 redatto dal professionista incaricato Ing. Chiara Barranca;
- Con Delibera G.C. n. 68 del 03.08.2023 è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo dell'importo complessivo pari a € 50.000,00 (€ 37.072,58 per lavori compresi € 4.984,90 costi per la manodopera ed € 2.169,78 per oneri sicurezza + € 12.927,42 per somme a disposizione dell'Amm.ne) redatto da Ing. Chiara Barranca;

CONSIDERATO che occorre procedere all'affidamento dei suddetti lavori;

PRESO ATTO che per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori dovranno essere seguite le disposizioni del nuovo Codice dei Contratti Pubblici, il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36;

CONSIDERATO che occorre procedere con l'affidamento dell'appalto dei lavori di "Realizzazione di un area attrezzata di sosta occasionale di camper e caravan";

TENUTO CONTO che l'importo dei lavori da affidare è pari a € 37.072,58 compresi € 4.984,90 costi per la manodopera ed € 2.169,78 per oneri sicurezza;

VISTI gli articoli 48 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplinano le procedure dei contratti di importo inferiore alle soglie europee;

DATO ATTO che:

- trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore ad euro 500.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'articolo 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento;
- l'articolo 50, comma 1 lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi previsti;
- l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;



- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto telematico, questa Amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale regionale SardegnaCAT, conforme al disposto dell'articolo 25 del D.Lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'articolo 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

EVIDENZIATO che le tempistiche dovranno essere ridotte al minimo anche al fine del rispetto dei termini stabiliti con la Convenzione stipulata con la R.A.S.;

DATO ATTO che l'ammontare dell'appalto è pari ad € 37.072,58, di cui € 29.917,90 per lavori soggetti a ribasso, € 4.984,90 per costi di manodopera non soggetti a ribasso, ed € 2.169,78 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che, considerata la necessità di intervenire con celerità, è stato individuato quale operatore economico con cui intraprendere la contrattazione, sulla piattaforma SardegnaCAT, la Ditta G.E.R.I.C.A. SRL con sede a Lunamatrona (SU);

EVIDENZIATO che l'impresa è stata selezionata attraverso indagine di mercato fra gli operatori economici che hanno realizzato interventi analoghi anche in altri comuni e che hanno manifestato affidabilità nell'esecuzione dei lavori;

VISTO l'articolo 17 del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36, "fasi delle procedure di affidamento";

RICHIAMATO l'articolo 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successivi aggiornamenti, "Determinazioni a contrarre e relative procedure";

EVIDENZIATO che con nota prot. n. 1048 del 05.03.2024, attraverso la piattaforma del Centro Regionale di Committenza SardegnaCAT (RdO rfq_430628 – tender_224097), l'impresa G.E.R.I.C.A. SRL con sede a Lunamatrona (SU) è stata inviata a presentare un preventivo di spesa e le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

APPURATO che entro i termini assegnati (ore 8:00 del 14.03.2024) è pervenuta la proposta economica dell'impresa individuata per un prezzo complessivo di € 36.378,49, così ripartita:

- lavori	€	29.223,81 (ribasso del 2.32% su € 29.917,90)
- costi manodopera	€	4.984,90
- oneri per la sicurezza	€	2.169,78

PRESO ATTO, altresì, che l'impresa ha:

- dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 94 e seguenti del D.Lgs n. 36/2023;
- dichiarato il possesso dei requisiti di capacità e idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale di cui all'articolo 100 del D.Lgs n. 36/2023;
- indicato i propri costi per la manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, del D.Lgs n. 36/2023, rispettivamente nella misura di € 4.237,16 ed € 1.844,31;
- sottoscritto il patto di integrità e l'informativa sul trattamento dei dati personali;

ESAMINATA la documentazione presentata dell'operatore economico selezionato ed accertata la regolarità della stessa;

RITENUTE adeguate e sufficienti in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del D.Lgs. n. 36/2023, le motivazioni che hanno consentito di individuare quale soggetto affidatario la ditta G.E.R.I.C.A. SRL con sede a Lunamatrona (SU), che si è dichiarata disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al progetto ed ha presentato il preventivo di € 36.378,49 (compresi € 4.984,90 per costi di manodopera ed € 2.169,78 per oneri sulla sicurezza), oltre l'IVA di legge, che si ritiene congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

DATO ATTO che si è proceduto a verificare positivamente i requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'affidatario, tramite il sistema FVOE nel portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione o mediante acquisizione d'ufficio presso altri enti competenti;



RILEVATO che la documentazione acquisita conferma che l'impresa è in possesso dei requisiti dichiarati desumibili dalla documentazione trasmessa sul portale SardegnaCAT, e che non sussiste alcuna causa di esclusione;

PRESO ATTO della congruità dei costi della manodopera e di sicurezza aziendale indicati in sede di presentazione del preventivo;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento dei lavori a favore dell'operatore economico G.E.R.I.C.A. SRL con sede a Lunamatrona (SU);

DATO ATTO della regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento per l'individuazione del contraente;

RILEVATA la necessità di provvedere all'esecuzione dei lavori di in oggetto con la spesa complessiva di € 44.381,76, (compresa IVA 22% pari a € 8.003,27), da finanziare a carico del pertinente intervento del bilancio di previsione 2024/2026 - esercizio finanziario 2024;

PRESO ATTO che la ditta appaltatrice è in regola con i versamenti agli enti assicurativi e previdenziali, come risulta dal DURC (prot. n. INAIL_41983349 in scadenza il 10.05.2024), dove è attestata la regolarità della società;

VISTI i commi 1° e 9° dell'art. 183 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267 e ritenuto di dover definitivamente assumere l'impegno di spesa per l'esecuzione dei lavori di "manutenzione straordinaria di strade rurali (strada comunale Barecca e tratto finale della strada comunale per Gonnosnò)";

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

PRESO ATTO che per l'opera in oggetto è stato acquisito il seguente CUP: F25I22000300002;

DATO ATTO che per il presente appalto è stato attribuito il seguente CIG: B0DC175135;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000;

RITENUTO provvedere per quanto di competenza;

DETERMINA

I. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

II. Di individuare in relazione al combinato disposto dell'articolo 192 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, e dell'articolo 17 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

Oggetto del contratto	Realizzazione di un area attrezzata di sosta occasionale di camper e caravan.
Fine da perseguire	Garantire all'utenza la fruibilità dell'area di sosta per camper e caravan.
Forma del contratto	Scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs 31.03.2023, n. 36.
Clausole essenziali	Le clausole essenziali sono quelle riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati progettuali, e con riferimento al corrispettivo dell'appalto al preventivo inoltrato dall'operatore economico sulla piattaforma SardegnaCAT.
Criterio di selezione degli operatori economici	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023.

II. Di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta G.E.R.I.C.A. SRL con sede a Lunamatrona (SU), P. IVA n. 02259460927, i lavori di "Realizzazione di un area attrezzata di sosta occasionale di camper e caravan", per un importo netto dei lavori di € 36.378,49, comprensivo di € 4.984,90 per costi di manodopera e di € 2.169,78 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA nella misura di Legge;

III. Di disporre il perfezionamento dell'affidamento dei lavori in oggetto sulla piattaforma del Centro Regionale di Committenza SardegnaCAT;



IV. Di rideterminare il quadro economico dell'intervento a seguito dall'affidamento dei lavori, come di seguito riportato:

LAVORI			
A.1	Totale lavori (a seguito del ribasso offerto dell' 2,32% su € 29.917,90)	€	29.223,81
A.2	Manodopera non soggetta a ribasso	€	4.984,90
A.3	Oneri della sicurezza	€	2.169,78
A	IMPORTO TOTALE LAVORI (A.1 + A.2 + A3)	€	36.378,49
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.1	Iva sui lavori (22% di A)	€	8.003,27
B.2	Spese tecniche (progettazione, D.L., sic)	€	3.846,15
B.3	INARCASSA (4% di B2)	€	153,85
B.4	IVA su spese tecniche (22% non si applica per regime forfetario del professionista)	€	0,00
B.5	Contributo ANAC	€	30,00
B.6	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% di A)	€	741,45
B.7	Imprevisti	€	846,79
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	13.621,51
C	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€	50.000,00

V. Di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata da registrare in caso d'uso;

VI. Di assumere impegno di spesa alla missione alla missione 07, programma 01, titolo 2 - voce/capitolo/articolo n. 8030/8030/1 del bilancio 2023 del bilancio di previsione 2024/2026 - esercizio finanziario 2024, nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata, dando atto che:

a) l'impegno definitivo di spesa, corrispondente alla somma da pagare, salvo liquidazione, è determinato in € 44.381,76, di cui € 8.003,27 per IVA al 22% (Impegno n. 32/2024 - sub. 1);

b) l'impegno è stato assunto nei confronti di G.E.R.I.C.A. SRL con sede a Lunamatrona (SU), P. IVA n. 02259460927;

c) le finalità della spesa impegnata sono le seguenti: lavori di "Realizzazione di un area attrezzata di sosta occasionale di camper e caravan";

VII. Di dichiarare che l'obbligazione diverrà esigibile nell'esercizio finanziario in corso;

VIII. Di dare atto che il RUP nella persona dell'Ing. Claudio Casu dichiara, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e articolo 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto e l'operatore economico selezionato;

IX. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000;

X. Di ottemperare, per il presente provvedimento agli obblighi di pubblicazione sul sito web istituzionale dell'Ente previsti dal D.Lgs n. 33/2013 e dal D.Lgs n. 36/2023, e alla pubblicazione sull'Albo Pretorio online.

XI. Il presente atto di impegno di spesa viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per le registrazioni di sua competenza e la sua esecuzione.





IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ING. CASU CLAUDIO
firmato digitalmente

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Con l'attestazione il presente provvedimento è esecutivo ai sensi ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c.7, del d.Lgs. 267/2000

Baressa, lì 27/03/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Debora Pittau

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Responsabile del Servizio