



## **COMUNE DI PRAMOLLO**

*CITTA' METROPOLITANA DI TORINO*

*Borg. Lussie n. 1 - 10065 PRAMOLLO*

*Codice fiscale e partita IVA 01717670010*

*Tel. e fax 0121-58619 e-mail pramollo@ruparpiemonte.it*

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

### **SERVIZIO TECNICO**

N.	9	IN DATA	20/01/2026
----	---	---------	------------

---

**OGGETTO:** CIG BA0A3D4685 -PROCEDURA SOTTO SOGLIA DI VALORE INFERIORE A 5.000 €, AFFIDAMENTO INCARICO PER MESSA IN SICUREZZA FABBRICATI PERICOLANTI IN B.TA TORNINI NEL COMUNE DI PRAMOLLO (TO), NEL RISPETTO DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023.

---

**OGGETTO:** CIG BA0A3D4685 -PROCEDURA SOTTO SOGLIA DI VALORE INFERIORE A 5.000 €, AFFIDAMENTO INCARICO PER MESSA IN SICUREZZA FABBRICATI PERICOLANTI IN B.TA TORNINI NEL COMUNE DI PRAMOLLO (TO), NEL RISPETTO DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**PREMESSO** che in data 27/12/2025 è crollato il fabbricato sito in Pramollo, Borgata Tornini Superiore e distinto in mappa al Fg. 12 particella n. 554 e vi è pertanto una situazione pericolo per la pubblica incolumità;

**RICHIAMATA** l'ordinanza n. 10 del 27/12/2025 avente per oggetto "ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE DI CHIUSURA STRADA CHE ATTRAVERSA BORGATA TORNINI SUPERIORI"

**VISTA** la necessità di dover provvedere con la massima urgenza alla messa in sicurezza del fabbricato pericolante in borgata Tornini Superiore e distinto in mappa al Fg. 12 particella n. 554;

**RITENUTO** necessario procedere in particolar modo alla messa in sicurezza del fabbricato pericolante per garantire la sicurezza al transito pedonale nella zona circostante;

**Dato atto che** da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

### Visti:

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

**Considerato** che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che si è provveduto ad acquisire la disponibilità per l'esecuzione di quanto in oggetto da parte dell'impresa artigiana Barus Sas di Barus Moreno &C – via Goutaglio n1 10060 Prali (TO) P.IVA 02734620012;

**VISTO** il preventivo del 16/01/2025 acclarato al protocollo di questo Comune al n. 126, con il quale la ditta Ditta Barus Sas di Barus Moreno &C con sede in via Goutaglio n1 10060 Prali (TO) P.IVA 02734620012, si rende disponibile all'espletamento dell'incarico suddetto per un importo di € 4.700,00 oltre I.V.A.;

**Considerato** che dopo meticolosa verifica è stato appurata la congruità del prezzo praticato dalla ditta Ditta Barus Sas di Barus Moreno &C con sede in via Goutaglio n1 10060 Prali (TO) P.IVA 02734620012, in quanto la medesima è in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

**Dato atto** che lo Sportello Unico Previdenziale con DURC prot. INPS\_48511606 valido fino al 27.03.2026, ha comunicato che la ditta Ditta Barus Sas di Barus Moreno &C con sede in via Goutaglio n1 10060 Prali (TO) P.IVA 02734620012, risulta regolare ai fini del DURC;

**Preso atto** che:

- in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

**Dato atto** che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

**Dato atto** che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello della messa in sicurezza di un immobile pericolante provvedendo alla demolizione dello stesso;
- l'oggetto del contratto è affidamento incarico per assistenza demolizione fabbricato in borgata Tornini superiori;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- il CIG relativo all'affidamento è: BA0A3D4685;

**Appurato che**, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con il citato D.Lgs 36/2023;

**Visto** il D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

**Dato atto** che nel corso del procedimento non sono pervenute comunicazioni relative a situazioni di conflitti d'interesse, ai fini dell'art. 6 bis della L. 241/1990;

**Dato atto** che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

## DETERMINA

Per le motivazioni citate in premesse che qui si intendono integralmente richiamate;

- Di affidare alla Ditta Barus Sas di Barus Moreno &C con sede in via Goutaglio n1 10060 Prali (TO) P.IVA 02734620012, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico per la messa in sicurezza del fabbricato in borgata Tornini Superiori, per un importo di € 4.700,00 oltre I.V.A., come da preventivo del 16/01/2026 acclarato al protocollo di questo Comune al n 126;

Di confermare l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

Di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;

Di dare atto che la spesa complessiva di € 5.734,00 derivante dal presente provvedimento trova al copertura ai Codici di Bilancio 08011 (Capitolo 3110.10.1) – del Bilancio 2026 - Gestione Competenza;

CIG	Settore	Ann o	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BA0A3D4685	AREA TECNICA	2026	8	08011	3110	10	1	U.1.03.0 2.09.008	5.734,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
Firmato digitalmente

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Pramollo, li 21/01/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE PANETTA  
Dott.ssa Arianna