



COMUNE DI BANCHETTE

Città Metropolitana di Torino

SERVIZIO TECNICO

Determinazione n. 26 del 08/05/2023

OGGETTO: PNRR M5C2I2.2 PIANI URBANI INTEGRATI - RECUPERO FUNZIONALE VILLA GARDA FLIP EDIFICIO COMUNALE IN VIA CASTELLAMONTE - APPALTO PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICA E STRUTTURALE, CONTABILITA', P.S.C. IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI, COLLAUDO E/O CRE - EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ART.32, C.7 D.LGS 50/2016 E S.M.I.



Il responsabile del servizio: GEOM. GIANNI LISSOLO

Visto che l'art. 21 del D.L. 152/2021 convertito con modificazioni con la L. 233/2021, nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e coesione" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), ha disposto l'assegnazione alla Città Metropolitana di Torino di € 233.947.918 per la definizione, lo sviluppo e l'attuazione di Piani Urbani Integrati (PUI) finalizzati a favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l'efficientamento energetico e idrico degli edifici e la riduzione del consumo di suolo;

Visto che con decreto del Sindaco metropolitano n.2 del 18.01.2022 il finanziamento assegnato alla Città metropolitana di Torino è stato articolato in due linee di finanziamento determinate come segue:

- Linea di finanziamento A (Città di Torino): € 113.395.160,11;
- Linea di finanziamento B (altri Comuni metropolitani): € 120.552.757,89;

Visto che per la Linea di finanziamento B il medesimo decreto sindacale n. 2/2022 ha sollecitato la presentazione di proposte di Piani integrati di rigenerazione urbana a tutti i comuni, singoli od associati, ed alle loro Unioni dell'area Metropolitana, demandando ad una Commissione tecnica l'esame delle stesse al fine di predisporre un giudizio di ammissibilità;

Visto che con deliberazione della Giunta comunale n.19 del 21.02.2022 questo Ente ha approvato la propria proposta progettuale ed il relativo progetto di fattibilità tecnico economica e che tale proposta, cui corrisponde il codice unico di progetto (CUP) J17G22000040006, riguarda il "Recupero funzionale edificio comunale Villa Grada Flip in via Castellamonte";

Visto che con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22.04.2022 è stato individuato l'elenco dei Piani Urbani Integrati (PUI) ammessi a

finanziamento, tra cui il PUI "Torino metropoli aumentata: abitare il territorio" comprendente l'intervento di cui al CUP J17G22000040006 presentato da questo Ente, per il quale è stato riconosciuto un contributo a carico del PNRR per complessivi euro 530.000;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale di Banchette n. 51 del 01.06.2022 con la quale si approvava lo schema di atto di adesione ed obbligo corrispondente all'allegato 3 del D.M. 22.04.2022;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale di Banchette n. 51 del 01.06.2022 con la quale si approvava lo schema di accordo fra Città Metropolitana di Torino ed i soggetti attuatori degli interventi inseriti nel Piano Integrato "Torino Metropoli aumentata: abitare il territorio";

Preso atto che per il presente appalto per prestazione professionali di servizi di ingegneria ed architettura, trattasi di intervento finanziato dall'Unione Europea - NexGenerationEU Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12.02.2021 di approvazione del Piano nazionale per la ripresa e Resilienza - PNRR;

Preso atto della Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) adottata con la circolare del Ragioniere Generale dello Stato n. 32 del 30.12.2021;

Dato atto che la progettazione dovrà essere effettuata nel pieno rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente "Do no significant Harm - DNSH";

Visto l'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.06.2023 in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs 50/2016 *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione dei lavori inferiore a 150.000,00 euro, e per servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro. In tal caso la stazione appaltante procede all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18.04.2016 n.50 e s.m.i."*;

Visto la determinazione a contrarre n.48 del 28.07.2022 ad oggetto: *"Recupero funzionale edificio comunale Villa Garda Flip - Via Castellamonte - Piani Urbani integrati (PUI) - PNRR - Determina a contrarre prenotazione impegno di spesa, approvazione atti di gara appalto prestazioni professionali per progettazione definitiva, esecutiva, architettonica, e strutturale, D.L., Contabilità, PSC in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori, Certificato regolare esecuzione dei lavori"*;

Richiamata la determinazione n.31 del 16.08.2022 redatta dalla CUC - Centrale Unica di Committenza di Lombardore, con la quale si è provveduto all'indizione della gara di appalto delle prestazioni professionali di cui sopra, mediante affidamento diretto come previsto dall'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. così come modificato e corretto dal D.Lgs 56/2017 e s.m.i.;

Richiamata la determinazione n.47 del 19.09.2022 redatta dalla CUC - Centrale Unica di Committenza di Lombardore ad oggetto: *"Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento cantiere per recupero funzionale Villa Garda Flip nel Comune di Banchette (TO), CUP: J17G22000040006 - CIG: 9362439114 - Aggiudicazione priva di efficacia"*;

Visto che in data 12.10.2022 prot. 8727, è pervenuto al protocollo generale del Comune di Banchette certificato di rogito del Notaio CAMPOLATTARO Simone - Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Biella ed Ivrea con sede in Via Martiri D'Italia n.20 - 10014 Caluso (TO), della costituzione di R.T.I. (raggruppamento temporaneo di imprese), così articolata:

a) Nemesis Ingegneria srl (capogruppo mandataria) con sede legale in Torino in Corso Galileo Ferraris n.70 - C.F. e P.IVA: 12362650017;

- b) LTG srl – (mandante) con sede legale in Mazzè (TO) in Piazza Vittorio Veneto n.3 – C.F. e P.IVA: 12538050019;
- c) Pool Engineering (mandante) con sede legale in San Giorgio Canavese (TO) in Vicolo Cugiano n.4 – C.F. e P.IVA: 08926970016;

PRESO ATTO CHE con nota prot. 1942 del 23/02/2023 l'allora Responsabile del Servizio Tecnico trasmetteva ai soggetti interessati nota con la quale veniva comunicato che l'aggiudicazione del servizio assumeva carattere di efficacia per mezzo della propria determinazione n. 65 del 12/10/2022;

PRESO ATTO altresì che, sulla scorta di quanto sopra indicato, in data 20/04/2023, il sottoscritto, divenuto nel frattempo nuovo responsabile del Servizio Tecnico, stipulava apposito contratto per il servizio di cui trattasi con repertorio n. 1464, dando atto nelle premesse che con determinazione n. 65 del 12/10/2022 si era provveduto all'aggiudicazione del Servizio di cui trattasi;

CONSTATATO oggi che tale determinazione n. 65 del 12/10/2022 non venne mai firmata dall'allora Responsabile del Servizio e quindi ritenuta priva di efficacia;

RITENUTO in ogni caso che tale determinazione n. 65 del 12/10/2022 si può considerare superflua in quanto ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, e quindi senza l'adozione di un atto specifico;

VISTO l'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 così come riportate puntualmente sul contratto sopra richiamato;

VISTO il D.Lgs del 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. ed in particolare:

- l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;

VISTO il D.Lgs 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" così come modificato e corretto dal D.Lgs 56/2017 ed in particolare, i seguenti articoli:

- l'art. 31, relativo al ruolo e alle funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni;
- l'art. 32, sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'art. 33, relativo ai controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'art. 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e i metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art. 36 relativo ai contratti sotto soglia;

VISTI:

- la legge n. 136/2010;
- la Legge 241/90 e s.m.i.;
- il Decreto Legge n.77 del 31.05.2021 (Decreto semplificazioni PNRR);
- il D.Lgs 118/2021;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono interamente richiamate:

1. **DI DARE ATTO** dell'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 così come modificato e corretto, nei confronti di R.T.I. (raggruppamento temporaneo di imprese):
 - a) Nemesis Ingegneria srl (capogruppo mandataria) con sede legale in Torino in Corso Galileo Ferraris n.70 – C.F. e P.IVA: 12362650017;
 - b) LTG srl – (mandante) con sede legale in Mazzè (TO) in Piazza Vittorio Veneto n.3 – C.F. e P.IVA: 12538050019;

c) Pool Engineering (mandante) con sede legale in San Giorgio Canavese (TO) in Vicolo Cugiano n.4 – C.F. e P.IVA: 08926970016;

2. **DI DICHIARARE** che la determina di aggiudicazione n.47 del 19.09.2022 redatta dalla CUC – Centrale Unica di Committenza di Lombardore, è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come modificato e corretto dal D.Lgs 56/2017 e s.m.i.
3. **DI DARE ATTO** che la progettazione per i lavori in oggetto, dovrà essere effettuata nel pieno rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente "Do no significant Harm – DNSH" in applicazione della guida operativa (cd. DNSH) adottata con la circolare del Ragioniere Generale dello Stato n.32 del 30.12.2021;
4. **DI PRECISARE** che il contratto stipulato mediante atto pubblico con rogito del segretario dell'ente cita erroneamente che l'efficacia dell'aggiudicazione è avvenuta per mezzo della determinazione n. 65 del 12/10/2022 anziché in maniera automatica in seguito alla verifica del possesso dei prescritti requisiti come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come modificato e corretto dal D.Lgs 56/2017 e s.m.i.;
5. **DI** non ritenere necessario rettificare il contratto sopra citato in quanto trattasi di errore privo di valore ai fini delle clausole contrattuali;
6. **DI RENDERE ESECUTIVO** l'impegno di spesa assunto con la determinazione n.48 del 28.07.2022 a favore di R.T.I. (raggruppamento temporaneo di imprese) Nemesis Ingegneria s.r.l. (capogruppo mandataria), LTG s.r.l. (mandante), Pool Engineering (mandante), al capitolo di spesa 3443 art. 99 codice 12.03.02 alla voce "Intervento straordinario centro sociale" del Bilancio pluriennale 2022-2024, sull'anno 2022, per un importo totale pari ad **euro 84.584,10** di cui: € 66.568,64 imponibile, € 15.252,87 IVA nella misura del 22%, € 2.263,33 oneri previdenziali nella misura del 4% ed € 499,26 oneri previdenziali nella misura di legge 5%;
7. **DI DARE ATTO** che il suddetto importo è totalmente finanziato con i Piani Urbani Integrati (PUI) "Torino metropoli: abitare il territorio", contributo a carico del PNRR art. 21 del D.L. 152/2021 convertito con modificazioni con la Legge 233/2021, nell'ambito della Missione 5 "inclusione e coesione" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
8. **DI DARE ATTO** dell'assenza del doppio finanziamento di cui all'art. 9 del Regolamento UE n. 241/2021;
9. **DI DARE ATTO** del rispetto del principio di "non artificioso frazionamento" dell'appalto di servizi di ingegneria ed architettura per prestazioni professionali ex art. 35 c. 6 D.Lgs 50/2016 così come modificato e corretto dal D.Lgs 56/2017;
10. **DI DARE ATTO** dell'assenza di conflitto di interesse in capo al RUP/Responsabile Area Tecnica art. 6 bis legge 241/90 e art. 42 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e D.P.R. 62/2013 e s.m.i.;
11. **DI ADEGUARE** ed integrare la precedente Determinazione a contrarre dell'Area Tecnica Comune di Banchette n.48 del 28.07.2022 con tutte le determinazioni ad essa connesse del presente atto, ed in riferimento al corretto procedimento riguardante il NexGenerationEU Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12.02.2021 di approvazione del Piano nazionale per la ripresa e Resilienza – PNRR;
12. **DI DARE ATTO** che il CUP per il procedimento in oggetto è: J17G22000040006;
13. **DI DARE ATTO** che il CIG per il procedimento in oggetto è: 9362439114;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: GEOM. GIANNI LISSOLO

- ☐ Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
- ☒ Ai sensi dell'art. 151 c. 4 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, per l'esecutività.
- ☐ Ai sensi dell'art. 9 c. 1 del D. L. 78/2009, si attesta che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno, relativo a Spese Correnti (Tit I - Spesa), è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
- ☒ Ai sensi dell'art. 9 c. 1 lettera a) del D. L. 78/2009 si attesta che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno, relativo a Spese di Investimento (Tit. II - Spesa), è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica ed in particolare con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del Patto di Stabilità Interno, considerando l'evoluzione della programmazione dei flussi di cassa della parte in conto capitale così come attestato dal responsabile del servizio Finanziario.
- ☐ Si attesta la regolarità del presente atto, ai sensi dell'art. 184 c. 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. (liquidazione spese).
- ☐ Visto per ricevuta ai sensi dell'art. 179 c. 3 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. (accertamento entrata)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (Gianna Giacomina PIVIOTTI)

Data, 08/05/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi

Dal 11/04/2024

Il Messo Comunale