



C o p i a

COMUNE DI STERNATIA

PROVINCIA DI LECCE

----- * * * * -----

3° SETTORE - TECNICO

Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE

N. Registro Generale

99 del 28/03/2025

N. Registro del Servizio

55 del 28/03/2025

OGGETTO: P.N.R.R., Missione 4 "Istruzione e Ricerca" - Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea Next Generation EU - "Nuova costruzione di una mensa presso la scuola primaria e la scuola secondaria di 1° grado dell'Istituto Comprensivo "G. Falcone e P. Borsellino" di via Brigida Ancora, dell'importo complessivo di €. 645.600,00 - CIG: B5E6C85CF1 - CUP: F85E24000160006 - aggiudicazione appalto lavori e intervenuta efficacia.

Il responsabile del procedimento attesta che il procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e della normativa regolamentare interna e che la proposta di provvedimento dallo stesso predisposta ai fini dell'adozione dell'atto finale è conforme alle risultanze istruttorie. Attesta, inoltre, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse per cui è fatto obbligo espresso di astenersi e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza, approvato dall'Ente.

Data 28/03/2025

Il Responsabile del procedimento

F.to Dott. Gabriele Candito

L'anno duemilaventicinque, 28 del mese marzo, nel proprio ufficio, il Dott. Gabriele Candito, nella sua qualità di Responsabile del 3° SETTORE - TECNICO, in esecuzione al vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione C.C. n. 53 del 31 ottobre 1997, esecutiva, al Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e al Decreto Sindacale n. 1 del 07/01/2025 adotta la presente determinazione relativa all'oggetto suindicato.

REGOLARITA' TECNICA

Si esprime **parere favorevole** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, *ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000*, sul presente atto.

Data 28/03/2025

Il Responsabile del 3° SETTORE - TECNICO

F.to Dott. Gabriele Candito

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime **parere favorevole** di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, *ai sensi degli articoli 153, commi 4 e 5, e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000*.

Ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009, si attesta altresì che il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Il presente atto diviene esecutivo *dalla seguente data*.

Data 28/03/2025

Il Responsabile del 2° SETTORE - ECONOMICO FINANZIARIO

F.to Rag. Donata Maria Lucia Grasso

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 29.11.2024, esecutiva ai sensi di Legge, si è proceduto all'approvazione del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2025- 2027;
 - con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 23/12/2024, esecutiva ai sensi di Legge, si è proceduto all'approvazione del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2025- 2027. Modifica;
 - con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 30/12/2024, esecutiva ai sensi di Legge è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2025- 2027 - discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
 - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 25.02.2025, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato lo schema del bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027 (ART. 11 D.LGS. N. 118/2011);
 - il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato l'Avviso per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: *“Piano di estensione del tempo pieno e mense”*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 4 luglio 2024, n. 133, intende finanziare l'estensione del tempo pieno scolastico per ampliare l'offerta formativa delle scuole e rendere le stesse sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico, e accogliere le necessità di conciliare la vita personale e lavorativa delle famiglie. Con questo progetto si persegue l'attuazione graduale del tempo pieno, anche attraverso la costruzione o la ristrutturazione degli spazi delle mense, al fine di conseguire il target europeo M4C1-21 del PNRR di almeno 1.000 edifici;
 - la dotazione finanziaria complessiva della misura è pari ad € 515.481.082,75, finanziata dall'Unione europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 *“Piano di estensione del tempo pieno e mense”*;
 - almeno il 40% delle risorse di cui al comma 1 è destinato a candidature proposte da parte di enti locali appartenenti alle Regioni del Mezzogiorno;
 - i soggetti ammessi a partecipare alla selezione pubblica sono tutti i comuni, proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale o rispetto ai quali abbiano la competenza secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
 - ai sensi dell'Art. 4 dell'Avviso:
1. *Sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche appartenenti a edifici pubblici destinati al primo ciclo di istruzione e ai convitti gestiti da province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica ad eccezione degli edifici pubblici di competenza degli enti ricompresi nelle Province autonome di Trento e di Bolzano che non risultano rilevati nella predetta Anagrafe, che prevedano:*
 - a) *nuova costruzione di locali da destinare esclusivamente a mense scolastiche a*

- servizio di edifici scolastici esistenti;*
- b) *demolizione e ricostruzione di unità strutturali o parti di edificio strutturalmente autonome adibite ad uso scolastico appartenenti al primo ciclo di istruzione o a convitti da adibire esclusivamente a mense scolastiche a servizio di istituzioni scolastiche e di edifici scolastici esistenti;*
- c) *ampliamenti di edifici scolastici esistenti e finalizzati esclusivamente alla realizzazione di spazi e locali da destinare a mense scolastiche;*
- d) *riconversione di spazi non utilizzati all'interno di edifici pubblici esistenti adibiti ad uso scolastico da destinare a mense scolastiche;*
- e) *riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mense scolastiche esistenti anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico dei relativi locali.*

2. *Le proposte relative ad ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni o nuove costruzioni di mense scolastiche, nonché riconversioni e riqualificazioni di edifici esistenti, devono essere dimensionate in funzione del numero di studentesse e studenti che beneficeranno della mensa, nel rispetto degli indici standard di superficie previsti dal decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975 (rif. tabelle 5, 6 e 7) e devono possedere le caratteristiche di cui al punto 3.6 del medesimo decreto ministeriale;*

3. *Gli enti locali si impegnano a mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi di cui al presente Avviso e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale dei finanziamenti concessi.*

- ai sensi dell'Art. 5 dell'Avviso i criteri di ammissibilità sono i seguenti:

1. Le proposte di realizzazione di nuovi edifici adibiti a mense scolastiche devono possedere tutti i requisiti previsti dalle norme vigenti in materia di sicurezza e agibilità e osservare le seguenti condizioni:

- a) nel caso di demolizione e ricostruzione di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico (con ricostruzione *in situ* o delocalizzazione nel caso in cui l'area, su cui risulta presente l'edificio oggetto di demolizione, sia soggetta a rischio idrogeologico, a sopraggiunti vincoli di inedificabilità o per altre motivate esigenze), nuova costruzione e/o ampliamento di edifici pubblici esistenti, l'area su cui deve essere realizzata la nuova mensa deve essere – a pena di esclusione alla data di scadenza del presente Avviso – di proprietà pubblica, nella piena disponibilità dell'ente locale, urbanisticamente consona all'edificazione, libera da vincoli, contenziosi in essere e da qualunque vincolo possa costituire impedimento all'edificazione e già destinata da strumento urbanistico a zone per impianti e attrezzature collettive (scuole). I nuovi edifici dovranno essere realizzati nell'area di pertinenza degli edifici scolastici di riferimento ospitanti la popolazione beneficiaria di cui all'articolo 4 punto 3 del presente Avviso o in area contermina in modo da consentirne accesso diretto e protetto. Si specifica a tal proposito che gli edifici scolastici ospitanti la popolazione beneficiaria devono risultare esistenti ed attivi alla data di presentazione della candidatura;
- b) nel caso in cui la proprietà dell'edificio pubblico scolastico appartenga a soggetto o ente pubblico diverso da quello che ne ha la gestione ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23, per proporre l'intervento è necessario acquisire il nulla osta da parte dell'ente proprietario;
- c) il contributo complessivo a carico del PNRR di quadro economico dell'intervento, tenuto conto della tipologia di intervento, non può superare, per gli interventi di cui ai punti d) ed e) dell'art. 4 del presente Avviso, l'importo di 1.500,00 €/m², mentre per gli interventi di cui ai punti a), b) e c) del medesimo art. 4 il contributo PNRR non può superare l'importo di € 2.400,00 €/m².

Preso atto che gli enti locali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, doveva presentare la propria candidatura entro le ore 18:00 del giorno 6 Settembre 2024, esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al seguente link del

portale del Ministero dell'istruzione dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza
<https://pnrr.istruzione.it/>;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale di Sternatia ha inteso partecipare all'Avviso ministeriale con una proposta progettuale relativa all'Intervento di ***“Nuova costruzione di una mensa presso la scuola primaria e la scuola secondaria di I° grado dell'Istituto Comprensivo “G. Falcone e P. Borsellino” di via Brigida Ancora, dell'importo complessivo di €. 645.600,00 - CUP: F85E24000160006***, demandando all'Ufficio Tecnico Comunale incarico affinché procedesse alla predisposizione della documentazione tecnica ed amministrativa finalizzata alla partecipazione all'Avviso in oggetto;

Vista la deliberazione di G.C. n. 38 del 02.09.2024, di atto di indirizzo all'ufficio tecnico di approvazione della proposta progettuale, nomina RUP e presentazione candidatura;

Richiamati:

- il decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 17 ottobre 2024, n. 40, di approvazione della graduatoria e di finanziamento di cui all'avviso pubblico, prot. n. 104609 del 29 luglio 2024 per gli interventi a valere sulle risorse stanziare con decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 4 luglio 2024, n. 133, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2 – “Piano di estensione del tempo pieno e mense” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- l'accordo di concessione firmato tra il legale rappresentante dell'ente Dott. Gabriele CANDITO e il Ministero con prot. n. 178472 del 07.12.2024, regolante i rapporti tra le parti, relativamente alla *“Nuova costruzione di una mensa presso la scuola primaria e la scuola secondaria di I° grado dell'Istituto Comprensivo “G. Falcone e P. Borsellino””* - CUP: F85E24000160006, dell'importo di €. 645.600,00” a valere sui fondi PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: *“Piano di estensione del tempo pieno e mense”*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU ;
- l'addendum all'accordo della concessione firmato tra il legale rappresentante dell'ente Dott. Gabriele CANDITO e il Ministero con prot. n. 21356 del 12.02.2025, regolante i rapporti tra le parti, relativamente all'opera in oggetto;

Vista la determinazione n. 43 R.G. del 12.02.2025 di affidamento dei servizi di ingegneria di progettazione esecutiva, direzione lavori, C.S.P., contabilità lavori e certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 in favore del professionista Arch. Cataldo Daniele con studio in via SIENA 34/C 73052 da Parabita – C.F.: CTLDNL69P23G325W – P.I. n. 03338200755, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 1067, per le prestazioni di progettazione esecutiva, direzione lavori, C.S.P., contabilità lavori e certificato di regolare esecuzione, giusta offerta acquisita sul portale MEpa Mercato della Pubblica Amministrazione – RDO 3527930 - 21/01/2025; **Vista** la determinazione n. 44 R.G. del 12.02.2025 di affidamento incarico a professionista per il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 in favore del professionista Ing. Chiriaco Antonio - c.f.: CHRTN91R16E815N – P.I. n. 05198630757, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n. 165 sez. B, le prestazioni di cui in narrativa, giusta offerta acquisita sul portale Mepa – identificativo offerta n. 2051424 del 30.01.2025, dalla quale si evince che lo stesso ha offerto un ribasso del 2,00% (diconsi due virgolazero per cento) sull'importo posto a base di gara oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, come risultante dalla procedura di gara, e dunque per € 9.270,84 oltre cassa previdenziale al 4% di € 370,83, per complessivi € 9.641,67 esente IVA – documento di stipula n. 5042743 del 04.02.2025;

Visto il progetto esecutivo acquisito al protocollo comunale n. 1172 del 28.02.2025 avente ad oggetto *“Nuova costruzione di una mensa presso la scuola primaria e la scuola secondaria di I° grado dell'Istituto Comprensivo “G. Falcone e P. Borsellino””* - CUP: F85E24000160006,

dell'importo di €. 645.600,00", redatto e firmato dal professionista incaricato Arch. Cataldo Daniele, aggiornato al Nuovo Prezziario della Regione Puglia, ai sensi dell'articolo 41 comma 13 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.14 allo stesso decreto **Richiamata** la deliberazione di G.C. n. 16 del 28.02.2025 di approvazione del progetto esecutivo redatto ai sensi del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, rivisto e aggiornato al Nuovo Prezziario della Regione Puglia, ai sensi dell'articolo 41 comma 13 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.14 allo stesso decreto, acquisito al protocollo comunale n. 1172 del 28.02.2025, avente ad oggetto ""Nuova costruzione di una mensa presso la scuola primaria e la scuola secondaria di 1° grado dell'Istituto Comprensivo "G. Falcone e P. Borsellino"" - CUP: F85E24000160006, dell'importo di €. 645.600,00";

Considerato che:

- con determinazione a contrarre n. 59 del 03.03.2025 si è proceduto ad avviare la procedura di appalto per la "Nuova costruzione di una mensa presso la scuola primaria e la scuola secondaria di 1° grado dell'Istituto Comprensivo "G. Falcone e P. Borsellino" di via Brigida Ancora, dell'importo complessivo di €. 645.600,00, mediante Procedura Aperta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da espletarsi con modalità telematica mediante la piattaforma <https://sternatia.tuttogare.it>, secondo gli elementi di valutazione riportati nel disciplinare di gara;
- che in data 04/03/2025 si è proceduto alla pubblicazione della gara dei lavori mediante procedura aperta sulla piattaforma E-Procurement "TUTTO GARE" Sternatia;

Preso atto che:

- entro il termine di scadenza 19/03/2025 ore 13:00 hanno presentato offerta n. 9 (nove) operatori economici;
- la prima seduta pubblica per lo svolgimento delle operazioni di gara relative alla verifica documentazione amministrativa avrà luogo per via telematica a mezzo della la piattaforma di E- Procurement TUTTOGARE in uso presso la Stazione Appaltante, il giorno di venerdì 21/03/2025 ore 16:00;

Considerato che:

- il vigente codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (D.Lgs. 36/2023), in relazione all'espletamento delle gare da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prevede l'affidamento della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- l'art. 93, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, dispone che la nomina dei commissari debba avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Richiamata la determinazione di nomina della commissione per la valutazione delle offerte tecniche afferenti l'affidamento dei lavori di denominato "Nuova costruzione di una mensa presso la scuola primaria e la scuola secondaria di 1° grado dell'Istituto Comprensivo "G. Falcone e P. Borsellino" di via Brigida Ancora, dell'importo complessivo di €. 645.600,00", nella seguente composizione:

- Arch. Donatello CHIARELLO, Funzionario esperto in LL.PP. del Settore Tecnico del Comune di Alessano;
- Arch. Gianluca SARACINO, Funzionario esperto in LL.PP. del Settore Tecnico del Comune di Gallipoli;
- Ing. Adriano LEONE, Funzionario esperto in LL.PP. del Settore Tecnico del Comune di Gallipoli;

Dato atto che le operazioni di gara, in seduta pubblica, per l'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa, tecnica e quella economica di ogni singolo concorrente, si sono svolte come riportato nei verbali di gara e si sono concluse con la formazione della seguente graduatoria finale, come risulta dal verbale di gara n. 3 depositato in atti:

GRADUATORIA						
Concorrente		RIBASSO %	PUNTI economica	PUNTI TECNICA	TOTALE	graduatoria provvisoria
1	2 DV COSTRUZIONI S.R.L.	13,23%	10	58,00	69,318	IX
2	FGR COSTRUZIONI SRL	5,80%	4,38	69,00	74,948	VI
3	STE.MAR.COSTRUZIONI SRL	7,00%	5,29	71,00	77,903	V
4	PERROTTA SRL	3,00%	2,26	69,00	72,828	VIII
5	RESTA LUIGI SRL	11,05%	8,35	69,00	78,918	IV
6	L'EDILANCHORA SRL	8,05%	6,08	88,00	96,08	I
7	DE PASCALI PANTALEO	9,82%	7,42	64,00	72,874	VII
8	DE GIORGI DANIELE S.R.L.U.	11,11%	8,38	84,00	94,299	II
9	MY GROUP SERVICE DI SANDRO MY	13,03%	9,48	70,00	81,43	III

Visti:

- il **verbale di gara n. 1** del 21.03.2025 (venerdì), in seduta pubblica, a firma del RUP e del Testimone Arch. Rizzo Antonello, di apertura della busta contenente la documentazione amministrativa;
- il **verbale di gara n. 2 del 24.03.2025** (lunedì), in seduta riservata, a firma del Presidente di gara Ing. Leone Adriano e dei componenti di commissione Arch. Chiarello Donatello e Arch. Gianluca SARACINO, di apertura e valutazione della busta dell'offerta tecnica;
- il **verbale di gara n. 3 del 27.03.2025** (giovedì), in seduta pubblica, nel quale il RUP Dott. Gabriele CANDITO, sulla base della suddetta graduatoria finale, ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa L'EDILANCHORA SRL con sede in Melpignano – Zona Industriale S.S. 16 KM 980, con C.F. – P.I. n. 04388570758, con un punteggio totale di 96,08, giusto ribasso del 8,05%, per un importo di aggiudicazione di € 437.945,04, di cui € 190.766,24 per costi della manodopera, oltre oneri della sicurezza di € 5.973,84, per complessivi € 443.918,88, oltre iva;

Tenuto conto che è necessario procedere alla stipula del relativo contratto, nei modi e nelle forme di legge, al fine di rispettare la tempistica imposta dell'Ente erogatore;

Riscontrata la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto quindi di approvare i verbali di gara allegati al presente atto, si ritiene di procedere all'aggiudicazione in favore dell'Impresa L'EDILANCHORA SRL con sede in Melpignano – Zona Industriale S.S. 16 KM 980, con C.F. – P.I. n. 04388570758;

Dato atto che è stata richiesta ed ottenuta d'ufficio tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico, sul portale ANAC Anticorruzione la seguente documentazione, a comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta L'EDILANCHORA SRL - P.I. n. 04388570758, di seguito elencata :

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati;
- Informazioni societarie – registro delle imprese INFOCAMERE;
- Liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76, giusta richiesta di rilascio dell'informazione Antimafia ai sensi dell'art.91 del d.lgs. 6 settembre 2011, N.159, "CODICE DELLE LEGGI ANTIMAFIA E DELLE MISURE DI PREVENZIONE";
- ricevuta contributo Anac per l'operatore economico;
- certificato Casellario giudiziale;
- documento unico di regolarità contributiva – DURC prot. n. INAIL_47205803 del 27.12.2024 regolare e valido fino alla data del 26.04.2025;
- visura della Camera di Commercio;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”.

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”.

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 07.01. 2025 di nomina del Dott. Candito Gabriele, Sindaco, a Responsabile del 3° Settore Tecnico

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa, che qui si intendono approvati, richiamati e riportati integralmente, relativamente “Nuova costruzione di una mensa presso la scuola primaria e la scuola secondaria di I° grado dell'Istituto Comprensivo “G. Falcone e P. Borsellino” di via Brigida Ancora, dell’importo complessivo di €. 645.600,00:

1) Di approvare i seguenti verbali di gara:

- il **verbale di gara n. 1** del 21.03.2025 (venerdì), in seduta pubblica, a firma del RUP e del Testimone Arch. Rizzo Antonello, di apertura della busta contenente la documentazione amministrativa;
- il **verbale di gara n. 2 del 24.03.2025** (lunedì), in seduta riservata, a firma del Presidente di gara Ing. Leone Adriano e dei componenti di commissione Arch. Chiarello Donatello e Arch. Gianluca SARACINO, di apertura e valutazione della busta dell’offerta tecnica;
- il **verbale di gara n. 3 del 27.03.2025** (giovedì), in seduta pubblica, nel quale il RUP Dott. Gabriele CANDITO, sulla base della suddetta graduatoria finale, ha formulato la proposta di aggiudicazione dell’appalto in parola nei confronti dell’Impresa L'EDILANCHORA SRL con sede in Melpignano – Zona Industriale S.S. 16 KM 980, con C.F. – P.I. n. 04388570758, con un punteggio totale di 96,08, giusto ribasso del 8,05%, per un importo di aggiudicazione di € 437.945,04, di cui € 190.766,24 per costi della manodopera, oltre oneri della sicurezza di € 5.973,84, per complessivi € 443.918,88, oltre iva al 10% di € 44.391,88, per complessivi € **488.310,77**;

2) Di dare atto dello svolgimento dell’attività istruttoria di verifica del possesso dei prescritti requisiti, nei termini indicati in premessa, in capo all’impresa aggiudicataria L'EDILANCHORA SRL con sede in Melpignano – Zona Industriale S.S. 16 KM 980, con C.F. – P.I. n. 04388570758;

3) Di dare atto, altresì, che gli accertamenti imposti dal codice dei Contratti Pubblici D.Lgs n. 36/2023 ai fini della intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, sono stati effettuati in ossequio a quanto prescritto dagli artt. 94-98 del medesimo decreto;

4) Dare atto che è stata richiesta ed ottenuta d’ufficio tramite il Fascicolo virtuale dell’operatore economico, sul portale ANAC Anticorruzione la seguente documentazione, a comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta L'EDILANCHORA SRL, di seguito elencata :

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati;
- Informazioni societarie – registro delle imprese INFOCAMERE;
- Liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76, giusta richiesta di rilascio dell'informazione Antimafia ai sensi dell'art.91 del d.lgs. 6 settembre 2011, N.159,“CODICE DELLE LEGGI ANTIMAFIA E DELLE MISURE DI PREVENZIONE”;
- ricevuta contributo Anac per l’operatore economico;
- certificato Casellario giudiziale;
- documento unico di regolarità contributiva – DURC prot. n. INAIL_47205803 del 27.12.2024 regolare e valido fino alla data del 26.04.2025;

- visura camerale;

- 5) **Di dichiarare**, per l'effetto di quanto sopra, l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione provvisoria disposta con verbale di gara n. 3 del 27.03.2025 riguardante l'appalto dei lavori per la realizzazione "Nuova costruzione di una mensa presso la scuola primaria e la scuola secondaria di I° grado dell'Istituto Comprensivo "G. Falcone e P. Borsellino" di via Brigida Ancora, per un importo di aggiudicazione di € 437.945,04, di cui € 190.766,24 per costi della manodopera, oltre oneri della sicurezza di € 5.973,84, per complessivi € 443.918,88, oltre iva al 10%;
- 6) **Di accertare** la spesa complessiva di **€ 488.310,77**, sul capitolo in entrata n.4026 acc. n. 172/2025 relativa all'appalto dei lavori di che trattasi, in favore del Ministero dell'Istruzione e del Merito;
- 7) **Di dare atto** che alla spesa di **€ 488.310,77** in favore dell'impresa L'EDILANCHORA SRL, si farà fronte con le somme sul capitolo di bilancio in uscita n. 3026/0 Mis/Prog04.06 - gestione competenza – impegno n. 93 che trova copertura all'interno del Q.E. approvato e totalmente finanziata dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, a valere sui fondi P.N.R.R. richiamati in oggetto;
- 8) **Di dare atto** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà alla risoluzione del contratto con la ditta aggiudicataria e al pagamento del corrispettivo pattuito solo per la parte delle prestazioni rese;
- 9) **Di comunicare**, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, a mezzo PEC l'avvenuta aggiudicazione;
- 10) **Di dare atto**, inoltre, che la stipulazione del contratto avverrà nei termini di legge, sotto forma di atto pubblico con firma elettronica;
- 11) **DI DARE ATTO**, altresì, che:
 - ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, per i principi generali di trasparenza e correttezza dell'attività amministrativa, la presente aggiudicazione definitiva sarà comunicata alla stessa ditta aggiudicataria;
 - l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. di questo Ente;
- 12) **Di dare atto**, altresì, che:
 - la spesa impegnata con il presente atto diverrà esigibile nell'annualità 2025;
 - il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: **CIG: B5E6C85CF1**;
 - il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente **CUP: F85E24000160006**;
 - il RUP Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Gabriele Candito.

Documento firmato digitalmente il 28/03/2025 da Dott. Gabriele Candito

Documento informatico se firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del Comune di Sternatia.